

Projekt

z dnia 1 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIĘNCU**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Podzamczu oznaczonej nr 1426/2 na czas oznaczony powyżej trzech lat z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie : art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm) art.37 ust.4 art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Ogrodzieńcu
uchwała co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Podzamczu oznaczonej nr ewidencyjnym 1426/2 o powierzchni 12m² stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec na okres powyżej trzech lat tj. do 31.12.2023r. z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

UZASADNIENIE

Dzierżawca jest zainteresowany dalszą dzierżawą gruntów, złożył wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy w celu dalszego prowadzenia działalności i nie zalega z płatnościami. Umowa dzierżawy będzie zawarta do 31.12.2023r. W wyniku realizacji uchwały Gmina Ogrodzieniec uzyska dochód w postaci czynszu dzierżawnego wynoszącego odpowiednio: w terminie od 01.10. do 31.03. każdego roku 363,89 zł brutto, w tym 23% VAT za miesiąc, w terminie od 1.04 do 30.09. każdego roku 2337,00 zł brutto, w tym 23% VAT za miesiąc, ponadto dzierżawca będzie zobowiązany do utrzymania porządku i czystości na terenie wydzierżawionym i wokół niego.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Podzamczu oznaczonej nr 1426/2 na czas oznaczony powyżej trzech lat



Karta uzgodnień do projektu uchwały w sprawie:

wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Podzamczu oznaczonej nr 1426/2 na czas oznaczony powyżej trzech lat z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym.

Funkcja	Podpis
Burmistrz	
Z-ca Burmistrza	Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Magdalena Ciolek Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy
Skarbnik	Z up. Skarbnika Miasta i Gminy Magdalena Ciolek Główna Księgowa
Sekretarz	SEKRETARZ MIASTA I GMINY Maria Milewska
Radca Prawny	RADCA PRAWNY mgr Arkadiusz Janeczko KI 1682
Kierownik komórki Merytorycznej	Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej Sylvia Waszkiewicz
Pracownik Merytoryczny sporządzający uchwałę	Korciomel