

Artykuł pochodzi ze strony: www.ogrodzieniec.bip.jur.pl

Adres artykułu: www.ogrodzieniec.bip.jur.pl/artykuly/1191

Ogłoszenie - przetarg na sprzedaż nieruchomości gminnej

Burmistrz Miasta i Gminy w Ogrodzieńcu

o g ł a s z a

pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w Ogrodzieńcu przy ul. Kościuszki oznaczonej na mapie 4 numerem geodezyjnym: działka nr 814/8 o powierzchni 4,6193 ha.

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 35343.

Działka stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec.

Wartość działki niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości: 281.000,00 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt jeden tysięcy złotych) obejmującą 22 % podatku VAT.

Opłata roczna za użytkowanie wieczyste wynosi 3 % ceny, pierwsza opłata stanowi 25 % ceny.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – symbol planu C 2 P, tereny urządzonej zieleni parkowej – symbol planu A 8 ZP.

Warunki przetargu:

Przetarg odbędzie się w dniu 6 sierpnia 2009r. o godz. 10.00 w Sali Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu, Plac Wolności 42.

Przed przystąpieniem do przetargu należy wpłacić wadium w gotówce w wysokości:

10 % ceny wywoławczej od działki nr 814/8 – 28.100,00 zł.

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 3 sierpnia 2009r. (decyduje data wpływu na konto UMiG) na konto Urząd Miasta i Gminy Ogrodzieniec Bank Spółdzielczy w Zawierciu O/Ogrodzieniec nr 48 8442 1010 2001 0000 4705 0002.

Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie okazanie dowodu wpłaty wadium oraz dowodu tożsamości oferenta, a w przypadku udziału osób prawnych – aktualnego dokumentu poświadczającego uprawnienie do reprezentowania firmy.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz zbywającego.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ogrodzieniec pokój Nr 13 i 15 tel. (032) 67-09-709; 67-09-707

Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec przysługuje prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, jak również unieważnienia przetargu.