

Radna/Radny

=====

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.Nr 142, poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami) zwołuję na dzień:

14 grudnia 2010 r. godz.15⁰⁰

(w sali narad Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu, Plac Wolności 42)

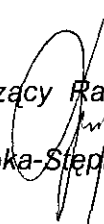
III SESJĘ RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIEŃCU

Porządek obrad :

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Sprawozdanie Burmistrza z bieżącej działalności oraz z realizacji uchwał.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie dzierżawy terenu stanowiącego własność Gminy Ogrodzieniec, położonego w Ogrodzieńcu ul Józefów na czas oznaczony do 5 lat .
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność i będących w posiadaniu Gminy Ogrodzieniec, położonych w obrębach: Ogrodzieńca, Podzamcza, Mokrusa, Gulzowa, Kielkowic, na czas oznaczony do lat 3 .
7. Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu komercyjnego długoterminowego na realizację inwestycji.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Miasta i Gminy Ogrodzieniec.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Ogrodzieniec na 2010 rok.
11. Rozpatrzenie wniosku Gminnej Spółdzielni SCH w Ogrodzieńcu o zajęcie stanowiska dot. dalszego postępowania w sprawie zagospodarowania Placu Piłsudskiego w Ogrodzieńcu oraz zapłaty odszkodowania dla GS za pawilony handlowe usytuowane na Placu – *Złożenie informacji mającej na celu przybliżenie radnym całokształtu sprawy.*
12. Interpelacje i zapytania radnych.
13. Wnioski, zapytania i oświadczenia.
14. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Maria Lipka-Stepniowska



PROJEKT
UCHWAŁA NR XLVI/ /2010
RADY MIEJSKIEJ w OGRODZIĘNCU
z dnia ... grudnia 2010r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie dzierżawy terenu stanowiącego własność Gminy Ogrodzieniec położonego w Ogrodzieńcu przy ulicy Józefów, na czas oznaczony do pięciu lat.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym(test jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami), art.13. ust. 1, art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Ogrodzieńcu
u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie z ENION Spółka Akcyjna Oddział w Będzinie ul. Małobądzka 141 42-500 Będzin, kolejnej umowy dzierżawy terenu o powierzchni 55m.kw. z działki nr 704 (Księga wieczysta KW Nr 48 877), położonej w Ogrodzieńcu przy ulicy Józefów zabudowanej masztem radiowym, na okres 5 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.




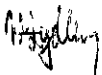
§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Maria Lipka-Stępniewska

Karta uzgodnień do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcia kolejnej umowy w przedmiocie dzierżawy terenu

Funkcja	Podpis
Burmistrz	
Skarbnik	
Sekretarz	
Radca Prawny	
Kierownik komórki merytorycznej	

Uzasadnienie merytoryczne:

Umowa dzierżawy terenu Nr GR- 8226/3/2008 zawarta dnia 5 lutego 2008r. na dzierżawę 55 m.kw. części działki nr 704 położonej w Ogrodzieńcu przy ulicy Józefów wygasa dnia 31 grudnia 2010r.

ENION Spółka Akcyjna Oddział w Będzinie zwrócił się pismem o przedłużenie dzierżawy na grunt zajęty pod maszt antenowy.

PROJEKT
UCHWAŁA NR XLVI/ 2010
RADY MIEJSKIEJ w OGRODZIENCU
z dnia grudnia 2010r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność i będących w posiadaniu Gminy Ogrodzieniec położonych w obrębach Ogrodzieniec, Podzamcze, Mokrus, Gulzów, Kielkowice, na czas oznaczony do trzech lat.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym(test jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami), art.13. ust. 1, art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Ogrodziencu
u c h w a l a c o n a s t ę p u j e:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie wydzierżawienia osobom fizycznym nieruchomości gruntowych będących w posiadaniu Gminy Ogrodzieniec z przeznaczeniem na cele upraw rolnych zgodnie z poniższym zestawieniem na okres trzech lat.

Lp.	Obręb	Numer Działki	Powierzchnia	Dzierżawca
1	Ogrodzieniec	3556	0,1050 ha	Słaba Stanisława
2	Gulzów	15/3	1,14 ha	Leks Małgorzata
3	Podzamcze	2298	0,6383 ha	Podsiadło Zygmunt
4	Ryczów	436	0,8000 ha	Latacz Mirosława
5	Ogrodzieniec	3598	0,2118 ha	Rozłal Władysława
6	Ogrodzieniec	3590/4	0,5975 ha	Piwowarczyk Helena
7	Podzamcze	371, 372	0,1549 ha	Słodek Dariusz
8	Ogrodzieniec	15 k.m.	0,1000 ha	Zapart Zofia
9	Mokrus	131	1,7051 ha	Nierząd Waldemar
10	Podzamcze	1567/3	0,9612 ha	Kordas Adam
11	Ryczów	341/3	0,7815 ha	Sławomir Uliniarz
12	Mokrus	251	0,2900 ha	Kwieciński Rafał
13	Ogrodzieniec	6266	1,0541 ha	Popławska Grażyna
14	Podzamcze	1563/1	0,7368 ha	Gruca Barbara
15	Podzamcze	1568/3	0,9756 ha	Gruca Barbara
16	Ogrodzieniec	15 k.m.	0,1000 ha	Pipeta Stanisława
17	Ogrodzieniec	3584,3588	2,1129 ha	Muszyńska Teresa
18	Podzamcze	2285	0,2016 ha	Szlag Piotr
19	Podzamcze	2299	0,6779 ha	Szeląg Jadwiga
20	Podzamcze	490, 493, 494, 504	0,1795 ha	Chrzastowski Jacek
21	Ogrodzieniec	15 k.m.	0,1000 ha	Bednarz Zenobia
22	Ogrodzieniec	15 k.m.	0,1000ha	Lipowa Stanisława
23	Ogrodzieniec	6226, 6300, 6301, 6302/1, 6302/2, 6303, 6304	1,7949 ha	Żyła Elżbieta
24	Ogrodzieniec	15 k.m.	0,1000 ha	Pilarczyk Józefa
25	Gulzów	11,7	4,2249 ha	Kowal Krzysztof
26	Kielkowice	177	0,9350 ha	Jurczak Józef
27	Podzamcze	273	0,3525 ha	Chrzaszcz Władysław
28	Kielkowice	337/3	3,7952 ha	Mędrecki Jan

§ 2


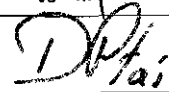
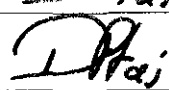
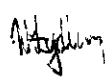
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Maria Lipka - Stępniewska

Karta uzgodnień w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność i będących w posiadaniu Gminy Ogrodzieniec położonych w obrębach Ogrodzieniec, Podzamcze, Giebło, Mokrus , Gulzów, Kiełkowice na czas oznaczony, do trzech lat.

Funkcja	Podpis
Burmistrz	
Skarbnik	
Sekretarz	
Radca Prawny	
Kierownik komórki merytorycznej	

Uzasadnienie merytoryczne:

Wieloletnie umowy dzierżawy terenu, których termin dzierżawy wygasa 31 grudnia 2010r. Rolnicy są zainteresowani dalszą dzierżawą i zawarciem umów na kolejne lata.

**UCHWAŁA NR/2010
RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIĘNCU
Z DNIA 2010 r.**

w sprawie: powołania Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu

Na podstawie art.18a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. . Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), §63 ust. 2 Statutu Miasta i Gminy Ogrodzieniec (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2004r. Nr 56, poz.1754 z późn. zmianami)

**Rada Miejska
uchwala, co następuje:**

§ 1

Powołać Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu w następującym składzie :

1. Przewodniczący Komisji
2.
3.
-

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Projekt

**UCHWAŁA NR/2010
RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIĘNCU
Z DNIA 2010 r.**

w sprawie: powołania Komisji Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu

Na podstawie art. 21 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. . Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), § 24 Statutu Miasta i Gminy Ogrodzieniec (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2004r. Nr 56, poz.1754 z późn. zmianami)

**Rada Miejska
uchwala, co następuje:**

§ 1

Powołać Komisję Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu w następującym składzie :

1. Przewodniczący Komisji

2.

3.

.....

§ 2

Przedmiotem działania Komisji Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu będą zagadnienia z zakresu:

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



- projekt -

UCHWAŁA NR/2010
RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIENCU
z dnia grudnia 2010r.

w sprawie: **zaciągnięcia kredytu komercyjnego długoterminowego na realizację inwestycji**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 c ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. nr 142 z dnia 13 grudnia 2001 r., poz. 1591 z późn. zm) w związku z art. 89, 91,92 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. nr 157 poz.1240 z późn. zm) oraz Uchwały Nr XL IX/358/2009 r. Rady Miejskiej z dnia 28 grudnia 2009r. w sprawie budżetu Miasta i Gminy Ogrodzieniec na 2010 rok.

Rada Miejska w Ogrodziencu
uchwała:

§ 1

- 1) Postanawia się zaciągnąć w 2010 roku kredyt komercyjny długoterminowy w kwocie 472 492,26 zł na pokrycie kosztów realizacji inwestycji oraz refundację wydatków już poniesionych.

Kredyt powyższy dotyczy następujących zadań inwestycyjnych:

- budowa wodociągów wiejskich w sołectwie Kielkowice przy ul. Turystycznej i sołectwie Ryczów przy ul. Agrestowej **w kwocie - 230 940,26 zł**
- zmiana układu komunikacyjnego wraz z budową parkingów przy ul. Kościuszki w Ogrodziencu w celu poprawy jakości życia mieszkańców **w kwocie - 241 552,00 zł**

Kredyt zostanie spłacony w ciągu trzech lat, w ratach kwartalnych rozpoczynając spłatę od 30 marca 2011 roku.

Spłata kredytu nastąpi z dochodów własnych w okresie od 30 marca 2011 roku do 30 grudnia 2013 roku.

§ 2

Oświadczenie woli w imieniu Gminy w zakresie zaciągania kredytu złoży Andrzej Mikulski Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 3

Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy Ogrodzieniec do podjęcia czynności formalno-prawnych mających na celu wykonanie uchwały o zaciągnięciu kredytu przez Gminę w wysokości 472 492,26 zł.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

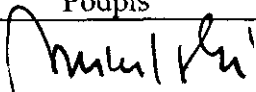




Karta uzgodnień do projektu uchwały w sprawie:

zaciągnięcia kredytu komercyjnego długoterminowego na realizację inwestycji

Uzasadnienie:

W budżecie na 2010 rok po stronie przychodów jest zaplanowane zaciągnięcie kredytów na realizację zadań wymienionych w uchwale. Kredyt jest również wykazany w Wieloletniej Prognozie Finansowej do spłaty w latach 2011-2013.

Istnieje tylko konieczność podjęcia uchwały przedmiotowej w tym zakresie aby Regionalna Izba Obrachunkowa mogła wydać opinię o możliwości spłaty kredytu.

Funkeja	Podpis
Burmistrz	
Skarbnik	
Sekretarz	
Radca Prawny	
Kierownik komórki merytorycznej	

**UCHWAŁA NR/2010
RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIĘNCU
Z DNIA 2010 r.**

w sprawie: ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Miasta i Gminy Ogrodzieniec

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 8 ust. 2, art. 36, art. 37 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 223, poz. 1458), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 marca 2009 r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych (Dz. U. Nr 50, poz. 398 z późn. zm.)

**Rada Miejska
uchwala, co następuje:**

§ 1

Ustala się następujące składniki wynagrodzenia miesięcznego dla Burmistrza Miasta i Gminy:

- a) stawka wynagrodzenia zasadniczego -
- b) stawka dodatku funkcyjnego -
- c) dodatek za wysługę lat ustalony według obowiązujących przepisów
- d) dodatek specjalny w wysokości % wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu.

§ 3

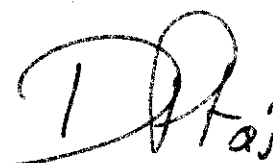
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Rada Miejska posiada kompetencje do ustalania wynagrodzenia Burmistrza Miasta i Gminy. W związku ze złożonym ślubowaniem i objęciem obowiązków konieczne jest ustalenie wynagrodzenia.

Ostatnio ustalone wynagrodzenie dla Burmistrza Miasta i Gminy Ogrodzieniec obowiązujące od 7 lipca 2008 r. :

- a) stawka wynagrodzenia zasadniczego – 5.900 zł
- b) stawka dodatku funkcyjnego – 1.900 zł
- c) dodatek za wysługę lat ustalony według obowiązujących przepisów
- d) dodatek specjalny w wysokości 40 % wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego.



UCHWAŁA Nr .../2010
RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIĘNCU
z dnia ... grudnia 2010 roku

w sprawie: **zmian w budżecie Gminy Ogrodzieniec na 2010 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, art. 51, 57, 58 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z dnia 13 grudnia 2001r., poz. 1591 z późn. zm.), art. 257, 258 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. nr 157 poz. 1240) oraz Uchwały Rady Miejskiej Nr XLIX/358/2009 z dnia 28 grudnia 2009r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy Ogrodzieniec na 2010 rok

Rada Miejska w Ogrodziencu

uchwała:

§ 1

Dokonać zmian w planach dochodów i wydatków w budżecie na 2010 rok w sposób następujący:

zwiększyć plan dochodów

DZIAŁ – 900 – GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA

rozd. 90095 - Pozostała działalność

dochody ogółem o kwotę - 14 384,35 zł

w tym:

dochody bieżące o kwotę - 14 384,35 zł

(dochody wynikające z rozliczeń między RPWiK w Zawierciu
w związku z zakończeniem obsługi sieci wodociągowej)

zwiększyć plan wydatków

DZIAŁ – 900 – GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA

rozd. 90095 - Pozostała działalność

wydatki ogółem o kwotę - 6 384,35 zł

w tym:

wydatki bieżące o kwotę - 6 384,35 zł

z tego:

wydatki jednostek budżetowych o kwotę - 4 384,35 zł

w tym:

wydatki związane z realizacją ich zadań statutowych o kwotę - 4 384,35 zł

dotacje na zadania bieżące o kwotę - 2 000,00 zł

(na wymianę pokryć dachowych z azbestu)

zwiększyć plan wydatków

DZIAŁ – 600- TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ

rozd. 60016 - Drogi publiczne gminne

wydatki ogółem o kwotę - 8 000,00 zł

w tym:

wydatki bieżące o kwotę - 8 000,00 zł

z tego:

wydatki jednostek budżetowych o kwotę - 8 000,00 zł

w tym:

wydatki związane z realizacją ich zadań statutowych o kwotę - 8 000,00 zł

§ 2

Dokonać zmian w planach wydatków i przychodów w sposób następujący:

zmniejszyć plan wydatków

DZIAŁ – 600- TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ

rozd. 60016 - Drogi publiczne gminne

wydatki ogółem o kwotę - 200 000,00 zł

w tym:

wydatki majątkowe o kwotę - 200 000,00 zł

(budowa drogi gminnej łączącej sołectwa Mokrus - Gulzów
– odstąpienie od realizacji w związku z odrzuceniem wniosku
o dofinansowanie z środków Unii Europejskiej)

zmniejszyć plan przychodów

9520 - Przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym

(planowane zaciągnięcie kredytu na realizację zadania
„budowa drogi gminnej łączącej sołectwa Mokrus-Gulzów) o kwotę - 200 000,00 zł

zmniejszyć plan wydatków

DZIAŁ – 921- KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO

rozd. 92116 - Biblioteki

wydatki ogółem o kwotę - 10 000,00 zł

w tym:

wydatki bieżące o kwotę - 10 000,00 zł

z tego:

dotacje na zadania bieżące o kwotę - 10 000,00 zł

zmniejszyć plan przychodów

9520 - Przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym

(kredyt długoterminowy na realizację zadania inwestycyjnego
„zmiana układu komunikacyjnego wraz z budową parkingów
przy ul. Kościuszki w Ogrodziencu w celu poprawy jakości życia mieszkańców”) o kwotę - 10 000,00 zł

§ 3

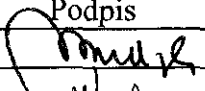


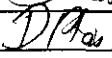
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Karta uzgodnień do projektu uchwały w sprawie:

zmian w budżecie Gminy Ogrodzieniec na 2010 rok

Funkcja	Podpis
Burmistrz	
Skarbnik	
Sekretarz	
Radca Prawny	
Kierownik komórki merytorycznej	