

**P R O T O K O Ł Nr IV/2014**  
**z sesji Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu,**  
**odbytej w dniu 29 grudnia 2014r.**  
w sali narad Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu  
w godz. 15.00 do 19.15

**Ad. 1.**

**Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności**

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło, dokonał otwarcia IV. Sesji Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu

Powitał wszystkich zebranych:

- Burmistrza Miasta i Gminy Pana Andrzeja Mikulskiego,
- Skarbnika Miasta i Gminy Panią Annę Kuźniak,
- Sekretarza Miasta i Gminy Pana Dariusza Ptasia,
- Sołtysów Gminy Ogrodzieniec,
- Radnych Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu,
- Kierowników referatów urzędu i jednostek organizacyjnych Gminy Ogrodzieniec.

Lista obecności radnych i gości załączona została do protokołu.

Przewodniczący poinformował, że sesja została zwołana zgodnie z przepisami prawa przez Przewodniczącego Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu. Wszyscy radni zostali powiadomieni o terminie sesji, zostały im dostarczone niezbędne materiały, czyli

- ✓ zawiadomienie o zwołaniu sesji wraz z porządkiem obrad,
- ✓ projekty uchwał będące przedmiotem obrad.

Ustawowy skład Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu wynosi 15 radnych. W sesji uczestniczyło 15 radnych, co zostało potwierdzone podpisami na liście obecności.

**Ad 2.**

**Przyjęcie porządku obrad**

Przewodniczący Rady stwierdził, że porządek obrad Radni otrzymali w materiałach sesyjnych, po czym zapytał czy będą zgłaszane wnioski dot. porządku sesji. Wniosków o zmiany w porządku sesji nie było.

Rada przyjęła jednogłośnie porządek sesji wg którego prowadzone były obrady

**Porządek sesji przedstawiał się następująco**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Sprawozdanie Burmistrza z bieżącej działalności.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w składzie osobowym Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w składzie osobowym Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu.

6. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości diet oraz zwrotu kosztów podróży służbowych dla radnych i sołtysów.
7. Podjęcie uchwały w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy terenu stanowiącego własność Gminy Ogrodzieniec położonego w Ogrodzieńcu, na czas oznaczony do trzech lat.
9. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Ryczowie.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Ogrodzieniec wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla Miasta i Gminy Ogrodzieniec na rok 2015
12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta i Gminy Ogrodzieniec na rok 2015.
13. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Ogrodzieńcu.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w planach wydatków w budżecie gminy Ogrodzieniec na 2014 rok.
15. Podjęcie uchwały w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.
16. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy Ogrodzieniec na 2015 rok.
17. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Ogrodzieniec na lata 2015-2026.
18. Interpelacje i zapytania radnych.
19. Wnioski, zapytania i oświadczenia.
20. Zamknięcie obrad.

### **Ad. 3.**

#### **Sprawozdanie Burmistrza z bieżącej działalności.**

17 grudnia Firma HDI Rathdowney - która od kilku lat prowadzi prace geologiczne na terenie sąsiednich gmin Zawiercia i Łaz oraz częściowo na terenie naszej gminy w okolicach Józefowa – zwróciła się z propozycją zorganizowania spotkania celem omówienia Projektu OLZA, i zapoznania mieszkańców i radnych z dotychczasowymi rezultatami prac geologicznych wykonywanych przez HDI Rathdowney oraz przedstawienie planów na przyszłość. Termin i miejsce spotkania po ustaleniu zostanie podany do wiadomości.

W dniu 17 grudnia br. odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z udziałem Sołtysów i zainteresowanych mieszkańców na temat

możliwości sfinansowania inwestycji gminnych w latach 2015-2018 z wykorzystaniem obligacji komunalnych. Gmina Ogrodzieniec zamierza wykorzystać fundusze europejskie w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych oraz sfinansować remonty dróg i chodników z wykorzystaniem obligacji. Firmę Dragon Partners Sp. z o.o. z Warszawy podczas spotkania zaprezentowała mechanizmu finansowania inwestycji - prezentacja przygotowana przez firmę na temat obligacji komunalnych dostępna jest na stronie internetowej gminy.

18 grudnia została podpisana umowa z Powszechną Kasą Oszczędnościową Bank Polski S.A na dalszą obsługę bankową budżetu Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

18 grudnia Ośrodek Pomocy Społecznej zorganizował spotkanie wigilijne dla osób starszych, samotnych oraz podopiecznych, w spotkaniu uczestniczyli również Burmistrz, Przewodniczący Rady Miejskiej oraz proboszcz Parafii Ogrodzieniec

Tradycyjnie w okresie Świąt Bożego Narodzenia w szkołach, przedszkolach i ośrodkach kultury na terenie naszej gminy odbyły się spotkania świąteczne, jasełka, koncerty i konkursy bożonarodzeniowe.

21 grudnia 2014r. na placu Piłsudskiego w Ogrodzieńcu odbył się Jarmark Bożonarodzeniowy - pierwsza tego typu impreza plenerowa organizowana w naszym mieście.

w Urzędzie koniec roku to czas podsumowania pracy, sporządzanie sprawozdań rozliczanie ostatnich płatności i zobowiązań finansowych.

#### **Ad. 4**

#### **Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w składzie osobowym Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu.**

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło odczytał pismo radnej Grażyny Gołuchowskiej, która w związku z nieobecnością na sesji na której powołane zostały Komisje Rady Miejskiej zwróciła się z wnioskiem o dopisanie jej do składu osobowego Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego.

Projekt uchwały sprawie zmiany w składzie osobowym Komisji Rewizyjnej, polegającej na powołaniu do Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu radnej Grażyny Gołuchowskiej - został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr IV /11/ 2014](#) w sprawie zmiany w składzie osobowym Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu - została przyjęta jednogłośnie.

#### **Ad. 5**

#### **Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w składzie osobowym Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu.**

Projekt uchwały sprawie zmiany w składzie osobowym Komisji Budżetu Finansów i Rozwoju Gospodarczego polegającej na powołaniu do Komisji radnej Grażyny Gołuchowskiej oraz radnego Zygmunta Podsiadło - został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Projekt uchwały przygotowany był na wniosek radnej Grażyny Gołuchowskiej i radnego Zygmunta Podsiadło.

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr IV /12/ 2014](#) w sprawie zmiany w składzie osobowym Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu - została przyjęta jednogłośnie.

#### **Ad. 6**

#### **Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości diet oraz zwrotu kosztów podróży służbowych dla radnych i sołtysów.**

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło zaznaczył - projekt przedmiotowej uchwały nie wprowadza zmian wysokości diet dla radnych i sołtysów - jedyna zmiana polega na obniżeniu diety Przewodniczącego Rady.

Radna Maria Lipka Stępniewska przewodnicząca rady poprzedniej kadencji wyjaśniła – dieta przewodniczącego rady i pozostałych radnych nie była ustalona w poprzedniej kadencji, takie stawki obowiązywały niezmiennie od 2008 rok. Po przeprowadzonym audycie (kontroli finansowej) okazało się, że dieta przewodniczącego rady została zawyżona. W związku z tym Maria Lipka Stępniewska oświadczyła, że kwota ok. 6 tys zł z zawyżonej diety zostanie zwrócona do budżetu gminy.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 14

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 1

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr IV /13 / 2014](#) w sprawie ustalenia wysokości diet oraz zwrotu kosztów podróży służbowych dla radnych i sołtysów - została przyjęta.

#### Ad. 7

#### Podjęcie uchwały w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych.

Sekretarz Miasta i Gminy Pan Dariusz Ptaś omawiając projekt przedmiotowej uchwały zaznaczył, że dotychczas obowiązująca uchwała - nr LIII/388/2010 Rady Miejskiej z 2010r. w sprawie sprzedaży, określenia warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych bonifikaty od ceny nabycia lokalu - zostaje uchylona. Sprawy te regulować będą obecnie dwie odrębne uchwały; jedna określa warunki udzielania bonifikaty, warunki te nie zmieniły się i są takie same jak dotychczas. Druga uchwała dotyczyć będzie zbycia lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Ogrodzieniec wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku.

Do projektu uchwały w paragrafie 1 dopisano stwierdzenie „w budynkach wielolokalowych będących własnością Gminy Ogrodzieniec”.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr IV /14/ 2014](#) w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych.- została przyjęta jednogłośnie.

#### **Ad. 8**

**Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy terenu stanowiącego własność Gminy Ogrodzieniec położonego w Ogrodzieńcu, na czas oznaczony do trzech lat.**

Sekretarz Miasta i Gminy Pan Dariusz Ptaś omawiając projekt przedmiotowej uchwały wyjaśnił - Umowa dzierżawy z Panią Katarzyną Bugajną zamieszkałą w Ogrodzieńcu, jest to kolejna umowa dzierżawy terenu o powierzchni 10 m.kw. stanowiącego część zabudowanej działki 4296/11 położonej w Ogrodzieńcu, na okres 3 lat.( dotyczy dzierżawy terenu pod koskiem obok Urzędu )

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr IV /15/ 2014](#) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy terenu stanowiącego własność Gminy Ogrodzieniec położonego w Ogrodzieńcu, na czas oznaczony do trzech lat. – została przyjęta.

#### **Ad. 9**

**Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Ryczowie.**

Uzasadnienie merytoryczne do przedmiotowej uchwały przedstawił Sekretarz Miasta i Gminy Pan Dariusz Ptaś, który między innymi powiedział „ Rada Sołecka wsi Ryczów, złożyła wniosek o nadanie nazwy dla ulicy położonej w Ryczowie od

skrzyżowania z ulicą Leśną w kierunku Ryczowa Kolonii (połączenia z ulicą Turystyczną). W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego, nieruchomości gruntowe wzdłuż tej drogi przeznaczone są pod tereny budowlane lub częściowo już zabudowane budynkami mieszkalnymi. Przy tym odcinku drogi są wybudowane budynki mieszkalne, które posiadają nadane numery przypisane od ul. Leśnej – nr 15 i 19.

Ponadto należy zaznaczyć, iż w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego zaprojektowana jest nowa droga lokalna symbol planu 2 KDL łącząca ulicę Leśną w Ryczowie z ulicą Turystyczną w Ryczowie Kolonii. Zatem nadanie nowej nazwy dla wyżej opisanej drogi byłoby zasadne biorąc pod uwagę przyszłościowy rozwój tego rejonu. Nadanie nazwy ulicy stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 13 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r.) wymaga podjęcia uchwały przez Radę Miejską w Ogrodzieńcu Przed podjęciem uchwały w sprawie nadania drodze nazwy, zawiadomiliśmy właścicieli nieruchomości przyległych do drogi gruntowej o podjęcie wspólnego stanowiska co do nazwy ulicy lub wyrażenia zgody na proponowaną nazwę przez tut. Urząd. Urząd w piśmie skierowanym do właścicieli działek (wysłano 18 pism) położonych wzdłuż drogi zaproponował następujące nazwy ulicy: Babiogórska, Wypoczynkowa, Wczasowa, Serdeczna oraz zwrócił się o wyrażenie własnej opinii w przedmiocie nadania nazwy ulicy.

Na pismo odpowiedziało czworo właścicieli działek z własnymi propozycjami:

- ulica Babiogórska – 2 wnioski,
- ulica Serdeczna – 1 wniosek,
- ulica Piaskowa lub Słoneczna – 1 wniosek.

Radna oraz sołtys z Ryczowa poparli nazwę ulicy: Babiogórska

Do projektu uchwały wpisano nazwę ulicy: Babiogórska

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr IV /16/ 2014](#) w sprawie nadania nazwy ulicy w Ryczowie została przyjęta jednogłośnie.

#### **Ad. 10**

#### **Podjęcie uchwały w sprawie zbycia lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Ogrodzieniec wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku.**

Sekretarz Miasta i Gminy Pan Dariusz Ptaś wyjaśnił, że ten projekt uchwały związany jest z omawianą w pkt 7 porządku obrad sprawą dot. udzielania bonifikat na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynkach wielolokalowych stanowiących własność Gminy. Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr IV /17/ 2014](#) w sprawie zbycia lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Ogrodzieniec wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku - została przyjęta jednogłośnie.

#### **Ad. 11**

#### **Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla Miasta i Gminy Ogrodzieniec na rok 2015**

#### **Sekretarz omówił projekt uchwały**

Projekt uchwały został omówiony przez Sekretarza MiG Pana Dariusza Ptasia – szczegóły podane przez Sekretarza - patrz jak załączony do protokołu projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 14

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 1

Rozstrzygnięcie



Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr IV /18/ 2014](#) w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla Miasta i Gminy Ogrodzieniec na rok 2015- została przyjęta.

#### **Ad. 12**

#### **Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta i Gminy Ogrodzieniec na rok 2015.**

Projekt uchwały został omówiony przez Sekretarza MiG Pana Dariusza Ptasia – szczególnie podane przez Sekretarza - patrz jak załączony do protokołu projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 14

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 1

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr IV /19/ 2014](#) w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta i Gminy Ogrodzieniec na rok 2015 - została przyjęta.

#### **Ad. 13**

#### **Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Ogrodzieńcu.**

Projekt uchwały został omówiony przez Skarbnika Gminy Panią Anne Kuźniak – szczególnie podane przez Skarbnika - patrz jak załączony do protokołu projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

#### Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr IV /20/ 2014](#) w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Ogrodzieńcu - została przyjęta jednogłośnie.

#### Ad. 14

#### **Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w planach wydatków w budżecie gminy Ogrodzieniec na 2014 rok.**

Projekt uchwały został omówiony przez Skarbnika Gminy Panią Annę Kuźniak – szczegóły podane przez Skarbnika - patrz jak załączony do protokołu projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 15

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 0

#### Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr IV /21/ 2014](#) w sprawie zmiany w planach wydatków w budżecie gminy Ogrodzieniec na 2014 rok - została przyjęta jednogłośnie.

#### Ad. 15

#### **Podjęcie uchwały w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.**

Projekt uchwały został omówiony przez Burmistrza Miasta i Gminy pana Andrzeja Mikulskiego, który między innymi stwierdził „ Niniejsza uchwała Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu stanowi formalny początek i podstawę prawną procedury uruchamiania emisji obligacji komunalnych w trybie emisji niepublicznej. Obligacje komunalne to papiery wartościowe emitowane przez jednostkę samorządu terytorialnego. Jednostka samorządowa otrzymuje od nabywców obligacji środki pieniężne, natomiast sama jest zobowiązana do zapłaty obligatariuszom odsetek i wykupu obligacji po określonym czasie. Emisja obligacji ma na celu pozyskanie środków pieniężnych na spłatę rat kapitałowych wynikających z zaciągniętych kredytów i pożyczek w latach 2015-2017 oraz pokrycie deficytu budżetowego wynikającego z realizacji zadań inwestycyjnych w latach 2015-2017.

Obligacje komunalne w swej istocie spełniają funkcję kredytu, jednak są dla Gminy bardziej korzystne niż tradycyjny komercyjny kredyt bankowy.

Wynika to przede wszystkim z uwagi na ich elastyczność. Instrument ten daje możliwość określenia takich terminów wykupu (spłaty kapitału), które zapewniają bezpieczeństwo w zakresie płynności finansowej budżetu.

Niniejsza uchwała Rady Miejskiej w sprawie emisji obligacji określa ogólne warunki emisji. Uchwała określa m. in. wielkość emisji, podział na transze i serie, długość życia poszczególnych obligacji, sposób emisji.

Ogólne określenie warunków emisji obligacji jest niezbędne w celu przeprowadzenia negocjacji

w sprawie wyboru agenta emisji obligacji, czyli podmiotu, który będzie organizatorem, depozytariuszem i gwarantem emisji. Uchwała ta określa przedmiot zamówienia, zakreślając równocześnie granice, w których oferenci mogą przygotowywać swoje oferty. Po wybraniu agenta emisji, zostanie podpisana umowa z agentem emisji.

Emisja obligacji komunalnych zapewnia środki niezbędne dla dalszego funkcjonowania i rozwoju Gminy Ogrodzieniec.

W dniu 17 grudnia odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Rady Miejskiej z udziałem Sołtysów i zainteresowanych mieszkańców na temat możliwości sfinansowania inwestycji gminnych w latach 2015-2018 z wykorzystaniem obligacji komunalnych. Gmina Ogrodzieniec zamierza wykorzystać fundusze europejskie w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych oraz sfinansować remonty dróg i chodników z wykorzystaniem obligacji.

Przed nami prawdopodobnie ostatnia szansa na fundusze europejskie i jako gmina chcemy z niej skorzystać. Na najbliższe lata zaplanowaliśmy między innymi: remonty dróg i chodników gminnych, uzbrojenie terenów inwestycyjnych po byłej Cementowni „Wiek”, rozbudowę Przedszkola w Ogrodzieńcu, remont „starego przedszkola”, remonty remiz OSP, starej szkoły w Kielkowicach, „Trójbudynku” w Ogrodzieńcu czy remont dawnego budynku „Budowlanych” w Cementowni, w którym dziś działa siłownia dla młodzieży. Planujemy nowe place zabaw i siłownie na świeżym powietrzu, rozpoczynamy projektowanie nowego zagospodarowania Krępy. Jednak, aby plany zostały zrealizowane, potrzebne są fundusze, bo choć na niektóre zadania możemy otrzymać nawet do 85% dofinansowania, to zawsze musimy mieć własne środki. Jak sfinansować udział gminy w inwestycjach, aby było to bezpieczne dla gminnego budżetu i możliwe do pozyskania? Rozwiązaniem może być emisja obligacji komunalnych – papierów wartościowych, które są coraz częściej wykorzystywane przez gminy. Obligacja komunalna różni się od klasycznego kredytu, a jej istota polega na tym, że zaciągnięty kredyt musimy spłacać w ratach prawie natychmiast od jego zaciągnięcia, natomiast w przypadku obligacji komunalnych gmina przez kilka lat płaci jedynie odsetki, a wykup długu następuje w dogodnych ratach w terminie późniejszym, co powoduje zdecydowanie mniejsze

obciążenie dla budżetu. W ostatnich latach skorzystało z niej wiele gmin, nawet z najbliższej okolicy. Decyzja o ich emisji zapadła na przykład w Zawierciu, Łazach, Pilicy czy Mierzęcicach. Zdaniem ekspertów, obligacje komunalne są uważane za najlepszą formę zwrotnego pozyskiwania środków przez jednostki samorządu terytorialnego. Po szczegółowej analizie naszego budżetu i określeniu naszych potrzeb inwestycyjnych i my rozważamy ich emisję. Zezwoli to na realizację kolejnych zadań z funduszy Unii Europejskiej. Tak jak w przypadku innych zobowiązań gminy decyzję ostateczną musi podjąć Rada Miejska w Ogrodzieńcu poprzez podjęcie stosownej uchwały. Jej projekt przekazaliśmy Radnym wraz z projektem budżetu na rok przyszły. W dniu 29 grudnia br. zaplanowaliśmy dyskusję na ten temat i podjęcie uchwały budżetowej na rok 2015 wraz z podjęciem uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych. Mam nadzieję, że projekty uchwał spotkają się z akceptacją Radnych i już w przyszłym roku rozpoczniemy remonty chodników i dróg oraz innych zadań wspomnianych

Możliwość sfinansowania inwestycji gminnych w latach 2015-2018 z wykorzystaniem obligacji komunalnych przedstawiona została w formie prezentacji multimedialnej przygotowanej przez firmę Dragon Partners Sp. z o.o. z Warszawy na temat mechanizmu finansowania inwestycji. Prezentacja dostępna jest na stronie internetowej gminy.

[http://www.ogrodzieniec.pl/aktualnosci\\_span/2217/obligacje](http://www.ogrodzieniec.pl/aktualnosci_span/2217/obligacje)

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 10

Głosów „Przeciw” - 3

Głosów „Wstrzymujących się” 2

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr IV /22/ 2014](#) w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu - została przyjęta.

## **Ad. 16**

### **Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy Ogrodzieniec na 2015 rok.**

Burmistrz na wstępie zaznaczył, że projekt budżetu Gminy Ogrodzieniec na 2015 rok przekazany został Regionalnej Izbie Obrachunkowej odział w Częstochowie oraz przekazany Radnym w ustawowym terminie. Opinia RIO dotycząca projektu budżetu, wieloletniej prognozy finansowej oraz możliwości sfinansowania deficytu budżetowego - była pozytywna.

Korekta do projektu budżetu gminy na 2015r.– pisemna informacja w tej sprawie została rozdana radnym i stanowi załącznik do protokołu

Burmistrz przystąpił do prezentacji projektu budżetu Gminy Ogrodzieniec na 2015rok. Prezentacja projektu budżetu wraz z korektą miała postać pokazu multimedialnego. Pisemna wersja projektu budżetu została przekazana Radnym oraz stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Wprowadzono na wniosek radnego Z. Podsiadło poprawkę do budżetu dot. budowy chodnika w Podzamczu. Wniosek w tej sprawie został przegłosowany i przyjęty przez radnych stosunkiem głosów 10 za, 3 przeciw i 2 wstrzymujące.

Wnioski radnych zgłaszane do projektu budżetu w zakresie inwestycji na drogach gminnych – jeśli nie zostały wprowadzone do budżetu gminy - zgodnie z obietnicą Burmistrza będą realizowane ze środków z nadwyżki budżetowej ( tzw wolne środki ) ich rozdysonowanie nastąpi w miesiącu styczniu, lutym 2015, wówczas wspólnie z radnymi na posiedzeniu komisji zostanie ustalony plan najpilniejszych inwestycji na drogach gminnych .

Projekt uchwały w sprawie budżetu gminy wraz z korektami oraz zgłoszoną przez radnego Podsiadło poprawką (chodnik Podzamcze) został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę. Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 13

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 2

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr IV /23/2014](#) w sprawie uchwalenia budżetu gminy Ogrodzieniec na 2015 rok - została przyjęta jednogłośnie.

#### **Ad. 17**

#### **Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Ogrodzieniec na lata 2015-2026**

Projekt uchwały został omówiony przez Skarbnika Gminy Panią Annę Kuźniak – szczególnie podane przez Skarbnika - patrz jak załączony do protokołu projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoskę.

Radni nie mieli uwag do odczytanego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Zygmunt Podsiadło poddał pod głosowanie projekt uchwały

Wynik głosowania :

Głosów „Za” - 13

Głosów „Przeciw” - 0

Głosów „Wstrzymujących się” 2

Rozstrzygnięcie

Przewodniczący Rady stwierdził, że [Uchwała Nr IV /24/ 2014](#) w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Ogrodzieniec na lata 2015-2026 - została przyjęta .

### **Ad. 18**

#### **Interpelacje i zapytania radnych.**

Radna Maria Lipka-Stępniewska Wniosek o przełożenie sesji w godzinach popołudniowych. Wnioskowała też o poprawienie systemu informacji pomiędzy Radą Miejską a mieszkańcami gminy. Umieszczenie planu działania na rok 2015 na stronie gminy. Stała rubryka na stronie gminy „moje propozycje” – mieszkańcy po zalogowaniu mogliby przedstawiać problemy i propozycje.

Radna Baran Wioletta - Na spotkaniu z mieszkańcami sołectwa Mokrus Pan Burmistrz w swoim programie wyborczym zaakcentował realizację budowy drogi Mokrus-Gulzów. Czy ww inwestycja wejdzie do budżetu gminy i w jakim terminie?

Radny Janoska Jerzy - Proszę o wyjaśnienie- jaki jest nasz tytuł prawny do terenów, tych które chcemy inwestować, po byłej Cementowni i Izolacji w Ogrodzieńcu.

Radna Wanda Bednarz - W Ryczowie na ulicy Ogrodzienieckiej został zbudowany przystanek w miejscu niebezpiecznym (na zakręcie). Pytam, za ile został on zbudowany, przez kogo i kto ten przystanek odebrał.

Dlaczego naprawa ulicy Kościelnej nie została wykonana z budżetu 2014, skoro o tym była mowa. Tą sprawę przerzuca pan Burmistrz na budżet 2015r. W jaki sposób chce pan tę sprawę załatwić, skoro na Ryczów i na tę sprawę pan burmistrz nie przeznaczył żadnych środków?

Taki sam jest problem na ulicy Armii Krajowej. Chodzi o zatapianie posesji p. Imielów. Ta sprawa miała być zakończona w tym roku. Chodzi o położenie krawężników i rozwiązanie odpływu wody. Ta sprawa również była rozwiązywana w Starostwie. Bez efektu, więc czekamy na rozwiązanie pomyślne.

#### **Odpowiedzi Burmistrza:**

W pełni popieram organizację sesji w godzinach porannych. Umawialiśmy się, że poprawiamy jakość pracy. W związku z tym wydaje mi się, że raz w miesiącu urząd

powinien być dostępny na potrzeby Rady. Obecność pracowników ułatwi pracę i pomoże na bieżąco wyjaśnić problemowe kwestie.

Komunikację z mieszkańcami należy poprawiać. Postaramy się to rozwiązać we własnym zakresie.

Droga Mokrus-Gulzów jest w planach modernizacji. Działka, na której kiedyś był zbudowany zakład podzielony jest na dwie części. Jedna to działka drogowa, która przejdzie na własność gminy z chwilą budowy. Natomiast działka główna, po byłym zakładzie jest własnością Skarbu Państwa, w imieniu którego działa Starosta Zawierciański.

Przystanek w Ryczowie na skrzyżowaniu funkcjonuje od dłuższego czasu i nikt do tej pory nie sygnalizował jakichkolwiek problemów.

Ulica Kościelna – nie ma tej inwestycji w budżecie, gdyż uzgodniliśmy, że decyzja o remontach dróg zapadnie na wspólnej komisji Rady Miejskiej.

W sprawie zalewania posesji przy ul. Armii Krajowej należy się zwrócić do zarządcy drogi, czyli Powiatowego Zarządu Dróg.

#### **Ad. 19**

#### **Wnioski, zapytania i oświadczenia.**

Nie było

#### **Ad. 20**

#### **Zamknięcie obrad.**

Przewodniczący Rady stwierdził, że porządek obrad został wyczerpany w związku z tym dokonał zamknięcia III sesji Rady Miejskiej w Ogródzieńcu.

Przewodniczący podziękował wszystkim obecnym za udział.

Zamknięcie sesji nastąpiło o godz. 19.20

Podpis protokolanta:

Podpis przewodniczącego obrad: