

**INFORMACJA O STANIE
MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY OGRODZIENIEC ZA
OKRES OD 01.01.2020 ROK
DO 31.12.2020 ROK**

ZATWIERDZAM:
Burmistrz Miasta i Gminy
Anna Pilarczyk

**INFORMACJA O MIENIU KOMUNALNYM GMINY OGRODZIENIEC
ZA OKRES OD 01.01.2020 r. DO 31.12.2020 r.**

Zgodnie z art. 267 ustawy z dnia 27.08.2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.) mienie komunalne po uwzględnieniu zaistniałych zmian dotyczących nabycia i zbycia przedstawia się następująco:

I. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności.

Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec			
	Powierzchnia w ha w 2020 r.	Wartość gruntu w zł w 2020 r.	Wartość budynków w zł w 2020 r.
Działki budowlane	24,9460	812.047,33	-
Działki zabudowane	14,6586	1.290.711,75	23.259.003,45
Budowle	0,3232	16.160,00	-
Działki rolne	218,0010	1.215.601,40	-
Tereny inne	47,7701	1.205.905,50	-
Drogi	21,1892	2.179.853,54	-
Razem	326,8881	6.720.279,52	23.259.003,45

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.

1. Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec.

Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec			
	Powierzchnia w ha w 2020 r.	Wartość gruntu w zł w 2020 r.	Wartość budynków w zł w 2020 r.
Działki budowlane	5,3406	808.577,00	--
Działki zabudowane	0,8142	30.938,86	134.389,84
Tereny inne	13,6833	295.790,60	--
Razem	19,8381	1.135.306,46	134.389,84

2. Grunty Gminy Ogrodzieniec zabudowane blokami komunalnymi, własność Gminy.

Grunty Gminy Ogrodzieniec zabudowane blokami komunalnymi			
	Powierzchnia w ha w 2020 r.	Wartość gruntu w zł w 2020 r.	Wartość budynków w zł w 2020 r.
Działki zabudowane	0,7776	35.064,59	2.346.689,41
Razem	0,7776	35.064,59	2.346.689,41

3. Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych.

Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w użytkowaniu wieczystym			
	Powierzchnia w ha w 2020 r.	Wartość gruntu w zł w 2020 r.	Wartość budynków w zł w 2020 r.
Grunty w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych	1,6377	59.046,00	-
Razem	1,6377	59.046,00	-

4. Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w trwałym zarządzie.

Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w trwałym zarządzie.			
	Powierzchnia w ha w 2020 r.	Wartość gruntu w zł w 2020 r.	Wartość budynków w zł w 2020 r.
Działki zabudowane (szkoły)	3,7617	988.000,00	7.309.016,18
OPS – Dom Seniora	0,1457	2.185,50	1.599.846,40
Razem	3,9074	990.185,50	8.908.862,58

5. Grunty będące w posiadaniu Gminy Ogrodzieniec.

Grunty będące w posiadaniu Gminy Ogrodzieniec			
	Powierzchnia w ha w 2020 r.	Wartość gruntu w zł w 2020 r.	Wartość budynków w zł w 2020 r.
Działka zabudowana	0,4000	20.000,00	230.282,65
Razem	0,4000	20.000,00	230.282,65

6. Udziały w spółkach :

Udziały Gminy Ogrodzieniec w spółkach:

41.708.098,00 zł

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym w pkt. 1 i 2 od dnia złożenia poprzedniej informacji.

1. Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec.

Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec			
	Powierzchnia w ha 31.12.2019 r.	Powierzchnia w ha 31.12.2020 r.	Różnica
Działki budowlane	24,7074	24,9460	0,2386
Działki zabudowane	13,6310	14,6586	1,0276
Budowle	0,3232	0,3232	0,0000
Działki rolne	209,2591	218,0010	8,7419
Tereny inne	44,5774	47,7701	3,1927
Drogi	19,4431	21,1892	1,7461
Razem	311,9412	326,8881	14,9469

Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec			
	Wartość gruntu w zł 31.12.2019 r.	Wartość gruntu w zł 31.12.2020 r.	Różnica
Działki budowlane	789.881,75	812.047,33	22.165,58
Działki zabudowane	1.234.282,25	1.290.711,75	56.429,50
Budowle	16.160,00	16.160,00	0,00
Działki rolne	1.031.199,36	1.215.601,40	184.402,04
Tereny inne	811.405,50	1.205.905,50	394.500,00
Drogi	1.901.749,46	2.179.853,54	278.104,08
Razem	5.784.678,32	6.720.279,52	935.601,20

Budynki stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec			
	Wartość budynków w zł 31.12.2019 r.	Wartość budynków w zł 31.12.2020 r.	Różnica
Budynki	23.259.003,45	23.591.800,07	332.796,62
Razem	23.259.003,45	23.591.800,07	332.796,62

2. Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec.

Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec			
	Powierzchnia w ha 31.12.2019 r.	Powierzchnia w ha 31.12.2020 r.	Różnica
Działki budowlane	9,9076	5,3406	- 4,5670
Działki zabudowane	1,4860	0,8142	- 0,6718
Tereny inne	13,6833	13,6833	0,0000
Razem	25,0769	19,8381	- 5,2388

Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec			
	Wartość gruntów zł 31.12.2019 r.	Wartość gruntów zł 31.12.2020 r.	Różnica
Działki budowlane	1.529.474,20	808.577,00	-720.897,20
Działki zabudowane	53.488,00	30.938,86	-22.549,14
Tereny inne	295.810,80	295.790,60	- 20,20
Razem	1.878.773,00	1.135.306,46	-743.466,54

3. Grunty Gminy Ogrodzieniec zabudowane blokami komunalnymi, własność Gminy.

Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec zabudowane blokami komunalnymi			
	Powierzchnia gruntów w ha na 31.12.2019 r.	Powierzchnia gruntów w ha na 31.12.2020 r.	Różnica
Działki zabudowane	0,8281	0,7776	- 0,0505
Razem	0,8281	0,7776	- 0,0505

Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec zabudowane blokami komunalnymi			
	Wartość gruntów w zł 31.12.2019 r.	Wartość gruntów w zł 31.12.2020 r.	Różnica
Działki zabudowane	35.821,21	35.064,59	- 756,62
Razem	35.821,21	35.064,59	- 756,62

Wartość budynków na gruntach stanowiących własność Gminy Ogrodzieniec			
	Wartość budynków w zł w 2019 r.	Wartość budynków w zł w 2020 r.	Różnica
Budynki	2.384.043,78	2.346.689,41	-37.354,37
Razem	2.384.043,78	2.346.689,41	-37.354,37

4. Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych.

Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych.			
	Powierzchnia gruntów w ha 31.12.2019 r.	Powierzchnia gruntów w ha 31.12.2020 r.	Różnica
Grunty w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych	1,9326	1,6377	- 0,2949
Razem	1,9326	1,6377	- 0,2949

Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych.			
	Wartość gruntów w zł 31.12.2019 r.	Wartość gruntów w zł 31.12.2020 r.	Różnica
Grunty w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych	71.388,00	59.046,00	- 12.342,00
Razem	71.388,00	59.046,00	- 12.342,00

5. Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w trwałym zarządzie.

Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w trwałym zarządzie.			
	Powierzchnia gruntów w ha 31.12.2019 r.	Powierzchnia gruntów w ha 31.12.2020 r.	Różnica
Działki zabudowane (szkoły)	3,7617	3,7617	0,00
OPS – Dom Seniora	-	0,1457	0,1457
Razem	3,7617	3,9074	0,1457

Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w trwałym zarządzie.			
	Wartość gruntów w zł 31.12.2019 r.	Wartość gruntów w zł 31.12.2020 r.	Różnica
Działki zabudowane (szkoły)	988.000,00	988.000,00	0,00
OPS – Dom Seniora	-	2.185,50	2.185,50
Razem	988.000,00	990.185,50	2.185,50

Budynki Gminy Ogrodzieniec będące w trwałym zarządzie.			
	Wartość budynków w zł 31.12.2019 r.	Wartość budynków w zł 31.12.2020 r.	Różnica
Budynki (szkoły)	7.244.637,81	7.309.016,18	64.378,37
OPS – Dom Seniora	-	1.599.846,40	1.599.846,40
Razem	7.244.637,81	8.908.862,58	1.664.224,77

6. Grunty i budynki bez tytułu własności.

Grunty bez tytułu własności			
	Powierzchnia gruntów w ha 31.12.2019 r.	Powierzchnia gruntów w ha 31.12.2020 r.	Różnica
Działki zabudowane	0,4000	0,4000	--
Razem	0,4000	0,4000	--

Wartość gruntów bez tytułu własności			
	Wartość gruntów w zł 31.12.2019 r.	Wartość gruntów w zł 31.12.2020 r.	Różnica
Działki zabudowane	20.000,00	20.000,00	--
Razem	20.000,00	20.000,00	--

Budynki bez tytułu własności			
	Wartość budynków w zł 31.12.2019 r.	Wartość budynków w zł 31.12.2020 r.	Różnica
Budynki	230.282,65	230.282,65	--
Razem	230.282,65	230.282,65	--

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych.

Dochody z tytułu gospodarowania mieniem własnym	
Ze sprzedaży nieruchomości zabudowanych, niezabudowanych i lokali i innych składników	1.624.705,89
Z dzierżawy i najmu Z jednorazowej dzierżawy najmu	188.774,95 393,60
Z wieczystego użytkowania, z przekształcenia i trwałe zarząd	13.249,62 31.284,88 56.121,26
Razem	1.914.530,20

Wartość mienia komunalnego na dzień składania informacji.

Grunty	Wartość w zł	Powierzchnia w ha
Grunty będące własnością Gminy	6.720.279,52	326,8881
Grunty od Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy	1.135.306,46	19,8381
Grunty zabudowane blokami komunalnymi	35.064,59	0,7776
Grunty Gminy będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych	59.046,00	1,6377
Grunty będące w posiadaniu Gminy	20.000,00	0,4000
Razem	7.969.696,57	349,5415

Budynki	Wartość budynków w zł
Budynki stanowiące własność Gminy	23.591.800,07
Budynki – bloki komunalne	2.346.689,41
Budynki będące w posiadaniu Gminy	230.282,65
Razem	26.168.772,13
Budynki w trwałym zarządzie	Wartość budynków w zł
Budynki (szkoły)	7.309.016,18
Budynek OPS – Dom Seniora	1.599.846,40
Razem	8.908.862,58

Budowle	Wartość budowli w zł
Budowle będące w ewidencji Gminy	28.694.846,23
Budowle będące w trwałym zarządzie: W tym: szkoły	1.694.143,56
Razem	30.388.989,79

Udziały w spółkach:

41.708.098,00 zł



Z up. Burmistrza Miasta i Gminy

Magdalena Sittek
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy