

Ogrodzieniec, dnia 21.08.2013 r.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami) zwołuję na dzień:

28 sierpnia 2013 r. godz. 15⁰⁰
(w sali narad Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu)

XL SESJĘ RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIĘNCU

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Sprawozdanie Burmistrza z bieżącej działalności oraz z realizacji uchwał.
5. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ogrodzieniec w obrębie sołectwa Ryczów – część A.
6. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Ogrodzieniec do budowy II etapu oczyszczalni ścieków w miejscowości Ogrodzieniec.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie stowarzyszenia pod nazwą Związek Gmin i Powiatów Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego z siedzibą w Gliwicach.
8. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości rolnej położonej na terenie Ogrodzieńca.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w planach dochodów i wydatków w budżecie Gminy Ogrodzieniec na 2013 r.
10. Interpelacje i zapytania radnych oraz odpowiedzi Burmistrza.
11. Wnioski i oświadczenia.
12. Zamknięcie obrad

PRZEWODNICZĄCY RADY


mgr Maria Lipka-Stępniewska

PROJEKT

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIEŃCU
Z DNIA 2013 ROKU

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ogrodzieniec w
obrębie sołectwa Ryczów - część A

na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012r., poz.647) oraz w związku z uchwałą Nr LVI/412/2010 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 22 lipca 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ogrodzieniec w obrębie sołectwa Ryczów i uchwałą zmieniającą Nr XXXII/261/2012 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 19 grudnia 2012r., po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ogrodzieniec, przyjętego uchwałą Nr XXXVII/300/2013 dnia 26 kwietnia 2013r., Rada Miejska w Ogrodzieńcu uchwała co następuje:

DZIAŁ I
USTALENIA OGÓLNE

§ 1.

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Ogrodzieniec w obrębie sołectwa Ryczów – część A.
2. Załącznikami do uchwały są:
 - 1) załącznik graficzny nr 1 - rysunek planu sporządzony na mapie w skali 1 :1000, stanowiący integralną część planu;
 - 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;
 - 3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 2.

Ilekrót w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały;
- 2) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem;
- 3) przeznaczeniu podstawowym terenu – należy przez to rozumieć przeznaczenie będące dominującą formą wykorzystania terenu oraz obiektów z nim związanych;
- 4) przeznaczeniu uzupełniającym terenu – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe i nie występuje samodzielnie na danym terenie;

- 5) usługach publicznych – należy przez to rozumieć funkcje terenów i obiektów realizowanych całkowicie lub z przewagą funduszy publicznych w dziedzinach: oświaty, kultury, zdrowia i opieki społecznej, sportu i rekreacji, oraz innych, których powyższe grupy nie dotyczą bezpośrednio lub pośrednio, a mają charakter usług ogólnospołecznych, realizowanych w ramach zadań własnych przez samorząd lokalny oraz w ramach zadań zleconych lub wprowadzonych w drodze negocjacji przez administrację rządową;
- 6) usługach – należy przez to rozumieć funkcje terenów i obiektów realizowanych całkowicie lub z przewagą funduszy niepublicznych w dziedzinach: handlu, gastronomii, rzemiosła, szkolnictwa, zdrowia, kultury i rozrywki, sportu i rekreacji, obsługi komunikacji, naprawy i obsługi pojazdów mechanicznych (z wykluczeniem stacji paliw), instytucji finansowych i ubezpieczeniowych, siedzib stowarzyszeń, związków, izb zawodowych i gospodarczych, jednostek projektowych i consultingowych, instytucji gospodarczych, środków masowej komunikacji i łączności oraz innych, których powyższe grupy nie dotyczą bezpośrednio lub pośrednio, a mają charakter usługi i obsługi;
- 7) usługach nieuciążliwych – należy przez to rozumieć usługi niezaliczane do rodzajów przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
- 8) wskaźniku zabudowy działki – należy przez to rozumieć procent powierzchni działki zabudowanej przez budynki;
- 9) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych nie będących liniami przesyłowymi, sieciami uzbrojenia terenu, obiektami lub urządzeniami infrastruktury technicznej lub urządzeniami terenowymi komunikacji;
- 10) urządzeniach towarzyszących – należy przez to rozumieć urządzenia niezbędne do prawidłowego funkcjonowania obiektów budowlanych lub stanowiących wyposażenie terenu, takie jak sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, boksy na pojemniki i kontenery na odpady komunalne, tereny wód śródlądowych, dojścia i dojazdy, place manewrowe i postojowe oraz obiekty małej architektury;
- 11) terenie usług sportu i rekreacji – należy przez to rozumieć tereny przeznaczone na lokalizację terenowych urządzeń sportowo-rekreacyjnych i obiektów budowlanych: ośrodków sportu i rekreacji, boisk, zespołów małych boisk, kortów, hal sportowych, kręgielni, basenów, kąpielisk oraz innych obiektów (stadion) i urządzeń socjalnych, sanitarnych i zaplecza technicznego (oświetlenie, trybuny, parkingi) oraz innych urządzeń dla celów kultury fizycznej i rozrywki;
- 12) usługach turystyki – należy przez to rozumieć tereny, obiekty lub części obiektów z zakresu obsługi ruchu turystycznego, tj. pensjonaty, hotele, pola namiotowe i campingi;
- 13) tereny zieleni przydomowej – należy przez to rozumieć tereny sadów, ogrodów, łąk towarzyszące zabudowie mieszkaniowej i zagrodowej wsi.

§ 3.

1. Obowiązującymi ustaleniami rysunku planu są:

- 1) granica obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) oznaczenia przeznaczenia terenów, zawierające symbole literowe i numery, wyróżniające je spośród innych terenów;

- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej;
- 6) strefa ochrony konserwatorskiej obszarów ruralistycznych;
- 7) strefa ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego;
- 8) strefa ścisłej ochrony archeologicznej;
- 9) strefa ochrony archeologicznej;
- 10) budynki i obiekty objęte ochroną konserwatorską;
- 11) udokumentowane stanowiska archeologiczne objęte ochroną konserwatorską.

2. Pozostałe ustalenia rysunku planu nie wymienione w ust. 1 są informacyjne, sugerujące określone rozwiązania przestrzenne i regulacyjne, nie stanowią obowiązujących ustaleń planu.

§ 4.

W planie nie określa się:

- 1) granic i sposobów zagospodarowania terenów gómiczych oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, ze względu na brak występowania takich terenów;
- 2) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenu, innego niż wynikającego z art.35 ustawy z dnia 27 marca 2003r.o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012r., poz.647), ze względu na charakter terenu, który nie wymaga ustaleń w tym zakresie.

DZIAŁ II USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

Rozdział 1

Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów

§ 5.

1. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1MN do 10MN ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) w zakresie przeznaczenia podstawowego dopuszcza się realizowanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie wolnostojącej;
- 3) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) tereny zabudowy usługowej,
 - b) usługi agroturystyczne,
 - c) urządzenia towarzyszące w tym: infrastruktura komunikacyjna, tereny dróg wewnętrznych, miejsca parkingowe, tereny infrastruktury technicznej oraz obiekty gospodarcze i garażowe,
 - d) tereny zieleni urządzonej;
 - e) obiekty małej architektury;
- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość zabudowy nie może przekroczyć 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 10 m,
 - b) ustala się maksymalny wskaźnik zabudowy działki: 60%,
 - c) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,3,
 - d) ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej działki: 40%,

- e) dachy dwuspadowe, w układzie symetrycznym, o spadkach połaci dachowych zawartych między 35-45 stopni, kryte dachówką ceramiczną lub cementową, materiałami dachówkopodobnymi, łupkiem naturalnym lub syntetycznym w kolorach ciemnych lub szarych,
 - f) dopuszcza się lukarny i okna połaciowe,
 - g) wysokość zabudowy przeznaczenia uzupełniającego nie może przekroczyć 1 kondygnacji, nie więcej niż 4 m do okapu lub górnej najwyższej krawędzi elewacji,
 - h) dla budynków garażowych i gospodarczych ustala się dachy płaskie, jednospadowe o kącie nachylenia dachu do 30 stopni lub o takiej samej geometrii jak budynek przeznaczenia podstawowego;
- 5) dopuszcza się wyłącznie usługi nieuciążliwe;
 - 6) dla zabudowy istniejącej nie spełniającej ustalonych warunków dopuszcza się remonty i przebudowy zgodnie z powyższymi warunkami lub z zachowaniem istniejących parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

2. Dla terenów oznaczonych symbolem od 1MN/RM do 16MN/RM ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - wolnostojącej oraz tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) tereny zabudowy usługowej,
 - b) usługi agroturystyczne,
 - c) urządzenia towarzyszące w tym: infrastruktura komunikacyjna, tereny dróg wewnętrznych, miejsca parkingowe, tereny infrastruktury technicznej oraz obiekty gospodarcze i garażowe,
 - d) tereny zieleni urządzonej;
 - e) obiekty małej architektury;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość zabudowy nie może przekroczyć 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 10 m,
 - b) ustala się maksymalny wskaźnik zabudowy działki: 60%,
 - c) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,3,
 - d) ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej działki: 40%,
 - e) dachy dwuspadowe, w układzie symetrycznym, o spadkach połaci dachowych zawartych między 35-45 stopni, kryte dachówką ceramiczną lub cementową, materiałami dachówkopodobnymi, łupkiem naturalnym lub syntetycznym w kolorach ciemnych lub szarych,
 - f) dopuszcza się lukarny i okna połaciowe,
 - g) wysokość zabudowy przeznaczenia uzupełniającego nie może przekroczyć 1 kondygnacji, nie więcej niż 4 m do okapu lub górnej najwyższej krawędzi elewacji,
 - h) dla budynków garażowych i gospodarczych ustala się dachy płaskie, jednospadowe o kącie nachylenia dachu do 30 stopni lub o takiej samej geometrii jak budynek przeznaczenia podstawowego;
- 4) dopuszcza się wyłącznie usługi nieuciążliwe;
- 5) dla zabudowy istniejącej nie spełniającej ustalonych warunków dopuszcza się remonty i przebudowy zgodnie z powyższymi warunkami lub z zachowaniem istniejących parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

3. Dla terenów oznaczonych symbolem od 1MU do 4MU ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej;
- 2) w zakresie przeznaczenia podstawowego dopuszcza się budynki mieszkaniowe, mieszkaniowo-usługowe oraz usługowe;
- 3) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące w tym: tereny infrastruktury technicznej, tereny dróg wewnętrznych, miejsca parkingowe, tereny infrastruktury technicznej oraz objekty gospodarcze i garażowe,
 - b) tereny zieleni urządzonej;
 - c) objekty małej architektury;
- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość zabudowy nie może przekroczyć 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 10 m,
 - b) ustala się maksymalny wskaźnik zabudowy działki: 70%,
 - c) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,3,
 - d) ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej działki: 30%,
 - e) dachy dwuspadowe, w układzie symetrycznym, o spadkach połaci dachowych zawartych między 35–45 stopni, kryte dachówką ceramiczną lub cementową, materiałami dachówkopodobnymi, łupkiem naturalnym lub syntetycznym w kolorach ciemnych lub szarych,
 - f) dopuszcza się lukarny i okna połaciowe,
 - g) wysokość zabudowy przeznaczenia uzupełniającego nie może przekroczyć 1 kondygnacji, nie więcej niż 4 m do okapu lub górnej najwyższej krawędzi elewacji,
 - h) dla budynków garażowych i gospodarczych ustala się dachy płaskie, jednospadowe o kącie nachylenia dachu do 30 stopni lub o takiej samej geometrii jak budynek przeznaczenia podstawowego;
- 5) dopuszcza się wyłącznie usługi nieuciążliwe,
- 6) na terenie oznaczonym symbolem 1MU, w granicach strefy ochronnej od cmentarza, zakazuje się lokalizowania zabudowań mieszkalnych, zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności.

4. Dla terenu oznaczonego symbolem 1UKS ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - tereny zabudowy sakralnej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące w tym: drogi wewnętrzne, miejsca parkingowe, infrastruktura techniczna,
 - b) tereny zieleni urządzonej;
 - c) objekty małej architektury;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) ustala się zachowanie bryły budynku kościoła i obiektów towarzyszących, w tym geometrii dachu i wysokości,
 - b) dopuszcza się rozbudowę istniejących obiektów parafialno mieszkalnych do 20 % istniejącej powierzchni ogólnej budynku, pod warunkiem dostosowania geometrii dachu i detalu architektonicznego do istniejącej zabudowy, z zakazem przekraczania wysokości istniejącego budynku,

- c) dopuszcza się zwiększanie terenów utwardzonych z przeznaczeniem pod miejsca postojowe i ciągi komunikacyjne i pieszce, do 30 % w stosunku do istniejących nawierzchni utwardzonych,
- d) wysokość zabudowy nie może przekroczyć 13 m do kalenicy głównej bryły budynku oraz wysokość wieży nie może przekroczyć 16 m,
- e) ustala się maksymalny wskaźnik zabudowy działki: 70%,
- f) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,7,
- g) ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej działki: 10%,
- h) dachy dwuspadowe, w układzie symetrycznym, o spadkach połaci dachowych zawartych między 35–45 stopni, kryte dachówką ceramiczną lub cementową, materiałami dachówkopodobnymi, łupkiem naturalnym lub syntetycznym w kolorach ciemnych lub szarych.

5. Dla terenu oznaczonego symbolem 1UO ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny usług oświaty;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) tereny sportu i rekreacji,
 - b) tereny usług publicznych,
 - c) tereny zabudowy usługowej,
 - d) urządzenia towarzyszące w tym: infrastruktura komunikacyjna, tereny dróg wewnętrznych, miejsca parkingowe, tereny infrastruktury technicznej oraz objekty gospodarcze i garażowe,
 - e) tereny zieleni urządzonej;
 - f) objekty małej architektury;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość zabudowy nie może przekroczyć 3 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 14 m,
 - b) ustala się maksymalny wskaźnik zabudowy działki: 70%,
 - c) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 1,2,
 - d) ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej działki: 20%,
 - e) dopuszcza się dachy płaskie, jednospadowe o nachyleniu połaci do 30 stopni;
 - f) wysokość zabudowy przeznaczenia uzupełniającego nie może przekroczyć 1 kondygnacji, nie więcej niż 4 m do okapu lub górnej najwyższej krawędzi elewacji,
 - g) dla budynków garażowych i gospodarczych ustala się dachy płaskie, jednospadowe o kącie nachylenia dachu do 30 stopni lub o takiej samej geometrii jak budynek przeznaczenia podstawowego;
- 4) dopuszcza się wyłącznie usługi nieuciążliwe;
- 5) dla zabudowy istniejącej nie spełniającej ustalonych warunków dopuszcza się remonty i przebudowy zgodnie z powyższymi warunkami lub z zachowaniem istniejących parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

6. Dla terenu oznaczonego symbolem 1UI ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy usługowej innej (Straż Pożarna);
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) tereny usług publicznych,

- b) urządzenia towarzyszące w tym: infrastruktura komunikacyjna, tereny dróg wewnętrznych, miejsca parkingowe, tereny infrastruktury technicznej oraz obiekty gospodarcze i garażowe,
 - c) tereny zieleni urządzonej;
 - d) obiekty małej architektury;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- a) wysokość zabudowy nie może przekroczyć 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 10 m,
 - b) ustala się maksymalny wskaźnik zabudowy działki: 60%,
 - c) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,8,
 - d) ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej działki: 20%,
 - e) dopuszcza się dachy płaskie, jednospadowe o nachyleniu połaci do 30 stopni;
- 4) dla zabudowy istniejącej nie spełniającej ustalonych warunków dopuszcza się remonty i przebudowy zgodnie z powyższymi warunkami lub z zachowaniem istniejących parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.
- 7. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1UT do 3UT ustala się:**
- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny usług turystyki;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące w tym: drogi wewnętrzne, miejsca parkingowe, infrastruktura techniczna oraz obiekty gospodarcze i garażowe,
 - b) tereny zieleni urządzonej;
 - c) obiekty małej architektury;
 - 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość zabudowy nie może przekroczyć 3 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 14 m,
 - b) ustala się maksymalny wskaźnik zabudowy działki: 75%,
 - c) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,8,
 - d) ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej działki: 25%,
 - e) dachy dwuspadowe, w układzie symetrycznym, o spadkach połaci dachowych zawartych między 35-45 stopni, kryte dachówką ceramiczną lub cementową, materiałami dachówkopodobnymi, łupkiem naturalnym lub syntetycznym w kolorach ciemnych lub szarych,
 - f) dopuszcza się lukarny i okna połaciowe,
 - g) wysokość zabudowy przeznaczenia uzupełniającego nie może przekroczyć 1 kondygnacji, nie więcej niż 4 m do okapu lub górnej najwyższej krawędzi elewacji,
 - h) dla budynków garażowych i gospodarczych ustala się dachy płaskie, jednospadowe o kącie nachylenia dachu do 30 stopni lub o takiej samej geometrii jak budynek przeznaczenia podstawowego;
 - 4) dopuszcza się wyłącznie usługi nieuciążliwe.
- 8. Dla terenu oznaczonego symbolem 1KP ustala się:**
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny parkingu,
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące,
 - b) zieleni urządzona, zadrzewienia;

- 3) ustala się zakaz zabudowy terenu,
- 4) ustala się wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej 30 %,

9. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1ZE do 3ZE ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - tereny zieleni przydomowej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: tereny infrastruktury komunikacyjnej i technicznej oraz place zabaw i sportu.

10. Dla terenu oznaczonego symbolem 1ZP ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny zieleni parkowej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: tereny dróg wewnętrznych, tereny infrastruktury technicznej;
- 3) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury, utwardzonych ścieżek pieszych i rowerowych;
- 4) ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej działki: 90%.

11. Dla terenu oznaczonego symbolem 1ZC ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny cmentarza;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) obiekty obsługi cmentarza, w tym: obiekty sanitarne, kaplica, dom pogrzebowy,
 - b) urządzenia towarzyszące w tym: drogi wewnętrzne, miejsca parkingowe, infrastruktura techniczna,
 - c) tereny zieleni urządzonej;
 - d) obiekty małej architektury;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość zabudowy nie może przekroczyć 12 m,
 - a) ustala się maksymalny wskaźnik zabudowy działki: 20%,
 - b) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,2,
 - b) ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej działki: 20%,
 - c) dachy dwuspadowe, w układzie symetrycznym, o spadkach połaci dachowych zawartych między 35-45 stopni, kryte dachówką ceramiczną lub cementową, materiałami dachówkopodobnymi, łupkiem naturalnym lub syntetycznym w kolorach ciemnych lub szarych,
 - d) dopuszcza się lukarny i okna połaciowe.

12. Dla terenu oznaczonego symbolem 1E ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka (stacja transformatorowa);
- 2) przeznaczenie uzupełniające: urządzenia towarzyszące w tym: tereny dróg wewnętrznych, tereny infrastruktury technicznej;
- 3) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i realizację nowych urządzeń.

13. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1W do 3W ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - tereny infrastruktury technicznej – wodociągi;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: urządzenia towarzyszące w tym: drogi wewnętrzne, infrastruktura techniczna;
- 3) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i realizację nowych urządzeń zaopatrzenia w wodę.

14. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1RM do 2RM ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) urządzenia towarzyszące w tym: drogi wewnętrzne, miejsca parkingowe, infrastruktura techniczna oraz obiekty gospodarcze i garażowe,
 - b) tereny zieleni urządzonej;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość zabudowy nie może przekroczyć 2 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 10 m,
 - b) ustala się maksymalny wskaźnik zabudowy działki: 60%,
 - c) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,8,
 - d) ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej działki: 30%,
 - e) dachy dwuspadowe, w układzie symetrycznym, o spadkach połaci dachowych zawartych między 35-45 stopni, kryte dachówką ceramiczną lub cementową, materiałami dachówkopodobnymi, łupkiem naturalnym lub syntetycznym w kolorach ciemnych lub szarych,
 - f) dopuszcza się lukarny i okna połaciowe,
 - g) wysokość zabudowy przeznaczenia uzupełniającego nie może przekroczyć 1 kondygnacji, nie więcej niż 4 m do okapu lub górnej najwyższej krawędzi elewacji,
 - h) dla budynków garażowych i gospodarczych ustala się dachy płaskie, jednospadowe o kącie nachylenia dachu do 30 stopni lub o takiej samej geometrii jak budynek przeznaczenia podstawowego;
- 4) dopuszcza się wyłącznie usługi nieuciążliwe;
- 5) dla zabudowy istniejącej nie spełniającej ustalonych warunków dopuszcza się remonty i przebudowy zgodnie z powyższymi warunkami lub z zachowaniem istniejących parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

15. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1R do 20R ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny rolnicze;
- 2) dopuszcza się:
 - a) istniejące i nowo wydzielane drogi gospodarcze transportu rolnego o szerokości 5-8 m,
 - b) prowadzenie sieci i obiektów napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej oraz utwardzonych dróg dojazdowych (gospodarczych),
 - c) lokalizację zbiorników i cieków wodnych, których realizacja nie wpłynie niekorzystnie na stosunki gruntowo- wodne obszarów przyległych,
- 3) ustala się zakaz lokalizowania budynków;
- 4) na terenie oznaczonym symbolem 14R dopuszcza się rekonstrukcję stanowiska archeologicznego nr 1 – ślad osadnictwa średniowiecznego „strażnica” z okresu XIV wieku (nr 4 na obszarze AZP 94 – 53).

16. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1ZL do 45ZL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – lasy;
- 2) gospodarkę leśną należy prowadzić zgodnie z wymogami ochrony środowiska oraz w oparciu o plany urządzania lasów.

17. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1ZLp do 2ZLp ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny planowanych doleśń;
- 2) gospodarkę leśną należy prowadzić zgodnie z wymogami ochrony środowiska oraz w oparciu o plany urządzania lasów.

Rozdział 2

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 6.

1. Zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000m².
2. Zakazuje się realizacji dachów o połaciach przesuniętych względem siebie w pionie kalenicy.
3. Dopuszcza się stosowanie naczółków, lukarn, okien dachowych, zadaszeń drzwi wejściowych o dowolnych spadkach połaci dachu.
4. Dopuszcza się remonty, przebudowę budynków istniejących w dniu wejścia w życie planu, w tym zlokalizowanych w odległości mniejszej niż 4 m od granicy działki oraz w granicach działek.
5. Dopuszcza się lokalizowanie budynków mieszkalnych, garaży lub obiektów gospodarczych na granicach działek, jeżeli na działce sąsiedniej również zlokalizowany jest budynek mieszkalny, garaż lub obiekt gospodarczy na granicy działki, lub ściana na granicy działki nie posiada okien.
6. Wysokość obiektów budowlanych nie może przekroczyć 12m wysokości.
7. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.
8. Dla istniejących budynków, które przekraczają wskazaną na rysunku planu miejscowego linię zabudowy dopuszcza się:
 - 1) przebudowę i remonty;
 - 2) nadbudowę i rozbudowę, z zachowaniem ustalonej linii zabudowy dla części rozbudowywanej lub nadbudowanej.

Rozdział 3

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 7.

1. Jako tereny przestrzeni publicznej ustala się drogi i ulice publiczne oraz place w liniach rozgraniczających, tereny przyległe do dróg i ulic publicznych pomiędzy linią rozgraniczającą dróg i ulic a ustaloną linią nieprzekraczalną zabudowy, tereny usług publicznych oznaczone symbolem UI i UO.
2. W zakresie lokalizowania nośników reklamowych ustala się:
 - 1) zakaz lokalizowania nośników reklamowych w liniach rozgraniczających dróg i ulic oraz placów za wyjątkiem tablic informacji komunikacji drogowej;
 - 2) na terenach poza liniami rozgraniczającymi dróg i ulic dopuszcza się lokalizowanie szyldów i reklam na elewacjach budynków, wyłącznie związanych z działalnością prowadzoną w budynku, o powierzchni tablicy nie większej niż 4 m².
3. Wzdłuż linii rozgraniczających tereny dróg i ulic publicznych oraz placów na drogach publicznych dopuszcza się lokalizację ogrodzenia przy zachowaniu następujących warunków:
 - 1) odcinki ciągów ogrodzeń pomiędzy skrzyżowaniami wzdłuż dróg publicznych winny się charakteryzować jednakową wysokością lub wzajemnie dostosowanymi wysokościami ogrodzeń poszczególnych posesji;
 - 2) maksymalna wysokość ogrodzenia nie powinna przekraczać wysokości 2,1 m.

Rozdział 4

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu układu komunikacyjnego

§ 8.

1. **1KDZ - tereny dróg i ulic publicznych klasy zbiorczej (w części droga powiatowa nr S1723):**
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających w nieregularnym kształcie – nie mniej niż 6m nie więcej niż 13m - zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) dopuszcza się lokalizację chodników, ścieżek rowerowych, zieleni, sieci infrastruktury technicznej, urządzeń obsługi komunikacji zbiorowej.
 2. **2KDZ - tereny dróg i ulic publicznych klasy zbiorczej (droga powiatowa nr S1722):**
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających w nieregularnym kształcie – nie mniej niż 10m nie więcej niż 20m - zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) dopuszcza się lokalizację chodników, ścieżek rowerowych, zieleni, sieci infrastruktury technicznej, urządzeń obsługi komunikacji zbiorowej.
 3. **3KDZ - tereny dróg i ulic publicznych klasy zbiorczej (droga powiatowa nr S1723):**
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających w nieregularnym kształcie – nie mniej niż 4m nie więcej niż 13m - zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) dopuszcza się lokalizację chodników, ścieżek rowerowych, zieleni, sieci infrastruktury technicznej, urządzeń obsługi komunikacji zbiorowej.
 4. **od 1KDL do 2KDL - tereny dróg i ulic publicznych klasy lokalnej :**
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających w nieregularnym kształcie – nie mniej niż 7m nie więcej niż 13m - zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) dopuszcza się lokalizację chodników, ścieżek rowerowych, zieleni, sieci infrastruktury technicznej, urządzeń obsługi komunikacji zbiorowej.
 5. **od 1KDD do 17KDD - tereny dróg i ulic publicznych klasy dojazdowej :**
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających w nieregularnym kształcie – nie mniej niż 6m nie więcej niż 15m - zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) dopuszcza się lokalizację chodników, ścieżek rowerowych, miejsc postojowych, zieleni, sieci infrastruktury technicznej, urządzeń obsługi komunikacji zbiorowej.
 6. **1KDW – tereny dróg wewnętrznych – odpowiadające parametrom dróg pożarowych, utwardzone, przystosowane do przejazdu pojazdów straży pożarowej i obsługi komunalnej:**
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu – nie mniej niż 8 m;
 - 2) dopuszcza się lokalizację chodników, ścieżek rowerowych, miejsc postojowych, zieleni, sieci infrastruktury technicznej.
2. Ustala się następującą minimalną liczbę miejsc postojowych, które należy zlokalizować w granicach działki inwestycji:
- 1) lokali mieszkalnych – 2 miejsce postojowe na 1 budynek mieszkalny;

- 2) obiektów sportowych – 1 miejsce postojowe na 20 użytkowników jednocześnie;
- 3) obiekty usług oświaty i zdrowia – 1 miejsce postojowe na 10 zatrudnionych;
- 4) domów kultury, świetlic, klubów, bibliotek – 1 miejsce postojowe na 20 użytkowników jednocześnie;
- 5) inne obiekty usługowe – 1 miejsce postojowe na 200 m² powierzchni użytkowej.

Rozdział 5

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 9.

1. Ustala się ogólne zasady uzbrojenia terenu w infrastrukturę techniczną:
 - 1) wszystkie liniowe elementy infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi, poza przyłączami do poszczególnych obiektów, należy lokalizować w liniach rozgraniczających dróg i ulic oraz w liniach rozgraniczających innych przestrzeni publicznych; dopuszcza się przeprowadzenie sieci infrastruktury technicznej poza układem ulic z zachowaniem warunków technicznych obowiązujących przy projektowaniu tych sieci;
 - 2) wszelkie inwestycje oraz zmiany w zakresie zaopatrzenia w ciepło, wodę, gaz, energię elektryczną, sieć telekomunikacyjną, odprowadzania ścieków oraz zmiany lokalizacji urządzeń technicznych na terenie objętym planem wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych administratorów sieci, formalnego ustalenia zasad dostępności sieci w sytuacjach awaryjnych lub w celu jej modernizacji.
2. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się zaopatrzenie dla celów bytowo-gospodarczych, przeciwpożarowych i grzewczych z istniejącej i nowo projektowanej sieci wodociągowej, dopuszcza się zaopatrzenie w wodę ze studni indywidualnych.
3. W zakresie odprowadzenia i oczyszczenia ścieków bytowych, komunalnych ustala się rozbudowę systemu kanalizacji sanitarnej, odprowadzającej ścieki do oczyszczalni gminnej, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do indywidualnych oczyszczalni oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych .
4. W zakresie odprowadzenia wód opadowych :
 - 1) dopuszcza się budowę systemu odprowadzenia wód opadowych;
 - 2) dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych do dołów chłonnych lub zbiorników na własnym terenie;
 - 3) w projektowaniu zainwestowania należy uwzględnić istniejące urządzenia melioracyjne i zapewnić im prawidłowe użytkowanie.
5. W zakresie zaopatrzenia w gaz dopuszcza się budowę sieci dystrybucyjnej gazowej.
6. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się indywidualne źródła energii oraz dopuszcza się tworzenie lokalnych sieci ciepłowniczych.

7. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
- 1) dopuszcza się rozbudowę elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej, średniego i niskiego napięcia, kablowej lub napowietrznej wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi według technicznych warunków przyłączenia, z zachowaniem normatywnych odległości od budynków i od innych sieci infrastruktury podziemnej;
 - 2) dopuszcza się skablowanie i przełożenie istniejących napowietrznych sieci elektroenergetycznych;
 - 3) utrzymanie istniejących stacji transformatorowych, z dopuszczeniem możliwości ich modernizacji lub likwidacji;
 - 4) dopuszcza się lokalizowanie stacji transformatorowych, z zachowaniem warunków technicznych.
8. W zakresie zaopatrzenia w sieć telekomunikacyjną dopuszcza się:
- 1) budowę i rozbudowę linii kablowych telekomunikacyjnych;
 - 2) lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej;
 - 3) zakaz lokalizowania masztów i wież telefonii komórkowej w granicach strefy ochrony krajobrazu kulturowego oraz strefy konserwatorskiej układu ruralistycznego.
9. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów:
- 1) ustala się obowiązek gromadzenia stałych odpadów komunalnych do szczelnych pojemników kontenerów zlokalizowanych na posesjach, przy zapewnieniu ich systematycznego wywozu na składowisko odpadów;
 - 2) odpady sektora gospodarczego mają być gromadzone i transportowane zgodnie z uwarunkowaniami techniczno-prawnymi właściwymi dla danego rodzaju odpadów, instalacji odzysku i unieszkodliwiania przez uprawnione firmy działające w tym zakresie.

Rozdział 6

Zasady ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 10.

1. Ustala się ochronę konserwatorską:
 - 1) obszarów w granicach strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej;
 - 2) obszarów w granicach strefy ochrony konserwatorskiej obszarów ruralistycznych;
 - 3) obszarów w granicach strefy ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego;
 - 4) obszarów w granicach strefy ścisłej ochrony archeologicznej;
 - 5) obszarów w granicach strefy ochrony archeologicznej;
 - 6) budynków i obiektów:
 - a) chałupa drewniana, ul. Grochowiecka 6, XIX/XX w.;
 - b) chałupa drewniana, ul. Grochowiecka 8, XIX/XX w.;
 - c) chałupa drewniana, ul. Grochowiecka 26, XIX/XX w.;
 - d) chałupa, ul. Grochowiecka 59, XIX/XX w.;
 - e) chałupa, ul. Grochowiecka 78, XIX/XX w.;
 - f) chałupa drewniana, ul. Basztowa 39, XIX/XX w.;
 - g) ruiny strażnicy, ul. Basztowa, XIV w.;
 - h) studnia gromadzka, ul. Grochowiecka 26, XIX w.;
 - i) studnia gromadzka, ul. Grochowiecka 49, XIX w.;
2. W granicach strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej obowiązują pierwszeństwo wymagań konserwatorskich nad wszelką prowadzoną współcześnie działalnością inwestycyjną, gospodarczą i usługową.
3. W granicach strefy ochrony konserwatorskiej obszarów ruralistycznych obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) nakazuje się dostosowanie nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej tj. rozplanowania dróg, placów, linii zabudowy, kompozycji wnętrz urbanistycznych, kompozycji zieleni i małej architektury;
 - 2) ustala się obowiązek restauracji i modernizacji technicznej obiektów o wartościach kulturowych z dostosowaniem współczesnej funkcji do wartości obiektów;
 - 3) wszelka działalność inwestycyjna powinna być prowadzona z uwzględnieniem istniejących już związków przestrzennych i planistycznych;
 - 4) nakazuje się dostosowanie nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie skali i formy bryły zabudowy, przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej.
4. Wyznacza się strefę ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego związaną ze szczególną ochroną walorów krajobrazowych dla której obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) ochronie podlega:
 - a) rozplanowanie i skład gatunkowy zieleni,
 - b) rozplanowanie dróg i ścieżek,
 - c) obszar leśny wsi oraz licznymi skałkami – ostałcami,
 - 2) ustala się ochronę krajobrazu naturalnego związanego przestrzennie z historycznym założeniem poprzez zachowanie, konserwację i rewitalizację w/w elementów zagospodarowania;

- j) studnia gromadzka na skrzyżowaniu ul. Grochowieckiej z ul. Ogrodzieniec, XIX w.;
 - k) chałupa drewniana, ul. Ogrodzieniec 20, XIX/XX w.;
 - l) chałupa drewniana, ul. Ogrodzieniec 28, XIX/XX w.;
 - m) chałupa drewniana, ul. Ogrodzieniec 33, XIX/XX w.;
 - n) chałupa drewniana, ul. Ogrodzieniec 35, XIX/XX w.;
 - o) kapliczka przy studni na skrzyżowaniu ul. Ogrodzieniec z ul. Grochowiecką, I poł. XX w.;
 - p) cmentarz komunalny, ul. Ogrodzieniec, XX w.;
 - q) mogiła zmarłych na cholere, las przy czarnym szlaku – na południe od cmentarza, poł. XIX w..
- 7) udokumentowanych stanowisk archeologicznych:
- a) nr 1 – ślady osadnictwa średniowiecznego „strażnica” z okresu XIV wieku (nr 4 na obszarze AZP 94 – 53),
 - b) nr 2 – ślady osadnictwa kultury pradziejowej (nr 14 na obszarze AZP 94 – 53),
 - c) nr 3 – ślady osadnictwa kultury pradziejowej (nr 15 na obszarze AZP 94 – 53),
 - d) nr 4 – osada kultury nowożytniej (nr 16 na obszarze AZP 94 – 53),
 - e) nr 5 – ślady osadnictwa późnośredniowiecznego (nr 17 na obszarze AZP 94 – 53),
 - f) nr 6 – ślady osadnictwa kultury pradziejowej (nr 18 na obszarze AZP 94 – 53),
 - g) nr 7 – ślady osadnictwa kultury średniowiecznej (nr 19 na obszarze AZP 94 – 53).

- 3) ustala się restaurację zabytkowych elementów krajobrazu urządzonego, ewentualnie z częściowym ich odtworzeniem;
5. Wyznacza się strefę ścisłej ochrony archeologicznej związanej z rozpoznanymi i potencjalnymi obszarami eksploatacji archeologicznej, dla której ustala się zakaz zabudowy.
6. Wyznacza się strefę ochrony archeologicznej związanej z obszarami istotnych i ważnych stanowisk archeologicznych oraz obszarów zabytkowych zespołów zabudowy. Budowlane prace ziemne w obrębie stanowisk archeologicznych należy prowadzić z zgodnie z przepisami *ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.* (Dz. U. Nr 162, poz. 1568).
7. Dla budynków i obiektów objętych ochroną, o których mowa w § 10 ust.1 pkt 6, ustala się:
 - 1) obowiązek zachowania budynków i obiektów w niezmienionej formie, w tym geometrii i kształtu dachów, detali architektonicznych, konstrukcji ścian zewnętrznych;
 - 2) dopuszcza się adaptację budynków do potrzeb poruszania się osób niepełnosprawnych, w tym budowę ramp i poszerzenie otworów wejściowych;
 - 3) w przypadku prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku obowiązują:
 - a) stosowanie materiałów budowlanych zgodnych z pierwotnie użytymi lub wizualnie do nich zbliżonymi, w tym dachówki ceramicznej do pokrycia dachu,
 - b) stosowanie kolorystyki harmonizującej z otoczeniem oraz historycznym charakterem obiektu,
 - c) zachowanie architektury elewacji, w tym jej kompozycji,
 - d) zachowanie jednolitej formy i kolorystyki stolarki okien i drzwi zewnętrznych – dopuszcza się wymianę stolarki pod warunkiem zachowania pierwotnych wielkości otworów okiennych i drzwiowych oraz ich podziałów, zakaz stosowania szprosów międzyszybowych.

Rozdział 7

Zasady ochrony środowiska, przyrody oraz sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów

§ 11.

1. Cały obszar objęty planem znajduje się na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 328 "Zbiornik Częstochowa (E)", na którym zakazuje się:
 - 1) budowy składowisk i wylewisk odpadów komunalnych i przemysłowych;
 - 2) lokalizacji i eksploatacji ferm hodowlanych stosujących technologie szczególnie uciążliwe dla środowiska;
 - 3) innej działalności gospodarczej mogącej spowodować trwałe zanieczyszczenie gruntów i wód powierzchniowych oraz podziemnych.
2. Cały obszar objęty planem znajduje się w granicach Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd, dla którego obowiązują ustalenia wynikające z *Rozporządzenia nr 18/06 Wojewody Śląskiego z dnia 18 kwietnia 2004r w sprawie Parku Krajobrazowego „Orlich Gniazd” oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody* (Dz.U. 2004 Nr 92 poz. 880).

3. Na obszarze planu, w granicach określonych na rysunku planu, występuje obszar Natura 2000 – Specjalny Obszar Ochrony "Ostoja Środkowojurajska" PLH240009, dla którego obowiązują ustalenia wynikające z *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody* (Dz.U. 2004 Nr 92 poz. 880).
4. Ustala się strefy ochrony bezpośredniej, w obrębie których zakazana jest działalność nie związana z eksploatacją ujęć wód, w związku z tym należy ograniczyć do niezbędnych potrzeb przebywanie osób nie zatrudnionych przy obsłudze ujęć.
5. Zgodnie z art. 113 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz.U. 2001 Nr 62 poz. 627):
 - 1) dla terenów oznaczonych symbolem MN obowiązują standardy akustyczne jak dla zabudowy mieszkaniowej;
 - 2) dla terenów oznaczonych symbolem UO obowiązują standardy akustyczne jak dla budynków związanych ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży;
 - 3) dla terenów oznaczonych symbolem RM obowiązują standardy akustyczne jak dla zabudowy zagrodowej;
 - 4) dla terenów oznaczonych symbolem MU obowiązują standardy akustyczne jak dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Rozdział 8

Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 12.

1. Ustala się minimalne szerokości frontu działki:

1) w terenach oznaczonych symbolami MN, MN/RM, RM	= 18m,
2) w terenach oznaczonych symbolami MU, UO, UI, UT, UKS	= 24 m,
3) na pozostałych terenach	= 24 m.
2. Ustala się minimalne powierzchnie nowo wydzielanych działek :

1) w terenach oznaczonych symbolami MN, MN/RM, RM	= 800m ² ,
2) w terenach oznaczonych symbolami MU, UO, UI, UT, UKS	= 900 m ² ,
3) na pozostałych terenach	= 900 m ² .
3. Granice działek należy wytyczać w stosunku do istniejących lub projektowanych dróg publicznych i wewnętrznych pod kątem od 40 stopni do 140 stopni.
4. Dopuszcza się wydzielanie działek o parametrach mniejszych niż wymienione w ust 1 i 2 na cele infrastruktury technicznej, komunikacyjnej, pod cele publiczne, i w przypadku regulacji sytuacji prawno – własnościowej nieruchomości.

Rozdział 9

Oплата, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 13.

Ustala się procentową stawkę w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości objętych niniejszym planem, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty uiszczanej przez właścicieli nieruchomości, w przypadku ich zbycia w ciągu 5 lat od dnia, w którym ustalenia niniejszego planu stały się obowiązujące:

- 1) działek gminnych – 0,1 %;
- 2) pozostałych terenów – 30%.

DZIAŁ III USTALENIA KOŃCOWE

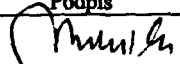

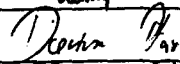
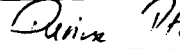

§ 14.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 15.

Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Karta uzgodnień do projektu uchwały w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ogrodzieniec w obrębie sołectwa Ryczów – część A

Funkcja	Podpis
Burmistrz	
Skarbnik	
Sekretarz	
Radca Prawny	
Kierownik komórki merytorycznej	

Uzasadnienie merytoryczne (jeśli potrzebne):

Sporządził:

Uzasadnienie
do uchwały nr/...../.....
Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu
z dnia 2013r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Ogrodzieniec w obrębie sołectwa Ryczów – część A**

Podstawę do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ogrodzieniec w obrębie sołectwa Ryczów – część A stanowiła uchwała Nr LVI/412/2010 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 22 lipca 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ogrodzieniec w obrębie sołectwa Ryczów oraz uchwała zmieniająca Nr XXXII/261/2012 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 19 grudnia 2012r.

Konieczność opracowania planu wynikała z potrzeby uregulowania zasad zagospodarowania terenu w celu umożliwienia właściwego jego rozwoju oraz umożliwienia prowadzenia inwestycji i uzyskiwania pozwoleń na budowę.

Projekt planu został poddany procedurze formalno – prawnej zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a zakres jego opracowania jest zgodny z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projekt planu jest zgodny z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

W trakcie wyłożenia do publicznego wglądu nie zostały złożone uwagi do projektu planu.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przez Radę Miejską w Ogrodzieńcu przedmiotowej uchwały.

Załącznik Nr 2 do uchwały nr/...../..... Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 2013r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ogrodzieniec w obrębie sołectwa Ryczów – część A

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012r., poz.647), stwierdza się, że do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ogrodzieniec w obrębie sołectwa Ryczów – część A nie zostały złożone uwagi.

Załącznik Nr 3 do uchwały nr Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 2013r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ogrodzieniec w obrębie sołectwa Ryczów – część A

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej

Rozstrzygnięcia dokonano na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu (t.j. Dz. U. z 2012r., poz.647).

Realizacja infrastruktury technicznej będzie odbywać się w oparciu o wszelkie możliwe źródła pozyskania funduszy na ten cel, środków własnych gminy, opłat adiacenckich oraz partycypacji inwestorów indywidualnych.

W pierwszej kolejności należy podjąć realizację infrastruktury w rejonach:

- a) położonych najbliżej istniejącej infrastruktury i o najdogodniejszych finansowo możliwościach jej realizacji,
- b) dużym istniejącym zapotrzebowaniem.

Projekt Uchwały

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu
z dnia 2013 r.**

w sprawie: przystąpienia Gminy Ogrodzieniec do budowy II etapu oczyszczalni ścieków w miejscowości Ogrodzieniec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami)

**Rada Miejska w Ogrodzieńcu
uchwala:**

§ 1

Wyraża się zgodę na przystąpienie Gminy Ogrodzieniec do budowy II etapu oczyszczalni ścieków w miejscowości Ogrodzieniec – reaktor biologiczny typu SBR o przepustowości 500 m³/d

§ 2

Upoważnia się Burmistrza do zlecenia prac projektowych i rozpoczęcia realizacji zadania.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.




§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

mgr Maria Lipka-Stępniewska

Karta uzgodnień do projektu uchwały w sprawie: przystąpienia Gminy Ogrodzieniec do budowy II etapu oczyszczalni ścieków w miejscowości Ogrodzieniec – reaktor biologiczny typu SBR o przepustowości 500 m³/d

Funkcja	Podpis
Burmistrz	
Skarbnik	
Sekretarz	Denise Paś
Radca Prawny	Denise Paś
Kierownik komórki merytorycznej	

- Projekt -
Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu
z dnia 28 sierpnia 2013r.

w sprawie: wyrażenia zgody na utworzenie stowarzyszenia pod nazwą Związek Gmin i Powiatów Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego z siedzibą w Gliwicach.

Na podstawie art. 84 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2013.594)

Rada Miejska w Ogrodzieńcu
uchwała:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na utworzenie i przystąpienie do stowarzyszenia pod nazwą Związek Gmin i Powiatów Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego z siedzibą w Gliwicach.
2. Projekt Statutu Związku Gmin i Powiatów Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec

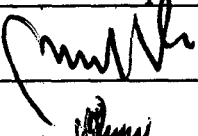

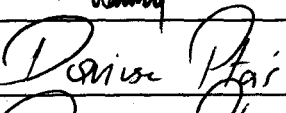
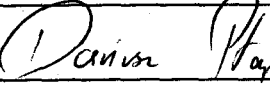

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Maria Lipka-Stępniewska

Karta uzgodnień do projektu uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na utworzenie stowarzyszenia pod nazwą Związek Gmin i Powiatów Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego z siedzibą w Gliwicach.

Funkcja	Podpis
Burmistrz	
Skarbnik	
Sekretarz	
Radca Prawny	
Kierownik komórki merytorycznej	

Uzasadnienie merytoryczne (jeśli potrzebne):

**Związek Gmin i Powiatów Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego
z siedzibą w Gliwicach**

PROJEKT STATUTU

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

1. Związek Gmin i Powiatów Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego z siedzibą w Gliwicach (zwany dalej Związkiem), jest dobrowolnym samorządnym stowarzyszeniem gmin i powiatów, powołanym dla wsparcia idei samorządności lokalnej, ochrony wspólnych interesów, wymiany doświadczeń, promocji osiągnięć oraz realizacji wspólnych przedsięwzięć i inwestycji.
2. Pod pojęciem Subregionu Centralnego należy rozumieć obszar obejmujący następujące jednostki samorządu terytorialnego:
 - 1) Gmina Boronów, Miasto Bytom, Gmina Ciasna, Gmina Herby, Miasto Kalety, Gmina Kochanowice, Gmina Koszęcin, Gmina Krupski Młyn, Miasto Lubliniec, Gmina Miasteczko Śląskie, Gmina Ożarówce, Gmina Pawonków, Miasto Plekary Śląskie, Miasto Radzionków, Gmina Świerkianiec, Miasto Tarnowskie Góry, Gmina Tworóg, Gmina Woźniki, Gmina Zbrosławice, Powiat Lubliniecki, Powiat Tarnogórski - stanowiące łącznie podregion bytomski;
 - 2) Gmina Gierałkowiec, Miasto Gliwice, Miasto Knurów, Gmina Pilchowice, Miasto Pyskowice, Gmina Rudziniec, Miasto i Gmina Sośnicowice, Miasto i Gmina Toszek, Gmina Wielowieś, Miasto Zabrze, Powiat Gliwicki - stanowiące łącznie podregion gliwicki;
 - 3) Miasto Chorzów, Miasto Katowice, Miasto Mysłowice, Miasto Ruda Śląska, Miasto Siemianowice Śląskie, Miasto Świętochłowice - stanowiące łącznie podregion katowicki;
 - 4) Miasto Będzin, Gmina Bobrowniki, Miasto Czeladź, Miasto Dąbrowa Górnicza, Gmina Irządze, Miasto Jaworzno, Gmina Kroczyce, Gmina Łazy, Gmina Mierzęcice, Miasto i Gmina Ogrodzieniec, Miasto i Gmina Pilica, Miasto Poręba, Gmina Psary, Gmina Siewierz, Miasto Sławków, Miasto Sosnowiec, Miasto i Gmina Szczekociny, Gmina Włodowice, Miasto Wojkowice, Miasto Zawiercie, Gmina Żarnowiec, Powiat Będziński, Powiat Zawierciański - stanowiące łącznie podregion sosnowiecki;
 - 5) Miasto Bieruń, Gmina Bojszowy, Gmina Chełm Śląski, Gmina Goczałkowice Zdrój, Miasto Imielin, Gmina Koblór, Gmina Łęziny, Miasto Łaziska Górne, Miasto Mikołów, Gmina Miedźna, Gmina Ormontowice, Miasto Orzesze, Gmina Pawłowice, Gmina Pszczyna, Gmina Suszec, Miasto Tychy, Gmina Wry, Powiat Bieruńsko-Łęziński, Powiat Mikołowski, Powiat Pszczyński - stanowiące łącznie podregion tyski.
3. Związek prowadzi działalność na rzecz zrzeszonych w nim gmin i powiatów członkowskich.
4. Związek posługuje się nazwą skróconą: Związek Subregionu Centralnego.

§ 2

1. Związek prowadzi swoją działalność na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zaś na obszarze gmin i powiatów będących członkami Związku.
2. Związek może prowadzić działalność poza granicami kraju.

§ 3

Siedzibą Związku jest Miasto Gliwice.

II. CELE I ZADANIA ZWIĄZKU

§ 4

Celem Związku jest:

- 1) współdziałanie w celu efektywnego wykorzystania środków finansowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, a w szczególności w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych.
- 2) pozyskiwanie środków zewnętrznych, tj. funduszy krajowych i zagranicznych, w tym funduszy Unii Europejskiej, na realizację zadań Związku;
- 3) upowszechnianie idei samorządności lokalnej i regionalnej oraz wspieranie jej rozwoju;
- 4) ochrona wspólnych interesów członków Związku;
- 5) inicjowanie i wspomaganie współpracy między członkami Związku w zakresie przygotowania oraz realizacji projektów i przedsięwzięć finansowanych w ramach środków, o których mowa w pkt 1 i 2;
- 6) koordynacja działań związanych z realizacją wspólnych przedsięwzięć rozwojowych finansowanych ze środków, o których mowa w pkt 1 i 2;
- 7) wspomaganie członków w realizacji zadań własnych i zleconych;
- 8) stymulowanie i wspieranie rozwoju gospodarczego i kulturowego gmin i powiatów należących do Związku;
- 9) wspieranie wzrostu innowacyjności i konkurencyjności podmiotów gospodarczych gmin Związku, w tym sektora małych i średnich przedsiębiorstw;
- 10) działalność na rzecz rozwoju funkcji metropolitalnych Subregionu Centralnego;
- 11) poprawa jakości środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz zwiększenie atrakcyjności przestrzeni publicznej;
- 12) współdziałanie przy zapobieganiu skutkom klęsk żywiołowych;
- 13) wspieranie wzrostu poziomu wykształcenia mieszkańców oraz rozwój ich zdolności adaptacyjnych do zmian społeczno-gospodarczych;
- 14) upowszechnianie walorów turystycznych Subregionu Centralnego oraz wspieranie działalności na rzecz rozwoju bazy rekreacyjno - turystycznej;
- 15) stymulowanie i wspieranie rewitalizacji, w tym zdegradowanych dzielnic gmin i powiatów.

§ 5

1. Do zadań Związku należy:
 - 1) realizacja zadań dotyczących wdrażania projektów dofinansowanych z funduszy krajowych i europejskich, w tym pochodzących z Regionalnego Programu

Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, a w szczególności w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych:

- a) przygotowanie Programu działań dla ZIT w oparciu o istniejące dokumenty strategiczne i planistyczne, zawierającego szczegóły zamierzeń obejmujące obszary tematyczne i zagadnienia objęte ZIT;
 - b) przedkładanie Programu działań dla ZIT do zatwierdzenia Zarządowi Związku ZIT, Ministrowi Rozwoju Regionalnego i IZ RPO;
 - c) udział w programowaniu RPO (w zakresie ZIT) i przygotowaniu/aktualizacji kryteriów wyboru projektów osi priorytetowych/działania realizujących ZIT;
 - d) prowadzenie oceny merytorycznej projektów, w tym opracowanie listy rankingowej projektów, uzgadnianie jej z IZ RPO;
 - e) przekazywanie do IZ/IP listy rankingowej kwalifikujących się projektów;
 - f) przygotowanie rocznego raportu monitoringowego nt. wdrażania Programu działań dla ZIT, a następnie przekazywanie tego dokumentu do oceny i zatwierdzenia Podkomitetowi Monitorującemu ZIT/Komitetowi Monitorującemu RPO;
 - g) udział w pracach/posiedzeniach Komitetu Monitorującego RPO (ew. powołanym w tym celu Podkomitecie Monitorującym ZIT).
- 2) zapewnienie członkom Związku dostępu do informacji na temat aktualnego stanu wdrażania Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych;
 - 3) monitorowanie programów i funduszy mogących stanowić potencjalne źródło wsparcia jednostek samorządu lokalnego Związku;
 - 4) wyrażanie opinii i wspólnych interesów członków Związku wobec administracji rządowej (centralnej i wojewódzkiej) oraz samorządowej szczebla wojewódzkiego, jak również innych organizacji samorządowych, gospodarczych i społecznych, w szczególności dotyczących spraw związanych z Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2014-2020;
 - 5) rozwijanie współpracy i wymiany informacji pomiędzy samorządem lokalnym a Sejmikiem i Zarządem Województwa Śląskiego oraz Parlamentarzystami;
 - 6) wnioskowanie o dofinansowanie podejmowanych inicjatyw z funduszy krajowych i europejskich oraz organizowanie i prowadzenie prac związanych z realizacją projektów z udziałem funduszy zewnętrznych;
 - 7) promocja społeczności lokalnych regionu oraz osiągnięć gmin i powiatów należących do Związku, w tym innowacyjnych rozwiązań wypracowanych w gminach i powiatach;
 - 8) wspieranie rozwoju współpracy i wymiany doświadczeń w zakresie rozwoju gospodarczego, kulturalnego, oświatowego i społecznego, ochrony środowiska naturalnego oraz organizacji usług publicznych pomiędzy gminami i powiatami należącymi do Związku;
 - 9) inicjowanie i wspieranie rozwoju gospodarczego gmin i powiatów Związku;
 - 10) podejmowanie działań mających na celu wykorzystanie odnawialnych źródeł energii;
 - 11) podejmowanie wszystkich innych zadań zmierzających do osiągnięcia celów Związku.
2. Związek nie prowadzi działalności gospodarczej.

III. CZŁONKOWIE ZWIĄZKU

§ 6

Członkiem Związku może być każda gmina i powiat znajdujące się na obszarze Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego. Uzyskanie członkostwa Związku wymaga podjęcia przez radę gminy lub powiatu uchwały o przystąpieniu do Związku i przyjęcia Statutu Związku.

§ 7

Nabycie praw i obowiązków przez członka Związku następuje z chwilą podjęcia uchwały przez Zarząd Związku o przyjęciu do Związku. Jednostka samorządu terytorialnego, której Zarząd Związku odmówił przyjęcia w skład członków Związku, może złożyć odwołanie do Walnego Zebrania Członków Związku w terminie 30 dni od dnia doręczenia uchwały Zarządu. Decyzja Walnego Zebrania Członków jest decyzją ostateczną.

§ 8

1. Członkom Związku przysługuje:
 - 1) prawo do udziału w Walnym Zebraniu Członków z głosem stanowiącym;
 - 2) czynne i bierne prawo wyborcze dla ich przedstawicieli do organów Związku;
 - 3) prawo do zgłaszania wniosków we wszystkich sprawach dotyczących celów i zadań Związku oraz do przedkładania projektów uchwał;
 - 4) prawo do korzystania z obiektów i urządzeń, będących w dyspozycji Związku, na zasadach określonych przez Walne Zebranie Członków;
 - 5) prawo do regularnego otrzymywania informacji o działalności Związku.
2. Do obowiązków członka należy:
 - 1) przestrzeganie postanowień Statutu, regulaminów oraz uchwał organów Związku;
 - 2) aktywne uczestnictwo w realizacji celów statutowych;
 - 3) czynny udział w pracach Związku, w posiedzeniach Walnego Zebrania Członków oraz w pracach organów i komisji Związku;
 - 4) regularne opłacanie składek członkowskich.

§ 9

1. Członkostwo w Związku ustaje na skutek:
 - 1) wystąpienia członka ze Związku, w terminie sześciu miesięcy liczoną od dnia złożenia pisemnego wypowiedzenia Zarządowi Związku, w ostatnim dniu kalendarzowym sześciomiesięcznego terminu wypowiedzenia;
 - 2) wykreślenia członka ze Związku w przypadku, gdy:
 - a) członek utracił status gminy lub powiatu;
 - b) członek zalega z płaceniem składki członkowskiej, pomimo pisemnego wezwania, przez okres dłuższy niż 6 miesięcy;
 - c) członek w poważny sposób naruszył dobre imię Związku;
 - d) członek nie przestrzega postanowień Statutu, regulaminów oraz uchwał organów Związku.

2. Ustanie członkostwa powoduje wygaśnięcie wszelkich zobowiązań Związku wobec członka. W kwestii nieuiszczonych składek decyduje Zarząd.

§ 10

1. Decyzję o wykreśleniu członka ze Związku podejmuje Zarząd w formie uchwały.
2. Od uchwały o wykreśleniu członka ze Związku członkowi przysługuje odwołanie do Walnego Zebrania Członków w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia.
3. Ustanie członkostwa na skutek wykreślenia następuje z momentem wskazanym w uchwale Zarządu, bądź z dniem, w którym Walne Zebranie Członków zatwierdzi uchwałę Zarządu o wykreśleniu. Decyzja Walnego Zebrania Członków jest decyzją ostateczną.

IV. ORGANY ZWIĄZKU

§ 11

Organami Związku są:

- 1) Walne Zebranie Członków;
- 2) Zarząd Związku;
- 3) Komisja Rewizyjna.

§ 12

1. Walne Zebranie Członków jest najwyższym organem Związku.
2. Członka Związku na sesji Walnego Zebrania Członków reprezentuje organ wykonawczy Gminy lub Powiatu lub osoba przez niego desygnowana.
3. Liczba głosów członka w Walnym Zebraniu zależy od liczebności społeczności lokalnej, którą reprezentuje i wynosi:
 - a) 1 głos dla gminy liczącej do 15.000 mieszkańców;
 - b) 2 głosy dla gminy liczącej od 15.001 do 30.000 mieszkańców;
 - c) 3 głosy dla gminy liczącej od 30.001 do 100.000 mieszkańców;
 - d) 4 głosy dla gminy liczącej powyżej 100.000 mieszkańców;
 - e) 2 głosy dla powiatu.
4. Zarząd zwołuje Walne Zebranie Członków co najmniej raz do roku, w terminie do 3 miesięcy od daty otrzymania opinii Komisji Rewizyjnej w przedmiocie sprawozdania Zarządu z wykonania planu finansowego Związku za rok ubiegły (sesja absolutoryjno-budżetowa).
5. Zarząd zwołuje wyborczą sesję Walnego Zebrania Członków, tj. sesję, na której dokonuje się wyboru Przewodniczącego, Zarządu i Komisji Rewizyjnej nie później niż po upływie sześciu miesięcy od daty kolejnych wyborów samorządowych w RP.
6. Nadzwyczajne Walne Zebranie Członków zwoływane jest przez Zarząd:
 - a) na żądanie 1/4 członków Związku;
 - b) z własnej inicjatywy;
 - c) na żądanie Komisji Rewizyjnej;

§ 13

1. Głosowanie na Walnym Zebraniu Członków odbywa się w sposób jawny, z wyjątkiem wyborów do organów Związku.

2. Uchwały Walnego Zebrania Członków podejmowane są zwykłą większością głosów statutowego składu, przy wymaganej obecności co najmniej połowy członków Związku, z zastrzeżeniem ust. 3. W przypadku równej liczby głosów za i przeciw, rozstrzyga głos Przewodniczącego Zarządu Związku.
3. Roczny plan finansowy uchwalany jest przez Walne Zebranie Członków bezwzględną większością głosów, przy wymaganej obecności co najmniej połowy członków Związku.

§ 14

Obrady Walnego Zebrania Członków prowadzi każdorazowo Przewodniczący wybrany spośród uczestników Walnego Zebrania Członków.

§ 15

Do kompetencji Walnego Zebrania Członków należy:

- 1) uchwalanie Statutu i jego zmian;
- 2) uchwalanie ramowego planu działalności Związku;
- 3) rozpatrywanie i przyjmowanie rocznych sprawozdań Zarządu i Komisji Rewizyjnej oraz udzielanie absolutorium Zarządowi Związku, na podstawie wniosku Komisji Rewizyjnej;
- 4) zatwierdzanie bilansu oraz rachunku zysków i strat Związku za ubiegły rok wraz z informacją dodatkową;
- 5) wybór i odwoływanie członków Zarządu i Komisji Rewizyjnej, jak również uzupełnianie składu tych organów;
- 6) uchwalanie rocznego planu finansowego Związku;
- 7) podejmowanie uchwał w sprawie wysokości składek członkowskich;
- 8) określanie ogólnych zasad gospodarowania majątkiem związku;
- 9) uchwalanie Regulaminu Obrad Walnego Zebrania Członków;
- 10) zatwierdzanie regulaminu Komisji Rewizyjnej;
- 11) rozpatrywanie odwołań członków Związku od uchwały Zarządu w sprawie wykreślenia członka Zarządu;
- 12) podejmowanie uchwały w sprawie rozwiązania Związku;
- 13) dokonywanie autentycznej wykładni postanowień Statutu;
- 14) podejmowanie decyzji w sprawach zastrzeżonych dla Walnego Zebrania Członków przez inne postanowienia Statutu.

§ 16

1. Zarząd Związku składa się z 15 członków, wybranych przez Walne Zebranie Członków.
2. W skład Zarządu wchodzi po 3 przedstawicieli każdego z podregionów Subregionu Centralnego;
3. W skład Zarządu wchodzi co najmniej 1 przedstawiciel powiatów ziemskich;
4. Wyboru Członków Zarządu dokonuje się w głosowaniu tajnym, zwykłą większością głosów, na okres 4 lat, nie dłużej jednak niż do dnia wyborczej sesji Zgromadzenia Ogólnego, zwoływanej zgodnie z § 12 ust. 5 Statutu, po kolejnych wyborach samorządowych.

5. Członkiem Zarządu może być wybrana osoba spoza przedstawicieli członków obecnych na Walnym Zebraniu Członków, pod warunkiem zgody na kandydowanie wyrażonej na piśmie.
6. Członek Zarządu Związku może udzielić stałego upoważnienia do udziału w posiedzeniach Zarządu.
7. Wygaśnięcie mandatu członka Zarządu Związku następuje na skutek:
 - a) zrzeczenia się mandatu,
 - b) ustania członkostwa Gminy, Powiatu w Związku,
 - c) odwołania,
 - d) upływu kadencji,
 - e) śmierci
8. Odwołanie Zarządu Związku lub poszczególnych jego członków następuje w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów statutowego składu Walnego Zebrania Członków.
9. Głosowanie w sprawie odwołania przeprowadza się na następnym posiedzeniu po posiedzeniu Walnego Zebrania Członków, na którym zgłoszono wniosek o odwołanie.
10. W razie odwołania Zarządu Związku, Walne Zebranie Członków powołuje nowy Zarząd. Do czasu powołania nowego Zarządu, Walne Zebranie Członków może powierzyć dotychczasowemu Zarządowi wykonywanie jego obowiązków.
11. W przypadku zmniejszenia się liczby członków Zarządu Walne Zebranie Członków dokonana na najbliższym posiedzeniu wyborów uzupełniających w trybie określonym w ust. 4.

§ 17

1. Zarząd Związku dokonuje wyboru Przewodniczącego Zarządu Związku spośród swoich członków.
2. Wyboru dokonuje się w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów statutowego składu Zarządu Związku, na okres 4 lat, nie dłużej jednak niż do dnia wyborczej sesji Zgromadzenia Ogólnego, zwoływanej zgodnie z § 12 ust. 5 Statutu, po kolejnych wyborach samorządowych.
3. Zarząd Związku kieruje działalnością Związku.

§ 18

1. Przewodniczący Zarządu Związku kieruje pracami Zarządu.
2. Przewodniczący Zarządu Związku reprezentuje Związek na zewnątrz, z zastrzeżeniem przepisu § 26, ust. 4.

§ 19

1. Zarząd Związku może podejmować uchwały w przypadku, gdy w posiedzeniu uczestniczy co najmniej połowa jego aktualnego składu.
2. Zarząd Związku dąży do podejmowania uchwał w drodze konsensusu. W przypadku braku takiego porozumienia, uchwały podejmowane są kwalifikowaną większością głosów, w proporcji 13/15 uprawnionych do głosowania.

§ 20

1. Zarząd Związku zapewnia realizację celów i zadań Związku poprzez podejmowanie uchwał, stanowisk, decyzji i wszelkich istotnych czynności, niezastrzeżonych w Statucie Związku do wyłącznej właściwości innych organów Związku, a w szczególności:
 - 1) wykonuje uchwały Walnego Zebrania Członków;
 - 2) przygotowuje projekty dokumentów programowych Związku, w tym projekt ramowego planu działalności Związku;
 - 3) akceptuje bieżące plany działalności Związku;
 - 4) przygotowuje projekt rocznego planu finansowego Związku;
 - 5) zwołuje zwyczajne i nadzwyczajne sesje Walnego Zebrania Członków oraz przygotowuje projekty porządku obrad, uchwał, stanowisk, apeli i rezolucji Walnego Zebrania Członków;
 - 6) podejmuje uchwały o przyjęciu w poczet członków Związku;
 - 7) w drodze uchwały stwierdza wystąpienie członka ze Związku;
 - 8) podejmuje uchwały o wykreśleniu członka ze Związku;
 - 9) gospodaruje majątkiem Związku w ramach uchwalonego rocznego planu finansowego oraz ogólnych zasad gospodarowania majątkiem Związku, w szczególności zaś jest uprawniony do:
 - a) nabywania i zbywania nieruchomości;
 - b) zaciągania pożyczek i kredytów oraz emitowania i nabywania obligacji do wysokości i na zasadach określonych przez Walne Zebranie Członków;
 - c) przyjmowania darowizn, spadków i zapisów;
 - d) nabywania i zbywania papierów wartościowych do wysokości określonej przez Walne Zebranie Członków;
 - 10) czuwa nad regulowaniem płatności (w tym zwłaszcza wierzytelności) na rzecz Związku;
 - 11) określa w drodze uchwały sposób wpłacania składek członkowskich;
 - 12) opracowuje i ogłasza tekst jednolity Statutu;
 - 13) podejmuje uchwały w sprawie zatrudnienia lub zwolnienia Dyrektora Biura Związku oraz ustala wynagrodzenie dla niego.
2. Zarząd realizuje powierzone mu zadania i obowiązki poprzez podejmowanie uchwał i przyjmowanie stanowisk. Uchwały Zarządu wchodzi w życie z dniem podjęcia, chyba że uchwała stanowi inaczej.
3. Z posiedzeń Zarządu sporządza się protokół, który podpisuje Przewodniczący Zarządu Związku lub – pod jego nieobecność – wskazany przez Zarząd członek Zarządu.

§ 21

1. Zarząd Związku może powoływać komisje i grupy robocze dla realizacji zadań Związku.
2. Komisje i grupy robocze mogą wnioskować o rozpatrzenie określonych spraw oraz podjęcie uchwał i stanowisk przez Zarząd.
3. Komisje i grupy robocze są powoływane dla rozpatrywania spraw o charakterze branżowym (komisje stałe Związku), bądź też dla zbadania określonej sprawy (komisje nadzwyczajne).

4. Komisje i grupy robocze mogą zwracać się do członków Związku o udzielenie informacji lub przedstawienie dokumentów dotyczących spraw będących przedmiotem zainteresowania komisji.
5. Komisje i grupy robocze przedkładają raz do roku sprawozdanie ze swojej pracy Zarządowi.
6. Likwidacji komisji lub grupy roboczej dokonuje Zarząd w drodze uchwały.

§ 22

1. Dyrektor Biura Związku kieruje bieżącą działalnością Związku, a w szczególności:
 - 1) wykonuje uchwały Zarządu;
 - 2) realizuje decyzje podjęte przez Przewodniczącego i Zarząd;
 - 3) kieruje pracą Biura Związku;
 - 4) przygotowuje posiedzenia Zarządu;
 - 5) realizuje ramowy plan działalności Związku oraz roczny plan finansowy Związku, pod stałym nadzorem Zarządu.
 - 6) realizuje powierzone zadania dotyczące Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych, pod stałym nadzorem Zarządu.
2. Funkcję zwierzchnika służbowego w stosunku do Dyrektora Biura sprawuje Przewodniczący Związku, natomiast podczas jego nieobecności osoba wyznaczona przez Zarząd Związku lub upoważniona przez Przewodniczącego Związku. Dyrektor Biura wykonuje czynności pracodawcy w sprawach ze stosunku pracy wobec pracowników Biura Związku.
3. Pracownicy Biura podlegają służbowo Dyrektorowi Biura.
4. Zarząd może upoważnić Dyrektora Biura lub pracownika Biura Związku do podpisywania dokumentów (w tym podejmowania zobowiązań) w przypadkach i w zakresie określonych w upoważnieniach.
5. Regulamin pracy i regulamin wynagradzania Dyrektora i pracowników Biura Związku oraz Regulamin gospodarowania środkami Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych określa Zarząd Związku w drodze uchwały.

§ 23

1. Komisja Rewizyjna jest organem kontrolnym Związku.
2. Komisja Rewizyjna składa się z 5 osób wybieranych przez Walne Zebranie Członków w głosowaniu tajnym, zwykłą większością głosów. Komisję Rewizyjną mogą tworzyć:
 - a) przedstawiciele członków Związku;
 - b) osoby wskazane przez przedstawicieli członków Związku.
3. Wygaśnięcie mandatu członka Komisji Rewizyjnej następuje na skutek:
 - a. zrzeczenia się mandatu,
 - b. ustania członkostwa Gminy, Powiatu w Związku,
 - c. odwołania,
 - d. śmierci
4. Odwołanie Komisji Rewizyjnej lub poszczególnych jej członków następuje w głosowaniu tajnym, bezwzględną większością głosów statutowego składu Walnego Zebrania Członków.

5. Głosowanie w sprawie odwołania przeprowadza się na następnym posiedzeniu po posiedzeniu Walnego Zebrania Członków, na którym zgłoszono wniosek o odwołanie.
6. W razie odwołania Komisji Rewizyjnej, Walne Zebranie Członków powołuje nową Komisję Rewizyjną. Do czasu powołania nowej Komisji Rewizyjnej, Walne Zebranie Członków może powierzyć dotychczasowej Komisji Rewizyjnej wykonywania jej obowiązków.
7. W przypadku zmniejszenia się liczby członków Komisji Rewizyjnej Walne Zebranie Członków dokonana na najbliższym posiedzeniu wyborów uzupełniających w trybie określonym w ust. 2.
8. Członkowie Komisji Rewizyjnej wybierają spośród siebie Przewodniczącego, który kieruje pracami Komisji.
9. Nie można łączyć funkcji członka Komisji Rewizyjnej z funkcją członka Zarządu.
10. Członkiem Komisji Rewizyjnej nie może być osoba zatrudniona w Związku.

§ 24

1. Komisja Rewizyjna kontroluje działalność Zarządu pod względem celowości gospodarowania, jak również zgodności podejmowanych działań z postanowieniami prawa i Statutu, przedkłada Walnemu Zebraniu Członków wnioski w przedmiocie absolutorium dla Zarządu oraz wykonuje inne zadania zlecone przez Walne Zebranie Członków.
2. Uchwały Komisji Rewizyjnej są podejmowane zwykłą większością głosów, przy obecności co najmniej połowy jej członków. W wypadku równej liczby głosów za i przeciw, rozstrzyga głos Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.

V. MAJĄTEK ZWIĄZKU

§ 25

1. Majątek Związku stanowią nieruchomości, ruchomości, prawa, papiery wartościowe i fundusze (środki finansowe znajdujące się w dyspozycji Związku).
2. Na dochody Związku składają się między innymi:
 - 1) składki członkowskie;
 - 2) darowizny, spadki i zapisy;
 - 3) wpływy z majątku Związku;
 - 4) wpływy z ofiarności publicznej;
 - 5) dotacje i subwencje, w tym z funduszy Unii Europejskiej;
 - 6) dochody z lokat bankowych.
3. Składki członkowskie ustala się w wysokości proporcjonalnej do liczby mieszkańców gminy lub powiatu - członka Związku, według danych GUS, na koniec roku poprzedzającego.

§ 26

1. Tryb gospodarowania majątkiem i zasady gospodarki finansowej Związku określają przepisy powszechnie obowiązujące oraz przepisy stanowione przez Walne Zebranie Członków w drodze uchwały.
2. Podstawą bieżącej działalności finansowej Związku jest roczny plan finansowy.
3. W razie potrzeby Walne Zebranie Członków uchwała wieloletni plan inwestycyjny bądź wieloletni plan przedsięwzięć Związku.

4. Oświadczenia woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych składa w imieniu Związku dwóch członków Zarządu łącznie lub członek Zarządu i Dyrektor Biura Związku.
5. Zarząd może w drodze uchwały upoważnić Dyrektora Biura Związku do dysponowania środkami finansowymi Związku w zakresie bieżącego funkcjonowania Biura, do wysokości określonej przez Zarząd.

VI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 27

1. Rozwiązanie Związku wymaga uchwały Walnego Zebrania Członków, podjętej bezwzględną większością głosów, przy obecności 2/3 przedstawicieli ogólnej liczby członków Związku.
2. Po rozliczeniu wierzytelności i zobowiązań Związku, majątek Związku ulega podziałowi pomiędzy wszystkich aktualnych członków, proporcjonalnie do sumy składek członkowskich wniesionych przez każdego członka Związku w całym okresie jego członkostwa.
3. Uchwała Walnego Zebrania Członków o rozwiązaniu Związku określa sposób dokonania rozliczeń wierzytelności i zobowiązań Związku.

§ 28

1. Statut został przyjęty uchwałą Walnego Zebrania Członków w dniu,
2. Statut wchodzi w życie po zarejestrowaniu Związku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
3. Zmiana niniejszego Statutu następuje bezwzględną większością głosów Walnego Zebrania Członków.
4. Związek uzyskuje osobowość prawną z chwilą zarejestrowania w Krajowym Rejestrze Sądowym.

**UCHWAŁA Nr/ /2013
RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIĘNCU
z dnia 28 sierpnia 2013r.**

w sprawie: nabycia nieruchomości rolnej położonej na terenie Ogrodzieńca.

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. A ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. - Dz. U. Nr 142 poz. 1591), art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000r. - Dz. U. Nr 46 poz. 543 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Ogrodzieńcu

uchwała co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie działki nr 3000 o powierzchni 4502 mkw. karta mapy 13 położonej w Ogrodzieńcu, stanowiącej współwłasność:

Pana Tadeusza Biedaka zamieszkałego w Ogrodzieńcu w udziale 12/48 części,
Pani Janiny Podgórskiej zamieszkałej w Ogrodzieńcu w udziale 12/48 części,
Pana Janusza Owskińskiego zamieszkałego w Głębocku w udziale 8/48 części,
Pana Krzysztofa Owskińskiego zamieszkałego w Grodkowie w udziale 8/48 części,
Pana Stanisława Owskińskiego zamieszkałego w Przewornie w udziale 8/48 części,
z przeznaczeniem na sieć kanalizacyjną.

Dla nieruchomości Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW Nr CZ1Z/00067316/7.

§ 2

Uchylić uchwałę Nr XXIII/236/2004 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 24 sierpnia 2004r. w sprawie nabycia nieruchomości rolnej położonej na terenie Ogrodzieńca.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

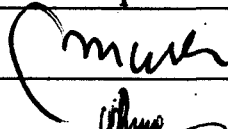

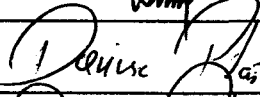
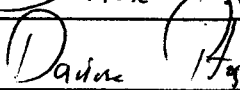
§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Maria Lipka-Stępniewska

Karta uzgodnień w sprawie: nabycia nieruchomości rolnej położonej na terenie Ogrodzieńca.

Funkcja	Podpis
Burmistrz	
Skarbnik	
Sekretarz	
Radca Prawny	
Kierownik komórki merytorycznej	

Uzasadnienie merytoryczne:

Uchylenie uchwały XXIII/236/2004 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 24 sierpnia 2004r. oraz podjęcie nowej uchwały podyktowane jest zmianą zapisów w rejestrze ewidencji gruntów do działki nr 3000 położonej w Ogrodzieńcu poprzez ujawnienie nowych współwłaścicieli nieruchomości oraz ich udziałów w działce.

UCHWAŁA NR/2013
RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIĘNCU
z dnia sierpnia 2013

w sprawie: zmian w planach dochodów i wydatków w budżecie Gminy Ogrodzieniec na 2013 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, art. 51, 57, 58 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z dnia 13 grudnia 2001r., poz. 1591 z późn. zm.), art. 257, 258 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. nr 157 poz. 1240) oraz Uchwały Rady Miejskiej Nr XXXII/270/2012 z dnia 19 grudnia 2012 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Ogrodzieniec na 2013 rok

Rada Miejska w Ogrodzieńcu
uchwała:

§ 1

Dokonać zmian w planach wydatków w budżecie na 2013 r. między działami w sposób następujący:

zmniejszyć plan wydatków

DZIAŁ – 900 – GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA
rozdz. 90002 – Gospodarka odpadami

wydatki ogółem	-	o kwotę	-	60 000,00 zł
w tym:				
wydatki bieżące	-	o kwotę	-	60 000,00 zł
z tego :				
wydatki jednostek budżetowych	-	o kwotę	-	60 000,00 zł
w tym:				
wydatki związane z realizacją ich zadań statutowych	-	o kwotę	-	60 000,00 zł
(Zakup pojemników na śmieci)				

DZIAŁ – 600 – TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ
rozdz.60016 - Drogi publiczne gminne

wydatki ogółem	-	o kwotę	-	33 000,00 zł
w tym:				
wydatki majątkowe	-	o kwotę	-	33 000,00 zł
z tego				
inwestycje i zakupy inwestycyjne	-	o kwotę	-	33 000,00 zł
(Budowa drogi gminnej ul. Bonerów w Podzamczu dokumentacja projektowa)				

DZIAŁ – 757 – OBSŁUGA DŁUGU PUBLICZNEGO

rozd. 75702 – Obsługa papierów wartościowych , kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego

wydatki ogółem	-	o kwotę	-	30 500,00zł
w tym:				
wydatki bieżące	-	o kwotę	-	30 500,00 zł
z tego:				
obsługa długu	-	o kwotę	-	30 500,00 zł

zwiększyć plan wydatków**DZIAŁ – 900 – GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA**

rozd. 90001 – Gospodarka ściekowa i ochrona wód

wydatki ogółem	-	o kwotę	-	45 000,00 zł
w tym:				
wydatki majątkowe	-	o kwotę	-	45 000,00 zł
z tego				
inwestycje i zakupy inwestycyjne	-	o kwotę	-	45 000,00 zł
(Projekt rozbudowy oczyszczalni ścieków)				

rozd. 90019 – Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kart za korzystanie ze środowiska

wydatki ogółem	-	o kwotę	-	7 000,00 zł
w tym:				
wydatki bieżące	-	o kwotę	-	7 000,00 zł
z tego :				
dotacje na zadania bieżące	-	o kwotę	-	7 000,00 zł
(Dotacja na likwidację pokryć dachowych z azbestu dla osób fizycznych)				

rozd. 90095 – Pozostała działalność

wydatki ogółem	-	o kwotę	-	500,00 zł
w tym:				
wydatki bieżące	-	o kwotę	-	500,00 zł
z tego :				
dotacje na zadania bieżące	-	o kwotę	-	500,00 zł
(Dotacja w ramach porozumienia z Gminą Zawiercie- przygotowanie aplikacji o dotację dla jst w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych w ramach konkursu Ministerstwa Rozwoju Regionalnego)				

DZIAŁ – 600 – TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ

rozd.60014 - Drogi publiczne powiatowe

wydatki ogółem	-	o kwotę	-	20 000,00 zł
w tym:				
wydatki bieżące	-	o kwotę	-	20 000,00 zł

z tego :
dotacje na zadania bieżące - o kwotę - 20 000,00 zł
(Remont nawierzchni drogi powiatowej ul. Armii Krajowej w sołectwie Ryczów)

DZIAŁ – 630 – TURYSTYKA

rozdz.63003 – Zadania z zakresu upowszechniania turystyki

wydatki ogółem - o kwotę - **51 000,00 zł**

w tym:

wydatki bieżące - o kwotę - 51 000,00 zł

z tego :

wydatki na programy finansowane

z udziałem środków z UE - o kwotę - 51 000,00 zł

(Udział własny do projektu Gmina Ogrodzieniec Jurajska kraina nieograniczonych możliwości – Promocja terenów inwestycyjnych w związku ze zmianą kwalifikalności wydatków o podatek VAT).

§ 2

Dokonać zmian w planach dochodów i wydatków w budżecie na 2013 r. w sposób następujący:

zmniejszyć plan dochodów

DZIAŁ – 630 – TURYSTYKA

rozdz.63003 – Zadania z zakresu upowszechniania turystyki

dochody ogółem - o kwotę - **51 000,00 zł**

w tym:

dochody bieżące - o kwotę - 51 000,00 zł

(Dochody na projekt Gmina Ogrodzieniec Jurajska kraina nieograniczonych możliwości – Promocja terenów inwestycyjnych w związku ze zmianą kwalifikalności wydatków o podatek VAT)

zmniejszyć plan wydatków

DZIAŁ – 630 – TURYSTYKA

rozdz.63003 – Zadania z zakresu upowszechniania turystyki

wydatki ogółem - o kwotę - **51 000,00 zł**

w tym:

wydatki bieżące - o kwotę - 51 000,00 zł

z tego :

wydatki na programy finansowane

z udziałem środków z UE - o kwotę - 51 000,00 zł

(Wydatki na projekt Gmina Ogrodzieniec Jurajska kraina nieograniczonych możliwości – Promocja terenów inwestycyjnych w związku ze zmianą kwalifikalności wydatków o podatek VAT)

§ 3

Dokonać zmian w Załączniku Nr 8 „Zestawienie planowanych kwot dotacji udzielonych

z budżetu Gminy” do Uchwały Nr XXXII/270/2012 z dnia 19 grudnia 2012r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Ogrodzieniec na 2013 rok.

Załącznik Nr 8 ”Zestawienie planowanych kwot dotacji udzielonych z budżetu Gminy” otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z Załącznikiem Nr 1 niniejszej Uchwały

§ 4

Dokonać zmian w Załączniku Nr 11 ”Plan wydatków majątkowych do realizacji na 2013 rok” do Uchwały Nr XXXII/270/2012 z dnia 19 grudnia 2012r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Ogrodzieniec na 2013 rok.

Załącznik Nr 11”Plan wydatków majątkowych do realizacji na 2013 rok” otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z Załącznikiem Nr 1 niniejszej Uchwały.

§ 5

Dokonać zmian w Załączniku Nr 12 „Projekty realizowane przy współudziale środków pochodzących z Unii Europejskiej” – zadania bieżące do Uchwały Nr XXXII/270/2012 z dnia 19 grudnia 2012r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Ogrodzieniec na 2013 rok.

Załącznik Nr 12 „Projekty realizowane przy współudziale środków pochodzących z Unii Europejskiej” – zadania bieżące otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z Załącznikiem Nr 3 niniejszej Uchwały.


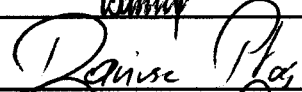
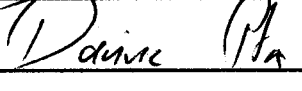

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Karta uzgodnień do projektu uchwały w sprawie:
zmian w planach dochodów i wydatków w budżecie Gminy Ogrodzieniec na 2013 rok

Funkcja	Podpis
Burmistrz	
Skarbnik	
Sekretarz	
Radca Prawny /	
Kierownik komórki merytorycznej	

Uzasadnienie merytoryczne (jeśli potrzebne):

ZESTAWIENIE PLANOWANYCH KWOT DOTACJI UDZIELANYCH Z BUDŻETU GMINY

DZIAŁ	ROZDZIAŁ	NAZWA	KWOTA W ZŁOTYCH
DOTACJE DLA JEDNOSTEK SPOZA SEKTORA FINANSÓW PUBLICZNYCH			
<u>DOTACJE PODMIOTOWE DLA PUBLICZNEJ JEDNOSTKI SYSTEMU OŚWIATY</u>			
Szkoła Podstawowa Fundacji ELEMENTARZ w Podzamczu			
801	OŚWIATA I WYCHOWANIE		550 000
	80101	Szkoły Podstawowe	360 000
	80104	Przedszkola	190 000
<u>DOTACJE CELOWE NA DOFINANSOWANIE ZADAŃ ZLECONYCH STOWARZYSZENIOM</u> (ustawa o działalności pożytku publicznego i wolontariacie)			
926	KULTURA FIZYCZNA I SPORT		25 000
	92605	Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu - dotacje z przeznaczeniem na rozwój kultury fizycznej dzieci i młodzieży	25 000
754	BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA		35 974
	75412	- dotacja dla OSP Ogrodzieniec	6 000
		- dotacja dla OSP Giebło	1 538
		- dotacja dla OSP Mokrus	1 538
		- dotacja dla OSP Ogrodzieniec	13 138
		- dotacja dla OSP Ryczów	1 538
		- dotacja dla OSP Ryczów Kolonia	1 538
		-dotacja dla OSP Kielkowice	4 738
		-dotacja dla OSP Gulzów	1 538
		-dotacja dla OSP Podzamcze	4 408
<u>DOTACJE CELOWE NA LIKWIDACJE POKRYĆ DACHOWYCH Z AZBESTU DLA OSÓB FIZYCZNYCH</u>			
900	GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA		27 000
	90019	Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków i opłat i kar za korzystanie ze środowiska	27 000
DOTACJE DLA JEDNOSTEK SEKTORA FINANSÓW PUBLICZNYCH			
<u>DOTACJE PODMIOTOWE DLA INSTYTUCJI KULTURY</u>			
921	KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO		926 300
	92109	Domy i środki kultury, świetlice i kluby	606 300
	92116	Biblioteki	320 000
<u>DOTACJE PRZEDMIOTOWE DLA ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ W OGRODZIENCU</u>			
600	TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ		210 000
	60016	Drogi publiczne gminne	210 000

900	GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA		356 000
	90002	Gospodarka odpadami	40 000
	90003	Oczyszczanie miasta i wsi	236 000
	90004	Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	80 000
DOTACJA CELOWA DO GMINY ZAWIERCIE – POROZUMIENIE			
600	TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ		96 000
	60004	Lokalny transport zbiorowy	96 000
900	GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA		500
	90095	Pozostała działalność	500
		- przygotowanie aplikacji o dotację dla jst w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych w ramach konkursu Ministerstwa Rozwoju Regionalnego	500
DOTACJA CELOWA DLA POWIATU ZAWIERCIAŃSKIEGO NA REALIZACJĘ ZADAŃ W RAMACH POROZUMIENI			
600	TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ		83 356,15
	60014	Drogi publiczne powiatowe	83 356,15
		- dofinansowanie przebudowy chodnika na Fugasówce ul. Bzowska	21 000
		- remont nawierzchni drogi powiatowej ul. Krakowska w Podzamczu	11 356,15
		- remont nawierzchni drogi powiatowej ul. Armii Krajowej w Ryczowie	51 000
DOTACJA CELOWA DLA WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO NA REALIZACJĘ ZADANIA W RAMACH POROZUMIENI			
925	OGRODY BOTANICZNE I ZOOLOGICZNE ORAZ NATURALNE OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE PRZYRODY		7 565
	92502	Parki krajobrazowe	7 565
600	TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ		492 000
	60013	Drogi publiczne wojewódzkie (majątkowa)	492 000
Ogółem dotacje			2 809 695,15

Plan wydatków majątkowych do realizacji w 2013 rok

Dział	Rozdz.	Nazwa zadania	Plan	z tego: źródła finansowania zadania					Jednostka organizacyjna realizująca program lub koordynująca wykonanie
				dochody własne	kredyty, pożyczki (na udział własny)	środki o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 uofp (dotacje, kredyt)	dotacje	inne	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
750	75023	Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta i Gminy	600 000	600 000					Urząd
921	92195	Zwiększenie udziałów w Spółce „Zamek”	200 000	200 000					Urząd
600	60095	Zagospodarowanie centrum wsi Kolonia Giebło- budowa miejsc postojowych (z Funduszu Sołeckiego)	9 064,40	9 064,40					Urząd
600	60014	Dofinansowanie przebudowy chodnika ul. Bzowska Fugasówka	21 000	21 000					Urząd Powiat Zawiercie
900	90015	Dobudowa punktów oświetleniowych ul. Morusy Podzamcze	10 627,85	10 627,85					Urząd
900	90015	Dobudowa oświetlenia na terenie sołectwa Żelazko (z Funduszu Sołeckiego)	8 659,17	8 659,17					Urząd
600	60013	Budowa chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 790 w miejscowości Giebło Kolonia	1 200 000				1 200 000		Urząd Urząd Marszałkowski
600	60013	Budowa chodnika w miejscowości Giebło Kolonia - dotacja dla Województwa	492 000	492 000					Urząd Urząd Marszałkowski
600	60016	Budowa drogi gminnej- ul. Bonerów w Podzamczu- dokumentacja projektowa, mapy uzgodnienia	2 000	2 000					Urząd
801	80101	Przebudowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej – Zespół Szkolno Przedszkolny	49 000	49 000					Zespół Szkolno Przedszkolny
700	70005	Zakup nieruchomości na cele publiczne	110 000	110 000					Urząd
Ogółem			2 702 351,42	1 502 351,42			1 200 000,00		

Załącznik Nr 12 do Budżetu Gminy Ogrodzieniec na 2013r

**PROJEKTY REALIZOWANE PRZY WSPÓŁUDZIALE ŚRODKÓW
 POCHODZĄCYCH Z UNII EUROPEJSKIEJ
 Zadania bieżące**

LP	NAZWA PROJEKTU	KWOTA OGÓŁEM	W TYM:		DZIAŁ , ROZDZIAŁ	JEDNOSTKA ORGANIZACYJNA RELIZUJĄCA PROGRAMY LUB KOORDYNUJĄCA WYKONANIE
			UDZIAŁ ŚRODKÓW W UE	UDZIAŁ WŁASNY		
1.	RPO 2007-2013 , EFRR <i>Gmina Ogrodzieniec Jurajska kraina nieograniczonych możliwości - Promocja terenów inwestycyjnych</i>	529 070,68	398 710,09	130 360,59	dz.630 rozd.63003	Urząd
2.	<i>„Ochrona cennych przyrodniczo siedlisk nieleśnych, charakterystycznych dla obszaru Parku Krajobrazowego o Orlich Gniazd w ramach instrumentu finansowego LIFE+ komponentu Przyroda i różnorodność biologiczna</i>	7 565	-	7 565	dz. 925 rozd. 92502	Urząd (dotacja dla Urzędu Marszałkowskiego/OS/ Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego)
	OGÓŁEM	536 635,68	398 710,09	137 925,59		