

Artykuł pochodzi ze strony: www.ogrodzieniec.bip.jur.pl

Adres artykułu: www.ogrodzieniec.bip.jur.pl/artykuly/251

Przetarg - nieruchomości

OGŁOSZENIE

I. Burmistrz Miasta i Gminy w Ogrodzieńcu o g ł a s z a l ustny przetarg nieograniczony **na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości** niezabudowanej położonej w Ogrodzieńcu przy ul. Różanej oznaczonych na mapie 19 numerem geodezyjnym:

Działka nr 7593 o powierzchni 0,0501 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 43002.

Działka stanowi własność Gminy Ogrodzieniec.

Wartość niezabudowanej działki nr 7593 stanowi kwotę: 13.000,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy złotych). Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste stanowi 25 % ceny osiągniętej w przetargu + 22 % podatku VAT. Opłata roczna za użytkowanie wieczyste wynosi 1 % ceny osiągniętej w przetargu + 22 % podatku VAT.

Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec na dzień 31.12.2003r. brzmiał: nieruchomość przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy. Adaptacja, modernizacja, uzupełnienie luk budowlanych, dopuszcza się lokalizację usług podstawowych, budynków gospodarczo-garażowych, budowę i modernizację dróg - symbol planu A 29 MN.

II. Burmistrz Miasta i Gminy w Ogrodzieńcu o g ł a s z a l **ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości** zabudowanej położonej w Ogrodzieńcu przy ul. E. Orzeszkowej oznaczonej na mapie 4 numerem geodezyjnym:

Działka nr 804/10 o powierzchni 0,9246 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 45056.

Cena wywoławcza nieruchomości zabudowanej stanowi kwotę w wysokości 170.000,00 zł (słownie: sto siedemdziesiąt tysięcy złotych), w tym wartość gruntu stanowi kwotę 74.700,00 zł (słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące siedemset złotych) a wartość zabudowań stanowi kwotę 95.300,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy trzysta złotych).

Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec na dzień 31.12.2003r. brzmiał: nieruchomość przeznaczona jest jako teren przedszkola z zielenią towarzyszącą. Obiekt zabytkowy pod ochroną konserwatorską. Modernizacja pod opieką konserwatora zabytków - symbol planu A 114 UOp.

Obecnie w studium zagospodarowania przestrzennego - obszary o dominacji zabudowy miejskiej i podmiejskiej z obiektami o charakterze przemysłowym.

III. Burmistrz Miasta i Gminy w Ogrodzieńcu o g ł a s z a l ustny **przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości** zabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej oznaczonej na mapie 1 numerem geodezyjnym:

Działka nr 183 o powierzchni 2 411 mkw.

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 39778. Działka stanowi własność Gminy Ogrodzieniec.

Cena wywoławcza wynosi 31.500 zł (słownie: trzydzieści jeden tysięcy pięćset złotych), w tym wartość gruntu stanowi kwotę 29.500,00 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy pięćset złotych) a wartość zabudowań stanowi kwotę 1.500,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych). W skład ceny wywoławczej wchodzi koszt operatu szacunkowego.

Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec na dzień 31.12.2003r. brzmiał: nieruchomość przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i jednorodzinnej - symbol planu B 11 MN + MR.

Warunki przetargu:

Przed przystąpieniem do przetargu należy wpłacić wadium w gotówce w wysokości 15 % ceny wywoławczej tj. kwotę w wysokości:

od działki nr 7593 - 1 950,00 zł
od działki nr 804/10 - 25 500,00 zł
od działki nr 183 - 4 725,00 zł

Wadium należy wpłacić najpóźniej w dniu 6 sierpnia 2004r. na konto Urząd Miasta i Gminy Ogrodzieniec PKO BP SA O/Ogrodzieniec nr 28 1020 2498 0000 8002 0025 7261.

Postąpienie wynosi:

od działki nr 7593 - 1.000,00 zł
od działki nr 804/10 - 4.000,00 zł
od działki nr 183 - 1.000,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 10 sierpnia 2004r. o godz. 9.00 w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Ogrodzieńcu Plac Wolności 25 pokój nr 32.

Wadium zwraca się w dniu następnym po przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz zbywającego.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ogrodzieniec pokój Nr 3 i 5 tel. 67-230-55; 67-32-122 wew. 103 i 105.

Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec przysługuje prawo: odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, jak również unieważnienia przetargu.