

Artykuł pochodzi ze strony: www.ogrodzieniec.bip.jur.pl

Adres artykułu: www.ogrodzieniec.bip.jur.pl/artykuly/446

Ogłoszenie - I ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości zabudowanej zniszczonej po pożarze w Ogrodzieńcu przy ul. Słowackiego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste.

Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec
ogłasza

I ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości zabudowanej zniszczonej po pożarze w Ogrodzieńcu przy ul. Słowackiego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste.

Opis lokalu mieszkalnego:

Lokal mieszkalny nr 19 położony w Ogrodzieńcu przy ul. Słowackiego 9 znajdujący się na parterze po lewej stronie budynku trzykondygnacyjnego, podpiwniczonego, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni 47,90 mkw. oraz pomieszczenia przynależnego - piwnicy o powierzchni 16,01 mkw. oraz udział w nieruchomości wspólnej w 460/10000 częściach wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu w udziale 460/10000 części w działce nr 2976/4 o powierzchni 2218 mkw. karta mapy 13 położonej w Ogrodzieńcu przy ul. Słowackiego.

Opłata roczna za użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wynosi 1 % wartości.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 17.600,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy sześćset złotych), w tym wartość lokalu 17.000,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy złotych) oraz I opłata - 25 % za użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w wysokości 600,00 zł (słownie: sześćset złotych).

Zgodnie ze " Studium " teren na którym położona jest nieruchomość posiada przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług - symbol planu MW.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów:

Lokal mieszkalny nr 19 w bloku wielomieszkaniowym komunalnym nr 9 przy ul. Słowackiego w Ogrodzieńcu wraz z użytkowaniem wieczystym w udziale 460/10000 części w działce nr 2976/4 o powierzchni 2218 mkw. objętej księgą wieczystą KW nr 38202 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Zawierciu.

Wadium w wysokości 2.640,00 zł (słownie: dwa tysiące sześćset czterdzieści złotych) należy wносить w pieniądzu do dnia 12 sierpnia 2005r. na konto Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec Bank Spółdzielczy w Zawierciu O/Ogrodzieniec nr 48 8442 1010 2001 0000 4705 0002.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Osobom, które przetargu nie wygrały, wadium zostanie zwrócone w dniu następnym po przetargu. Wadium, ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

Postąpienie wynosi 500,00 zł (słownie: pięćset złotych).

Przetarg odbędzie się w dniu 18 sierpnia 2005r. o godz. 11.00 w Sali Narad Rady Miejskiej Plac Wolności 42.

Dodatkowych informacji udziela: Referat Geodezji i Rolnictwa pok. Nr 3 tel. 67-230-55 wew. 103

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.