

# GMINA OGRODZIENIEC

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

---

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane  
o szacowanej wartości przedmiotu zamówienia poniżej 5 186 000 EURO

### **„Budowa II etapu oczyszczalni ścieków w Ogrodzieńcu”**

Niniejsze postępowanie jest prowadzone na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
- Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. *Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm*)

Zatwierdzono:

Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec  
dr inż. Andrzej Mikulski

Ogrodzieniec, dnia 7 marca 2014 r.

**SPIS TREŚCI:**

|  |           |
|--|-----------|
| <b>I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO</b>   | <b>4</b>  |
| <b>II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA</b>  | <b>4</b>  |
| <b>III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA</b>   | <b>4</b>  |
| <b>IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA</b>   | <b>6</b>  |
| <b>V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW</b>  | <b>6</b>  |
| <b>VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA</b> | <b>7</b>  |
| <b>VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY MAJĄCY SIEDZIBĘ LUB MIEJSCE ZAMIESZKANIA POZA TERYTORIUM RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ</b>  | <b>9</b>  |
| <b>VIII. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O ZAMÓWIENIE</b>  | <b>10</b> |
| <b>IX. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW</b>   | <b>11</b> |
| <b>X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM</b>   | <b>11</b> |
| <b>XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ</b>   | <b>12</b> |
| <b>XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT</b>   | <b>12</b> |
| <b>XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT</b>  | <b>13</b> |
| <b>XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY</b>   | <b>14</b> |
| <b>XV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT</b>   | <b>15</b> |
| <b>XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO</b>  | <b>15</b> |
| <b>XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY</b>   | <b>16</b> |
| <b>XVIII. UMOWA</b>  | <b>17</b> |
| <b>XIX. INFORMACJA O OBOWIĄZKU OSOBISTEGO WYKONANIA PRZEZ WYKONAWCĘ KLUCZOWYCH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA</b>   | <b>18</b> |
| <b>XX. INFORMACJE I WYMAGANIA DOTYCZĄCE UMOWY O PODWYKONAWSTWO</b>   | <b>18</b> |

|  |    |
|--|----|
| <b>XXI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO</b>   | 19 |
| <b>XXII. POZOSTAŁE INFORMACJE</b>  | 20 |
| <b>XXIII. ZAŁĄCZNIKI</b>   | 20 |
| <b>ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SIWZ – WZÓR FORMULARZA OFERTOWEGO</b>   | 22 |
| <b>ZAŁĄCZNIK NR 2 DO SIWZ – OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU OKREŚLONYCH W ART. 22 UST. 1 USTAWY PZP</b>  | 24 |
| <b>ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SIWZ – OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY PZP</b>   | 25 |
| <b>ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SIWZ – WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH</b>   | 26 |
| <b>ZAŁĄCZNIK NR 5 DO SIWZ - WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA</b>   | 27 |
| <b>ZAŁĄCZNIK NR 6 DO SIWZ - OŚWIADCZENIE, ŻE OSOBY, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA, POSIADAJĄ WYMAGANE UPRAWNIENIA, JEŻELI USTAWY NAKŁADAJĄ OBOWIĄZEK POSIADANIA TAKICH UPRAWNIENI</b> | 28 |
| <b>ZAŁĄCZNIK NR 7 DO SIWZ – INFORMACJA NA PODSTAWIE ART. 26 UST. 2D USTAWY Z DNIA 29 STYCZNIA 2004 R. PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH</b>   | 29 |
| <b>ZAŁĄCZNIK NR 8 DO SIWZ – WZÓR UMOWY</b>   | 30 |

## **I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

**Gmina Ogrodzieniec**  
**Plac Wolności 25**  
**42-440 Ogrodzieniec**

Tel. 32 67 09 700

Fax 32 67 09 721

Adres strony internetowej: [www.ogrodzieniec.pl](http://www.ogrodzieniec.pl)

## **II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 10 ust. 1 oraz art. 39 - 46 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013, poz. 907 z późn. zm.).

Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie, a w sprawach nieuregulowanych przepisy ustawy z dnia 23.04.1964 r. - kodeks cywilny.

## **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **1. Nazwa nadana zamówieniu:**

„Budowa II etapu oczyszczalni ścieków w Ogrodzieńcu”

### **2. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, polegające na realizacji II etapu inwestycji pn. „Budowa mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków w Ogrodzieńcu”. Zadanie polegać będzie na budowie drugiego reaktora biologicznego SBR wraz ze zbiornikiem zagęszczania osadu i komorą odpływową, który pozwoli osiągnąć docelową przepustowość oczyszczalni – 1000 m<sup>3</sup>/d.

Budowa II etapu oczyszczalni ścieków prowadzona będzie na działkach o numerach ewidencyjnych 625/18 i 625/31 na których znajduje się istniejąca oczyszczalnia ścieków. Odbiornikiem ścieków oczyszczonych jest rów wpadający do potoku Maślenica należący do zlewni Czarnej Przemszy. Docelowa przepustowość oczyszczalni po budowie II etapu wynosić będzie 1000 m<sup>3</sup>/d (8300 RLM).

Charakterystyka planowanych do wykonania elementów zadania obejmuje rozwiązania technologiczno-konstrukcyjno inżynierskie następujących obiektów:

Obiekt OB. nr 6.2 Reaktor biologiczny – obiekt o konstrukcji żelbetowej wylewanej, przykryty stropem żelbetowym. Wymiary technologiczne obiektu: 20,8 m x 14,0 m x 5,0÷5,15 m, kubatura 1450 m<sup>3</sup>. Wymiary gabarytowe reaktora: 21,7 m x 14,9 m x 5,26 m. Do montażu i demontażu urządzeń technologicznych oraz wymagań bieżącej eksploatacji strop wyposażono w otwory i włazy zamykane pokrywami stalowymi ocynkowanymi. Reaktor wykonano jako zagłębiony częściowo wyniesiony ponad teren, obsypany do wysokości 0,9 m poniżej stropu zbiornik. Wejście na strop zapewniają schody usytuowane od strony drogi. Powierzchnia zabudowy 323,33 m<sup>2</sup>, kubatura 1450 m<sup>3</sup>.

Obiekt OB. nr 7.2 Zbiornik zagęszczania osadu – obiekt żelbetowy o kubaturze około 100 m<sup>3</sup>, zblokowany z projektowanym reaktorem biologicznym OB. nr 6.2. Wymiary technologiczne zbiornika 4,5 m x 4,5 m x 5,0 m, dno technologiczne zagłębione 4,2 m pod terenem. Zbiornik przykryty żelbetowym stropem wyposażonym we włazy zamykane pokrywami stalowymi ocynkowanymi. Powierzchnia zabudowy 20,25 m<sup>2</sup>., kubatura 100 m<sup>3</sup>.

Obiekt OB. nr 8.2 Komora odpływu – obiekt murowany o powierzchni zabudowy 4,0 m<sup>2</sup> i kubaturze 14,4 m<sup>3</sup>.

Na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków dla potrzeb budowy drugiego reaktora technologicznego zaprojektowano następujące przewody:

- przewód ciśnieniowy osadu nadmiernego,
- przewód sprężonego powietrza,
- przewody grawitacyjne,
- przewód zawracania ścieków oczyszczonych

W zakresie elektryki należy wykonać:

- trasy kablowe na terenie oczyszczalni niezbędne do wykonania II etapu budowy,
- rozbudowę istniejącej rozdzielnicy RG,
- rozbudowę istniejącej rozdzielnicy SA.

Wykonawca dołoży wszelkich starań w celu ograniczenia uciążliwości związanych z pracami budowlanymi dla funkcjonowania istniejącej oczyszczalni.

### **3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

Szczegółowo przedmiot zamówienia oraz zakres robót i obowiązków Wykonawcy określają:

- 1) Projekt budowlany „Budowa II etapu mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków komunalnych na dz. nr ewid. 625/18 w miejscowości Ogrodzieniec, gmina Ogrodzieniec” – stanowiący **załącznik nr 9** do SIWZ;
- 2) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych dla zadania: „Budowa II etapu mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków komunalnych na dz. nr ewid. 625/18 w miejscowości Ogrodzieniec, gmina Ogrodzieniec” – stanowiąca **załącznik nr 10** do SIWZ;
- 3) Przedmiar robót w branżach: konstrukcyjno - budowlanej, technologicznej, elektrycznej i AKPiA – stanowiący **załącznik nr 11** do SIWZ.

*W dokumentacji projektowej mogą występować nazwy własne, znaki towarowe lub być podane niektóre charakterystyczne dla producenta wymiary. Nie są one wiążące i można dostarczyć elementy **równoważne**, których charakterystyka nie jest gorsza niż parametry urządzeń czy*

*materialów podanych w opracowaniach projektowych. Wszelkie koszty wynikające z różnic pomiędzy urządzeniami zaprojektowanymi, a zaoferowanymi ponosi Wykonawca.*

#### **4. Kody Wspólnego Słownika Zamówień CPV:**

|            |   |
|------------|---|
| 45222000-9 | Roboty budowlane w zakresie robót inżynieryjnych, z wyjątkiem mostów, tuneli, szymbów i kolei podziemnych |
| 45223000-6 | Roboty budowlane w zakresie konstrukcji   |
| 45351000-2 | Mechaniczne instalacje inżynieryjne   |
| 45231000-5 | Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunalnych i linii energetycznych                  |

#### **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin realizacji zamówienia: **do dnia 28 listopad 2014 r.**

#### **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP.
2. O zamówienie publiczne mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone w art. 22 ust. 1 Prawa zamówień publicznych, w zakresie:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

Zamawiający odstępuje od opisu warunku w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. VI.3.1 SIWZ.

- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;

O zamówienie publiczne mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykonali w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **roboty konstrukcyjno budowlane w tym konstrukcje żelbetowe o wartości nie mniejszej niż 1 mln zł brutto.**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli roboty konstrukcyjno budowlane w tym konstrukcje żelbetowe wykonano w ramach jednego lub w ramach dwóch odrębnych zadań (nawet dla różnych Zamawiających, w innych ramach czasowych), a wartość przynajmniej jednej roboty jest nie mniejsza niż 500 tys. zł brutto w ramach danego zadania.

Jeśli zakres wykonanego zadania wykracza poza roboty konstrukcyjno budowlane należy w wykazie wykonanych robót (załącznik nr 4) wydzielić wartość robót konstrukcyjno budowlanych z wartości całkowitej zadania.

W sytuacji, gdy wykonane roboty rozliczone zostały w innej walucie, aniżeli PLN dla wykazania spełnienia warunku należy dokonać przeliczenia wartości wykonanych robót na PLN wg kursu walut NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu.

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

O zamówienie publiczne mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować **przynajmniej jedną osobą** posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności konstrukcyjno budowlanej bez ograniczeń.**

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Zamawiający odstępuje od opisu warunku w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. VI.3.1 SIWZ.

3. Zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy PZP Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu **pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów** na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
4. Zamawiający żąda podania przez Wykonawcę w formularzu ofertowym nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1.
5. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana metodą „spełnia – nie spełnia” w oparciu o dokumenty i oświadczenia złożone przez Wykonawcę w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy PZP.

## VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA

1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy PZP Wykonawcy powinni złożyć:

- 1) **oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia** (wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 3 do SIWZ);
  - 2) **aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  - 3) **aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
  - 4) **aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
2. **Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej** – zgodnie z art. 26 ust. 2 d Wykonawcy powinni złożyć wraz z ofertą listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 (wg własnego wzoru), albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej - według wzoru stanowiącego załącznik Nr 7 do SIWZ.
3. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:
- 1) **oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy PZP** (wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 2 do SIWZ);
  - 2) **wykaz robót budowlanych** wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (według wzoru stanowiącego załącznik Nr 4 do SIWZ).

**Zakres dokumentu musi potwierdzać odpowiednio spełnianie warunku udziału w postępowaniu, określonego w rozdziale V. ust. 2 pkt 2) niniejszej SIWZ.**

**Przez najważniejsze roboty budowlane należy rozumieć roboty wykazywane na potwierdzenie spełniania opisanego warunku udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia.**

- 3) **wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie



czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (według wzoru stanowiącego załącznik Nr 5 do SIWZ).

**Zakres dokumentu musi potwierdzać odpowiednio spełnianie warunku udziału w postępowaniu, określonego w rozdziale V. ust. 2 pkt 3) niniejszej SIWZ.**

- 4) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (według wzoru stanowiącego załącznik Nr 6 do SIWZ);
- 5) W przypadku polegania przez Wykonawcę na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, Wykonawca zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu **pisemne zobowiązanie** tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Uwaga: Dla zachowania formy pisemnej dokumentu konieczne jest złożenie pod oświadczeniem o udostępnieniu zasobów, własnoręcznego podpisu osoby, której to oświadczenie dotyczy; nie jest dopuszczalna inna forma, w tym kopia dokumentu potwierdzona za zgodność z oryginałem.

4. Dokumenty wskazane w ust. 1 pkt 2) – 4) niniejszego rozdziału mogą być doręczone w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginałów lub notarialnie potwierdzonych kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości, co do jej prawdziwości, a zamawiający nie będzie mieć możliwości sprawdzić jej autentyczności w inny sposób.

## **VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY MAJĄCY SIEDZIBĘ LUB MIEJSCE ZAMIESZKANIA POZA TERYTORIUM RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale VI. ust.1 pkt 2) – 4), przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:
  - 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert),
  - 2) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonanie decyzji właściwego organu (wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert).

2. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.
3. W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

## **VIII. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O ZAMÓWIENIE**

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:
  - 1) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia;
  - 2) ustanawiają pełnomocnika Wykonawców występujących wspólnie do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia;
  - 3) do oferty powinni dołączyć oryginał lub potwierdzoną notarialnie kopię pełnomocnictwa do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego; (o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych do oferty);
  - 4) przed zawarciem umowy o niniejsze zamówienie publiczne, jeżeli oferta złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie zobowiązani są do przedstawienia Zamawiającemu umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
2. Oferta wspólna, składana przez dwóch lub więcej Wykonawców powinna spełniać następujące wymagania:
  - 1) musi być zgodna z postanowieniami SIWZ;
  - 2) w odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego, każdy z Wykonawców wspólnie składających ofertę musi udokumentować, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP, tj. przedstawić oświadczenie i dokumenty wymienione w rozdz. VI SIWZ ust. 1 i 2;
  - 3) warunki udziału w postępowaniu określone w rozdziale V. ust. 2 mogą być spełniane łącznie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
  - 4) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy są poświadczane za

zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

## **IX. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW**

1. Porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się drogą pisemną z dopuszczeniem możliwości przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji za pomocą faksu: nr 32 67 09 721.
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza faksem fakt ich otrzymania.
3. Osobami uprawnionymi do kontaktu (od poniedziałku do piątku w godz. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>) z Wykonawcami są:  
Jolanta Gąkowska – tel. 32 67 09 728  
Piotr Mikulski – tel. 32 67 09 726.
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania.
5. Zamawiający nie przewiduje organizacji spotkania z Wykonawcami, celem wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SIWZ.

## **X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **50 000,00 zł** (słownie: **pięćdziesiąt tysięcy złotych**).
2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z 2008 r. Nr 116, poz. 730 i 732 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2010 r. Nr 96, poz. 620).

3. Wadium wnoszone w formie innej niż pieniężna musi posiadać ważność co najmniej do końca terminu związania Wykonawcy złożoną przez niego ofertą.
4. Wadium wnoszone w formie innej niż pieniężna powinno być w oryginale zdeponowane w kasie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert; a poświadczona za zgodność z oryginałem kopia dokumentu powinna być dołączona do oferty. Ponadto w/w dokument musi zawierać w swojej treści oświadczenie poręczyciela lub gwaranta, że zobowiązuje się on do nieodwołalnej i bezwarunkowej wypłaty wadium na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty.
5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy przelać na rachunek bankowy Zamawiającego:  
**PKO BP SA    nr 32 1020 2498 0000 8002 0452 7032**  
z podaniem tytułu:  
wadium w postępowaniu na: „*Budowę II etapu oczyszczalni ścieków w Ogrodzieńcu*”
6. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy przed upływem terminu składania ofert kwota wniesionego wadium będzie na rachunku bankowym Zamawiającego.
7. Zwrot lub zatrzymanie wadium następuje na zasadach określonych w art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza.

## **XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę należy przygotować według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
3. Do oferty należy dołączyć:
  - a) wszystkie dokumenty i oświadczenia, o których mowa w rozdziale VI, z zastrzeżeniem postanowień rozdziału VII i VIII,

- b) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie do oferty należy dołączyć oryginał lub potwierdzoną notarialnie kopię pełnomocnictwa do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (o ile nie wynika to z innych dokumentów dołączonych do oferty);
- c) pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę do reprezentowania Wykonawcy, zaciągania w jego imieniu zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie oferty oraz podpisania oferty (o ile nie wynika to z innych dokumentów dołączonych do oferty).
4. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na komputerze, maszynie do pisania lub ręcznie długopisem bądź niezmywalnym atramentem.
  5. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
  6. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami były kolejno ponumerowane i złączone w sposób trwały oraz na każdej stronie podpisane/zaparaflowane przez osobę (osoby) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
  7. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a które Wykonawca zastrzega, jako te, które nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 z późn. zm.)”. Zaleca się ich wydzielenie w złożonej ofercie.
  8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

### **XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć w **Sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy w Ogrodzieńcu, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec** (I piętro, pok. 22) w terminie **do dnia 24 marca 2014 r. do godz. 12:00.**
2. Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie. Kopertę należy opisać następująco:

**OFERTA W PRZETARGU NA ROBOTY BUDOWLANE**

w ramach zadania pn.: „*Budowa II etapu oczyszczalni ścieków w Ogrodzieńcu*”

**- nie otwierać przed dniem 24 marca 2014 r., godz. 12:15**

3. Oferty dostarczone pocztą lub za pomocą kuriera nie oznaczone prawidłowo, tak jak określono w pkt. XIII ppkt 2 zostanie odesłana na adres oferenta i nie będzie brała udziału w postępowaniu.

4. Opakowanie powinno być opatrzone pełną nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy składającego daną ofertę (dopuszcza się czytelny odcisk pieczęci).
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w **Sali Narad Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu, Plac Wolności 42** w dniu **24 marca 2014 r.** o godz. **12:15**.
7. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostaną zwrócone, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy PZP.
8. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.
9. Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "ZMIANA".
10. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Powiadomienie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".

#### XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Zamawiający będzie brał pod uwagę cenę brutto za wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia.
2. Cenę, o której mowa w ust. 1, deklaruje się na formularzu oferty załączonym do SIWZ.
3. Zaoferowana cena jest **ceną ryczałtową** i musi zawierać wszelkie koszty Wykonawcy związane z prawidłową i właściwą realizacją przedmiotu zamówienia, przy zastosowaniu obowiązujących norm, z uwzględnieniem ewentualnego ryzyka wynikającego z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty.
4. Załączony do SIWZ przedmiar ma charakter poglądowy. Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania oferty w oparciu o dokumentację projektową.
5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.
6. Cena musi być wyrażona w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. W przypadku rozbieżności w zapisie ceny słownie i liczbowo za poprawny Zamawiający przyjmie zapis słowny.
7. Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert uzyska taką samą liczbę punktów zamawiający wezwie oferentów, którzy otrzymali taką samą liczbę punktów do złożenia ofert dodatkowych.
8. Zamawiający w celu wyboru najkorzystniejszej oferty nie będzie przeprowadzał aukcji elektronicznej.

9. Rozliczenia między Wykonawcą a Zamawiającym dokonywane będą w PLN. Zamawiający nie dopuszcza możliwości prowadzenia z wykonawcą rozliczeń w innej walucie niż PLN.
10. Zamawiający dopuszcza fakturowanie w trzech transzach tj. dwie faktury częściowe i jedna faktura końcowa.

#### **XV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Oferty Wykonawców niewykluczonych oraz nieodrzucone będą oceniane według następujących kryteriów i wag: – cena – 100%.
2. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium cena:

$$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena oferty ocenianej}} * 100\%$$

3. Maksymalna liczba punktów, jaką może uzyskać Wykonawca, wynosi – 100 pkt.
4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów.
5. Zamawiający zastosuje zaokrąglanie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.

#### **XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w SIWZ i została oceniona, jako najkorzystniejsza.
2. Zamawiający unieważni postępowanie w sytuacji, gdy wystąpią przesłanki wskazane w art. 93 ustawy PZP.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
  - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
  - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
  - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

- d) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 2) Ustawy PZP, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest przed podpisaniem umowy:
- a) wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz podpisać umowę w siedzibie Zamawiającego, zgodną ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz złożoną ofertą,
  - b) przedłożyć kosztorys ofertowy dla celów poglądowych,
  - c) przedłożyć harmonogram rzeczowo-finansowy ze wskazaniem terminów i wartości przewidywanych płatności,
  - d) w przypadku wyboru, jako oferty najkorzystniejszej oferty składanej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Wykonawcy zobowiązani są przed podpisaniem umowy przedstawić zamawiającemu umowę regulującą współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

## **XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości **10% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie**.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu, na rachunek bankowy Zamawiającego  
**PKO BP SA nr 32 1020 2498 0000 8002 0452 7032**
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 148 ust. 2 pkt 1-3 ustawy PZP.
4. Jeżeli zabezpieczenie będzie wnoszone w formie, o której mowa w pkt. 2 ppkt. b – e wówczas Wykonawca przed podpisaniem umowy złoży Zamawiającemu oryginał

16



dokumentu wystawiony na rzecz Zamawiającego. Dokument ten musi zawierać w swojej treści zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do nieodwołalnej i bezwarunkowej wypłaty należności, do których zobowiązany jest z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty.

5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. Kwota pozostawiona przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosić będzie 30 % wysokości zabezpieczenia. Kwota ta jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## **XVIII. UMOWA**

1. Wzór umowy stanowi załącznik Nr 8 do SIWZ.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w szczególności w następujących przypadkach:

a) zmiany dotyczące terminu zakończenia robót budowlanych:

- w razie wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, których zaistnienie uniemożliwia prowadzenie robót oraz dokonywanie odbiorów - termin zostanie przedłużony o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych,
- w przypadku wystąpienia klęski żywiołowej,
- w przypadku przedłużającej się niniejszej procedury przetargowej ponad pierwotnie ustalony termin związania ofertą,
- w przypadku ujawnienia wykopalisk uniemożliwiających prowadzenie robót,
- w przypadku innych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada Wykonawca,
- w przypadku zmiany w dokumentacji projektowej o czas niezbędny dla dostosowania się Wykonawcy do takiej zmiany,
- w przypadku konieczności wykonania zamówień dodatkowych, niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 5) ustawy Prawo zamówień publicznych,
- w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych.

b) inne przypadki uzasadniające dopuszczalność zmiany postanowień umowy:

- jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w szczególności w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki procentowej należnego podatku VAT,
- w przypadku stwierdzenia rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana umowy będzie umożliwiać usunięcie

rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony.

3. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa powyżej jest:
  - a) inicjowanie zmian przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
  - b) uzasadnienie zmiany prawidłową realizacją przedmiotu umowy,
  - c) forma pisemna pod rygorem nieważności.
4. Dopuszczalne są zmiany umowy polegające na zmianie jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót lub zmiana technologii. Zastosowana zmiana musi być, co najmniej równoważna do rozwiązania projektowanego.
5. Zmiany, o których mowa w ust. 4 nie wymagają aneksu do umowy.

## **XIX. INFORMACJA O OBOWIĄZKU OSOBISTEGO WYKONANIA PRZEZ WYKONAWCĘ KLUCZOWYCH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy.

## **XX. INFORMACJE I WYMAGANIA DOTYCZĄCE UMOWY O PODWYKONAWSTWO**

1. Wykonawca lub podwykonawca zamówienia na roboty budowlane, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca jest obowiązany dołączyć również zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy roboty budowlanej.
3. Zamawiający zastrzega możliwość zgłoszenia pisemnego zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku.
4. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 3 powinno nastąpić w terminie 14 dni od przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
5. Niezgłoszenie w terminie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację projektu przez Zamawiającego.

6. Wykonawca lub podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający zastrzega możliwość zgłoszenia pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku.
8. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 7, powinno nastąpić w terminie 14 dni od przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
9. Niezgłoszenie w terminie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Powyższe zasady, określone w ust. 1 – 9 niniejszego rozdziału, mają odpowiednie zastosowanie także do wszelkich zmian umów o podwykonawstwo oraz umów i ich zmian zawieranych przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.
11. Wykonawca lub podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego, przy czym wyłączenie o którym mowa nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
12. W sytuacji, gdy w umowie lub jej zmianie, o której mowa w ust. 11, termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy aniżeli 30 dni, zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Zmiana lub rezygnacja przez Wykonawcę, w trakcie realizacji zamówienia, z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wymaga wykazania przez Wykonawcę Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

## **XXI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP.

2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
3. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego, lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

## XXII. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 20 % wartości zamówienia podstawowego. Ewentualne zamówienia uzupełniające zostaną udzielone w trybie przewidzianym w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.
2. Zamawiający informuje, że zadanie będzie finansowane przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach (pożyczka i umorzenie).
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.
6. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
8. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
9. Zamawiający nie określa procentowej wartości ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane.
10. Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz ze wszystkimi załącznikami jest dostępna na stronie internetowej [www.ogrodzieniec.bip.jur.pl](http://www.ogrodzieniec.bip.jur.pl) oraz w siedzibie Zamawiającego – Urząd Miasta i Gminy Ogrodzieniec, 42-440 Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, II piętro, pok. 35.

## XXIII. ZAŁĄCZNIKI

1. **Załącznik nr 1 do SIWZ** - Wzór formularza ofertowego,
2. **Załącznik nr 2 do SIWZ** - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
3. **Załącznik nr 3 do SIWZ** - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
4. **Załącznik nr 4 do SIWZ** - Wykaz robót budowlanych,
5. **Załącznik nr 5 do SIWZ** - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,

6. **Załącznik nr 6 do SIWZ** - Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia,
7. **Załącznik nr 7 do SIWZ** - Informacja na podstawie art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
8. **Załącznik nr 8 do SIWZ** - Wzór umowy.
9. **Załącznik nr 9 do SIWZ** - Projekt budowlany „Budowa II etapu mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków komunalnych na dz. nr ewid. 625/18 w miejscowości Ogrodzieniec, gmina Ogrodzieniec” ,
10. **Załącznik nr 10 do SIWZ** – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych dla zadania: „Budowa II etapu mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków komunalnych na dz. nr ewid. 625/18 w miejscowości Ogrodzieniec, gmina Ogrodzieniec”,
11. **Załącznik nr 11 do SIWZ** – Przedmiar robót w branżach: konstrukcyjno - budowlanej, technologicznej, elektrycznej i AKPiA (poglądowo).

## Załącznik nr 1 do SIWZ – wzór formularza ofertowego

.....  
.....  
.....  
.....  
(nazwa i adres Wykonawcy)

Gmina Ogrodzieniec  
Plac Wolności 25  
42-440 Ogrodzieniec

### O F E R T A

Odpowiadając na ogłoszenie Gminy Ogrodzieniec dotyczące przetargu nieograniczonego na roboty budowlane związane z realizacją zadania pn.: „**Budowa II etapu oczyszczalni ścieków w Ogrodzieńcu**”, oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za cenę:

**CENA OFERTOWA ..... PLN brutto**

**Słownie złotych:.....**

Powyższa cena zawiera, doliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami, podatek VAT, który w dniu złożenia oferty wynosi:.....%, tj. ....zł (słownie: .....złotych).

*\*Cena oferty brutto jest ceną ryczałtową i musi zawierać wszelkie koszty Wykonawcy związane z prawidłową i właściwą realizacją przedmiotu zamówienia, przy zastosowaniu obowiązujących norm, z uwzględnieniem ewentualnego ryzyka wynikającego z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty.*

1. Oświadczamy, że:
  - 1) zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w SIWZ i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń;
  - 2) uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia;
  - 3) akceptujemy istotne postanowienia umowy oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia podany przez Zamawiającego;
  - 4) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert;
  - 5) udzielamy Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego,
  - 6) udzielamy Zamawiającemu rękojmi na okres 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
  - 7) zamówienie zrealizujemy sami/przy udziale podwykonawców\* (*niewłaściwe wykreślić*)
  - 8) podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:
    - a) .....
    - b) .....

c) .....

*Brak skreślenia w pkt 7 i niewypełnienie pola w pkt 8 oznaczać będzie, że Wykonawca nie powierzy podwykonawcom wykonania żadnej części zamówienia.*

9) W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b, powołujemy się na zasoby następujących podwykonawców:

1. ....
2. ....
3. ....

*Należy podać nazwy (firmy) podwykonawców. Niewypełnienie pola w pkt 9 oznaczać będzie, że Wykonawca nie powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b, na zasoby podwykonawców przewidzianych do realizacji niniejszego zamówienia.*

10) Tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji stanowią informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach od..... do..... i jako takie nie mogą być ogólnie udostępnione.

*Niewypełnienie pola w pkt 10 oznaczać będzie, że Wykonawca nie załącza do oferty żadnych dokumentów objętych tajemnicą przedsiębiorstwa.*

## **2. Informacje dotyczące Wykonawcy:**

Adres, na który Zamawiający powinien przysyłać ewentualną korespondencję:

.....  
.....  
.....

numer telefonu:.....

Numer faksu:.....

..... dnia..... 2014 roku

.....  
/podpis i pieczęć upoważnionego  
przedstawiciela/

**Załącznik nr 2 do SIWZ – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy pzp**

.....  
.....  
.....  
.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

**Gmina Ogrodzieniec  
Plac Wolności 25  
42-440 Ogrodzieniec**

**Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,  
określonych w art. 22 ust. 1 Prawa zamówień publicznych**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane związane z realizacją zadania pn.: „**Budowa II etapu oczyszczalni ścieków w Ogrodzieńcu**”, w imieniu Wykonawcy wskazanego powyżej oświadczam, że:

- 1) *posiadam/my uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,*
- 2) *posiadam/my wiedzę i doświadczenie,*
- 3) *dysponuję/my odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,*
- 4) *znajduję/my się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,*

**Niniejsze oświadczenie potwierdza spełnienie warunków określonych w art. 22 ust. 1 na dzień składania ofert.**

....., dnia .....

.....  
(podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



**Załącznik nr 3 do SIWZ – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia  
na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy pzp**

.....  
.....  
.....  
.....

*(nazwa i adres Wykonawcy)*

**Gmina Ogrodzieniec  
Plac Wolności 25  
42-440 Ogrodzieniec**

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na roboty budowlane związane z realizacją zadania pn.:  
**„Budowa II etapu oczyszczalni ścieków w Ogrodzieńcu”**

## **Oświadczenie**

Stosownie do treści Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r.  
w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form,  
w jakich te dokumenty mogą być składane:

- oświadczam(y), że nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego  
zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia  
2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013, poz. 907 ze zm.)

....., dnia .....

.....  
(podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy)

## Załącznik nr 4 do SIWZ – Wykaz wykonanych robót budowlanych

.....  
.....  
.....  
(nazwa i adres Wykonawcy)

### Wykaz wykonanych robót budowlanych

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na roboty budowlane związane z realizacją zadania pn.:  
**„Budowa II etapu oczyszczalni ścieków w Ogrodzieńcu”**

Działając w imieniu Wykonawcy, oświadczam, że Wykonawca wykonał następujące roboty budowlane\*:

| L.p. | Rodzaj robót | Data wykonania roboty | Wartość roboty brutto | Miejsce wykonania roboty |
|------|--------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|
|      |              |                       |                       |                          |
|      |              |                       |                       |                          |

\* należy załączyć dowody potwierdzające, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, że zostały one wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

....., dnia .....

.....  
(podpis osób uprawnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

## Załącznik nr 5 do SIWZ - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

.....  
.....  
.....  
(nazwa i adres Wykonawcy)

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na roboty budowlane związane z realizacją zadania pn.: „**Budowa II etapu oczyszczalni ścieków w Ogrodzieńcu**”

### Wyzkaz osób

Działając w imieniu Wykonawcy, oświadczam, że w wykonywaniu zamówienia uczestniczyć będą następujące osoby (zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ):

| Imię, nazwisko | Informacje dotyczące kwalifikacji zawodowych, doświadczenia oraz wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia | Zakres wykonywanych czynności | Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami |
|----------------|--|-------------------------------|---|
|                |  |                               |   |
|                |  |                               |   |

**\*Z informacji o podstawie do dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia powinno wynikać czy Wykonawca dysponuje potencjałem własnym czy też polega na zasobach innego podmiotu na podstawie art. 26 ust. 2b.**

**Jeżeli Wykonawca dysponuje zasobami podmiotu trzeciego na podstawie art. 26 ust. 2b powinien dołączyć pisemne zobowiązanie, o którym mowa w ustawie.**

....., dnia .....

.....  
(podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

**Załącznik nr 6 do SIWZ - Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień**

.....  
.....  
.....  
.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na roboty budowlane związane z realizacją zadania pn.:  
**„Budowa II etapu oczyszczalni ścieków w Ogrodzieńcu”**

## **OŚWIADCZENIE**

Składając ofertę w postępowaniu, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane, związane z realizacją zadania pn.: **„Budowa II etapu oczyszczalni ścieków w Ogrodzieńcu”** oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

....., dnia .....

.....  
(podpis osób uprawnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

**Załącznik nr 7 do SIWZ – Informacja na podstawie art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych**

.....  
.....  
.....  
.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

## **INFORMACJA**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane, związane z realizacją zadania pn.: „**Budowa II etapu oczyszczalni ścieków w Ogrodzieńcu**” w imieniu Wykonawcy wskazanego powyżej informuję, że nie przynależę do grupy kapitałowej.

.....

(miejscowość i data)

.....

czytelny podpis lub podpis i pieczęć imienna  
osoby upoważnionej do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy

**Uwaga!** Jeżeli Wykonawca wchodzi w skład grupy kapitałowej, zamiast niniejszej informacji, załącza listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów

## Załącznik nr 8 do SIWZ – Wzór umowy

UMOWA NR : .....

---

zawarta w dniu ..... w Ogrodzieńcu pomiędzy:

**Gminą Ogrodzieniec** z siedzibą 42-440 Ogrodzieniec. Plac Wolności 25, NIP 6492275822, reprezentowaną przez:

1. **Burmistrza Miasta i Gminy – Andrzeja Mikulskiego**
2. **przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Anny Kuźniak**

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....  
.....,

zwanym dalej **Wykonawcą** została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem są roboty budowlane związane z realizacją zadania pn.: „Budowa II etapu oczyszczalni ścieków w Ogrodzieńcu”.
2. Szczegółowy zakres robót opisany został w SIWZ, w tym w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
4. Wykonawca dołoży wszelkich starań w celu ograniczenia uciążliwości związanych z pracami budowlanymi dla funkcjonowania istniejącej oczyszczalni.

### § 2

#### Termin wykonania zamówienia

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu robót.
2. Zakończenie robót będących przedmiotem umowy nastąpi w terminie **do dnia 28 listopada 2014 r.**

### § 3

#### Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) protokolarne przekazanie wykonawcy terenu robót;
  - b) zapewnienie na swój koszt nadzoru inwestorskiego;
  - c) odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
  - d) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
2. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót, wiedzą techniczną oraz zaleceniami nadzoru inwestorskiego.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- a) terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy,
  - b) zapewnienie na własny koszt obsługi geodezyjnej inwestycji,
  - c) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
  - d) ponoszenie kosztów zużycia energii elektrycznej w związku z realizacją przedmiotu umowy,
  - e) jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
    - ✓ Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami),
    - ✓ Ustawy z dnia 04.12.2012 r. o odpadach (Dz.U.2013.21).
- Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
- f) zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
  - g) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami),
  - h) okazywanie na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
  - i) ponoszenie odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
  - j) dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należyтым stanie i porządku,
  - k) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez wykonawcę,
  - l) kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
  - m) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
  - n) niezwłoczne informowanie Zamawiającego oraz inspektora nadzoru inwestorskiego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.

## § 4

### Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 1 niniejszej Umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... złotych brutto (słownie złotych.....).
- Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT, w wysokości .....% (słownie.....).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników, mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy nr ....., w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem częściowego/końcowego odbioru robót oraz dowodami potwierdzającymi zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom.
5. Zamawiający dopuszcza trzykrotne fakturowanie tj. dwie faktury częściowe i jedną fakturę końcową.
6. Do faktury Wykonawca jest zobowiązany dołączyć:
  - a) oświadczenie, że dane roboty zostały wykonane bez udziału podwykonawców, lub
  - b) w przypadku wykonania robót z udziałem podwykonawców – oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy potwierdzające, że otrzymał terminowo od Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonanego zlecenia.
7. W przypadku, gdy Wykonawca nie rozliczy się z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą z tytułu wykonanych przez niego robót, jest on zobowiązany do niezwłocznego złożenia Zamawiającemu oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o wysokości wynagrodzenia należnego mu za wykonane roboty i numerze konta bankowego, na które należy przekazać to wynagrodzenie oraz kserokopii faktury wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
8. Wraz z oświadczeniem podwykonawcy, o którym mowa w ust. 6, Wykonawca może zgłosić pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W razie braku pisemnych uwag Wykonawcy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
9. Kwota wynagrodzenia wypłacanego bezpośrednio podwykonawcy zostanie potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Możliwość dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia dotyczy jedynie przypadku uchylania się odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę od obowiązku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są



roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

## **§ 5**

### **Oświadczenie Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) posiada wiedzę, doświadczenie i możliwości, niezbędne do poprawnego i terminowego wykonania przedmiotu umowy, oraz znany mu jest zakres i charakter robót oraz materiałów koniecznych do ich wykonania,
  - b) znane mu są wszelkie uwarunkowania faktyczne i prawne związane z przedmiotem umowy,
  - c) nie istnieją żadne inne przeszkody uniemożliwiające lub utrudniające terminowe wykonanie przedmiotu umowy oraz usunięcie jego wad, a ich ewentualne wystąpienie nie będzie upoważniało Wykonawcy do przesunięcia terminu wykonania robót lub domagania się dodatkowych płatności.
  - d) wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia ofertowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, tj. .... zł (słownie złotych: .....)  
w formie .....

## **§ 6**

### **Odbiory**

1. W ramach realizacji niniejszej umowy występować będą następujące odbiory:
  - a) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu.
  - b) odbiory częściowe przedmiotu umowy,
  - c) odbiór końcowy całości przedmiotu umowy.
  - d) odbiór pogwarancyjny przed upływem okresu gwarancji.
2. Odbioru końcowego dokonuje Zamawiający przy udziale Wykonawcy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót.
4. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty odbiorowe, w tym m.in.:
  - a) dokumentację powykonawczą,
  - b) oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
  - c) dokumenty (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane.
5. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę zakończenia robót, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
6. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

## § 7

### Kary umowne

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie lub zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,20 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki,
  - b) za niedokonanie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w umowie o podwykonawstwo,
  - c) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,20% wynagrodzenia brutto, określonego w umowie o podwykonawstwo za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki,
  - d) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1,
  - e) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1,
  - f) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty dłuższym jak 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, określonego w umowie o podwykonawstwo,
  - g) za opóźnienie lub zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - h) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1.
4. Zamawiający ma prawo potrącić kary, o których mowa w ust. 1 punkt a) – f) i ust. 6 z wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1.
5. W przypadku, gdy wysokość kary umownej nie pokryje powstałej szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody w pełnej wysokości.
6. Zadanie pn. „Budowa II etapu oczyszczalni ścieków w Ogrodzieńcu” finansowane jest z umorzenia i pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.
7. Jeżeli z winy Wykonawcy w związku z realizacją umowy Zamawiający utraci umorzenie lub inne środki przyznane na dofinansowanie zadania, Zamawiający obciąży Wykonawcę kwotą równoważności utraconej dotacji.

## § 8

### Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;
  - 2) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - 3) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową lub wskazaniami Zamawiającego.
  - 4) Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia inspektora nadzoru i wezwania do realizacji warunków umowy nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne w szczególności, gdy wykonuje roboty z udziałem podwykonawcy, na którego Zamawiający nie wyraził zgody.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
  - 1) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru;
  - 2) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
  - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
  - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada; przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
  - 3) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie

wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

## **§ 9**

### **Umowy o podwykonawstwo**

1. Wykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy.
2. Zamawiający zastrzega możliwość zgłoszenia pisemnego zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku.
3. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 2 powinno nastąpić w terminie 14 dni od przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
4. Niezgłoszenie w terminie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację projektu przez Zamawiającego.
5. Wykonawca lub podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający zastrzega możliwość zgłoszenia pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku.
7. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 6 powinno nastąpić w terminie 14 dni od przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
8. Niezgłoszenie w terminie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Powyższe zasady, określone w ust. 1 – 8 niniejszego rozdziału, mają odpowiednie zastosowanie także do wszelkich zmian umów o podwykonawstwo oraz umów oraz ich zmian zawieranych przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.
10. Wykonawca lub podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego, przy czym wyłączenie o którym mowa nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

11. W sytuacji, gdy w umowie lub jej zmianie, o której mowa w ust. 10, termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy aniżeli 30 dni, zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy aniżeli 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku.
13. Dla zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Wykonawcy oraz Zamawiającego.
14. W przypadku zamiaru zawarcia umowy lub jej zmiany przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą jest on obowiązany przedstawić projekt umowy lub jej zmiany Wykonawcy, a po uzyskaniu pisemnej zgody wykonawcy na jej zawarcie, przedłożyć projekt wraz z otrzymaną zgodą Wykonawcy Zamawiającemu.
15. Zamawiającemu przysługuje prawo zgłoszenia zastrzeżeń do projektu umowy lub jej zmiany, o którym mowa w ust. 14 oraz prawo sprzeciwu do umowy zawartej przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą.
16. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
17. Zamawiający nie odpowiada za zobowiązania finansowe za zrealizowane roboty przez Podwykonawcę nieujawnionego Zamawiającemu w toku realizacji zamówienia.
18. Zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy i Podwykonawców nie mogą łącznie przekroczyć kwoty wynagrodzenia ryczałtowego wynikającego z oferty Wykonawcy.

## **§ 10**

### **Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na wykonane roboty na okres 36 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela rękojmi na okres 36 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi czy gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi czy gwarancji.

## **§ 11**

### **Zmiana umowy**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w szczególności w następujących przypadkach:
  - a) zmiany dotyczące terminu zakończenia robót budowlanych:
    - w razie wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, których zaistnienie uniemożliwia prowadzenie robót oraz dokonywanie odbiorów - termin zostanie przedłużony o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych,
    - w przypadku wystąpienia klęski żywiołowej,
    - w przypadku przedłużającej się niniejszej procedury przetargowej ponad pierwotnie ustalony termin związania ofertą,
    - w przypadku ujawnienia wykopalisk uniemożliwiających prowadzenie robót,
    - w przypadku innych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada Wykonawca,
    - w przypadku zmiany w dokumentacji projektowej o czas niezbędny dla dostosowania się Wykonawcy do takiej zmiany,
    - w przypadku konieczności wykonania zamówień dodatkowych, niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 5) ustawy Prawo zamówień publicznych,
    - w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych.
  - b) inne przypadki uzasadniające dopuszczalność zmiany postanowień umowy:
    - jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w szczególności w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki procentowej należnego podatku VAT,
    - w przypadku stwierdzenia rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony.
2. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa powyżej jest:
  - a) inicjowanie zmian przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
  - b) uzasadnienie zmiany prawidłową realizacją przedmiotu umowy,
  - c) forma pisemna pod rygorem nieważności.
3. Dopuszczalne są zmiany umowy polegające na zmianie jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót lub zmiana technologii. Zastosowana zmiana musi być, co najmniej równoważna do rozwiązania projektowanego.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 3 nie wymagają aneksu do umowy.

## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.), ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz.1118 z

późniejszymi zmianami) oraz Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
  - 1) Karta gwarancyjna – załącznik nr 1.
  - 2) Harmonogram rzeczowo finansowy zadania – załącznik nr 2
  - 3) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 3
  - 4) SIWZ – załącznik nr 4

**Zamawiający:**

.....

**Wykonawca:**

.....

.....  
pieczęć Gwaranta

## **KARTA GWARANCYJNA**

---

Gwarantem będącym Wykonawcą Umowy nr AP.272.....2014 z dnia.....

jest.....

Uprawnionym z tytułu gwarancji jest Zamawiający:

**GMINA OGRODZIENIEC, z siedzibą 42-440 Ogrodzieniec, Plac Wolności 25**

Wykonawca/Gwarant/ oświadcza, że objęte niniejszą kartą gwarancyjną roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z Umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno - budowlanymi.

### **§1**

#### **Przedmiot i termin gwarancji**

---

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu umowy na wykonanie robót budowlanych.
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego za cały przedmiot umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców.
3. Okres gwarancji jakości na zrealizowany przedmiot Umowy wynosi **36 miesięcy** od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania protokołu odbioru końcowego.

### **§2**

#### **Obowiązki i uprawnienia stron**

---

1. O wystąpieniu wad Zamawiający powiadomi Wykonawcę/Gwaranta w formie pisemnej w terminie 3 dni od ujawnienia wady, podając jej rodzaj.
2. W przypadku wystąpienia wad Zamawiający może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin. Jeżeli jednak stwierdzone wady uniemożliwiałyby użytkowanie przedmiotu niniejszej gwarancji, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska albo wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest przystąpić do usunięcia wady niezwłocznie, tj. w terminie do 24 godzin od powiadomienia i usunięcia jej w najwcześniejszym możliwym terminie.
3. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu, Zamawiający może zlecić usunięcie wad i szkód spowodowanych przez wady innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
4. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru prac z usuwania wad.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował usuwaniem wad.



### §3

#### Inne warunki gwarancji

1. Nie podlegają gwarancji wady powstałe na skutek siły wyższej, szkody wynikłe z winy Zamawiającego, a szczególnie użytkowania przedmiotu niniejszej gwarancji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania.
2. Pomimo wygaśnięcia gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji.

### §4

#### Przeglądy gwarancyjne

1. Odbiór pogwarancyjny polegający na ocenie stanu przedmiotu zamówienia po użytkowaniu w okresie gwarancji, a także ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym odbędzie się przed upływem terminu gwarancji udzielonej Zamawiającemu na przedmiot niniejszej umowy.
2. Termin odbioru pogwarancyjnego wyznaczy Zamawiający i powiadomi o nim Wykonawcę, co najmniej 3 dni przed rozpoczęciem czynności odbiorowych.
3. Z czynności odbioru pogwarancyjnego zostanie sporządzony protokół odbioru, którego postanowienia będą wiążące dla Wykonawcy, także w sytuacji, gdy czynności odbioru Zamawiający dokona jednostronnie, z powodu nieobecności Wykonawcy

### §5

#### Komunikacja

1. O każdej wadzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego powiadamia telefonicznie przedstawiciela gwaranta, a następnie potwierdza zgłoszenie telefaksem bądź e-mailem na wskazane numery telefonów i adresy.
2. Pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:  
.....
3. Pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres:  
**Gmina Ogrodzieniec, 42-440 Ogrodzieniec, Plac Wolności 25**
4. O zmianach danych teleadresowych strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysyłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

### §6

#### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.

.....  
(podpis Wykonawcy/Gwaranta)