

- projekt -

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu
z dnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie długoletniej umowy dzierżawy pomieszczenia znajdującego się w budynku Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).

Rada Miejska w Ogrodzieńcu
uchwala co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie w drodze bezprzetargowej na okres do lat od dnia jej zawarcia umowy dzierżawy pomieszczenia znajdującego się w budynku Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec położonego w Ogrodzieńcu Plac Wolności 25, ze Śląskim Bankiem Spółdzielczym „Silesia” w Katowicach. Przedmiotem dzierżawy będzie pomieszczenie o powierzchni do 34m² wydzielone z istniejącego już pomieszczenia, dotychczas zajmowanego przez bank spółdzielczy, w budynku Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec, znajdującego się na parterze, od strony południowej budynku, stanowiącego część obecnej sali operacyjnej banku.

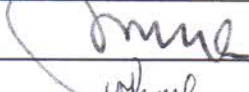
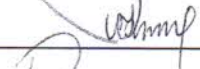
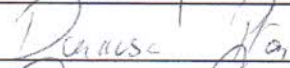
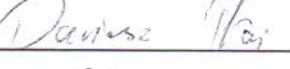

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie wraz z dniem podjęcia.

Karta uzgodnień do projektu uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie długoletniej umowy dzierżawy pomieszczenia znajdującego się w budynku Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec

Funkcja	Podpis
Burmistrz	
Skarbnik	
Sekretarz	
Radca Prawny	
Kierownik komórki merytorycznej	

Uzasadnienie merytoryczne: Zawarcie umowy dzierżawy pozwoli na rozwiązanie sporu dotyczącego korzystania z pomieszczeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec przez bank spółdzielczy.

Sporządził: Adam Naziomek

**UCHWAŁA NR ...
RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIEŃCU**

z dnia 6 grudnia 2016 r.

w sprawie: kierunków działania Burmistrza Miasta i Gminy Ogrodzieniec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016, poz. 446 z późn. zm.) mając na względzie:

- kompetencje Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu do stanowienia kierunków działania Burmistrza Miasta i Gminy Ogrodzieniec,
- polubowne uregulowanie sporu dotyczącego korzystania z budynku w Ogrodzieńcu przy Placu Wolności 25, w którym mieści się Urząd Miasta i Gminy Ogrodzieniec, biorąc pod uwagę, że ów budynek był budowany w roku 1976 jako wspólna inwestycja Urzędu Miasta i Gminy w Ogrodzieńcu działającego jako przedstawiciel administracji terenowej - poprzednik prawny Gminy Ogrodzieniec i Banku Spółdzielczego w Ogrodzieńcu, będącego poprzednikiem prawnym Banku Spółdzielczego w Zawierciu – poprzednik prawny Śląskiego Banku Spółdzielczego „Silesia” w Katowicach,
- propozycję ugody z Śląskim Bankiem Spółdzielczym „Silesia” w Katowicach z dnia 29 listopada 2016 r. przygotowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Ogrodzieniec,

**Rada Miejska w Ogrodzieńcu
uchwala, co następuje**

§ 1

Rada Miejska w Ogrodzieńcu zwraca się o podjęcie działań mających na celu uporządkowanie sposobu korzystania przez Śląski Bank Spółdzielczy „Silesia” w Katowicach z pomieszczeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Ogrodzieńcu Plac Wolności 25, w szczególności dążenie do:

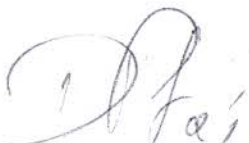
- przejęcia przez Gminę Ogrodzieniec niewykorzystywanych przez Śląski Bank Spółdzielczy „Silesia” w Katowicach pomieszczeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Ogrodzieńcu,
- zawarcia przez Gminę Ogrodzieniec z Śląskim Bankiem Spółdzielczym „Silesia” w Katowicach umowy regulującej zasady korzystania przez bank z pomieszczeń,
- zrzeczenia się przez Śląski Bank Spółdzielczy „Silesia” w Katowicach roszczeń z tytułu współfinansowania przez poprzednika prawnego banku budowy budynku Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec przy Placu Wolności 25.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**UCHWAŁA Nr2016
Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu
z dnia 6 grudnia 2016 roku**

w sprawie **zmiany uchwały Nr IV/22/2014 z dnia 29 grudnia 2014 roku w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. b ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 89 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (j.t. Dz. U. z 2016r. poz. 1870, z późn. zm.) oraz art. 2 pkt 2 i art. 9 pkt 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1995 r. o obligacjach (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 730, z późn. zm.); art. 2 pkt 5 i art. 33 pkt 2 ustawy z dnia 15 stycznia 2015 r. o obligacjach (Dz. U. z 2015r. poz. 238), uchwały Nr IV/22/2014 z dnia 29 grudnia 2014 roku w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu zmienionej uchwały RM w Ogrodzieńcu Nr VII/59/2015 z dnia 24.03.2015r., uchwały RM w Ogrodzieńcu Nr X/76/2015 z dnia 19.05.2015r oraz uchwały RM w Ogrodzieńcu Nr XVI/130/2015 z dnia 17.11.2015 r.

Rada Miejska w Ogrodzieńcu uchwala co następuje:

§ 1

W uchwale Rady Miejskiej Nr IV/22/2014 z dnia 29 grudnia 2014 roku w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu zmienia się treść § 3 ust.1 i 2 uchwały, który otrzymuje nowe brzmienie:

1. Obligacje zostaną wyemitowane w następujących seriach:

- 1) Seria A15 o wartości 340.000 zł
- 2) Seria B15 o wartości 100.000 zł
- 3) Seria C15 o wartości 460.000 zł
- 4) Seria D15 o wartości 700.000 zł
- 5) Seria A16 o wartości 200.000 zł
- 6) Seria B16 o wartości 400.000 zł
- 7) Seria C16 o wartości 500.000 zł
- 8) Seria D16 o wartości 1000.000 zł
- 9) Seria E16 o wartości 600.000 zł
- 10) Seria A17 o wartości 1100.000 zł
- 11) Seria B17 o wartości 500.000 zł
- 12) Seria C17 o wartości 500.000 zł
- 13) Seria D17 o wartości 600.000 zł

2. Emisja obligacji serii A15, B15, C15, D15 zostanie przeprowadzona w 2015 roku.
Emisja obligacji serii A16, B16, C16, D16, E16 zostanie przeprowadzona w 2016 roku.
Emisja obligacji serii A17, B17, C17, D17 zostanie przeprowadzona w 2017 roku.

§ 2

W Uchwale Rady Miejskiej Nr IV/22/2014 z dnia 29 grudnia 2014 roku w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu zmienia się treść § 4 ust.1 uchwały, który otrzymuje nowe brzmienie

Obligacje zostaną wykupione w następujących terminach:

- 1) w 2020r. zostaną wykupione obligacje serii A15, B15, C15
- 2) w 2021r. zostaną wykupione obligacje serii D15 i A16
- 3) w 2022r. zostaną wykupione obligacje serii B16 i C16
- 4) w 2023r. zostaną wykupione obligacje seria D16
- 5) w 2024r. zostaną wykupione obligacje seria E16 , B17
- 6) w 2025r. zostaną wykupione obligacje serii A17
- 7) w 2026r. zostaną wykupione obligacje serii C17, D17

§ 3

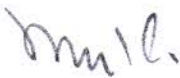
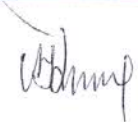
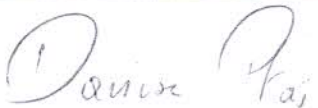
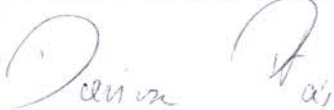

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Karta uzgodnień do projektu uchwały w sprawie:

zmiany uchwały Nr IV/22/2014 z dnia 29 grudnia 2014 roku w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu

Funkcja	Podpis
Burmistrz	
Skarbnik	
Sekretarz	
Radca Prawny	
Kierownik komórki merytorycznej	

Uzasadnienie merytoryczne (jeśli potrzebne)

Sporządził:

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIEŃCU
z dnia 6 grudnia 2016 roku

w sprawie **zmian w budżecie Gminy Ogrodzieniec na 2016 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4 art. 51, 58 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 257, 258 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity z 2016 roku Dz. U. poz. 1870 z późniejszymi zm.), oraz Uchwały Rady Miejskiej z dnia 29 grudnia 2015 r. Nr XVIII/147/2015 w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Ogrodzieniec na rok 2016 .

Rada Miejska w Ogrodzieńcu
uchwała:

§ 1

Dokonać zmian dotychczasowego brzmienia § 11 Uchwały Rady Miejskiej Nr XVIII/147/2015 z dnia 29 grudnia 2015 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Ogrodzieniec na rok 2016.

Paragraf 11 Uchwały Rady Miejskiej Nr XVIII/147/2015 z dnia 29 grudnia 2015 otrzymuje nowe brzmienie jak niżej:

Ustala się limity zobowiązań:

- na zaciągnięcie kredytów, pożyczek z tytułu pokrycia występującego w ciągu roku przejściowego deficytu w kwocie **2 000 000,00 zł**
- z tytułu emisji obligacji w kwocie **786 000,00 zł** na spłatę wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów z tego:

<u>Kredyty</u>	746 000,00 zł
-----------------------	----------------------

w tym:

- Termomodernizacja szkół	80 000,00 zł
- Termomodernizacja SP ZOZ	24 000,00 zł
- Termomodernizacja MGOK	100 000,00 zł
- Zagospodarowanie wsi Ryczów i Podzamcze	72 000,00 zł
- Adaptacja Dworku w Gieble	36 000,00 zł
- Modernizacja dróg w gminie	55 000,00 zł
- Pokrycie deficytu z 2012 roku	19 000,00 zł
- Pokrycie deficytu z 2013 roku	200 000,00 zł
- Pokrycie deficytu z 2014 roku	160 000,00 zł

<u>Pożyczki</u>	40 000,00 zł
------------------------	---------------------

w tym:

- Oczyszczalnia ścieków- zaciągnięta 2014r.	40 000,00 zł
---	--------------

- z planowanej emisji obligacji na pokrycie planowanego deficytu w kwocie **1 914 000,00 zł** na finansowanie zadań inwestycyjnych:

- Inwestycje drogowe	514 000,00 zł
- Kanalizacja Cementownia	1 400 000,00 zł

§ 2

W związku z dotychczas wprowadzonymi zmianami deficyt w budżecie na dzień 6 grudnia 2016 roku wynosi 3 607 640,50 zł i zostanie pokryty w sposób następujący:

- z wolnych środków o których mowa w art.217 ust.2 pkt.6 ustawy – 1 693 640,50 zł
- z emisji obligacji - 1 914 000,00 zł

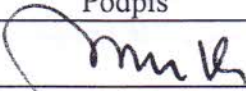

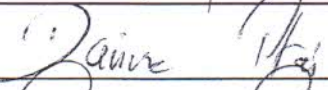
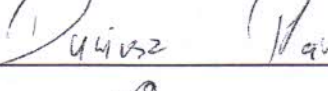
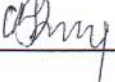
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Karta uzgodnień do projektu uchwały w sprawie:
zmian w budżecie Gminy Ogrodzieniec na 2016 rok

Funkcja	Podpis
Burmistrz	
Skarbnik	
Sekretarz	
Radca Prawny	
Kierownik komórki merytorycznej	

Uzasadnienie merytoryczne (jeśli potrzebne)

Sporządził: