

Artykuł pochodzi ze strony: www.ogrodzieniec.bip.jur.pl

Adres artykułu: www.ogrodzieniec.bip.jur.pl/artykuly/1037

Ogłoszenie-ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Podtytuł: Nieruchomości położone w Ryczowie i Kiełkowicach

Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec
o g ł a s z a

1) Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Ryczowie przy ul. Armii Krajowej oznaczonej na mapie 14 numerem geodezyjnym:

Działka nr 391/17 o powierzchni 846 mkw.

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 45503.

Cena wywoławcza wynosi 165.000,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych).

Zabudowania obejmują budynek wolnostojący, jednorodzinny z poddaszem użytkowym. Parter budynku stanowią pomieszczenia po byłym przedszkolu o powierzchni użytkowej 163,52 mkw. Na poddaszu użytkowym o powierzchni 81,19 mkw. znajduje się lokal mieszkalny składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy usługowej o charakterze publicznym – symbol planu J 1 UP.

2) Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:

Działka nr 335/3 o powierzchni 0,1743 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 35295.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę netto w wysokości 56.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy złotych) oraz podatek VAT 22 %.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D6 MNR.

3) Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gm. Ogrodzieniec obejmującej działki oznaczone na mapie 8 numerami geodezyjnymi:

Działka nr 335/5 o powierzchni 0,1096 ha

Działka nr 335/6 o powierzchni 0,0640 ha

o łącznej powierzchni: 0,1736 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 35295.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę netto w wysokości 56.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy złotych) oraz podatek VAT 22 %.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D6 MNR.

4) Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:

Działka nr 335/9 o powierzchni 0,1503 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 35295.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę netto w wysokości 51.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy złotych) oraz podatek VAT 22 %.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D6 MNR.

5) Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gm. Ogrodzieniec obejmującej działki oznaczone na mapie 8 numerami

geodezyjnymi:**Działka nr 335/10 o powierzchni 0,0953 ha****Działka nr 335/11 o powierzchni 0,0581 ha****o łącznej powierzchni: 0,1534 ha**

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 35295.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę netto w wysokości 52.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące złotych) oraz podatek VAT 22 %.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D6 MNR.

6) Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kielkowicach oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:

Działka nr 335/13 o powierzchni 0,3989 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 35295.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej rolnej stanowi kwotę netto w wysokości 42.000,00 zł (słownie: czterdzieści dwa tysiące złotych) oraz podatek VAT 22 %.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako tereny rolnicze – symbol planu R.

7) Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kielkowicach przy ul. Sarniej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 2 numerem geodezyjnym:

Działka nr 208/1 o powierzchni 0,1275 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 35295.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę netto w wysokości 35.000,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych) oraz podatek VAT 22 %.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy zagrodowej – symbol planu D16 RM.

8) Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kielkowicach przy ul. Sarniej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 2 numerem geodezyjnym:

Działka nr 224/1 o powierzchni 0,2046 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 24984.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę netto w wysokości 62.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące złotych) oraz podatek VAT 22 %.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy zagrodowej – symbol planu D15 RM.

Warunki przetargu:

Przed przystąpieniem do przetargu należy wpłacić wadium w gotówce w wysokości 15 % ceny wywoławczej tj. kwotę w wysokości:

od działki nr 391/17 – 24 750,00 zł

od działki nr 335/3 – 8 400,00 zł

od działek nr 335/5, 335/6 – 8 400,00 zł

od działki nr 335/9 – 7 650,00 zł

od działek nr 335/10, 335/11 – 7 800,00 zł

od działki nr 335/13 – 6.300,00 zł

od działki nr 208/1 – 5 250,00 zł

od działki nr 224/1 – 9 300,00 zł

Wadium należy wpłacić najpóźniej w dniu 5 grudnia 2008r. na konto Urząd Miasta i Gminy Ogrodzieniec Bank Spółdzielczy w Zawierciu O/Ogrodzieniec nr 48 8442 1010 2001 0000 4705 0002 (decyduje data wpływu na konto UMiGm).

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 grudnia 2008r. o godz. 10.00 w budynku Sali Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu Plac Wolności 42.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz zbywającego.

Do ustalonej w przetargu ceny nieruchomości pod pozycją 2 – 8 zostanie doliczony podatek VAT 22 %.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ogrodzieniec pokój Nr 13 i 15 tel. (032) 67-09-709; 67-09-707

Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec przysługuje prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, jak również unieważnienia przetargu.