Nt IRG.271.20.2.2017/3 Ogrodzieniec 28.11.2017 r.

WYKONAWCY

Dotyczy: **Zapytania ofertowego pn. Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji projektu pn. „Kompleksowe unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest z budynków publicznych w Gminie Ogrodzieniec”.**

Zgodnie Rozdziałem 6 ust. 6. 5. 2 pkt 17 „Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 -2020” Zamawiający Gmina Ogrodzieniec udziela poniższych odpowiedzi i wprowadza następujące zmiany:

Pytanie nr 1
Proszę o podanie daty kiedy planują Państwo podpisać umowę z wykonawcą, a zarazem od kiedy rozpoczną się pracę na obiektach nr 4, 5, 6

Odpowiedź
Umowy na Obiekty nr 4,5 i 6 zostały podpisane 10.11.2017 r. , a Wykonawca bez zbędnej zwłoki przystąpił do realizacji zadań.

Pytanie nr 2
Proszę o podanie terminu rozpoczęcia prac dla obiektów nr 1, 3, 7.

Odpowiedź
Umowa na Obiekty nr 1,3 i 7 została podpisana 16.11.2017 r. Z harmonogramu do umowy wynika, że Wykonawca przystąpi do realizacji w marcu 2018 r.

Pytanie nr 3
Proszę o podanie planowanej ilości wizyt na budowach inspektorów poszczególnych branż.

Odpowiedź
Zamawiający nie narzuca konkretnej ilość wizyt inspektorów nadzoru na budowie, to wynikać będzie z obowiązujących przepisów i potrzeb. Jednak zauważyć należy, że budowy (co najmniej po 3 obiekty) będą realizowane w tym samym okresie czasu. Ponadto zgodnie z zapisem Rozdziału V ust. 4 pkt 5 i 13 lit. a opisu zamówienia oraz § 2 ust. 6 pkt 5 i 13 lit. a umowy obecność inspektora winna być co najmniej jedna w ciągu tygodnia.

Pytanie nr 4
Czy obiekty 4, 5, 6 będą wykonywane dokładnie w tym samym czasie (w trakcie realizacji zaawansowanie prac będzie podobne)?

Odpowiedź
Z podpisanych umów wynika, ze Obiekty 4, 5 i 6 będą wykonywane w tym samym czasie.

Pytanie nr 5
Czy obiekty 1,3, 7 będą wykonywane dokładnie w tym samym czasie (w trakcie realizacji zaawansowanie prac będzie podobne)?

Odpowiedź
Z podpisanej umowy wynika że Obiekty 1, 3 i 7 będą wykonywane w tym samym czasie.

Pytanie nr 6
Zgodnie z zapisem pkt. 6 ppkt. 5 wzoru umowy stanowiącej załącznik nr 3 informuję, że dziennik budowy nie służy do potwierdzania obecności inspektora nadzoru na budowie, nie każda wizyta musi być odnotowana. Proszę o przedstawienie innego sposobu potwierdzania obecności inspektora na budowie oraz udostępnienie wzoru takiego dokumentu.

Odpowiedź
Wpis Inspektora nadzoru w dzienniku budowy jest potwierdzeniem obecności i sprawowania inspekcji wykonywanych robót. Nie każdy pobyt inspektora musi być wpisany do dziennik, może to być lista obecności z rady budowy lub odrębny dokument potwierdzony przez kierownika budowy lub przedstawiciela Zamawiającego z Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego.

Pytanie nr 7
W jaki sposób będzie rozliczana ewentualna konieczność przedłużenia terminu realizacji zlecenia, np. w przypadku niedotrzymania terminu przez wykonawcę prac budowlanych? Ewentualnie o jaki czas przewidują Państwo takie wydłużenie (Wykonawca musi to skalkulować w ofercie, a nie jest wskazany maksymalny termin co stanowi niejednoznaczną informację).

Odpowiedź
Wynagrodzenie inspektora nadzoru jest ryczałtowe.
Termin realizacji zadań należących do Inspektora nadzoru określono w Rozdziale VI ust. 2 zapytania ofertowego.
Termin realizacji całości robót budowlanych – nie później niż do dnia 31 maja 2018 r. Jedynie termin wykonania Obiekty nr 4, 5 i 6 może ulec zmianie, ale nie później niż do terminu realizacji całości zamówienia.

Pytanie nr 8
Proszę o przesłanie wzoru protokołu odbioru robót na podstawie którego Wykonawca ma wystawić fakturę.

Odpowiedź
Taki dokument sporządza Wykonawca – Inspektor nadzoru na wzór dokumentu dotyczącego robót budowlanych pn.„Protokół odbioru wykonanych robót".

Zamawiający informuje, że dokonuje następujących zmian w zapytaniu ofertowym:

1. W Rozdziale V ust. 5 zapytania ofertowego dodaje się zapis:

   „Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych".

2. Zapis ust. 1 i 2 Rozdziału XII „Miejsce oraz termin składania ofert" otrzymuje brzmienie:

   1) Oferta musi być złożona w siedzibie Zamawiającego, tj. Urzędzie Miasta i Gminy Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec, Sekretariat (pok. 22) w terminie do **06.12.2017 r**. godz. 12:00.
   2) Otwarcie ofert zostanie przeprowadzone w dniu **06.12.2017 r**. o godz. 12:15 w Sali Narad Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, pok. 32.

3. W załączniku nr 3 do zapytania ofertowego (umowa) w §7 „Postanowienia końcowe" ust. 2 otrzymuje brzmienie:

   Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany treści umowy w formie aneksu w następujących przypadkach:
   1) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy z przypadku zmiany terminu realizacji robót budowlanych (zmiana terminu realizacji nie powoduje zmiany wynagrodzenia określonego w umowie),
   2) Zmiana ustawowej stawki podatku od towaru i usług w trakcie realizacji umowy (może powodować zmianę wynagrodzenia określonego w umowie),
   3) Zmiana personelu nadzorującego roboty na osoby posiadające minimum takie same uprawnienia i doświadczenie, jak osoby wskazane w ofercie.
   4) Inne zmiany będące skutkiem siły wyższej, klęski żywiołowej, śmierci, choroby lub innych wypadków losowych.

Dotychczasowe ust 2, 3, 4 i 5 otrzymują kolejne numery 3, 4, 5 i 6.

Pozostałe zapisy dotyczące zapytania ofertowego pozostają bez zmian.

Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec
dr inż. Andrzej Mikulski