

Artykuł pochodzi ze strony: www.ogrodzieniec.bip.jur.pl

Adres artykułu: www.ogrodzieniec.bip.jur.pl/artykuly/1160

Ogłoszenie-ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Podtytuł: Działki położone w Ogrodzieńcu i Kiełkowicach

Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec o g ł a s z a

1). **Pierwszy ustny przetarg nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej **położonej w Ogrodzieńcu przy ul. Kościuszki** oznaczonej na mapie 6 numerem geodezyjnym:

Działka nr 1027/1 o powierzchni 0,3669 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 25723.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości **246.200,00 zł** (słownie: dwieście czterdzieści sześć tysięcy dwieście złotych) obejmującą 22 % podatku VAT.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej – symbol planu C 6 MU; teren upraw polowych – symbol planu C 11 R; teren dróg – symbol planu KDW.

2). **Pierwszy ustny przetarg nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w **Ogrodzieńcu przy ul. Spacerowej** oznaczonej na mapie 19 numerem geodezyjnym:

Działka nr 4998 o powierzchni 0,2105 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 28756.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości **160.000,00 zł** (słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy złotych) obejmującą 22 % podatku VAT.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej – symbol planu C 41 MN; teren dróg – symbol planu KDW.

3). **Pierwszy ustny przetarg nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w **Kiełkowicach przy ul. Turystycznej** gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 7 numerem geodezyjnym:

Działka nr 359/2 o powierzchni 0,5935 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 24984.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości **362.000,00 zł** (słownie: trzysta sześćdziesiąt dwa tysiące złotych) obejmującą 22 % podatku VAT.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 2 MNR.

4). **Pierwszy ustny przetarg nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w **Kiełkowicach przy ul. Starowiejskiej** gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 47 numerem geodezyjnym:

Działka nr 133/2 o powierzchni 2,0371 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 35295.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości **387.500,00 zł** (słownie: trzysta osiemdziesiąt siedem tysięcy pięćset złotych) obejmującą 22 % podatku VAT.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej – symbol planu D 13 RM; teren upraw polowych – symbol planu R.

Warunki przetargu:

Przed przystąpieniem do przetargu należy wpłacić wadium w gotówce w wysokości: 10 % ceny wywoławczej od działki nr 1027/1 – 24.620,00 zł

15 % ceny wywoławczej od działki nr 4998 – 24.000,00 zł

8 % ceny wywoławczej od działki nr 359/2 – 28.960,00 zł

8 % ceny wywoławczej od działki nr 133/2 – 31.000,00 zł

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 22 czerwca 2009r. (decyduje data wpływu na konto UMiG) na konto Urząd Miasta i Gminy Ogrodzieniec Bank Spółdzielczy w Zawierciu O/Ogrodzieniec nr 48 8442 1010 2001 0000 4705 0002.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się w dniu 25 czerwca 2009r. o godz. 9.30 w Sali Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu, Plac Wolności 42.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz zbywającego.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ogrodzieniec pokój Nr 13 i 15 tel. (032) 67-09-709; 67-09-707

Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec przysługuje prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, jak również unieważnienia przetargu.