

PROTOKOŁ Nr XII/2015
z sesji Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu ,
z dnia 19 czerwca 2015r.

Sesja Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu odbyła się w Centrum Jura w Ogrodzieńcu - budynku dawnej Dyrekcji Cementowni "Wiek" - w godz. 13.00 do 14.45

Ad. 1.

Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło, dokonał otwarcia XII Sesji Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu

Powitał wszystkich zebranych:

- Burmistrza Miasta i Gminy Pana Andrzeja Mikulskiego,
- Skarbnika Miasta i Gminy Panią Annę Kuźniak,
- Sekretarza Miasta i Gminy Pana Dariusza Ptasia,
- Sołtysów Gminy Ogrodzieniec,
- Radnych Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu,
- Kierowników referatów urzędu i jednostek organizacyjnych Gminy Ogrodzieniec.

Lista obecności radnych i gości załączona została do protokołu.

Przewodniczący poinformował, że sesja została zwołana zgodnie z przepisami prawa przez Przewodniczącego Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu. Wszyscy radni zostali powiadomieni o terminie sesji, zostały im dostarczone niezbędne materiały, czyli

- ✓ zawiadomienie o zwołaniu sesji wraz z porządkiem obrad,
- ✓ projekty uchwał będące przedmiotem obrad.

Ustawowy skład Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu wynosi 15 radnych. W sesji uczestniczyło 15 radnych , co zostało potwierdzone podpisami na liście obecności.

Ad 2.

Przyjęcie porządku obrad

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt porządku obrad Radni otrzymali w materiałach sesyjnych, po czym zapytał czy będą zgłaszane wnioski dot. porządku sesji.

1. Sekretarz MiG Pan Dariusz Ptaś wniósł o poszerzenie porządku sesji o dodatkowe punkty.
Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu Ośrodka pomocy Społecznej w Ogrodzieńcu
2. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia kierownika OPS w Ogrodzieńcu do wydawania decyzji administracyjnych z zakresu świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym.

Porządek obrad został przegłosowany i przyjęty jednomyślnie przez radnych 13 głosami.

Porządek obrad wg. którego była prowadzona sesja przedstawiał się następująco

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.

3. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Zespołu opiniującego dla przygotowania wyboru ławników na kadencję 2016-2019
4. Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie: statutu Sołectwa Fugasówka
5. Podjęcie uchwały w sprawie: statutu Sołectwa Giebło
6. Podjęcie uchwały w sprawie: statutu Sołectwa Giebło Kolonia
7. Podjęcie uchwały w sprawie: statutu Sołectwa Gulzów
8. Podjęcie uchwały w sprawie: statutu Sołectwa Kielkowice
9. Podjęcie uchwały w sprawie: statutu Sołectwa Mokrus
10. Podjęcie uchwały w sprawie: statutu Sołectwa Ryczów
11. Podjęcie uchwały w sprawie: statutu Sołectwa Ryczów Kolonia
12. Podjęcie uchwały w sprawie: statutu Sołectwa Podzamcze
13. Podjęcie uchwały w sprawie: statutu Sołectwa Żelazko.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Ogrodzieńcu
15. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Ogrodzieńcu do wydawania decyzji administracyjnych z zakresu świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym.
16. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Ogrodzieniec za 2014 rok.
17. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.
18. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w planach wydatków w budżecie Gminy Ogrodzieniec na 2015 rok.
19. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej prognozy Finansowej Gminy Ogrodzieniec na lata 2015-2026.
20. Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Ogrodzieniec”
21. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości od osoby fizycznej na rzecz Gminy Ogrodzieniec z przeznaczeniem na pozyskanie terenów na cele publiczne.
22. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w składzie osobowym Komisji Rewizyjnej.
23. Interpelacje i zapytania radnych.
24. Sprawozdanie Burmistrza z bieżącej działalności.
25. Wnioski i oświadczenia.
26. Zamknięcie obrad.

Ad. 4

Podjęcie uchwały w sprawie powołania Zespołu opiniującego dla przygotowania wyboru ławników na kadencję 2016-2019

Uzasadnienie merytoryczne do uchwały przedstawił Sekretarz MiG Pan Dariusz Ptaś, który między innymi poinformował

Zgodnie z ustawą – prawo o ustroju sądów powszechnych do zadań rady gminy należy wyłonienie ławników do sądów(w kadencji 2016-2019 1 ławnika do Sądu Okręgowego w Częstochowie, 3 do Sądu Rejonowego w Zawierciu, w tym 1 do Sadu Pracy). Czynności związane z oceną kandydatów, w szczególności w zakresie spełnienia przez nich wymogów określonych w ustawie wykonuje zespół, który przedstawia Radzie Miejskiej opinie o zgłoszonych kandydatach.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji rady, na komisjach zgłoszono i zaproponowano następujący skład zespołu opiniującego dla przygotowania wyboru ławników na kadencję 2016-2019

Maria Lipka-Stępniewska	Przewodniczący Zespołu
Małgorzata Janoska	Zastępca Przewodniczącego Zespołu
Jolanta Ciołczyńska	Członkowie Zespołu
Beata Jakacz	

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 13

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że, [Uchwała XII/80/2015](#) została przyjęta

Ad. 5

Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie: statutu Sołectwa Fugasówka

Uzasadnienie merytoryczne do uchwały przedstawił Sekretarz MiG , który między innymi poinformował - obowiązują nowe regulacje prawne oraz nowe zadania i kompetencje sołectw między innymi w zakresie funduszu sołectkiego oraz funkcjonowania rad sołectkich.

Projekty uchwał w sprawie nowych statutów sołectw zostały zaopiniowane na komisjach. Z sołtysami przed sesją również odbyło się spotkanie na którym sołtysi pozytywnie zaopiniowali projekty uchwały w tej sprawie.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr XII/81/2015](#) została przyjęta

Ad. 6

Podjęcie uchwały w sprawie: statutu Sołectwa Gieblo

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji rady i uzyskał pozytywną opinię.

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że.

Uchwała [Nr XII/82/2015](#) została przyjęta

Ad. 7

Podjęcie uchwały w sprawie: statutu Sołectwa Gieblo Kolonia.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji rady i uzyskał pozytywną opinię.

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że.

[Uchwała Nr XII/83/2015](#) została przyjęta

Ad. 8

Podjęcie uchwały w sprawie: statutu Sołectwa Gulzów.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji rady i uzyskał pozytywną opinię.

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr XII/84/2015](#) została przyjęta

Ad. 9

Podjęcie uchwały w sprawie: statutu Sołectwa Kielkowice.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji rady i uzyskał pozytywną opinię.

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr XII/85/2015](#) została przyjęta

Ad. 10

Podjęcie uchwały w sprawie: statutu Sołectwa Mokrus.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji rady i uzyskał pozytywną opinię.

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr XII/86/2015](#) została przyjęta

Ad. 11

Podjęcie uchwały w sprawie: statutu Sołectwa Ryczów.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji rady i uzyskał pozytywną opinię.

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr XII/87/2015](#) została przyjęta

Ad. 12

Podjęcie uchwały w sprawie: statutu Sołectwa Ryczów Kolonia.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji rady i uzyskał pozytywną opinię

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr XII/88/2015](#) została przyjęta

Ad. 13

Podjęcie uchwały w sprawie: statutu Sołectwa Podzamcze.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji rady i uzyskał pozytywną opinię

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr XII/89/2015](#) została przyjęta

Ad. 14

Podjęcie uchwały w sprawie: statutu Sołectwa Żelazko.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji rady i uzyskał pozytywną opinię

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr XII/90/2015](#) została przyjęta

Ad. 15

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Ogrodzieńcu

Uzasadnienie merytoryczne do uchwały przedstawił Sekretarz MiG, który między innymi poinformował- W Statucie Ośrodka Pomocy Społecznej w Ogrodzieńcu zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu nr XVIII/162/2012 z dnia 14 lutego 2012 r. dodaje się § 5 ust. 2 lit. j o brzmieniu: Ośrodek prowadzi postępowania w zakresie przyznawania świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym, przewidzianych ustawą z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (są to stypendia socjalne dla uczniów).Kierownik OPS będzie miał upoważnienie do wydawania decyzji w tej sprawie, które otrzyma na podstawie uchwały przewidzianej do podjęcia w kolejnym punkcie sesji.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji rady i uzyskał pozytywną opinię Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że. [Uchwała Nr XII/91/2015](#) została przyjęta

Ad. 16

Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Ogrodzieńcu do wydawania decyzji administracyjnych z zakresu świadczenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji rady i uzyskał pozytywną opinię

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr XII/92/2015](#) została przyjęta

Ad. 17

Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Ogrodzieniec za 2014 rok.

Burmistrz MiG Ogrodzieniec pan Andrzej Mikulski przedstawił sprawozdanie z wykonania budżetu gminy Ogrodzieniec za 2014 rok.

Prezentacja sprawozdania miało charakter pokazu multimedialnego.

Pisemne sprawozdanie radni otrzymali w ustawowym terminie. Sprawozdanie zostało w ustawowym terminie przekazane do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Częstochowie, gdzie uzyskało pozytywną opinię

Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Ogrodzieniec za 2014 r. załączone zostało do protokołu z sesji.

Sprawozdanie z wykonania budżetu było przedmiotem obrad komisji rady i uzyskało pozytywną opinię

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Radni nie zgłosili uwag.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr XII/93/2015](#) została przyjęta

Ad. 18

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Patryk Szczygieł odczytał protokół nr 3/2015 z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 6 maja 2015 r. w sprawie rozpatrzenia sprawozdania z wykonania budżetu gminy, rozpatrzenia sprawozdania finansowego oraz przedłożenia wniosku o absolutorium dla Burmistrza. (Protokół Komisji Rewizyjnej załączony został do protokołu z sesji).

Przedstawiła również opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej o przedłożonym przez Burmistrza sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2014 r. wraz z informacją o stanie mienia komunalnego – z odczytanego dokumentu wynikało, że sprawozdanie było pozytywnie zaopiniowane przez RIO. (Opinia RIO w tej sprawie załączona została do protokołu z sesji – jest to uchwała Nr 4200/VI/82/2015 z dnia 20 kwietnia 2015 r. VI Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Ogrodzieniec sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2014r.)

Następnie Przewodniczący Komisji Rewizyjnej odczytał wniosek Komisji Rewizyjnej o udzielenie Burmistrzowi absolutorium z tytułu wykonania budżetu gminy za 2014 rok. (Wniosek Komisji załączony został do niniejszego protokołu).

Odczytała również opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie zaopiniowania wniosku Komisji Rewizyjnej dotyczącego udzielenia Burmistrzowi absolutorium za 2014 rok. Z odczytanego dokumentu wynikało iż opinia RIO była pozytywna. (Opinia RIO w tej sprawie załączona została do protokołu z sesji – jest to uchwała Nr 4200/VI/97/2015 z dnia 13 maja 2015r VI Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie zaopiniowania wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu).

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pan Patryk Szczygieł stwierdził następnie, że na podstawie przedstawionych dokumentów, a szczególnie na podstawie wniosku Komisji Rewizyjnej o udzielenie Burmistrzowi absolutorium oraz pozytywnej opinii RIO w tej sprawie, jak też pozytywnej opinii RIO w sprawie przedłożonego przez Burmistrza sprawozdania, przygotowany został projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie udzielenia Burmistrzowie MiG Ogrodzieniec absolutorium za 2014 rok.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji rady i uzyskał pozytywną opinię Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr XII/94/2015](#) została przyjęta

Ad. 19

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w planach wydatków w budżecie Gminy Ogrodzieniec na 2015 rok.

Skarbnik Gminy pani Anna Kuźniak omówiła proponowane zmiany w budżecie gminy.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji rady i uzyskał pozytywną opinię Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr XII/95/2015](#) została przyjęta

Ad. 20

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej prognozy Finansowej Gminy Ogrodzieniec na lata 2015-2026.

Skarbnik Gminy pani Anna Kuźniak omówiła proponowane zmiany Wieloletniej prognozy Finansowej Gminy Ogrodzieniec na lata 2015-2026. Zmiany te są konsekwencją wprowadzenia zmian w budżecie gminy zgodnie z poprzednią uchwałą

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji rady i uzyskał pozytywną opinię

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr XII/96/2015](#) została przyjęta

Ad. 21

Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Ogrodzieniec”.

Sekretarz Gminy pan Dariusz Ptaś, między innymi poinformował – w rozstrzygnięciu nadzorczym wojewody śląskiego stwierdzono unieważnienie programu przyjętego przez Radę na jednej z wcześniejszych sesji. Nadzór prawny zgłosił pewne zastrzeżenia w kwestiach procedur prawnych i został opracowany nowy program uwzględniający zastrzeżenia nadzoru prawnego. Projekt programu został przekazany do zaopiniowania powiatowemu lekarzowi weterynarii, gdzie uzyskał pozytywną opinię.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji rady i uzyskał pozytywną opinię

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr XII/97/2015](#) została przyjęta

Ad. 22

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości od osoby fizycznej na rzecz Gminy Ogrodzieniec z przeznaczeniem na pozyskanie terenów na cele publiczne.

Referując temat Burmistrz poinformował – odpłatne nabycie na rzecz Gminy Ogrodzieniec nieruchomości - działka o powierzchni 960 mkw. położonej w Ogrodzieńcu,. Jest to nieruchomość wraz z budynkiem mieszkalnym położona przy ul. Nowy Świat. Właściciel pierwotnie chciał zbyć nieruchomość za 400 tyś zł, ale za taką kwotę brak było nabywców i obecnie cena nieruchomości wynosi 155 tyś zł.

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Ogrodzieńcu zainteresowana była tym budynkiem chciałyby zaadaptować go na potrzeby OPS. Komisje Rady pozytywnie zaopiniowały pomysł przeniesienia OPS do tego budynku - warunki pracy w obecnym miejscu są niezadawalające pomieszczenia są ciasne i nie wystarcza miejsca na obecne potrzeby Ośrodka Pomocy Społecznej stąd pomysł, aby budynek nabyć z przeznaczeniem na cele publiczne na potrzeby OPS. Budynek będzie do remontu - jest stary z lat 50 ubiegłego stulecia, a jego cena 155 tyś. Została zlecona przez Gminę wycena i rzeczoznawca wycenił go na 120 tyś zatem jest to niższa kwota niż ta za którą właściciel chce sprzedać. Kupców do nabycia jest więcej, więc na pewno nieruchomość zostanie sprzedana jeśli gmina jej nie nabędzie. Uzasadnienie potrzeby zakupu nieruchomości jest , bowiem budynek na potrzeby OPS na cele społeczne będzie przeznaczony - obecne warunki lokalowe OPS są niewystarczające. Budynek położony jest w dogodnym miejscu w centrum miasta w pobliżu znajdują się :bank, urząd, poczta ,policja, szkoła. Budynek będzie można wyremontować ze środków unijnych ,będzie możliwe pozyskanie na ten cel dofinansowania, budynek przeznaczony na cele publiczne można zakwalifikować do programów unijnych celem pozyskania środków finansowych między innymi na remont dachu oraz na termomodernizację, -, będzie też potrzebny remont okien drzwi oraz instalacje c.o. Ok. 15-20% wartości kosztów remontowych poniesie gmina, resztę mamy możliwość pozyskać z zewnętrznych źródeł finansowania.

Sprawa zasadniczy czy Rada akceptuje cenę którą zaproponował właściciel tj. 155 tyś zł, mimo że wartość oszacowana przez rzeczoznawcę wynosi 120 tyś zł, jeśli gmina nabędzie budynek to w przyszłym roku rozpoczną się prace adaptacyjne.

Gdyby Rada nie zdecydowała się na kupno, będziemy czekać na inną możliwość pozyskania dodatkowych pomieszczeń. Być może GS SCH w Ogrodzieńcu zdecyduje się na zbycie budynku administracyjnego (stoi obecnie niewykorzystany) ale to w nieokreślonej przyszłości może nastąpić, bowiem GS ostatecznie nie wypowiedział się w sprawie zbycia swojego budynku, a i koszty nabycia budynku administracyjnego byłyby zdecydowanie wyższe.

Druga możliwość – czeka nas remont trójbudynku i w tej sprawie były prowadzone rozmowy z dyrektorem Poczty Polskiej - będzie decyzja co dalej z pomieszczeniami na górze nad Poczta - jakie będzie przeznaczenie i dalsze losy I piętra nad Poczta ? - na razie nie wiadomo, gdyby Poczta zdecydowała się pozbyć części swych pomieszczeń to pojawi się możliwość nabycia dodatkowych pomieszczeń w trójbudynku, ale na dzień dzisiejszy też nie wiemy czy i kiedy zostałyby te pomieszczenia zwolnione

Decyzja nie jest łatwa - uchwała w sprawie kupna nieruchomości na rogu ulicy Nowy Świat i Plac Wolności została przygotowana.

Burmistrz zwrócił się do radnych o dyskusje w sprawie nabycia nieruchomości.

Radny Janoska Jerzy zaznaczył, że w uchwale jest stwierdzenie, że wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości, nie ma jednak określonej ceny, czy to będzie kwota 155 tys zł czy to górna granica, w uchwale nie mamy na ten temat nic, a jeśli właściciel zmieni zdanie i podwyższy cenę, jeśli będą inni chętni do kupna to mogą podbić cenę nieruchomości.

Burmistrz stwierdził – rzeczoznawca wycenił nieruchomość na 122 tys i najchętniej za taką kwotę chcielibyśmy ją nabyć. Właściciel chce sprzedać nieruchomość za 155 tys i za taką kwotę mamy możliwość kupna. Burmistrz stwierdził - 155 tys zł to maksymalna kwota zakupu. Jeśli właściciel znajdzie innego nabywcę i cena nieruchomości wzrośnie Burmistrz odmówi, nie wyrazi zgody na kupno za wyższą kwotę, sam nie będzie decydował w tej sprawie i z radnymi ustali co w takiej sytuacji dalej. Kwota 155 tys zł to górna granica kupna nieruchomości.

Radny Fabiańczyk - czy nie byłoby łatwiej, prościej nowy budynek od podstaw wybudować, mamy tereny i można wybudować nowy budynek dla naszych potrzeb. Koszty będą porównywalne - koszt starego budynku wraz z remontami będzie porównywalny do kosztu budowy nowego budynku.

Burmistrz - w centrum Ogrodzieńca nie mamy działek, jedyny teren mamy koło ul Mieszka I. Zakup budynku i jego remont ma sens tylko dlatego że możemy skorzystać z dotacji unijnych na przeprowadzenie remontu budynku. Dziś nie stać nas na budowę nowego budynku, a kupno starego budynku i jego adaptacja tylko dlatego jest rozważane że mamy możliwość pozyskania dotacji unijnych na przeprowadzenie remontu i skorzystamy z takiej szansy bo są programy i dotacje na taki cel natomiast na budowę nowego budynku nie mamy możliwości pozyskać dodatkowych środków. W budżecie gminy nie mamy wolnych środków na prowadzenie budowy.

Radny Szczygieł zaznaczył - lokalizacja jest najlepsza - jest to centrum, blisko Urzędu i Banku i siedziba OPS w takim miejscu byłaby bardzo dobra. Koszty budowy nowego budynku będą wysokie i nie jest za tym aby nowy budynek powstał gdy jest szansa nabyć budynek w tak dogodnym miejscu. Radny zwrócił uwagę na budynek Zarządu GS jest to budynek administracyjny GS i jego lokalizacja jest również bardzo dobra, z tego co się orientuje jako członek GS, budynek przeznaczony jest do dzierżawy, ale to będą wysokie koszty, warto natomiast rozważyć możliwość nabycia tego budynku i proponował porozumieć się w tej sprawie z GS SCH w Ogrodzieńcu - warto z nimi negocjować w tej sprawie.

Kierownik OPS pani Słodek D. widziała i była w obu budynkach, jakoś i stan budynku przy Nowym Świecie zdecydowanie odbiega od budynku administracyjnego GS. Budynek na Nowym Świecie jest do remontu jest to dom jednorodzinny z pomieszczeniami gospodarczymi też do remontu i adaptacji na pomieszczenia biurowe i magazynowe. Budynek administracyjny GS jest duży, w dobrym stanie, posiada dwa piętra pomieszczenia biurowe, zaplecze- dużą salę i sanitariaty i jeśli będzie możliwość jego nabycia to oczywiście byłaby za tym budynkiem, ale o tym zdecyduje Rada i Burmistrza ona jako Kierownik OPS zwraca się o podjęcie działań celem zwiększenia powierzchni lokalowej dla potrzeb Ośrodka.

Radna Jakacz B. jest za nabyciem budynku tego który jest obecnie wystawiony do sprzedaży. Kierownik OPS wskazuje na potrzebę wygospodarowania miejsca na dodatkowe pomieszczenia, na magazyny dla Ośrodka. Środków finansowych w budżecie gminy nie mamy zaplanowanych na budowę nowego budynku, a budynek administracyjny GS czy

pomieszczenia nad Poczta - to jest nieokreślona przyszłość i nie wiadomo czy te pomieszczenia ostatecznie będą do nabycia, dlatego jest zdania, aby kupić budynek na Nowym Świecie i wyremontować go z udziałem środków pozyskanych z dotacji unijnych jeśli mamy taka możliwość więc korzystajmy z tego co jest obecnie w zasięgu naszych możliwości.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji rady i uzyskał pozytywną opinię Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 12

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 3

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr XII/98/2015](#) została przyjęta

Ad. 23

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w składzie osobowym Komisji Rewizyjnej.

Zgodnie z wnioskiem radnej Wioletty Baran, która złożyła rezygnację z pracy w Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu przygotowany został projekt uchwały w sprawie zmian w składzie osobowym Komisji Rewizyjnej

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 12

Głosów „Przeciw” - 1

Głosów „Wstrzymujących się” 2

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr XII/99/2015](#) została przyjęta

Ad. 24

Interpelacje i zapytania radnych.

Nie zgłoszono

Ad.25

Sprawozdanie Burmistrza z bieżącej działalności.

Sprawozdanie Burmistrza MiG Ogrodzieniec z bieżącej działalności oraz z realizacji uchwał zostało przełożone na kolejną sesję Rady.

Ad 26

Wnioski i oświadczenia.

Radna Powiatu Zawierciańskiego oraz członek Zarządu Powiatu Pani Maria Milejska złożyła podziękowanie dla Kierownika oraz pracowników OPS w Ogrodzieńcu za pomoc w zorganizowaniu imprezy z okazji „Dni Rodzicielstwa Zastępczego”. Podziękowała wymieniając z imienia i nazwiska wszystkie osoby zaangażowane w organizację oraz biorące czynny udział podczas imprezy, dziękowała też sponsorom za pomoc finansową i materialną. Pisemne podziękowanie zostało złożone na ręce Pani Doroty Słodek Kierownika OPS w Ogrodzieńcu.

Ad. 27

Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady stwierdził, że porządek obrad został wyczerpany w związku z tym dokonał zamknięcia sesji Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu. Przewodniczący podziękował wszystkim obecnym za udział. Zamknięcie sesji nastąpiło o godz. 14.45

Podpis protokolanta:

Podpis przewodniczącego obrad: