Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec
o g ł a s z a

1. Ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Gieble przy ul. Edukacyjnej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 2 numerem geodezyjnym:

Działka nr 140/6 o powierzchni 0,1056 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00041943/3.
Cena wywoławcza nieruchomości zabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 130.500,00 zł (słownie: sto trzydzieści tysięcy pięćset złotych).
Zabudowania obejmują budynek mieszkalny czterorodzinny (4 lokale mieszkalne), wolnostojący, dwukondygnacyjny, jedno klatkowy, częściowo podpiwniczony.
Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej – symbol planu B 1 MU.

2. Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ryczowie przy ul. Ogrodzienieckiej oznaczonej na mapie 11 numerem geodezyjnym:

Działka nr 998/6 o powierzchni 0,0369 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00032762/4.
Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 18.450,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.
Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu J 18 MNR.

Przetarg odbędzie się w dniu 15 czerwca 2012r. o godz. 11.30
w Sali Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu, Plac Wolności 42.

Warunki przetargu:
Przed przystąpieniem do przetargu należy wpłacić wadium w gotówce w wysokości:
20 % ceny wywoławczej od działki nr 140/6 – 26.100,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 998/6 – 3.690,00 zł,

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 12 czerwca 2012r. (decyduje data wpływu na konto UMiG) na rzecz Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna konto nr 85 1020 2498 0000 8102 0436 5300.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz zbywającego. Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ogrodzieniec pokój Nr 13 i 15 tel. (32) 67-09-709; 67-09-707.
Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec przysługuje prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, jak również unieważnienia przetargu.