

Ogrodzieniec 04.03.2021 r.

Pytania i odpowiedzi w postępowaniu konkursowym, prowadzonym bez zastosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz kosztorysu inwestorskiego zadania pn. „Przebudowa dróg gminnych ul. Narutowicza, Paderewskiego, Szerokiej i Krasickiego w Ogrodzieńcu

1. Czy planowane zadania zlokalizowane są w obszarach miejscowego **planu zagospodarowania przestrzennego**?

Odpowiedź: TAK

2. Czy planowane przedsięwzięcia są **zgodne w całości, z treścią** miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego?

Odpowiedź:

Ul. Krasickiego – od Placu Wolności do ul. Królowej Jadwigi zapis w miejscowym planie – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, pozostały odcinek – teren dróg wewnętrznych;

Ul. Szeroka – zapis w miejscowym planie – teren dróg wewnętrznych;

Pozostałe drogi zgodne z treścią miejscowego planu.

3. Które, z zadań są drogami publicznymi, a które wewnętrznymi?

Odpowiedź

Drogami wewnętrznymi są: ul. Szeroka i ul. Krasickiego na odcinku od ul. Królowej Jadwigi do końca.

Pozostałe drogi są drogami publicznymi.

4. Jakie są klasy dróg publicznych, gminnych, objętych zamówieniem, o których mowa w § 4 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.124 tj. z dnia 2016.01.29)?

Odpowiedź

Drogi objęte zamówieniem winny być dostosowane do możliwości terenowych, niemniej jednak należy dążyć do osiągnięcia minimalnej klasy KDD.

5. Czy Zamawiający **posiada prawo do dysponowania** nieruchomościami na cele budowlane dla całości obszaru objętego zadaniami?

Odpowiedź

Nazwa ulicy	Odcinek	Forma dysponowania
Paderewskiego	Cała	Własność Gminy
Szeroka	Cała	Własność Gminy
Narutowicza	Cała	Własność Gminy
Krasickiego	Odcinek od Placu Wolności do ul. Królowej Jadwigi	Posiadanie samoistne
	Od ul. Królowej Jadwigi do końca	Posiadanie samoistne
		Poszerzenie – własność Gminy

6. Czy którakolwiek z nieruchomości objętych zadaniami, posiada nieuregulowany stan prawny, w tym charakter własności - **samoistne posiadanie**?

Odpowiedź

Jak w odpowiedzi na pytanie 5.

7. Czy którakolwiek z nieruchomości, na których realizowane będą przedsięwzięcia, posiada użytek inny niż „dr”, jeżeli tak to jaki?

Odpowiedź

NIE.

8. Czy planowane zadania wymagać będą uzyskania przez wykonawcę dokumentacji pozwolenia na **rozbiórkę obiektów budowlanych**?

Odpowiedź

NIE.

9. Czy Zamawiający może wskazać odbiorniki wód deszczowych dla projektowanej kanalizacji deszczowej?

Zbiornik wód deszczowych przy ul. Spacerowej w Ogrodzieńcu.

10. Czy Zamawiający, z uwagi na brak wystarczającej ilości miejsca w pasie drogowym, dopuszcza zaprojektowanie **kanalu technologicznego w jezdni**, z zastosowaniem dedykowanych do tego studni?

Odpowiedź

TAK.

11. Czy Zamawiający, z uwagi na brak wystarczającej ilości miejsca w pasie drogowym, dopuszcza zaprojektowanie jezdni jednopasowych, jednokierunkowych?

Odpowiedź

Tak, wg. możliwości terenowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

12. Czy Zamawiający, z uwagi na kolizję istniejących słupów ze skrajnią drogową,

dopuszcza zaprojektowanie przebudowy sieci energetycznej na ziemną, kablową?

Odpowiedź

Tak, w uzgodnieniu z właścicielami sieci.

13. Czy planowane zadania znajdują się, w całości lub części, na **terenach objętych ochroną konserwatorską?**

Odpowiedź

Nie.

14. Czy na obszarze, na którym realizowanie będą przedsięwzięcia, zlokalizowane są **obiekty wpisane do rejestru zabytków?**

Odpowiedź

Nie

15. Czy Zamawiający może potwierdzić, czy organem właściwym do rozpatrzenia wniosku o pozwolenie na budowę dla skweru przy figurze św. Jana wraz z fontanną, jest Wojewoda Śląski?

Odpowiedź

Organem właściwym jest Starosta Powiatowy w Zawierciu.

16. Czy Zamawiający posiada uzgodnioną koncepcję skweru fontanny przy figurze św. Jana, uwzględniającą nieckę i maszynownię fontanny?

Odpowiedź

Nie.

17. Czy Zamawiający może określić, czy poza fontanną wraz z instalacją wod.-kan. i enm, zasilającą maszynownię fontanny, przedmiotowy skwer ma zawierać również inne elementy małej architektury?

Odpowiedź

Nie .

18. Jaki sposób zakończenia i rozliczenia prac projektowych przewiduje Zamawiający, w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od wykonawcy a uniemożliwiających uzyskanie pozwolenia na budowę (braku sprzeciwu do zgłoszenia)?

Odpowiedź

Sposób rozliczenia przedstawia § 6 projektu umowy.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy


Magdalena Sitek
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy

