

UCHWAŁA NR X/69/2011
Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu
z dnia 3 czerwca 2011r.

w sprawie: zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków, w których wykonano remont w związku ze zmianą sposobu podłączenia elektrycznego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 i art. 20 b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 95, poz. 613 z późn. zmianami)

Rada Miejska w Ogrodzieńcu
uchwała co następuje:

§ 1

Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki położone na terenie miasta Ogrodzieniec przy ulicach: 1 Maja, Kościuszki, w których został przeprowadzony remont sieci elektrycznej dostosowującej podłączenie elektryczne do nowej sieci energetycznej wykonywanej przez przedsiębiorstwo energetyczne celem poprawy estetyki miasta zwany w dalszej części remontem sieci podatnika.

§ 2

1. Uprawnionymi do zwolnienia są tylko podatnicy będący osobami fizycznymi.
2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje podatnikowi, który wykonał remont sieci w okresie od dnia 1 stycznia 2010 roku do 31 grudnia 2013 r.
3. Zwolnienie z podatku od nieruchomości nie obejmuje budynków, w których wykonano remont sieci w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej.
4. W odniesieniu do określonego budynku podlegającego opodatkowaniu na mocy ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, podatnik może uzyskać zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie uchwały tylko jeden raz.
5. Zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje przez okres nie dłuższy niż 5 kolejno następujących po sobie lat podatkowych, a wysokość zwolnienia nie może przekroczyć poniesionych udokumentowanych nakładów dotyczących remontu sieci podatnika i nie może przekroczyć łącznie 1.000 złotych.

§ 3

1. Warunkiem skorzystania z prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości na warunkach określonych w uchwale jest złożenie do organu podatkowego – Burmistrza Miasta i Gminy Ogrodzieniec wniosku dotyczącego konkretnej nieruchomości wraz z wymaganymi załącznikami, z którym należy wystąpić nie później niż do 15 stycznia roku podatkowego następującego po roku podatkowym, w którym wykonano remont sieci, a w przypadku wykonania remontu sieci podatnika w okresie od 1 stycznia 2010 r. do 31 grudnia 2011 r. z wnioskiem należy wystąpić do 15 stycznia 2012 r. Wniosek należy złożyć na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

2. Złożenie wniosku po terminie przewidzianym w ust. 1 powoduje nabycie prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości na mocy uchwały od dnia 1 stycznia roku podatkowego następującego po roku, w którym złożony został wniosek.

§ 4

1. Wraz z wnioskiem o przyznanie ulgi w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości podatnik zobowiązany jest do przedłożenia informacji o wysokości poniesionych nakładów wraz z kopiami faktur i rachunków poświadczających poniesione wydatki na zakup materiałów wykorzystanych do przeprowadzenia remontu sieci lub poświadczających inne nakłady poniesione w związku z remontem sieci (np. koszty usług budowlanych, koszty wykonania projektów, dokumentacji powykonawczej oraz innej dokumentacji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami). Oryginały faktur i rachunków należy przedłożyć do wglądu.

2. Gdy nieruchomość objęta jest współwłasnością, wniosek o przyznanie ulgi w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości składają wszyscy współwłaściciele.

§ 5

W sytuacji stwierdzonego przez organ podatkowy naruszenia warunków uchwały, podatnik traci prawo do korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło naruszenie.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 7

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Maria Lipka-Stępniewska

**Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr X/69/2011
Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu
z dnia 3 czerwca 2011 r.**

.....
imię, nazwisko

.....
adres zamieszkania

Do Burmistrza Miasta i Gminy Ogrodzieniec

**Wniosek o przyznanie
zwolnienia od podatku od nieruchomości**

Na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu Nr z dnia wnoszę o zwolnienie z podatku od nieruchomości, nieruchomości położonej w Ogrodzieńcu przy ulicy, w której w okresie od do został przeprowadzony remont sieci elektrycznej dostosowującej podłączenie elektryczne do nowej sieci energetycznej wykonywanej przez przedsiębiorstwo energetyczne celem poprawy estetyki miasta. Koszt remontu wyniósłzłoty (słownie:złoty).

Do wniosku załączam następujące załączniki:

.....
.....
.....
.....
.....

.....
podpis wnioskodawcy