

PROTOKÓŁ Nr XLIX/2014
z sesji Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu
z dnia 12 lutego 2014 roku

Sesja odbyła się w sali narad Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu w godz. 15⁰⁰ – 18¹⁵

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.

Otwarcia sesji Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu dokonała Przewodnicząca Rady Pani Maria Lipka-Stępniewska. Powitała radnych oraz gości zaproszonych, po czym stwierdziła na podstawie listy obecności wystarczającą liczbę radnych do podejmowania prawomocnych uchwał. Na sesji obecnych było 13 radnych. Nieobecna radna Elżbieta Stanek oraz radny Janusz Grzesiak. Lista obecności radnych oraz gości załączona została do protokołu.

Wśród gości obecni byli:

Poseł na Sejm RP Waldemar Andzel

Radny Powiatu Zawierciańskiego Henryk Karcz.

Radny Powiatu Zawierciańskiego Lech Jaros

Ponadto w obradach uczestniczyli: Burmistrz, Sekretarz i Skarbnik Miasta i Gminy Ogrodzieniec oraz Sołtysi Gminy Ogrodzieniec.

2. Przyjęcie porządku obrad.

Sekretarz Miasta i Gminy Pan Dariusz Ptaś wniósł o poszerzenie obrad o dodatkowe uchwały:

- 1) w sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Ogrodzieńcu do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej w zakresie prowadzenia postępowań i wydawania decyzji administracyjnych w sprawach dotyczących przyznawania dodatku energetycznego,
- 2) w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Ogrodzieńcu
- 3) w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Zawierciańskiemu na dofinansowanie prac geodezyjnych związanych z modernizacją operatu ewidencji gruntów i budynków, w tym tworzenie bazy ewidencji budynków i lokali, aktualizację użytków gruntowych terenów zabudowanych oraz pomiar działek ewidencyjnych dla całego obrębu ewidencyjnego Żelazko, jednostka ewidencyjna Ogrodzieniec.
- 4) w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa uchwałą Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu nr XLIII/341/2013 z dnia 23 października 2013 r.
- 5) w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa uchwałą Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu nr XXXIX/338/2005 z dnia 28 listopada 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ogrodzieniec obejmującego sołectwa: Fugasówka–Markowizna, Giebło, Kolonia Giebło, Gulzów, Kielkowice, Mokrus, Podzamcze, Ryczów, Ryczów Kolonia, Żelazko – Śrubarnia z wyłączeniem terenów objętych planami uchwalonymi po roku 1995 r.

Wszystkie te projekty uchwał były omawiane na posiedzeniach Komisji Rady i uzyskały pozytywną opinię.

Porządek obrad poszerzony o wyżej wymienione uchwały został przyjęty przez radnych jednogłośnie 13 głosami i przedstawiał się następująco

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Sprawozdanie Burmistrza z bieżącej działalności oraz z realizacji uchwał.
5. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Ogrodzieniec do realizacji zadania pn. „Budowa amfiteatru wraz z przebudową na cele rekreacyjno-sportowe i organizacji imprez kulturalnych Placu Piłsudskiego w Ogrodzieńcu – etap II”.
6. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Ogrodzieńcu do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej w zakresie prowadzenia postępowań i wydawania decyzji administracyjnych w sprawach dotyczących przyznawania dodatku energetycznego,
7. Podjęcie uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do uzyskania wsparcia w ramach wieloletniego programu wspierania finansowego gminy w zakresie dożywiania „Pomocy państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020.
8. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Ogrodzieńcu.
9. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Ogrodzieńcu
10. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Zawierciańskiemu na dofinansowanie prac geodezyjnych związanych z modernizacją operatu ewidencji gruntów i budynków, w tym tworzenie bazy ewidencji budynków i lokali, aktualizację użytków gruntowych terenów zabudowanych oraz pomiar działek ewidencyjnych dla całego obrębu ewidencyjnego Żelazko, jednostka ewidencyjna Ogrodzieniec.
11. Podjęcie uchwały w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa uchwałą Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu nr XLIII/341/2013 z dnia 23 października 2013 r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa uchwałą Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu nr XXXIX/338/2005 z dnia 28 listopada 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ogrodzieniec obejmującego sołectwa: Fugasówka–Markowizna, Giebło, Kolonia Giebło, Gulzów, Kielkowice, Mokrus, Podzamcze, Ryczów, Ryczów Kolonia, Żelazko – Śrubarnia z wyłączeniem terenów objętych planami uchwalonymi po roku 1995 r.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w planach, dochodów i wydatków w budżecie Gminy Ogrodzieniec na 2014r.
14. W sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Ogrodzieniec na lata 2014 – 2023.
15. Interpelacje i zapytania radnych oraz odpowiedzi Burmistrza.
16. Wnioski i oświadczenia.
17. Zamknięcie obrad.

Ad. 3

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Protokół sesji Rady Nr XLVIII/2014 z dnia 22 stycznia 2014r. - został przyjęty przez radnych bez uwag, jednogłośnie. Za przyjęciem głosowało 13 radnych.

Ad.4

Sprawozdanie Burmistrza z bieżącej działalności oraz z realizacji uchwał.

W dniu 24 stycznia dziesięć par małżeńskich z gminy Ogrodzieniec obchodziło jubileusz pięćdziesięciolecia pożycia, tzw. „złote gody”. Jubileusz dotyczył par, które w roku 1962 zawarły związek małżeński. Jubilaci, w dowód uznania zostali odznaczeni medalami Prezydenta RP. Medal za Długoletnie Pożycie Małżeńskie stanowi wyróżnienie dla osób, które przeżyły co najmniej 50 lat w jednym związku małżeńskim. Medal przyznaje Prezydent Rzeczypospolitej Polskiej na wniosek Wojewody za pośrednictwem Burmistrza.

W roku bieżącym sporządzane będą wnioski o nadanie medali dla par małżeńskich, które zawarły małżeństwo w 1963 roku i wcześniej. Aby wszcząć procedurę nadania Medalu za Długoletnie Pożycie Małżeńskie, należy w urzędzie stanu cywilnego właściwym ze względu na miejsce zameldowania złożyć skrócony odpis aktu zawarcia związku małżeńskiego oraz kserokopie dowodów osobistych obojga Jubilatów. Burmistrz zwrócił się do radnych i sołtysów o przekazanie informacji do zainteresowanych przyznaniem takiego medalu o zgłoszenie się do Urzędu Stanu Cywilnego w Ogrodzieńcu z odpisem aktu małżeństwa, jeśli małżeństwo było zawarte w innym USC.

Z uwagi na niską frekwencję podczas pierwszego spotkania które miało miejsce 20 stycznia z mieszkańcami Wspólnot Mieszkaniowych dot. spraw bezpieczeństwa pożarowego w budynkach wielorodzinnych, a w szczególności bezpiecznej eksploatacji urządzeń gazowych zasilanych z butli gazowej - wyznaczony został nowy termin spotkania na dzień 27 stycznia (Była już o tym mowa na poprzedniej sesji podczas której Burmistrz apelował do radnych, sołtysów oraz mieszkańców i przypominał o kwestiach związanych z bezpieczeństwem oraz ubezpieczeniem mienia i życia oraz o obowiązkowym ubezpieczeniu rolników.)

27 stycznia na zebranie przyszło ok. 50 mieszkańców, wśród których byli lokatorzy mieszkań komunalnych i współwłaściciele Wspólnot Mieszkaniowych. W sprawach pożarowych wypowiadał się Komendant Miejsko-Gminny OSP Henryk Karcz.. Temat jest szczególnie ważny z uwagi na pożar, który miał miejsce dwa tygodnie temu w jednym z bloków przy ul. Słowackiego wywołany zapaleniem się gazu z butli.

27 stycznia sporządzony został akt notarialny na podstawie uchwały Rady Miejskiej w sprawie sprzedaży działki dot. ul. Adwokackiej w Kielkowicach.

31 stycznia odbyło się spotkanie z Komendantem Powiatowym Policji w Zawierciu dot. Komisariatu Policji w Ogrodzieńcu. Trwa remont pomieszczeń Komisariatu, wymieniane są okna i remontowane wnętrza. Wygląda na to że już na stałe będzie w Ogrodzieńcu Komisariat

Policji. Poprzednio w Ogrodzieńcu mieliśmy Posterunek zaś Komisariat był w Łazach, a potem w Żarnowcu. Teraz znów po latach Komisariat Policji powrócił do nas i prawdopodobnie już na stałe będzie w Ogrodzieńcu. Pojawiły się sprawy prawne związane z własnością trojbudynku - nie zostały one zakończone i rozliczone na etapie budowy.

Dawniej Policja i Poczta miały siedzibę przy ul. Kościuszki (tam gdzie teraz mieści się Spółka Zamek) W latach 80 ubiegłego stulecia gdy przystąpiono do prac związanych z telekomunikacją naszego terenu zapadły decyzje o budowie budynku dla potrzeb Poczty i Telekomunikacji oraz Policji i Biblioteki. Budowa trwała przez lata 80, potem początkiem lat 90 zmieniła się sytuacja społeczno-gospodarcza w kraju, gmina skomunalizowała ten teren. Poczta i Policja zajmują obecnie część pomieszczeń w trojbudynku, ale grunt pod tymi pomieszczeniami w wyniku komunalizacji stał się własnością gminy.

Po 20 latach okazuje się że sprawy własności nie są rozstrzygnięte - grunt jest gminy, a budynek wspólny, bowiem jego budowa finansowana była wspólnie przez Policję, Poczte, Wydział Kultury dla potrzeb Biblioteki oraz częściowo z budżet Gminy Ogrodzieniec. Do tej pory Policja nie jest ujęta jako właściciel - jest to Skarbu Państwa. W najbliższym czasie gdy wykrystalizują się sprawy własności, będą uchwały Rady do podjęcia i dyskusja w tym temacie na pewno się pojawi. Policja w ten budynek inwestowała teraz remontuje swoje pomieszczenia i będzie tutaj na stałe mieć miejsce Komisariat Policji.

Przetargi i konkursy

W wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego wyłoniony został wykonawca zadania pn. „Remont parkingu przy Placu Wolności w Ogrodzieńcu w celu poprawy jakości życia mieszkańców” Wykonawcą zadania została firma SKANSKA S.A. Przewidziany termin realizacji zadania to koniec czerwca 2014r. Projekt dofinansowany jest z Europejskiego Funduszu na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich

W wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego na realizację zadania „Rewitalizacja Placu Piłsudskiego w Ogrodzieńcu wraz z budową amfiteatru w celu pobudzenia aktywności i umacniania tożsamości mieszkańców oraz realizacji potrzeb kulturalno-rozrywkowych – etap I” Wybrana została w przetargu oferta firmy z Krakowa. Przewidziany termin zakończenia lipiec 2014r. Zadanie dofinansowane jest z Europejskiego Funduszu na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Nastąpiła reaktywacja świetlicy środowiskowa w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Ogrodzieńcu. Ogłosiliśmy konkurs na stanowisko młodszego referenta świetlicy środowiskowej i na to stanowisko została wybrana Pani Justyna Żak z Ryczowa. Pani Justyna Żak spełniła wymagania kwalifikacyjne określone w ogłoszeniu o naborze. Rozmowy kwalifikacyjna wykazały, iż posiada wiedzę i umiejętności niezbędne do wykonywania obowiązków na tym stanowisku.

7 lutego w Starostwie Powiatowym w Wydziale Geodezji omawiany był problem dot. błędów w ewidencji gruntów. Niezgodny jest stan faktyczny, przebieg działek i granic w terenie z

tym co figuruje w ewidencji gruntów w Starostwie. Największy problem jest z terenem Żelazka, Giebla i Kielkowic. Tereny ogrodzone, uznane za własność i od lat użytkowane i przez sąsiadów uznane, nie mają odniesienia z tym co wskazują mapy. Stan faktyczny jest inny niż to co wskazują mapy i ewidencja gruntów i geodeci mają z tym problem. Jediną możliwością jest aby geodeci w terenie namierzili i określili stan faktyczny i to na mapy nanieśli i wnioskowali o sprostowanie granic. To jest konieczne i kosztowne, musi też być zgoda mieszkańców; właścicieli i sąsiadów działek, aby nie dochodziło do konfliktów. Na dzisiejszej sesji mamy przygotowaną uchwałę dot. udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Zawierciańskiemu na dofinansowanie prac geodezyjnych związanych z modernizacją operatu ewidencji gruntów i budynków, w tym tworzenie bazy ewidencji budynków i lokali, aktualizację użytków gruntowych terenów zabudowanych oraz pomiar działek ewidencyjnych dla całego obrębu ewidencyjnego Żelazko. Pozostanie mam jeszcze teren Kielkowice i Giebla. 100 tys zł wyniesie koszt prac geodezyjnych na Żelazku. Gmina dołoży 20 tys zł bo inaczej Starostwo Powiatowe nie wykona samodzielnie tych prac. Środki mamy zabezpieczone w budżecie gminy na prace geodezyjne.

Trwają zebrania sprawozdawcze w jednostkach Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Miasta i Gminy Ogrodzieniec. Odbyły się one już w 3 jednostkach.

31 stycznia Urząd Miasta i Gminy otrzymał uzasadnienie wyroku Sądu Rejonowego Wydziału Karnego w Zawierciu w sprawie dotyczącej nieprawidłowości w spółce Jurajski Park Wodny w Ogrodzieńcu. Po niemal czteroletnim śledztwie prowadzonym przez Prokuraturę Okręgową w Częstochowie, oraz po prawie sześcioletnim procesie, potwierdziły się podejrzenia o nieprawidłowościach w spółce Jurajski Park Wodny. Sąd uznał winnych i skazał prezesa i wiceprezesa spółki JPW. Wyrok wraz z uzasadnieniem podany jest dla zainteresowanych na stronie internetowej gminy.

Ad.5

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Ogrodzieniec do realizacji zadania pn. „Budowa amfiteatru wraz z przebudową na cele rekreacyjno-sportowe i organizacji imprez kulturalnych Placu Piłsudskiego w Ogrodzieńcu – etap II”.

Projekt uchwały został omówiony przez Burmistrza MiG Pana Andrzeja Mikulskiego, który między innymi powiedział - realizacja zadania to II etap prac związany z budową amfiteatru wraz z przebudową na cele rekreacyjno-sportowe i organizacji imprez kulturalnych Placu Piłsudskiego w Ogrodzieńcu. Zadanie finansowana będzie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego jako infrastruktura około turystyczna i podmioty publiczne. Wartość projektu: 160.000,00 zł w tym: 135.741,95 zł środki EFRR i 24.258,05 zł środki własne.

II etap prac dopełni i uporządkuje teren, ale nie będzie w ramach tego projektu wykonana przebudowa ulic wokół Placu na to będziemy musieli poczekać i ze środków na drogi dopiero wykonamy ulice.

Radny Janoska Jerzy zapytał czy jest plan, projekt obrazujący co tam dokładnie powstanie, chodzi o to, aby mieszkańcy mogli zobaczyć jak będzie to wyglądać, bowiem ci co wnioskowali i zabiegali o zagospodarowania tego terenu teraz pytają co to ma być za amfiteatr i czy nie będzie dla mieszkańców uciążliwe gdy odbywać się będą w amfiteatrze imprezy.

Burmistrz odparł że oczywiście niezbędne dokumenty posiadamy. Projekt był pokazywany na jednej z sesji i może go teraz przynieść z Urzędu do obejrzenia. Mamy też pozwolenie na budowę. Amfiteatr będzie potrzebny na organizację uroczystości, festynów, Święto Gminy, ale nie będzie tam koncertów rockowych czy też innych imprez całonocnych. Nazywa się to amfiteatr bowiem można było uzyskać środki finansowe na to zadanie w ramach projektu i konkurs był dedykowany na utworzenie miejsc na imprezy, na wspólne spędzanie czasu przez lokalną społeczność. Pragnie jednak uspokoić, że nie będzie to miejsce na koncerty i całonocne imprezy. Dla publiczności będzie ok. 200 miejsc siedzących w muszli koncertowej usytuowanej w pogłębionym terenie, bez zadaszenia. Będzie to miejsce na występy dla naszych regionalnych zespołów podczas festynów, Święta Gminy i innych lokalnych uroczystości. Teren będzie zagospodarowany wielofunkcyjnie.

Radna Jolanta Ciołczyńska stwierdziła że ona z kolei słyszała głosy mieszkańców którzy są bardzo zadowoleni z zagospodarowania tego terenu, skąd zatem takie informacje posiada radny z Fugasowki

Radny Janoska Jerzy odparł, że dotarły do niego takie głosy od osób mieszkających na Placu Piłsudskiego. Radny zaproponował aby przekazać mieszkańcom szerszą informację na temat przebudowy Placu Piłsudskiego może np. w Gazecie Ogrodzienieckiej coś więcej na ten temat napisać.

Burmistrz dodał, że do niego też przyszły osoby które mają lokal na Placu i chciały aby parking na tym terenie powstał, ale na parking mamy zaplanowane inne miejsca. Przestrzeń którą chcemy zagospodarować powinna być ładnie i estetycznie wyeksponowana i służyć nam jako wizytówka miasta.

Radny Szczygieł zasugerował - może warto z mieszkańcami to skonsultować.

Burmistrz odparł że projekt zagospodarowania Placu Piłsudskiego zostały skonsultowany ze Stowarzyszeniem Miłośników Zabytków Historycznych, Miejsc Martyrologii i Kultu Duchowego w Ogrodzieńcu. Takie Stowarzyszenie powstało kilkanaście lat temu i żywo interesowało się sprawami zagospodarowania Placu Piłsudskiego. Stowarzyszenie zaakceptowało projekt przebudowy Placu - delegacja ok 8 osób przybyła do Urzędu oglądać plany i ten projekt został zaakceptowany.

Radna Jolanta Ciołczyńska stwierdziła, że na przebudowę Placu czekaliśmy kilkanaście lat, mamy teraz okazję to zrealizować – jest plan i są środki - więc zrobmy to.

Radny Janoska J. powiedział - tak zrobmy to i dodał że on nie jest przeciwny, przekazał tylko głosy, które do niego dotarły i chciałby aby dla uniknięcia niepotrzebnych w tej sprawie niedomówień przekazać mieszkańcom szerszą informację dot. zagospodarowania Placu Płsudskiego.

Uchwała była przedmiotem obrad komisji rady i zyskała pozytywną opinię.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoska.

Radni nie mieli uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - za jej przyjęciem głosowało 13radnych.

Uchwale nadano [Nr XLIX/378/2014](#)

Ad.6

Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Ogrodzieńcu do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej w zakresie prowadzenia postępowań i wydawania decyzji administracyjnych w sprawach dotyczących przyznawania dodatku energetycznego,

Projekt uchwały został omówiony przez Sekretarza Gminy Pana Dariusza Ptasia, który między innymi powiedział – zgodnie z nową regulacją prawa energetycznego od 1 stycznia br. osobom, które spełniają określone warunki może być przyznany dodatek energetyczny. Ten dodatek może być przyznany osobom, które spełniają kryteria związane z uzyskaniem dodatku mieszkaniowego i mają zawartą umowę na dostarczanie energii elektrycznej i takie wydatki ponoszą. Dotyczy to osób tylko i wyłącznie które mają przyznany dodatek mieszkaniowy. U nas w gminie dodatek mieszkaniowy przyznaje Ośrodek Pomocy Społecznej i wydaje się celowe aby w tym samym miejscu te same osoby miały możliwość uzyskania dodatkowej pomocy w postaci dodatku energetycznego. Ustawa co prawda wspomina że decyzje w sprawie dodatku energetycznego wydaje burmistrz, ale korzystając z ogólnej kompetencji zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym istnieje możliwość przekazania upoważnienia do wydawania decyzji w tym zakresie Kierownikowi Ośrodka Pomocy Społecznej. Byłoby uzasadnione aby pomoc o charakterze społecznym była przyznawana w tym samym miejscu i aby osoby spełniającym podobne kryteria mogły w tym samym miejscu składać dokumenty. Ułatwi to całą procedurę bowiem podstawową przesłanką ubiegania się o dodatek energetycznym jest decyzja o przyznaniu dodatku mieszkaniowego, którą to decyzje wydaje Kierownik OPS, zatem prowadząc postępowanie w sprawie dodatku mieszkaniowego będzie jednocześnie zorientowany kto ma prawo do dodatku energetycznego.

Uchwała w tej sprawie jest aktem prawa miejscowego i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Uchwała była przedmiotem obrad komisji rady i zyskała pozytywną opinię.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoska.

Radni nie mieli uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - za jej przyjęciem głosowało 13 radnych.

Uchwale nadano [Nr XLIX/379/2014](#)

Ad.7

Podjęcie uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do uzyskania wsparcia w ramach wieloletniego programu wspierania finansowego gminy w zakresie dożywiania „Pomocy państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014- 2020.

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Ogrodzieńcu.

Projekt uchwały został omówiony przez Sekretarza Gminy Pana Dariusza Ptasia, który między innymi powiedział – Wieloletni program rządowy „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”, jest programem wspierania finansowego gmin w zakresie realizacji zadań własnych o charakterze obowiązkowym określonych w ustawie o pomocy społecznej. Celem Programu jest ograniczenie zjawiska niedożywienia dzieci i młodzieży z rodzin o niskich dochodach lub znajdujących się w trudnej sytuacji. Ze środków przekazywanych w ramach Programu gminy udzielają wsparcia osobom spełniającym warunki otrzymania pomocy wskazane w ustawie o pomocy społecznej oraz spełniającym kryterium dochodowe. 100% to jest kryterium ustawowe - jest pomoc państwa, ale jest to zbyt niskie kryterium, dlatego proponujemy podwyższyć je do wysokości 150% dla osób samotnie gospodarujących oraz dla uprawnionych osób w rodzinie.

Uchwała w tej sprawie jest aktem prawa miejscowego i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Uchwała była przedmiotem obrad komisji rady i zyskała pozytywną opinię.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoska.

Radni nie mieli uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - za jej przyjęciem głosowało 13 radnych.

Uchwale nadano [Nr XLIX/380/2014](#)

Ad.8

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Ogrodzieńcu

Projekt uchwały został omówiony przez Burmistrza MiG Pana Andrzeja Mikulskiego, który między innymi powiedział - dotacja celowa dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Ogrodzieńcu

w wysokości 4.060 zł, jest dotacją zaplanowana w budżecie gminy i będzie ona przeznaczona na zakup czterech sztuk opon wielosezonowych oraz czterech sztuk felg stalowych do samochodu marki Mishubishi . Uchwała umożliwi podpisanie umowy w sprawie przekazania dotacji.

Uchwała była przedmiotem obrad komisji rady i zyskała pozytywną opinię.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoska.

Radni nie mieli uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - za jej przyjęciem głosowało 13 radnych.

Uchwale nadano [Nr XLIX/381/2014](#)

Ad.9

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Ogrodzieńcu

Projekt uchwały został omówiony przez Burmistrza MiG Pana Andrzeja Mikulskiego, który między innymi powiedział - dotacja celowa dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Ogrodzieńcu jest dotacją zaplanowaną w budżecie gminy i przewidziana jest na zakup paliwa: 1.000 zł na utrzymanie gotowości bojowej pojazdu marki Czterokołowiec Suzuki wraz z przyczepą lekką, 2.000 zł na utrzymanie gotowości bojowej pojazdu ratowniczo-gaśniczego marki FORD. 2.000 zł na utrzymanie gotowości bojowej pojazdu ratowniczego marki Mitsubishi.

Uchwała umożliwi podpisanie umowy w sprawie przekazania dotacji.

Uchwała była przedmiotem obrad komisji rady i zyskała pozytywną opinię.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoska.

Radni nie mieli uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - za jej przyjęciem głosowało 13 radnych.

Uchwale nadano [Nr XLIX/382/2014](#)

Ad.10

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Zawierciańskiemu na dofinansowanie prac geodezyjnych związanych z modernizacją operatu ewidencji gruntów i budynków, w tym tworzenie bazy ewidencji budynków i lokali, aktualizację użytków gruntowych terenów zabudowanych oraz pomiar działek ewidencyjnych dla całego obszaru ewidencyjnego Żelazko, jednostka ewidencyjna Ogrodzieniec.

Projekt uchwały został omówiony przez Burmistrza MiG Pana Andrzeja Mikulskiego na początku sesji podczas składania sprawozdania z bieżącej działalności. Sprawa dotyczyła spotkania ze służbami geodezyjnymi Starostwa Powiatowego w Zawierciu w celu

rozwiązania problemu błędów w ewidencji gruntów. Granice ewidencyjne działek w obrębie Żelazko nie pokrywają się z granicami działek pokazywanymi na mapach. Granice działek przebiegają przez budynki lub ujawnione na mapie budynki usytuowane są w działkach będących drogami. Sytuacja taka nie powinna mieć miejsca. W związku z licznymi interwencjami w tej sprawie zachodzi konieczność doprowadzenia do zgodności informacji geodezyjnych ze stanem faktycznym w możliwie jak najkrótszym czasie. Jedyne rozwiązanie to aktualizacja map oraz wnioski do ksiąg wieczystych o sprostowanie granic. Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Zawierciańskiemu na dofinansowanie prac geodezyjnych dotyczy całego obrębu ewidencyjnego Żelazko. Pozostanie mam jeszcze teren Kielkowice i Giebla. 100 tyś zł wyniesie koszt prac geodezyjnych na Żelazku. Gmina dołoży 20 tyś zł bo inaczej Starostwo Powiatowe nie wykona samodzielnie tych prac. Środki mamy zabezpieczone w budżecie gminy w rozdziale budżetu jako ogólny wydatek na prace geodezyjne.

Uchwała była przedmiotem obrad komisji rady i zyskała pozytywną opinię.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoska.

Radni nie mieli uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - za jej przyjęciem głosowało 13 radnych.

Uchwale nadano [Nr XLIX/383/2014](#)

Ad.11

Podjęcie uchwały w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa uchwałą Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu nr XXXIX/338/2005 z dnia 28 listopada 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ogrodzieńcie obejmującego sołectwa: Fugasówka–Markowizna, Gieblo, Kolonia Gieblo, Gulzów, Kielkowice, Mokrus, Podzamcze, Ryczów, Ryczów Kolonia, Żelazko – Śrubarnia z wyłączeniem terenów objętych planami uchwalonymi po roku 1995 r.

Powyższą sprawę zreferował Sekretarz Gminy Pan Dariusz Ptaś, - który między innymi powiedział – Pismem z dnia 10 stycznia 2014 r. otrzymanym w dniu 17 stycznia 2014 r. Państwo Elżbieta i Mirosław Latosińscy, których reprezentuje radca prawny Krzysztof Sopol, złożyli wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego w zakresie przeznaczenia działki nr 18, położonej w Markowiznie, obręb ewidencyjny nr 0001 –Fugasówka uchwałą Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu nr XXXIX/338/2005 z dnia 28 listopada 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ogrodzieńcie obejmującego sołectwa: Fugasówka–Markowizna, Gieblo, Kolonia Gieblo, Gulzów, Kielkowice, Mokrus, Podzamcze, Ryczów, Ryczów Kolonia, Żelazko – Śrubarnia z wyłączeniem terenów objętych planami uchwalonymi po roku 1995 r. Wnioskodawcy domagają się usunięcia naruszenia interesu prawnego poprzez: uchylenie § 11 ust. 5 uchwały w stosunku do działki nr 18 albo zmianę § 11 ust. 5 uchwały poprzez dopuszczenie na terenach oznaczonych symbolem „UT” realizacji nowej zabudowy związanej z funkcją mieszkalną. W uzasadnieniu wezwania wskazano, że obecnie obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego „narusza interes prawny Wnioskodawców, stanowiąc bardzo znaczącą ingerencję w ich prawo własności, a z drugiej stanowi przekroczenie granic władztwa planistycznego gminy ustalonego w art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wnioskodawcy są właścicielami działek nr 18, 19, 153/2 położonych na Markowiznie.

Działki te graniczą ze sobą i stanowią jedną całość – posesję położoną wzdłuż drogi lokalnej D-13 i D-152. Działki nr 19 i 153/2 są niezabudowane, a działka nr 18 jest zabudowana. W poprzednio obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego (obowiązującym do dnia 31 grudnia 2003 r.) obowiązywały następujące zapisy:

- dla części działki nr 18 o pow. ok. 0,4 ha – F 14 MR teren zabudowy zagrodowej do adaptacji, modernizacji i wymiany substancji mieszkaniowej i gosp.-składowej, a dla pozostałej części około 0,44 ha F44 RL tereny lasów. Adaptacja, modernizacja drzewostanu, adaptacja istniejącej drogi dojazdowej,
- dla części działek 19 i 153/2 o pow. ok. 1 ha był zapis: F 25 RP teren istniejących pól uprawnych do adaptacji, a dla pozostałej części działek 19 i 153/2 był zapis: F44 RL tereny lasów. Adaptacja, modernizacja drzewostanu, adaptacja istniejącej drogi dojazdowej.

Po uchwaleniu nowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu nr XXXIX/338/2005 z dnia 28 listopada 2005 r. obowiązują zapisy:

- dla działki 18: w przeważającej części A1UT tereny turystyczno-rekreacyjne, część ZR tereny zieleni o szczególnym znaczeniu przyrodniczym, niewielka część ZL tereny lasów,
- dla działki 19: w przeważającej części A1UT tereny turystyczno-rekreacyjne, część ZL tereny lasów, niewielka część ZR tereny zieleni o szczególnym znaczeniu przyrodniczym,
- dla działki 153/2 – A1UT tereny turystyczno-rekreacyjne.

Działka nr 18 nie była przeznaczona wprost w poprzednio obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny mieszkaniowe, a jedynie w części była przeznaczona jako tereny zabudowy zagrodowej. W wyniku wejścia w życie planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu nr XXXIX/338/2005 z dnia 28 listopada 2005 r. znacząco zwiększyła się powierzchnia, którą można zabudować na działce 18, 19 i 153/2 obiektami budynkami kubaturowymi, przy czym dotyczyło to obiektów kubaturowych o charakterze turystyczno-rekreacyjnym.

W dniu 2 października 2013 r. Starosta Zawierciański decyzją nr 912/2013 zatwierdził projekt budowlany i udzielił pozwolenia na budowę Panu Mirosławowi Latosińskiemu obiektu sportowego z zapleczem gospodarczo-technicznym na działce nr 18 będącej przedmiotem wniosku o wezwanie do usunięcia naruszenia prawa. Budowa zgodnie z tą decyzją jest zgodna z realizacją obecnie obowiązującego zapisu w planie zagospodarowania przestrzennego, czyli przeznaczenia na funkcję turystyczno-rekreacyjną.

Należy przy tym zauważyć, że plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu nr XXXIX/338/2005 z dnia 28 listopada 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ogrodzieniec obejmującego sołectwa: Fugasówka–Markowizna, Giebło, Kolonia Giebło, Gulzów, Kiełkowice, Mokrus, Podzamcze, Ryczów, Ryczów Kolonia, Żelazko – Śrubarnia z wyłączeniem terenów objętych planami uchwalonymi po roku 1995 r., został uchwalony po przeprowadzeniu całej procedury przyjmowania planu zagospodarowania przestrzennego.

Gmina Ogrodzieniec tworząc plan zagospodarowania przestrzennego korzysta z uprawnienia określonego w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stanowiącego o uprawnieniu gminy do kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na terenie gminy (zasada władztwa planistycznego gminy). Przy uchwalaniu planu zagospodarowania przestrzennego dla działki będącej przedmiotem wniosku nie doszło do naruszenia zasady proporcjonalności rozumianej tak jak Europejski Trybunał Praw Człowieka w wyroku z dnia 20 lipca 2004 r. 37598/97 jako „sprawiedliwa równowaga” pomiędzy wymogami interesu publicznego lub powszechnego społeczności a wymogami ochrony podstawowych praw jednostki”, w tym prawa własności.

Uwzględnienie wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego w zakresie przeznaczenia działki nr 18 wymagałoby zgodnie z żądaniem Wnioskodawców:

- uchylenia § 11 ust. 5 uchwały w stosunku do działki nr 18, co skutkowałoby tym, że brak byłoby zapisu w treści planu odnoszącego się do tej części działki, bądź też,

- zmiany planu poprzez dopuszczenie na terenach oznaczonych symbolem „UT” realizacji nowej zabudowy związanej z funkcją mieszkalną. Wymagałoby to przeprowadzenia całej procedury związanej z przyjęciem planu, w tym opracowania studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z treścią budżetu gminy w 2014 roku zostaną rozpoczęte prace mające na celu opracowanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego w zakresie przeznaczenia działki nr 18, położonej w Markowiznie złożone przez Wnioskodawców będzie przedmiotem analizy przy ustalaniu treści studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

W tym stanie sprawy wnioski z dnia 10 stycznia 2014 r. - wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego w zakresie przeznaczenia działki nr 18, położonej w Markowiznie jest nieuzasadnione.

Uchwała była przedmiotem obrad komisji rady i zyskała pozytywną opinię.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoska.

Radni nie mieli uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - za jej przyjęciem głosowało 13 radnych.

Uchwale nadano [Nr XLIX/384/2014](#)

Ad.12

Podjęcie uchwały w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa uchwałą Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu nr XLIII/341/2013 z dnia 23 października 2013 r.

Powyższą sprawę zreferował Sekretarz Gminy Pan Dariusz Ptaś, który między innymi powiedział - Pismem z dnia 3 stycznia 2014 r. otrzymanym w dniu 9 stycznia 2014 r. Pan Krzysztof Wojna, którego reprezentuje adwokat Tadeusz Hassa, złożył wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego polegającego na podjęciu uchwały nr XLIII/341/2013 z dnia 23 października 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowane nieruchomości położone na terenie Centurii w Ogrodzieńcu, stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec zwanej w dalszej części uchwałą. W uzasadnieniu wezwania wskazano, że działki ewidencyjne będące przedmiotem uchwały nr XLIII/341/2013 nr 7650/28, 7650/36, 7650/53, 7650/61 położone w Ogrodzieńcu na terenie Centurii, stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec, „stanowią faktyczny dojazd do nieruchomości, które otaczają działki objęte wskazaną uchwałą. Działki niniejsze nie mają prawnie uregulowanego dostępu do drogi publicznej, pomimo faktycznego stanu nieruchomości umożliwiającego rozwiązanie tej kwestii. Mając na uwadze art. 93 ustawy o gospodarce nieruchomościami, niniejsza kwestia powinna zostać rozwiązana już na etapie podziału nieruchomości. Dostęp do drogi publicznej można było wówczas zapewnić poprzez wydzielenie drogi wewnętrznej wraz z ustanowieniem na tej drodze odpowiednich służebności dla wydzielonych działek gruntu lub w drodze sprzedaży wydzielonych działek gruntu wraz ze sprzedażą udziału w prawie do

działki gruntu stanowiącej drogę wewnętrzną. Jak wynika z mapy ewidencyjnej dostęp do drogi publicznej może zostać zapewniony, poprzez obciążenie odpowiednimi służebnościami nieruchomości, które w drodze uchwały nr XLIII/341/203 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 23 października 2013 r. zostały zaoferowane do sprzedaży.” Gmina Ogrodzieniec podejmując uchwałę nr XLIII/341/2013 z dnia 23 października 2013 r. korzystała z uprawnienia wynikającego z art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Jest to uprawnienie przysługujące gminie jako samodzielnie działającej osobie prawnej, która może występować w obrocie cywilnoprawnym. Działki będące przedmiotem uchwały nr XLIII/341/2013 z dnia 23 października 2013 r. nie stanowią drogi publicznej, a w planie zagospodarowania przestrzennego wraz z innymi działkami sąsiednimi traktowane są jako tereny zabudowy mieszkaniowo-rekreacyjnej. W tym stanie sprawy wniosek z dnia 3 stycznia 2014 r. - wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego polegającego na podjęciu uchwały nr XLIII/341/2013 z dnia 23 października 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowane nieruchomości położone na terenie Centurii w Ogrodzieńcu, stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec jest nieuzasadnione.

Uchwała była przedmiotem obrad komisji rady i zyskała pozytywną opinię.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoska

Radni nie mieli uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - za jej przyjęciem głosowało 13 radnych.

Uchwale nadano [Nr XLIX/385/2014](#)

Ad.13

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w planach, dochodów i wydatków w budżecie Gminy Ogrodzieniec na 2014r.

Projekt uchwały został omówiony przez Burmistrza MiG Pana Andrzeja Mikulskiego szczegóły podane przez Burmistrza - patrz jak załączony do protokołu projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.

Uchwała była przedmiotem obrad komisji rady i zyskała pozytywną opinię.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoska.

Radni nie mieli uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - za jej przyjęciem głosowało 13 radnych.

Uchwale nadano [Nr XLIX/386/2014](#)

Ad.14

Podjęcie uchwały sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Ogrodzieniec na lata 2014 – 2023.

Projekt uchwały został omówiony przez Burmistrza MiG Pana Andrzeja Mikulskiego szczegóły podane przez Burmistrza - patrz jak załączony do protokołu projekt uchwały w przedmiotowej sprawie

Uchwała była przedmiotem obrad komisji rady i zyskała pozytywną opinię.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoska.

Radni nie mieli uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - za jej przyjęciem głosowało 13 radnych.

Uchwale nadano [Nr XLIX/387/2014](#)

Ad.15

Interpelacje i zapytania radnych oraz odpowiedzi Burmistrza.

Radny Zygmunt Podsiadło złożył pisemną interpelację następującej treści:

1. Gmina Ogrodzieniec przystąpiła do projektu w ramach RPO WSL nr 05.03.00-108/11. Projekt przewidywał zakup i montaż instalacji solarnych w prywatnych domostwach z czego 85% miało być dofinansowane ze Środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 5.3 Czyste powietrze i odnawialne źródła energii Priorytet V Środowisko Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013. Projekt nie został zakwalifikowany. Projekt Gminy Ogrodzieniec znalazł się na 73 pozycji listy rezerwowej. W związku z powyższym zwracam się do Pana Burmistrza o podanie nazwy firmy, która przygotowała projekt oraz jakie były koszty sporządzenia projektu. Dlaczego projekt Gminy Ogrodzieniec uzyskał w procesie rekrutacyjnym tak małą liczbę punktów (26.12)? Jaka kwota została zebrana od mieszkańców na ten cel oraz co się stało z tymi pieniędzmi?
2. Czy został ogłoszony przetarg na opracowanie studium do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego – ilu mieszkańców zwróciło się z prośbą o przekwalifikowanie działek
3. Od kiedy wycofano z dowozu dzieci gimbusa?
4. Panie Burmistrzu proszę aby Pan nie drwił z mieszkańców takimi odpowiedziami, że gmina plan zagospodarowania przestrzennego posiada, ponieważ w czasie opracowywania tego planu ja i mieszkańcy gminy zwracali się z prośbą przy wyłożeniu planu o zmiany działek rolnych na budowlane jednak Pan tego nie uwzględnił, chcąc pokazać gawiedzi kto tu rządzi i pokazał Pan że plan jest taki jak Pan chciał, a nie jakiego chcieli mieszkańcy.

Oczekuje na odpowiedzi w terminie określonym w paragrafie 56 pkt1 Statutu Miasta

i Gminy Ogrodzieniec.

Radna Małgorzata Janoska – w związku ze stałym zaniepokojeniem mieszkańców zagrożeniem bezpieczeństwa dzieci i utrudnieniami spowodowanymi brakiem miejsc parkingowych przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Ogrodzieńcu, przed planowanym remontem wojewódzkiej ulicy Kościuszki, zwracam się z prośbą do Pana Burmistrza o rozpatrzenie skrócenia skarpy przy ogrodzeniu szkolnym, co umożliwiłoby uzyskanie miejsca wzdłuż ulicy Szkolnej, która jest naszą drogą gminną.

Radny Zbigniew Fabiańczyk – na komisjach omawiana była sprawa prowadzonych prac nad programem „Gminnej Ewidencji Zabytków”. Radni otrzymali wykaz zabytków po inwentaryzacji w którym figurują również budynki prywatne - czy te budynki ujęte są tylko w naszej gminnej ewidencji, czy znajdują się też w ewidencji konserwatora zabytków. Byłoby błędem aby gmina zatwierdziła listę z prywatnymi budynkami, mamy wiele innych budowli i miejsc publicznych np. kościoły, kapliczki, które można zaewidencjonować jako zabytki. Zdaniem radnego należałoby przerehabilitować listę i wyłączyć z niej prywatne budynki gdyż mieszkańcy będą mieli problemy np. podczas remontowania wymagana jest zgoda konserwatora zabytków na każdorazową ingerencję w obiekt uznany za zabytek.

Radna Jolanta Ciołczyńska mamy nowy ładny chodnik wraz z szeroką ulicą biegnącą przez centrum Ogrodzieńca, ale niestety ten chodnik rozsypuje się i czy w ramach gwarancji (niedawno to zadanie było wykonane) można ten chodnik poprawić.

Radny Janoska Jerzy - na Markowiźnie jest rozwalony główny pojemnik na śmieci i jest tam totalny bałagan, wszystkie śmieci z pojemnika rozsypały się po okolicy.

W imieniu mieszkańców ul: Mickiewicza, Kolejowa, Żabia i Reja z Fugasówki, zwracam się do Pana Burmistrza o zorganizowanie zbiórki śmieci oraz uporządkowanie poboczy. Mieszkańcy już wielokrotnie o to prosili - może gmina, mimo że są to drogi powiatowe uporządkuje ten teren.

Odpowiedzi Burmistrza:

Staraliśmy się jak wiele gmin o dofinansowanie do solarów dla budynków prywatnych. W tym celu spotkania z mieszkańcami były organizowane i miała to być inwestycja prowadzona dla osób prywatnych. Finansowanie zakładało; 15% kosztów po stronie mieszkańców, a 85% w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego jako dofinansowanie z środków unijnych. Mieszkańcy na własne ryzyko przystępowali do programu i gmina nikogo do niczego nie przymuszała. Zostało jasno i uczciwie powiedziane, że każdy na własne ryzyko decyduje o realizacji tej inwestycji. Dostępnych było dla wszystkich gmin biorących udział w konkursie 40 mln zł. Konkurencja była spora i z różnych gmin składano wnioski. Po 80 zł każdy zainteresowany mieszkaniec płacił i te wpłaty uczyniły kwotę za którą firma wykonała dokumentację i złożony został wniosek. Na pytanie dlaczego nie otrzymaliśmy dotacji odpowiedź jest taka, że kryterium wg którego dokonywano wyboru było jasno określone - liczył się efekt ekologiczny. W naszej gminie, która prawie w całości jest zgazyfikowana mieszkańcy ogrzewają wodę gazem i u nas nie było tego efektu ekologicznego bowiem

mieliśmy przejście z gazu ziemnego na energię słoneczną. Zupełnie inaczej sprawa wyglądała w przypadku gmin w których nie było gazu i korzystano z palenisk węglowych. W Kroczykach np. było przejście z węgla na energię słoneczną i ta gmina uzyskała wysoką punktację. Nie należy odbierać tej sytuacji tak, że to gmina coś źle zrobiła i że jest to dla nas porażka .

Przetarg na opracowanie studium do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego nie został jeszcze ogłoszony. Środki na ten cel zabezpieczone zostały w budżecie gminy na sesji w styczniu 2014r. i przetarg zostanie ogłoszony na przełomie marca, kwietnia.

Ginbus był eksploatowany do 2011 roku czyli do czasu gdy PKS zainteresowany był ten pojazd eksploatować. Od roku 2011 PKS nie dowoził dzieci - PKS Zawiercie i Myszków już nie funkcjonuje. Obecnie prywatne firmy świadczą usługi przewozowe i dowóz dzieci do szkół jest prywatny. Ginbus nie jest już potrzebny i trzeba go zbyć – prywatne firmy nie są zainteresowane eksploatacją ginbusa.

Gmina Ogrodzieniec posiada plan zagospodarowania przestrzennego i to jest prawda. W roku 2005 był on uchwalony dla całej gminy i Burmistrz nie drwi z mieszkańców twierdząc, że gmina plan posiada - ale to że on nie zaspakaja potrzeb niektórych osób to jest inna rzecz. Nie wszystkie wnioski składane do planu były uwzględnione - nie zostały uwzględnione wnioski między innymi Pana Zygmunta Podsiadło gdyż w studium nie ujęto tego o co wnioskowano i nie było prawnych możliwości aby takie wnioski uwzględnić. Starali się uwzględnić wnioski mieszkańców gdy tylko było to możliwe i zgodne ze studium. Chcąc mieszkańcom iść na rękę zmieniliśmy przeznaczenie niektórych terenów i tym zrobiliśmy sobie tylko kłopoty i komplikacje. Okazuje się teraz że jest problem bo w terenie pewne kwestie inaczej wyglądają niż na mapie - chodzi o tereny które z map nie wynikało, że są podtapiane i zalewane i takie tereny na wniosek mieszkańców przekwalifikowane zostały z rolnych na budowlane. Teraz dochodzi do szkód - podczas anomalii pogodowych teren jest zalewany więc kto wie, czy nie przywrócimy części tych terenów do stanu poprzedniego. Niepotrzebnie część terenów przekwalifikowaliśmy idąc mieszkańcom na rękę i uwzględniając ich wnioski do planu ale staraliśmy się, aby wnioski możliwe do realizacji zostały przyjęte, a to co było niezgodne ze studium nie zostało uwzględnione.

Na temat utworzenia parkingu wzdłuż ulicy Szkolnej Burmistrz rozmawiał z Wicedyrektorem Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Panią Grzebieluch - jeśli będzie można wyciąć drzewa ze skarpy to je wytniemy i kosztem skarpy teren pod parking zostanie poszerzony. Sprawa bezpieczeństwa na drogach (parkowanie pojazdów, przejścia dla pieszych) zostanie generalnie rozwiązana - powstanie nowy projekt organizacji ruchu na drogach w Ogrodzieńcu i będzie on dotyczyć przede wszystkim głównych ulicach naszego miasta w tym oczywiście wokół Zespołu Szkolno-Przedszkolnego.

Mamy kilka form ochrony zabytków - rejestr wojewódzkiego konserwatora zabytków, rejestry i ewidencje gminne. Na naszym terenie mamy 4 zabytki - są to - Zamek w Podzamczu, Kościół w Gieble, Kościół w Ogrodzieńcu i Kapliczka w Podzamczu przy rynku. Obiekty te wpisane są do Rejestru Śląskiego Konserwatora Zabytków. Gminna ewidencja to wykaz obiektów, który otrzymali radni, ale to nie jest rejestr zabytków to jest ewidencja

obiektów, które kiedyś w przyszłości ewentualnie można byłoby - z racji ich wieku, znaczenia historycznego lub kulturowego - uznać dopiero za zabytek. Obiekty które znalazły się w ewidencji powinny tam pozostać. Rejestry i ewidencje są formami ochrony zabytków ale sam fakt, że obiekt w nich figuruje nie znaczy jeszcze, że zabytkiem jest ale, że będzie można dopiero starać się o uznanie go za zabytek. Czy z rejestru możemy wykreślić coś - nie możemy, to może tylko wojewódzki konserwator zabytków. W przypadku gminnej ewidencji gmina może jeszcze rozszerzyć listę. Na naszym terenie mamy zarejestrowane cztery zabytki, ewidencja natomiast jest szersza, samorządy powinny dbać o ochronę zabytków i iść w kierunku poszerzania wykazu obiektów, nie możemy doprowadzić do ich zniszczenia czy zapomnienia. Propozycja do Przewodniczącej Rady oraz Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego o zorganizowanie posiedzenia z przedstawicielami instytucji zajmującymi się zabytkami tj Wojewódzki Konserwator Zabytków, Centrum Dziedzictwa Narodowego – są to instytucje, które pomagają gminie w sprawach ochrony zabytków i przedstawiciele tych instytucji poszerzą naszą wiedzę i wyjaśnią co możemy, a co musimy zrobić jako gmina w kwestii ochrony zabytków.

Chodnik na ul 1 Maja w Ogrodzieńcu - minęły 3 lata od ukończenia budowy chodnika i po tym okresie przegląd będzie wykonany - zarządca drogi i wykonawca sprawdzą i zweryfikują stan faktyczny tego chodnika.

Sprawa koszy na śmieci na Markowiznie zostanie przekazana do realizacji.

Ul. Kolejowa, Reja na Fugasówce to drogi powiatowe i do Powiatu należy utrzymanie tych dróg. Z naszej strony zobaczymy w czym gmina może pomóc i co we własnym zakresie możemy wykonać.

Radny Powiatowy Lech Jaros - przypomniał o złożonym podczas sesji 18 grudnia oświadczeniu, następnie 30 grudnia złożył pisemne oświadczenie i do tej pory nie ma odpowiedzi .

Przewodnicząca Rady odparła, że na sesji Pan Burmistrz udzielił odpowiedzi .

Radny Powiatowy Lech Jaros stwierdził, że to o czym mówił na sesji Pan Burmistrz to była odpowiedź na zapytanie radnego Fabiańczyka. Natomiast w sprawie złożonego przez radnego Jarosa oświadczenia nie było wyjaśnień i nadal oczekuje odpowiedzi od Przewodniczącej Rady w tej sprawie .

Ad.16

Wnioski i oświadczenia.

Poseł na Sejm RP Waldemar Andzel na wstępie zaznaczył , że stara się bywać na sesjach rad gmin przynajmniej raz w roku w każdej z gmin ze swojego okręgu wyborczego. Nie jest to łatwe bowiem reprezentuje 21 gmin, do tego dochodzą powiaty ziemskie, grodzkie oraz obrady Sejmu RP. Bywa na sesjach rad bowiem chce dowiadywać się o problemach mieszkańców poszczególnych gmin.

Mówił następnie o obecnej sytuacji gospodarczej naszego kraju i jako przedstawiciel PiS będącego w opozycji do Rządu, krytycznie wypowiadał się do prowadzonej obecnie polityki. Mówił o różnych podatkach i opłatach, poruszył sprawy bezrobocia, które na naszym terenie jest bardzo wysokie oraz wskazywał na błędy w prowadzonej przez Rząd polityce prorodzinnej.

Na zakończenie zaznaczył, że jako Poseł Zagłębia zajmuje się różnymi sprawami i problemami mieszkańców tego terenu, w tym sprawami przemysłu górniczego i hutniczego. Zapraszał na swoją stronę internetową na której podany jest kontakt oraz aktualności, wydarzenia i problemy które Poseł porusza i stara się załatwić.

Podziękował za umożliwienie mu zabrania głosu podczas sesji rady gminy.

Ad. 17

Zamknięcie obrad.

Wobec wyczerpania punktów porządku obrad Przewodnicząca Rady Miejskiej Pani Maria Lipka-Stępniewska dokonała zamknięcia sesji Rady Miejskiej w Ogródzieńcu dziękując wszystkim obecnym za udział.

Protokół sporządziła:

Michalina Piecha

Podpis Przewodniczącej Rady