

Wykaz nr 18 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

| Lp. | Obręb | Numer Działki | Powierzchnia części nieruchomości | Przeznaczenie | Opis nieruchomości | Termin opłaty za dzierżawę | Czynsz | Podstawa Władania/Księga Wieczysta | Okres obowiązywania umowy |
|-----|--------------|---------------|-----------------------------------|--|--|---|---|------------------------------------|---------------------------|
| 1 | Ogrodzieniec | 5724/2 | 0,1950 ha | Cel: Działalność gospodarcza w zakresie świadczenia usług gastronomicznych | Część nieruchomości gruntowej zabudowanej: 1) budynkiem usługowym o powierzchni 52m ² 2) budynkiem gospodarczym o powierzchni 12m ² znajdujący się przy drodze gminnej tj. ul. Spacerowej (Ogrodzieniec – Krepa) | do końca każdego miesiąca za dany miesiąc | 1) Czynsz dzierżawny: a) w terminie od 01.05. do 30.09. każdego roku 615,00 zł brutto, w tym 23% VAT/miesiąc, b) w terminie od 1.10 do 30.04. każdego roku 123,00 zł brutto, w tym 23%VAT. 2) Dopuszczalne będzie rozliczenie w całości nakładów poniesionych na remont polegający na uszczelnieniu dachu, w szczególności w zakresie obróbek blacharskich oraz wymianie drzwi - do kwoty 5 000,00 zł brutto, na podstawie przedstawionych faktur przez dzierżawcę. Rozliczenie to dotyczyć będzie kwoty czynszu netto, natomiast dzierżawca każdorazowo będzie zobowiązany wpłacać kwotę podatku VAT. | CZ1Z/00039188/5 | do 17.06.2022r. |

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Ogrodziencu oraz na stronie internetowej www.ogrodzieniec.bip.jur.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Ogrodziencu, Plac Wolności 25, Referat Zamówień Publicznych, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Mieniem Gminy, pok.10 (parter) w godzinach pracy Urzędu: poniedziałek od 8.00 – 17.00, wtorek, środa, czwartek od 7.30 -15.30, piątek od 7.30 do 14.30 lub pod numerem telefonu 32 67 09 707.

Ogrodzieniec, dnia23.07.....2019r.

Burmistrz Miasta i Gminy

Anna Piłarczyk-Sprycha