

**PROTOKÓŁ Nr XLVI/2009
z sesji Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu,
w dniu 28 października 2009r.**

Sesja odbywała się w sali narad Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu w godz. 15⁰⁰ – 18⁰⁰

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Pan Grzegorz Wałek. Powitał radnych oraz gości zaproszonych, sołtysów i mieszkańców, po czym stwierdził na podstawie listy obecności wystarczającą liczbę radnych do podejmowania prawomocnych uchwał. Na sesji obecnych było 15 radnych. Lista obecności radnych oraz gości załączona została do protokołu.

2. Przyjęcie porządku obrad

Sekretarz zgłosił następujące zmiany do porządku obrad:

1. Wniosek o wycofaniu punktu 11 - Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości nr 122 o pow. 0,4092 ha położonej w Ogrodzieńcu – Józefowie, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec.
2. Wniosek o wprowadzenie pod obrady dodatkowej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność i będących w posiadaniu Gminy Ogrodzieniec, położonych w obrębach: Ogrodzieniec, Podzamcze, Gieblo, Mokrus, Gulzów, Kiełkowice, Śrubarnia, Żelazko, na czas oznaczony do trzech lat.
3. Wniosek o wprowadzenie pod obrady dodatkowej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie najmu lokalu w budynku stanowiącym własność Gminy Ogrodzieniec położonym w Gieble, na czas oznaczony do pięciu lat.

Zgłoszone przez Sekretarza wnioski zostały poddane pod głosowanie:

1. wniosek o wycofanie z porządku obrad pkt 11 został przyjęty jednomyślnie 15 głosami.
2. wniosek o wprowadzenie dodatkowej uchwały pod obrady w miejsce pkt 11, został przyjęty jednomyślnie 15 głosami.
3. wniosek o wprowadzenie dodatkowej uchwały pod obrady w pkt 20 porządku sesji - został przyjęty jednomyślnie 15 głosami.

Porządek obrad ze zmianami został przyjęty przez radnych 15 głosami i **przedstawiał się następująco:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Sprawozdanie Burmistrza z bieżącej działalności oraz z realizacji uchwał.

5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ogrodzieniec w zakresie określonym uchwałą Nr XVIII/135/2008 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 31 stycznia 2008 roku.
6. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat nieruchomości położonej w Ogrodzieńcu.
7. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej obowiązującej na terenie Miasta i Gminy Ogrodzieniec w 2010 roku.
8. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia opłaty od posiadania psów obowiązującej na terenie Miasta i Gminy Ogrodzieniec w 2010 r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie stawek od środków transportowych na 2010 rok.
10. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta i Gminy Ogrodzieniec w 2010r
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność i będących w posiadaniu Gminy Ogrodzieniec, położonych w obrębach: Ogrodzieniec, Podzamcze, Gieblo, Mokrus, Gulzów, Kiełkowice, Śrubarnia, Żelazko, na czas oznaczony do trzech lat.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowaną działkę nr 805/2 o pow. 0,0058 ha położoną w Podzamczu przy ul. Partyzantów, stanowiącą własność Gminy Ogrodzieniec.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowaną działkę nr 805/2 o pow. 0,0284 ha położoną w Podzamczu przy ul. Partyzantów, stanowiącą własność Gminy Ogrodzieniec.
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości nr 297/5 o pow. 0,0822 ha położonej w Ryczowie Kolonii przy ul. Zachodniej, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec.
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości nr 297/6 o pow. 0,0855 ha położonej w Ryczowie Kolonii przy ul. Zachodniej, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec.
16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości nr 297/7 o pow. 0,0139 ha oraz nr 297/8 o pow. 0,0958 ha położonej w Ryczowie Kolonii przy ul. Zachodniej, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec.
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości nr 297/9 o pow. 0,1132 ha położonej w Ryczowie Kolonii przy ul. Zachodniej, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec.
18. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ogrodzieniec
19. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ogrodzieniec w obrębie sołectwa Ryczów Kolonia.
20. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie najmu lokalu w budynku stanowiącym własność Gminy Ogrodzieniec położonym w Gieble, na czas oznaczony do pięciu lat.
21. Interpelacje i zapytania radnych.
22. Wnioski, zapytania i oświadczenia.
23. Zamknięcie obrad.

Ad. 3

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Protokół z sesji rady nr XLIV/2009 z dnia 6 października 2009 r. został przyjęty przez radnych bez uwag, jednomyślnie. Za jego przyjęciem głosowało 15 radnych.

Protokół z nadzwyczajnej sesji rady z dnia 12 października 2009r. o Nr XLV/2009 został przyjęty bez uwag jednogłośnie- 15 głosami

Ad. 4.

Sprawozdanie Burmistrza MiG z bieżącej działalności oraz z realizacji uchwał

Burmistrz oddał głos przybyłemu na sesję Panu Janowi Greli - członkowi Zarządu Starostwa Powiatowego w Zawierciu. Pan Grała J. przekazał zebrany pozytywnie dla Gminy Ogrodzieniec informacje dotyczące finalizacji trwającego ok. 10 lat procesu likwidacji zakładu Izolacja. Przypomniał, że we wrześniu 2008 roku Skarb Państwa przekazał Starostwu Powiatowemu w Zawierciu, tereny po byłym zakładzie PMIB „Izolacja”. W związku z faktem, że tereny te skażone były azbestem należało podjąć odpowiednie działania. Wspólnie z Burmistrzem Ogrodzieńca szukano możliwości rozwiązania problemu. Skorzystano z Programu Silesia i przygotowana została dokumentacja określająca koszt oraz plan działań. Dzięki życzliwości Funduszu Ochrony Środowiska, a konkretnie dzięki uprzejmości Pana Lerantowicza, który pomagał w całym procesie, złożony został wniosek o środki finansowe na sporządzenie dokumentacji. W dniu 15 lipca 2009 roku dokumentacja została przyjęta. Okazało się jednakże, że dzikie wysypisko odpadów azbestowych, które początkowo szacowano na 2-3 ha ma powyżej 6 ha. Trzeba było kolejną dokumentację na te dodatkowe tereny wykonać i kolejny wniosek o środki finansowe do Funduszu złożyć. Jest już decyzja NFOS o przyznanie kilkudziesięciu milionów zł na likwidację odpadów azbestowych z terenu byłego zakładu Izolacja oraz dzikiego wysypiska. W grudniu 2009 r. będzie ogłoszony przetarg celem wyłonienia wykonawcy i zagospodarowania terenów skażonych odpadami azbestowymi w byłym zakładzie PMIB Izolacja wraz z dzikim wysypiskiem odpadów w Cementowni. Liczymy, że w 2010 roku uporamy się z tym zadaniem.

Burmistrz A. Mikuski dla podsumowania stwierdził - bardzo cieszymy się z tej informacji, jako Gmina nie poradziłabyś sobie z tym problemem sami. Dzięki Funduszowi Ochrony Środowiska oraz staraniom Starostwa w Zawierciu wreszcie doczekamy się pozytywnego rozwiązania nękającego nas od lat problemu z odpadami azbestowymi w byłym zakładzie „Izolacja”.

Ad. 5

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ogrodzieniec w zakresie określonym uchwałą Nr XVIII/135/2008 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 31 stycznia 2008 roku.

Burmistrz powitał panią Annę Staniewicz z Astaplan Kraków – z firmy będącej wykonawcą zmian do Studium oraz zmian do planu zagospodarowania przestrzennego dla MiG Ogrodzieniec.

Pani Anna Staniewicz omówiła projekt zmian do Studium przedstawiając na mapie tereny objęte zmianami.

Szczegółowy opis zmian wraz z załącznikami graficznymi stanowi załącznik do uchwały. Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji i został pozytywnie zaopiniowany. Wiceprzewodniczący Rady Marek Cholewa odczytał projekt uchwały. Radni nie zgłosili uwag. Odkładano głosowanie.

Uchwała w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ogrodzieniec w zakresie określonym uchwałą Nr XVIII/135/2008 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 31 stycznia 2008 roku - została przyjęta jednomyślnie 15 głosami. Uchwale nadano [Nr XLVI/326/2009](#)

Ad. 6

Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat nieruchomości położonej w Ogrodzieńcu.

Sekretarz MiG dla wyjaśnienia podał - od roku firma na rzecz której podjęta była ta uchwała nie jest zainteresowana dzierżawą. Z urzędu kilkakrotnie sprawa była przypominana jednak nikt nie zgłosił się w tej sprawie, zatem w związku z brakiem zainteresowania podmiotu dzierżawy, uchylenie uchwały wydaje się uzasadnione.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji i został pozytywnie zaopiniowany. Wiceprzewodniczący Rady Marek Cholewa odczytał projekt uchwały. Radni nie zgłosili uwag. Odkładano głosowanie.

Uchwała w sprawie uchylenia uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat nieruchomości położonej w Ogrodzieńcu - została przyjęta 15 głosami. Uchwale nadano [Nr XLVI/327/2009](#)

Ad. 7

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej obowiązującej na terenie Miasta i Gminy Ogrodzieniec w 2010 roku.

Skarbnik Gminy Pani A Kuźniak omówiła projekt uchwały. Podała wysokości stawek opłaty targowej, po czym zaznaczył, że wartości tych opłat nie uległy zmianie i są takie same jakie obowiązywały w 2008 roku na terenie naszej gminy.

Tabela stawek opłaty stanowi załącznik do przedmiotowej uchwały. Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji i został pozytywnie zaopiniowany. Wiceprzewodniczący Rady Marek Cholewa odczytał projekt uchwały. Radni nie zgłosili uwag. Odkładano głosowanie.

Uchwała w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej obowiązującej na terenie Miasta i Gminy Ogrodzieniec w 2010 roku - została przyjęta jednogłośnie, za jej przyjęciem głosowało 15 radnych. Uchwale nadano Nr [XLVI/328/2009](#)

Ad. 8.

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia opłaty od posiadania psów obowiązującej na terenie Miasta i Gminy Ogrodzieniec w 2010 r.

Pani A. Kuźniak odczytała projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji i został pozytywnie zaopiniowany Radni nie zgłosili uwag. Odkładano głosowanie.

Uchwała w sprawie ustalenia opłaty od posiadania psów obowiązującej na terenie Miasta i Gminy Ogrodzieniec w 2010r. - została przyjęta 8 głosami, przy 6 przeciwnych i 1 wstrzymującym. Uchwale nadano Nr [XLVI/329/2009](#)

Ad. 9

Podjęcie uchwały w sprawie stawek od środków transportowych na 2010 rok.

Skarbnik Gminy Pani A Kuźniak omówiła projekt uchwały. Podała proponowane wysokości stawek od środków transportu – szczegóły patrz jak w projekcie przedmiotowej uchwały. Stwierdziła jednocześnie, że wartości tych stawek wzrosły o 24 grosze na każdym typie pojazdu.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji i został pozytywnie zaopiniowany. Wiceprzewodniczący Rady Marek Cholewa odczytał projekt uchwały. Radni nie zgłosili uwag. Odbył się głosowanie.

Uchwała w sprawie stawek od środków transportowych na 2010 rok - została przyjęta. Za jej przyjęciem głosowało 8 radnych, 2 było przeciw, 5 wstrzymało się od głosu **Uchwale nadano Nr [XLVI/330/2009](#)**

Ad. 10.

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta i Gminy Ogrodzieniec w 2010r

Skarbnik Gminy Pani A Kuźniak omówiła projekt uchwały. Podała wysokości stawek podatku od nieruchomości, po czym zaznaczył, że wartości tych stawek zwiększyły się o 3% w stosunku do obowiązujących w 2008 roku na terenie naszej gminy.

Przewodniczący rady zapytał ile wzrośnie podatek od budynku mieszkalnego np. o pow. 150 m kw

Pani Skarbnik odpowiedziała – stawka podatku wzrasta o 2 grosze zatem podatek od budynku mieszkalnego o pow. 150 m kw wzrośnie o 3 zł licząc za cały rok.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji i został pozytywnie zaopiniowany. Wiceprzewodniczący Rady Marek Cholewa odczytał projekt uchwały. Radni nie zgłosili uwag. Odbył się głosowanie.

Uchwała w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta i Gminy Ogrodzieniec w 2010r. - została przyjęta 8 głosami przy 6 przeciwnych i 1 wstrzymującym. **Uchwale nadano Nr [XLVI/331/2009](#)**

Ad. 11

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność i będących w posiadaniu Gminy Ogrodzieniec, położonych w obrębach: Ogrodzieniec, Podzamcze, Gieblo, Mokrus, Gulzów, Kielkowice, Śrubarnia, Żelazko, na czas oznaczony do trzech lat.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji i został pozytywnie zaopiniowany. Wiceprzewodniczący Rady Marek Cholewa odczytał projekt uchwały. Radni nie zgłosili uwag. Odbył się głosowanie.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność i będących w posiadaniu Gminy Ogrodzieniec, położonych w obrębach: Ogrodzieniec, Podzamcze,

Gieblo, Mokrus, Gulzów, Kielkowice, Śrubarnia, Żelazko, na czas oznaczony do trzech lat - została przyjęta jednogłośnie 15 głosami. Uchwałę nadano Nr [XLVI/332/2009](#)

Ad. 12

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowaną działkę nr 805/2 o pow. 0,0058 ha położoną w Podzamczu przy ul. Partyzantów, stanowiącą własność Gminy Ogrodzieniec.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji i został pozytywnie zaopiniowany. Wiceprzewodniczący Rady Marek Cholewa odczytał projekt uchwały. Radni nie zgłosili uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowaną działkę nr 805/2 o pow. 0,0058 ha położoną w Podzamczu przy ul. Partyzantów, stanowiącą własność Gminy Ogrodzieniec - została przyjęta jednogłośnie 15 głosami. Uchwałę nadano Nr [XLVI/333/2009](#)

Ad. 13

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowaną działkę nr 805/3 o pow. 0,0284 ha położoną w Podzamczu przy ul. Partyzantów, stanowiącą własność Gminy Ogrodzieniec.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji i został pozytywnie zaopiniowany. Wiceprzewodniczący Rady Marek Cholewa odczytał projekt uchwały. Radni nie zgłosili uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowaną działkę nr 805/3 o pow. 0,0284 ha położoną w Podzamczu przy ul. Partyzantów, stanowiącą własność Gminy Ogrodzieniec - została przyjęta. Za jej przyjęciem głosowało 14 radnych, 1 był przeciwko. Uchwałę nadano Nr [XLVI/334/2009](#)

Ad. 14

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości nr 297/5 o pow. 0,0822 ha położonej w Ryczowie Kolonii przy ul. Zachodniej, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji i został pozytywnie zaopiniowany. Wiceprzewodniczący Rady Marek Cholewa odczytał projekt uchwały. Radni nie zgłosili uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości nr 297/5 o pow. 0,0822 ha położonej w Ryczowie Kolonii przy ul. Zachodniej, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec - została przyjęta jednogłośnie, za jej przyjęciem głosowało 15 radnych. Uchwałę nadano Nr [XLVI/335/2009](#)

Ad. 15

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości nr 297/6 o pow. 0,0855 ha położonej w Ryczowie Kolonii przy ul. Zachodniej, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji i został pozytywnie zaopiniowany. Wiceprzewodniczący Rady Marek Cholewa odczytał projekt uchwały. Radni nie zgłosili uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości nr 297/6 o pow. 0,0855 ha położonej w Ryczowie Kolonii przy ul. Zachodniej, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec - została przyjęta jednomyślnie, za jej przyjęciem głosowało 15 radnych. **Uchwale nadano Nr [XLVI/336/2009](#)**

Ad. 16

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości nr 297/7 o pow. 0,0139 ha oraz nr 297/8 o pow. 0,0958 ha położonej w Ryczowie Kolonii przy ul. Zachodniej, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji i został pozytywnie zaopiniowany. Wiceprzewodniczący Rady Marek Cholewa odczytał projekt uchwały. Radni nie zgłosili uwag. Odkładano się głosowanie.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości nr 297/7 o pow. 0,0139 ha oraz nr 297/8 o pow. 0,0958 ha położonej w Ryczowie Kolonii przy ul. Zachodniej, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec - została przyjęta jednomyślnie, za jej przyjęciem głosowało 15 radnych. **Uchwale nadano Nr [XLVI/337/2009](#)**

Ad.17

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości nr 297/9 o pow. 0,1132 ha położonej w Ryczowie Kolonii przy ul. Zachodniej, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji i został pozytywnie zaopiniowany. Wiceprzewodniczący Rady Marek Cholewa odczytał projekt uchwały. Radni nie zgłosili uwag. Odkładano się głosowanie.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości nr 297/9 o pow. 0,1132 ha położonej w Ryczowie Kolonii przy ul. Zachodniej, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec - została przyjęta jednomyślnie, za jej przyjęciem głosowało 15 radnych. **Uchwale nadano Nr [XLVI/338/2009](#)**

Ad.18

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ogrodzieniec

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji i został pozytywnie zaopiniowany. Wiceprzewodniczący Rady Marek Cholewa odczytał projekt uchwały. Radni nie zgłosili uwag. Odkładano się głosowanie.

Uchwała w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ogrodzieniec - została przyjęta jednomyślnie, za jej przyjęciem głosowało 15 radnych. **Uchwale nadano Nr [XLVI/339/2009](#)**

Ad. 19

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ogrodzieniec w obrębie sołectwa Ryczów Kolonia.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji i został pozytywnie zaopiniowany.

Wiceprzewodniczący Rady Marek Cholewa odczytał projekt uchwały. Radni nie zgłosili uwag. Odkonano się głosowanie.

Uchwała w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ogrodzieniec w obrębie sołectwa Ryczów Kolonia - została przyjęta jednomyślnie, za jej przyjęciem głosowało 15 radnych. **Uchwale nadano Nr [XLVI/340/2009](#)**

Ad. 20

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie najmu lokalu w budynku stanowiącym własność Gminy Ogrodzieniec położonym w Gieble, na czas oznaczony do pięciu lat.

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji i został pozytywnie zaopiniowany. Wiceprzewodniczący Rady Marek Cholewa odczytał projekt uchwały. Radni nie zgłosili uwag. Odkonano się głosowanie.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie najmu lokalu w budynku stanowiącym własność Gminy Ogrodzieniec położonym w Gieble, na czas oznaczony do pięciu lat - została przyjęta jednomyślnie, za jej przyjęciem głosowało 15 radnych. **Uchwale nadano Nr [XLVI/341/2009](#)**

Ad. 21

Interpelacje i zapytania radnych.

Dariusz Ciolczyński – w imieniu mieszkańców Józefowa zwrócił się o uzupełnienie ubytków w asfalcie na drodze do Józefowa.

Zofia Adamusińska w imieniu swoim oraz radnego Janusza Grzesiaka złożyła następujące interpelacje:

1. Jest prośba, aby firma Remondis w Ryczowie zbierała częściej odpady segregacyjne, szczególnie plastiki. Często zdarza się, że wokół studni w centrum wsi porzucane są plastiki, co szpeci obraz miejscowości.
2. W sprawie doświetlenia ulicy Basztowej - od ulicy Kościelnej do ruin baszty. Jest to miejsce turystyczne, a ulica jest zupełnie ciemna. Turyści mówią, że w ciemnościach muszą docierać do miejsca, które ich interesuje.
3. Mieszkańcy ulicy Agrestowej pytają, jaka jest szansa na budowę wodociągu w 2010 roku. Radna poprosiła o zamieszczenie na ten temat informacji w GO.
4. W sprawie zabezpieczenia środków finansowych na opracowanie dokumentacji na remont i modernizację budynku po byłej zlewni mleka, który w przyszłości ma być przeznaczony na ośrodek zdrowia.
5. W imieniu mieszkańców Żelazka radni proszą, aby wydzielić miejsce na działce gminnej pod budowę transformatora wysokiego napięcia, który jest niezbędny dla mieszkańców, ponieważ mają kłopoty ze światłem. Druga prośba - aby na tej samej działce wydzielić miejsce pod przystanek PKS. Gdyby ta działka była tak podzielona, może prędzej byłaby sprzedana.
6. Prośba o uregulowanie stanu prawnego ulicy Grabowej w Żelazku.

Zbigniew Fabiańczyk – W dniu 20 września 2009r. odbyło się zebranie wiejskie w sołectwie Gieblo. Mieszkańcy wnioskowali o budowę drogi od ulicy Edukacyjnej do ulicy Czereśniowej wraz z rowami odwadniającymi. Wniosek lokalnej społeczności jest w pełni uzasadniony, gdyż rozwiązuje problem dojazdu do posesji połączony z pierwszym etapem odwodnienia sołectwa Gieblo.

Grzegorz Wałek – W związku ze zbliżającym się końcem prac kanalizacyjnych, przewodniczący zapytał: jak postępują prace przy przyłączaniu się mieszkańców do

kanalizacji. Kiedy upływa termin przyłączy i co potem z opłatą, która funkcjonuje w naszej taryfie, a taryfę mamy do końca lutego 2010r.?

Stanisław Orman - zapytał jak przedstawia się sprawa z planowaną budową tlenociągu do Huty CMC Zawiercie.

Burmistrz w odpowiedzi na interpelację poinformował:

Naprawa drogi do Józefowa – co uda nam się w tym roku to naprawimy. Zawsze naprawiamy drogi na wiosnę ale sprawę tę przekażę do Zarządu Komunalnego.

Wywóz odpadów segregowanych – staramy się na bieżąco pilnować częstotliwość wywozu odpadów segregowanych przez firmę Remondis. Odpady firma ma odbierać nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu. Do segregowanych pojemników jest potrzebny specjalny samochód z podnośnikiem hydraulicznym, który przyjeżdża z Częstochowy. Zdarzało się, że termin wywozu odpadów segregowanych opóźniał się w czasie. Wtedy Remondis wysyłał mały samochód i częściowo opróżniał pojemniki.

Jeżeli zdarzy się, że wywóz się opóźnia lub pojemniki są przepełnione, proszę o sygnał do Zarządu Komunalnego, będziemy interweniować.

Oświetlenie ul. Basztovej – Najprawdopodobniej nie ma tam linii zasilania energetycznego. Nie potrafię w tej chwili powiedzieć, kiedy ten odcinek drogi zostanie oświetlony. Należy najpierw wykonać dokumentację, a później zlecić wykonanie, za które trzeba zapłacić. Zadanie to ujmujemy jako potrzebę na przyszłość, na które należy zabezpieczyć środki finansowe.

Wodociąg na ul. Agrestowej – Mamy złożony do Urzędu Marszałkowskiego jeden łączny wniosek na wodociąg na ulicy Agrestowej w Ryczowie i Kielkowicach. Ostatnio złożyliśmy wyjaśnienia i uzupełnienia do wniosku. Prawdopodobnie wzrośnie udział gminy w realizacji wniosku, gdyż za koszty niekwalifikowane uznaje się koszty za wykonanie przyłączy do budynków. W Kielkowicach wodociąg przebiega w większości po działkach prywatnych. Spodziewamy się, że decyzja o dofinansowaniu zapadnie na przełomie grudnia i stycznia 2010r. Realizacja byłaby możliwa w roku przyszłym.

Zlewnia mleka – Po przeanalizowaniu dochodów na rok przyszły będziemy musieli w pierwszej kolejności zabezpieczyć środki na kontynuację rozpoczętych prac. Będziemy analizować, czy uda nam się to zadanie włączyć do budżetu gminy.

Transporter w Żelazku – Chcieliśmy zlokalizować stację w centrum miejscowości i nie udało nam się pozyskać terenu od osób prywatnych. Gmina nie posiada w centrum Żelazka terenu, który moglibyśmy przeznaczyć na lokalizację transformatora. Jedynym nadającym się miejscem jest ta działka, o której mówi radna Z. Adamusińska i na niej wydzielimy miejsce pod transformator. Pozostałą część działki przeznaczymy do sprzedaży.

Ulica Grabowa w Żelazku – jeżeli jeden z mieszkańców zgodzi się, na udostępnienie terenu, to drogę możemy poszerzyć i wytyczyć dojazd.

Budowa drogi w Gieble – wniosek przyjmuję do wiadomości. Jest to nowy temat i na razie nie chcę składać żadnych deklaracji.

Kanalizacja- w październikowym numerze Gazety Ogrodzienieckiej zostanie dołączony harmonogram prac kanalizacyjnych. Wcześniej harmonogram był zamieszczony w GO w wydaniu maj 2008.

Do końca roku kalendarzowego mamy zakończyć zadanie wraz z rozliczeniem się z prac. Chcemy, aby w tym roku przyłączyli się wszyscy mieszkańcy, którzy mają doprowadzoną sieć. Termin ten przedłużamy do końca grudnia br. Jednak proszę, aby mieszkańcy nie

zwlekali z odbiorem do ostatniej chwili, gdyż w przyszłym roku można narazić się na dodatkowe koszty. Ilość przyłączy wpłynie bezpośrednio na cenę ścieków, która będzie ustalana w przyszłych taryfach. Obecna ustalona jest do końca lutego 2010. Im więcej osób odprowadzających ścieki, to opłata będzie niższa.

Budowa rurociągu tlenowego, który ma przebiegać obrzeżami gm. Ogrodzieniec – w najbliższym czasie będą rozpoczęte prace budowlane. Aby ułatwić inwestorowi prace uchwaliliśmy zmiany w Planie Zagospodarowania Przestrzennego, wprowadzając korektę. Firma Alkat w zamian za naszą przychylność zgodziła się napełniać nieodpłatnie butle tlenowe dla grup ratowniczych OSP oraz zakupi aparat powietrzny dla OSP Ogrodzieniec. Nadmienić należy, że w najbliższej przyszłości gminy muszą zaopatrzyć wszystkie jednostki straży w aparaty powietrzne.

Ad. 22

Wnioski, zapytania i oświadczenia.

Informacja o złożonych Wojewodzie oraz Przewodniczącemu Rady oświadczeniach majątkowych za 2008 rok

Przewodniczący odczytał informacje Wojewody oraz Burmistrza MiG na temat złożonych oświadczeń majątkowych przez osoby ustawowo do tego zobowiązane.

Pisemna informacja w temacie załączona została do niniejszego protokołu.

Ad. 23

Zamknięcie obrad.

Wobec wyczerpania punktów porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Grzegorz Wałek dokonał zamknięcia XLVI sesji Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu dziękując wszystkim obecnym za udział w niej.