

Projekt

z dnia 22 grudnia 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIEŃCU**

z dnia 30 listopada 2022 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Mokrus na lata 2022-2030

na podstawie art. 6 oraz art. 18 ust. 2 pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) Rada Miejska w Ogrodzieńcu, uchwala co następuje:

§ 1. Zatwierdzić uchwalony przez Zebranie Wiejskie w Sołectwie Mokrus Plan Odnowy Miejscowości Mokrus na lata 2022-2030 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Ogrodzieńcu

Małgorzata Janoska



Województwo Śląskie



Powiat Zawierciański



Gmina Ogrodzieniec

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MOKRUS na lata 2022-2030



Mokrusek, grudzień 2022





Spis treści

1. Wstęp	3
2. Charakterystyka miejscowości	4
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	9
4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości	16
5. Opis planowanych działań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 8 lat	18
6. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców	26
7. Mapa miejscowości	28

1. Wstęp

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich jest kluczowym wyzwaniem, jakie stoi przed Polską. Głównym celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości, jest dokumentem planowania rozwoju na najniższym szczeblu, czyli na poziomie sołectwa. Służy on pobudzaniu mieszkańców danej miejscowości do wspólnego działania na rzecz rozwoju swojej małej ojczyzny.

Plan Odnowy Miejscowości to jeden z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Odnowa wsi przesuwając odpowiedzialność za przyszłość społeczności lokalnej na nią samą. Zachęca do inicjatywy i aktywności oraz sprawia, że to właśnie lokalna społeczność staje się motorem napędowym przemian w swoim środowisku. Proces odnowy wsi nie jest możliwy bez planowania.

Program Rozwoju Obszarów Wiejskich narzuca obowiązek posiadania planu odnowy miejscowości, który został przyjęty przez Zebranie Wiejskie danej miejscowości oraz zatwierdzony przez radę gminy.

„Plan Odnowy Miejscowości Mokrus na lata 2022-2030” jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego i określa cele oraz kierunki działania wraz z określeniem zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną planowanych na lata 2022-2030. Dokument „**Plan Odnowy Miejscowości Mokrus**” ma służyć pełnemu wykorzystaniu istniejącego potencjału i szans rozwojowych, w tym dostępu do środków unijnych i funduszy rządowych.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem otwartym, a zapisane w nim zadania będą aktualizowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań wewnętrznych jak i zewnętrznych oraz pojawiających się nowych możliwości. Uwzględniane będą również nowe potrzeby zgłaszane przez mieszkańców, władze samorządowe gminy, organizacje



pozarządowe i nieformalne grupy mieszkańców, sektor publiczny i prywatny. Plan Odnowy Dokument zawiera niezbędne składowe: charakterystyka miejscowości, inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości, ocena mocnych i słabych stron miejscowości, wykaz planowanych zadań.

2. Charakterystyka miejscowości

Mokrus - wieś w gminie Ogrodzieniec, powiat zawierciański, województwo śląskie, położona na terenie Jury Krakowsko-Częstochowskiej. Sołectwo Mokrus graniczy od zachodu

z Kiełkowicami, od północy z gminą Kroczyce i gminą Pilica, od wschodu z sołectwem Gulzów i od południa z sołectwem Giebło. Miejscowość leży przy drodze z Giebła do Siamoszyca oraz w pobliżu kompleksu leśnego Szypowiec, znajdującego się tylko na północy. Na terenie wsi znajduje się specjalny obszar ochrony siedlisk przyrodniczych „Natura 2000”. Mokrus zamieszkuje 287 osób (stan na 31.10.2022 r.) Sołectwo Mokrus zajmuje powierzchnię 453,22 ha, w tym grunty orne 311,2505 ha, pastwiska trwałe 18,3847 ha, lasy 110,1322 ha, pozostałe 14,4349 ha. W Mokrusie jest 80 gospodarstw rolnych o powierzchni powyżej 1 ha użytków rolnych (stan na 08.12.2022 r.). Do sołectwa należą: przysiółek „Sachalin, łączący Mokrus i Kiełkowice oraz przysiółek „Huby” biegnący w stronę Gulzowa (na wschód od Mokrusa). Zabudowa sołectwa jest skupiskowa, otoczona polami o dobrej ziemi, dobrze skomunikowana z pobliskimi zalewami wodnymi w Siamoszycach i Przyłubsku, z historycznym układem dróg.



Zdj. 1. Staw z pomostem

Ludność



W latach 1998-2021 liczba mieszkańców wsi Mokrus zmalała o 23,2%. Kobiety stanowią 51,4%, a mężczyźni 48,6%. Współczynnik feminizacji we wsi wynosi 106 i jest porównywalny do współczynnika feminizacji dla województwa śląskiego oraz porównywalny do współczynnika dla całej Polski. 59,4% mieszkańców wsi Mokrus jest w wieku produkcyjnym, 14,9% w wieku przedprodukcyjnym, a 25,7% mieszkańców jest w wieku poprodukcyjnym.

W odniesieniu gminy Ogrodzieniec liczba ludności i powierzchnia miejscowości Mokrus przedstawione są w tab. 1 i tab. 2.

Miejscowość	Powierzchnia w ha	
Ogrodzieniec	2859	
Podzamcze	1187,09 plus 37,77 lasów państwowych	
Giebło	łącznie G i GK 715,95 plus 84 lasów państwowych	
Giebło Kolonia		
Gulzów	217,96 plus 116,67 lasów państwowych	
Kiełkowice	561,55	
Mokrus	453,22	
Ryczów	łącznie R i RK 1462,82	
Ryczów Kolonia		
Żelazko - Śrubarnia	Ż – 182,27	łącznie 301,14 plus 69 lasów państwowych
	Ś – 118,87	
Fugasówka - Markowizna	470,99	
Ogółem	8229,72 plus 307,44 lasów państwowych (ogółem 8229,72 + 307,44 = 8537,16)	

Tab. 1. Źródło: UMiG Ogrodzieniec

Na dzień 31.10.2022 r. Mokrus zamieszkuje 287 osób. Dokładną strukturę demograficzną w gminie Ogrodzieniec, przedstawia poniższa tab. 2



Miejscowość	Liczba ludności (stan na dzień 31.10.2022)	Wiek 0-8	Wiek 9-16	Wiek 17-25	Wiek 26-37	Wiek 38-47	Wiek 48-58	Wiek 59-69	Wiek 70+	Liczba Mężczyzn	Liczba Kobiet
Mokrus	287	15	25	24	41	49	39	54	40	138	149
Giebło	437	31	30	42	58	74	71	63	68	207	230
Ogrodzieniec	4088	261	289	341	600	684	606	679	628	1934	2154
Żelazko	144	11	13	18	10	36	11	26	19	69	75
Kiełkowice	450	35	33	39	58	75	64	74	72	206	244
Podzamcze	960	71	84	74	152	150	140	143	146	466	452
Ryczów	832	67	70	62	144	122	118	139	110	409	423
Śrubarnia	70	5	7	6	13	13	8	10	8	40	30
Fugasówka	681	42	51	59	84	117	112	109	107	330	351
Markowizna	111	7	5	4	17	19	22	17	20	58	53
Giebło Kolonia	220	16	21	14	23	49	22	34	41	108	112
Ryczów Kolonia	321	17	27	34	40	53	50	55	45	157	164
Gulzów	277	21	26	20	45	41	41	44	39	138	139

Tab. 2. Źródło: UMiG Ogrodzieniec

Sołectwo należy do Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem Św. Jakuba w Gieble.

Ozdobą Mokrusa jest zadbane i zagospodarowany staw w centrum wsi wraz z niewielkim



pomostem oraz altanka. Przez Mokrus przebiega szlak zamonitu im. T. Belkego oraz niebieski szlak rowerowy, który wiedzie przez obszar gminy Kroczyce dalej do Siamoszyce. Trasa kończy się w Morsku na parkingu pod ruinami zamku Bąkowiec. W sołectwie znajduje się osiem dróg gminnych: ul. Akacyjowa, ul. Bukowa, ul. Dębowa, ul. Jodłowa, ul. Modrzewiowa, ul. Sosnowa, ul. Topolowa, ul. Wierzbowa, jedna droga powiatowa - ul. Leśna, dwie studnie, trzy zabytkowe kapliczki przydrożne, drewniany krzyż, remiza strażacka z parkingiem, plac zabaw, Otwarta Strefa Aktywności (siłownia na świeżym powietrzu). Sołectwo Mokrus posiada tytuł "Ekologiczne Sołectwo", które zdobyło w 2010 r. w konkursie organizowanym przez Starostwo Powiatowe w Zawierciu. Poza aspektami ekologicznymi, ideą konkursu była ocena zaangażowania mieszkańców na rzecz sołectwa i mieszkańców m.in. zagospodarowanie stawu. Nagrodą dla Mokrusa były ławki parkowe oraz kosiarka. W sołectwie od 1956 r. funkcjonuje Ochotnicza Straż Pożarna, a od 2018 r. Formacja Obrony Cywilnej - Drużyna Kwatermistrzowska (żywnościowa). Mieszkańcy należą do Orkiestry Dętej w Gieble.



Zdj. 2. Plac zabaw



Rys historyczny

Pierwsze wzmianki o Mokrusie pojawiły się pod koniec XIV w. Pisano, że wówczas we wsi znajdował się młyn, który należał do dworku w Gieble. Nazwa Mokrus według przekazów wywodzi się od "Mokratki", niewielkiego stawu w centrum miejscowości, który według lokalnych przekazów nigdy nie wysechł. Wieś rozwijała się, jako osada folwarczna.

3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

Energia elektryczna

Linie i urządzenia elektroenergetyczne w Mokrusie eksploatuje i administruje TAURON Polska Energia S.A. Rejon Dystrybucji Zawiercie. Urządzenia elektroenergetyczne, linie napowietrzne i kablowe zaspokajają potrzeby mieszkańców.

Zaopatrzenie ludności w wodę

Na terenie Mokrusa nie występują trudności w zaopatrzeniu ludności w wodę. Przedsiębiorstwo Komunalne Ogrodzieniec Sp. z o.o. w Ogrodzieńcu eksploatuje sieć wodociągową na terenie Gminy Ogrodzieniec. Stanowi ona układ sieci mieszany, w którym część przewodów istnieje w postaci obwodów zamkniętych a pozostałe (zwykle położone na skraju sieci) funkcjonują w układzie końcówkowym. Gmina Ogrodzieniec zasilana jest z 6 ujęć wód podziemnych o głębokości od 60 ÷ 190 mppt, jedno z nich znajduje się w miejscowości Mokrus. Dzięki dobrej jakości wód głębinowych w gminnych ujęciach, woda podawana jest bez uzdatniania, jedynie okresowo poddawana dezynfekcji w celu ochrony sieci przed wtórnymi zanieczyszczeniami bakteriologicznymi. Większość budynków posiada przydomową oczyszczalnię ścieków, pozostałe korzystają z usług asenizacyjnych.

Telekomunikacja

Teren Mokrusa jest uzbrojony w sieć telekomunikacyjną. Mieszkańcy mają dostęp zarówno do telefonii stacjonarnej jak i do sieci telefonii komórkowej oraz do Internetu w postaci światłowodu.

Infrastruktura dróg miejscowości Mokrus

Przez Mokrus przebiega droga powiatowa nr 1730 S (ul. Leśna do granicy Gminy). Pozostałych 8 dróg jest administrowanych przez gminę Ogrodzieniec.

Gospodarka odpadami w miejscowości Mokrus

Liczba podpisanych umów w sołectwie Mokrus z Przedsiębiorstwem Komunalnym zajmującym się zbieraniem odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości wynosi 77 gospodarstw. Przedsiębiorstwo Komunalne prowadzi również odbiór odpadów biodegradowalnych, popiołów paleniskowych, odpadów segregowanych - tworzywa sztuczne, szkło, papier i makulatura oraz raz do roku odbiór odpadów wielkogabarytowych i zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego. Od dnia 01.09.2019 r. rozpoczął działalność Gminny Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, zlokalizowany w Ogrodzieńcu, ul. Kościuszki 107 (obok oczyszczalni ścieków. Gmina Ogrodzieniec wspiera działania usuwania azbestu i udziela dotacji dla dofinansowanie utylizacji odpadów przy wymianie lub likwidacji pokryć dachowych i elewacji zawierających azbest. Dofinansowanie utylizacji jest realizowane ze środków budżetu gminy Ogrodzieniec.

Infrastruktura społeczna

W Gminie Ogrodzieniec funkcjonuje jeden Żłobek gminny zlokalizowany w Ogrodzieńcu – Cementowni oraz trzy obwody szkolne szkół podstawowych prowadzonych przez gminę: Szkoła Podstawowa w Gieble, Szkoła Podstawowa w Ryczowie, Zespół Szkolno-Przedszkolny w Ogrodzieńcu. Gmina Ogrodzieniec posiada wielofunkcyjne boiska działające przy trzech placówkach szkolnych oraz kilka otwartych stref aktywności i halę sportową.

Na terenie Gminy Ogrodzieniec działają dwie świetlice środowiskowe znajdujące się przy ul. Kościuszki 67 i ul. E. Orzeszkowej 13, które w 2019 r. zostały włączone w struktury Ośrodka Pomocy Społecznej w Ogrodzieńcu. **Świetlice środowiskowe** wspierają rodziny w procesie wychowawczym dziecka, w przygotowaniu dziecka do świadomego i aktywnego funkcjonowania we współczesnym świecie, zapewniają opiekę wychowawczą dziecku mającemu problemy zarówno szkolne jak i emocjonalne i rodzinne, wspomagają rodziny niewydolne wychowawczo i zagrożone wykluczeniem społecznym.



Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Ogrodzieńcu

Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Ogrodzieńcu funkcjonuje od końca lat pięćdziesiątych ubiegłego wieku. Jego siedziba mieści się w centrum miasta na Placu Wolności 24. MGOKiS w ramach swoich zadań jest organizatorem lub współorganizatorem zajęć dla dzieci, młodzieży i dorosłych. W MGOKiS znajduje się siedziba Gazety Ogrodzienieckiej. Główne propozycje programowe MGOKiS w Ogrodzieńcu to warsztaty plastyczne, nauka gry na instrumentach muzycznych, zajęcia z poezji śpiewanej, nauka tańca i inne. Pod egidą MGOKiS funkcjonują działające w mieście zespoły śpiewacze: Zespół Echo, Zespół Seniorzy z Ogrodzieńca, Zespół „Ryczowianki” z Ryczowa, Zespół Folklorystyczny „Wrzos” z Ryczowa Kolonii, Zespół Mażorettek „Fantazja”, Młodzieżowa Orkiestra Dęta Ogrodzieniec, Orkiestra Dęta OSP Giebło, Orkiestra Dęta OSP Ryczów.

Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Ogrodzieńcu

Mieszkańcy gminy mogą korzystać z zasobów bardzo dobrze wyposażonej i funkcjonującej Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej. W skład Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej wchodzi Biblioteka centralna, Filia Ryczów, Filia Giebło, Filia Podzamcze. Stan księgozbioru na dzień 31.12.2021 wynosił 51971 książek. Biblioteka posiada zbiory specjalne w skład których wchodzi 168 audiobooków i 47 gier planszowych. We wszystkich filiach znajduje się 17 komputerów, z czego 9 jest dostępnych dla użytkowników a 8 podłączonych do Internetu.

Bezpieczeństwo publiczne

Bezpieczeństwo publiczne w Gminie Ogrodzieniec zapewnia Komisariat Policji w Ogrodzieńcu, podporządkowany jest Komendzie Powiatowej Policji w Zawierciu. Najczęstsze wykroczenia to chuligaństwo i wandalizm. Liczba patroli wg oceny mieszkańców jest w miarę wystarczająca.



Ochrona przeciwpożarowa w Gminie Ogrodzieniec

Ochrona przeciwpożarowa i przeciwpowodziowa w gminie Ogrodzieniec to zadanie ośmiu zrzeszonych jednostek Ochotniczej Straży Pożarnej tworzących Miejsko-Gminny Związek Ochotniczych Straży Pożarnych Rzeczypospolitej Polskiej, do których należą: OSP Mokrus, OSP Ogrodzieniec, OSP Giebło, OSP Gulzów, OSP Kiełkowice, OSP Podzamcze, OSP Ryczów i OSP Ryczów Kolonia.

Ochotnicza Straż Pożarna w Mokrusie działa od 1956 roku, a w swoich szeregach posiada 60 członków (stan na wrzesień 2022 r.). Przy OSP działa powołana w 2018 r. Formacja Obrony Cywilnej - Drużyna Kwatermistrzowska (żywnościowa). OSP w Mokrusie posiada dwa samochody specjalne pożarnicze oraz pojazd specjalny strażacki. Członkowie Ochotniczej Straży Pożarnej angażują się w wydarzenia charytatywne, lokalne, zabezpieczają teren podczas obchodów święta gminy Ogrodzieniec, biorą udział w świętach państwowych i kościelnych.

Koło Gospodyń Wiejskich

Pierwsze Koło Gospodyń Wiejskich zostało założone w roku 1958 a jego działalność zakończyła się w 1978 r. W 2021 r. powstało nowe Koło Gospodyń Wiejskich pn. "Mokrusianki". Koło Gospodyń Wiejskich pozyskuje dofinansowania i dotacje, dzięki którym organizuje i bierze udział w różnego rodzaju działaniach lokalnych, mających na celu integrację oraz umocnienie więzi społeczności lokalnej.

Placówki "Senior+"

Dzienny Dom „Senior+” mieści się w Mokrusie przy ul. Dębowej 14. Jest ośrodkiem wsparcia wchodzącym w strukturę organizacyjną Ośrodka Pomocy Społecznej w Ogrodzieńcu. Placówka powstała w ramach Programu Wieloletniego „Senior+” na lata 2015-2020 (edycja 2020). Dom jest przeznaczony dla mieszkańców Gminy Ogrodzieniec, powyżej 60 roku życia, nieaktywnych zawodowo, samodzielnych lub wymagających częściowej opieki w czynnościach dnia codziennego. Dzienny Dom Senior+ w Mokrusie dysponuje 15 miejscami. Z Dziennego Domu „Senior+” chętnie korzystają mieszkańcy Mokrusa, Giebła i Kiełkowic.



Zdj. 3. Dzienny Dom Senior+

Koło Pszczelarzy w Ogrodzieńcu - Śląski Związek Pszczelarzy w Katowicach

Koło Pszczelarzy w Ogrodzieńcu powstało w 2004 r. Pszczelarze nie tylko prowadzą własne pasieki, ale organizują także spotkania, na których dzielą się doświadczeniami z innymi hodowcami oraz prezentują produkty pszczelarskie. Celem Koła jest również reprezentowanie interesów pszczelarzy, krzewienie znajomości gospodarki pasiecznej i etyki pszczelarskiej. Zasięg działania jest lokalny.

Polski Związek Hodowców Gołębi Pocztowych, Sekcja Ogrodzieniec

Sekcja hodowców gołębi pocztowych Ogrodzieniec powstała w 2003 roku, a jej działalność polega na organizacji i uczestnictwie w lotach gołębi młodych i dorosłych na terenie Polski i pobliskich państwach np. Niemcy. Lokalnie zasięg działania sekcji obejmuje teren następujących gmin: Ogrodzieniec, Kroczyce i Klucze.

Gazeta Ogrodzieniecka



Od 1990 roku nieprzerwanie wydawany jest miesięcznik „Gazeta Ogrodzieniecka”. Jest pismem bezpłatnym, wydawanym w nakładzie 2000 egzemplarzy. Objętość Gazety wynosi ok. 70 stron. Gazeta skupia się głównie na zagadnieniach lokalnych. Są to m.in. wiadomości z sołectw, urzędu, gminnych placówek i instytucji, informacje dotyczące działań władz samorządowych, gminnych inwestycji i planów, a także środowisk twórczych, kulturalnych oraz grup społecznych podejmujących działania na rzecz gminy i jej mieszkańców. Wydawcą pisma jest Rada Miejska w Ogrodzieńcu. Siedziba redakcji mieści się w Miejsko-Gminnym Ośrodku Kultury i Sportu w Ogrodzieńcu. Gazeta Ogrodzieniecka jest kolportowana na terenie całej gminy.

Kluby sportowe w Gminie Ogrodzieniec

Na terenie gminy Ogrodzieniec działa powstały w 2002 r. Klub Sportowy KS Giebło z siedzibą w Gieble oraz trzy Uczniowskie Kluby Sportowe, „Jura” w Ryczowie, „Jurajskie Orliki” w Ogrodzieńcu i „Sokół” w Gieble.

Kapliczki i krzyż

W miejscowości Mokrus znajdują się trzy przydrożne zabytkowe kapliczki mające ok. 200 lat oraz drewniany krzyż zlokalizowany przy wyjeździe z miejscowości w kierunku Siamoszyc. Pierwsza kapliczka z cokołem oraz z mniejszym cokolikiem z obrazem Matki Bożej (kopia/replika Obrazu Matki Bożej Licheńskiej) znajdują się na łączeniu ulic Leśnej i Wierzbowej na tzw. „rondzie”, druga z nich znajduje się rozwidleniu ulic Sosnowej i Leśnej na wylocie z Mokrusa w stronę Siamoszyc, trzecia tzw. „kogutek” znajduje się na skraju lasu Szypowickiego od strony ul. Sosnowej.

Kapliczka przy „rondzie” została odremontowana a teren wokół niej zagospodarowany w ramach konkursu „Piękna wieś województwa śląskiego” w 2019 r. w kategorii Najlepsze przedsięwzięcie odnowy wsi.



zdj.4. Otwarta Strefa Aktywności



zdj.5.Zabytkowa kapliczka



4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości



SILNE STRONY

- położenie na Jurze Krakowsko – Częstochowskiej
- trzy zabytkowe kapliczki i drewniany krzyż
- Ochotnicza Straż Pożarna
- Koło Gospodyń Wiejskich “Mokrusianki”
- duża aktywność OSP i KGW
- odremontowane dwie studnie
- sieć energetyczna
- sieć wodociągowa
- wyznaczony teren zabudowy jednorodzinnej
- zaplecze czynnego wypoczynku (plac zabaw, siłownia, altana)
- miejsce integracji społecznej (Dzienny Dom Senior+)
- duża część budynków mieszkalnych z przydomową oczyszczalnią ścieków oraz panelami fotowoltaicznymi
- atrakcyjne walory krajobrazowe
- w centrum miejscowości - zagospodarowany staw wraz z pomostem

SŁABE STRONY

- niezadawalający stan nawierzchni dróg i chodników
- bardzo mała liczba połączeń komunikacyjnych
- brak kanalizacji
- brak oznakowanych i oświetlonych przejść dla pieszych
- niekompletne oświetlenie uliczne
- stary wodociąg
- słaby zasięg sieci komórkowych
- niedostateczne oznakowanie drogi, brak luster wjazdowych do posesji
- brak instalacji gazowej
- brak zasięgu telefonii komórkowej
- brak boiska sportowego
- brak termomodernizacji budynku OSP
- brak ścieżek rowerowych i turystycznych
- starzejące się środowisko mieszkańców
- brak sklepu
- brak organizacji skupiającej młodzież
- brak organizacji miejsca spotkań dla młodzieży



<u>SZANSE</u>	<u>ZAGROŻENIA</u>
<ul style="list-style-type: none">• dotacje z Unii Europejskiej• dotacje z funduszy grantów• pomoc w pozyskiwaniu środków zewnętrznych, prowadzeniu dokumentacji• wzrost pomocy dla rolników i małych przedsiębiorstw• budowa ścieżki pieszo rowerowej• rozwój infrastruktury drogowej• rozbudowa zaplecza rekreacyjno-sportowego• rozwój transportu publicznego• utworzenie przyłącza gazowego• odrestaurowanie studni i kapliczek• poprawa zasięgu sieci komórkowych	<ul style="list-style-type: none">• mały przyrost naturalny• postępująca indywidualizacja życia społecznego• migracja mieszkańców w poszukiwaniu pracy• migracja wykształconej młodzieży za granicę

5. Opis planowanych działań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 8 lat

Priorytety rozwoju miejscowości Mokrus

Wykorzystanie walorów krajobrazowych i kulturowych miejscowości pozytywnie wpłynie na rozwój usług związanych z turystyką, a tym samym przyczyni się do rozwoju gospodarczego miejscowości. Dzięki wielokierunkowości i komplementarności przedsięwzięć odnowy wsi, wzrośnie konkurencyjność Mokrusa jako miejscowości turystycznej, przy zachowaniu jej tożsamości, odrębności, wartości duchowych i materialnych oraz charakterystycznego krajobrazu kulturowego. Istotnym elementem dla miejscowości jest



rozwój szeroko rozumianych usług turystycznych i kultury fizycznej wśród mieszkańców, takie działanie sprzyjać będą poprawie zdrowia oraz zainteresowaniu mieszkańców aktywnymi formami wypoczynku.

Wizja wyglądu Mokrusa w przyszłości determinuje kontynuację rozpoczętych zadań inwestycyjnych oraz przygotowanie nowych. Kosztorysy prac oraz szczegółowy opis inwestycji będą przygotowane bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji jako załączniki do Planu Odnowy Miejscowości. Poniższa tabela uwzględni zadania do realizacji w ciągu najbliższych 8 lat.

Plany inwestycyjne w latach 2022-2030 związane z wdrożeniem Planu Odnowy Miejscowości Mokrus

DZIAŁANIA	OKRES REALIZACJI	OCZEKIWANE REZULTATY	SZACUNKOWY KOSZT REALIZACJI DZIAŁANIA (zł)	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA		
				Budżet Gminy	Fundusze strukturalne	Inne źródła
Przebudowa ul. Dębowej w Mokrusie	2023-2024	Poprawa bezpieczeństwa, poprawa estetyki, poprawa infrastruktury.	600 000,00	X	X	
Uzupełnienie oświetlenia ulicznego	2023-2030	Poprawa bezpieczeństwa.	500 000,00	X	X	
Utworzenie klastra energetycznego na terenie całej gminy.	2023-2030	Bezpieczeństwo energetyczne.	1 000 000,00	X	X	
Budowa przyłącza gazowego	2023-2030	Poprawa bezpieczeństwa, poprawa infrastruktury.	1 500 000,00	X	X	

Oczyszczenie stawu	2023-2030	Poprawa estetyki, ochrona dziedzictwa przyrodniczego	200 000,00	X	X	
Oznakowanie dróg i wstawienie luster dojazdowych do posesji	2023-2030	Poprawa bezpieczeństwa.	100 000,00	X	X	
Poprawa zasięgu sieci komórkowej	2023-2030	Poprawa dostępu do sieci komórkowej oraz Internetu.	400 000,00	X		X
Termomodernizacja remizy OSP	2023-2030	Poprawa dostępu do infrastruktury użyteczności publicznej w sołectwie	1 200 000,00	X	X	X
Oświetlenie i oznakowanie przejść dla pieszych	2023-2030	Poprawa bezpieczeństwa.	200 000,00	X	X	



Zagospodarowanie stawu oraz terenu wokół niego będącego miejscem spotkań społeczności lokalnej	2023-2030	Poprawa estetyki, stworzenie warunków do integracji.	400 000,00	X	X	
Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Mokrusa oraz budowa zbiorników retencyjnych zapobiegających zalewaniu ulic i pobliskich posesji	2023-2030	Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej oraz rozwiązanie problemu zalewania ulic i posesji.	4 000 000,00	X	X	

<p>Inwestycje ograniczające niską emisję oraz wykorzystujące OZE dla mieszkańców miejscowości Mokrus</p>	<p>2022-2030</p>	<p>Kompleksowa termomodernizacja budynków mieszkalnych. Wykorzystanie OZE do ogrzewania budynków i produkcji energii elektrycznej.</p>	<p>5 740 000,00</p>	<p>X</p>	<p>X</p>	
<p>Przedsięwzięcia zwiększające ilość pojemników na odpady komunalne wraz z usprawnieniem systemu odbioru i przetwarzania odpadów</p>	<p>2022-2030</p>	<p>Zwiększenie ilości pojemników na odpady, usprawnienie odbioru oraz linia przetwarzania odpadów.</p>	<p>574 000,00</p>	<p>X</p>	<p>X</p>	

Przebudowa dróg lokalnych, budowa chodników i ścieżek rowerowych.	2022-2030	Poprawa bezpieczeństwa w ruchu drogowym, rozwój turystyki rowerowej.	4 000 000,00	X	X	
Kontynuacja zadań związanych z kompleksową utylizacją odpadów azbestowych	2022-2030	Wyeliminowanie i unieszkodliwienie odpadów azbestowych z miejscowości.	260 000,00	X	X	
Zakup samochodu strażackiego	2022-2030	Poprawa bezpieczeństwa.	800 000,00	X	X	X
Instalacja ogniwo fotowoltaicznych na budynkach gminnych	2022-2030	Poprawa bezpieczeństwa.	500 000,00	X	X	



Rozwój transportu publicznego (zadanie realizowane na terenie gminy Ogrodzieniec)	2023-2030	Zapewnienie sprawnego funkcjonowania i rozwoju transportu publicznego na terenie całej gminy. Wykorzystanie alternatywnych ofert środków transportowych (np. rowery, hulajnogi elektryczne).	2 000 000,00	X	X	X
---	-----------	--	--------------	---	---	---



6. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców

Staw z niewielkim pomostem

Chlubą mieszkańców Mokrusa jest staw w centrum wsi przy ul. Leśnej, zagospodarowany razem z terenem wokół w ramach Konkursu Przedsięwzięć Odnowy Wsi w 2007 r. Teren przy stawie jest zadbane, rosną różne rośliny, ozdobiony pięknymi, świecącymi od zmierzchu lampami. Lampy połączone są łańcuchem. Na zagospodarowanie terenu przeznaczone są środki z funduszu sołectkiego. W stawie pływają ryby, dzikie kaczki, które można oglądać z niewielkiego pomostu. Miejsce to jest często fotografowane przez turystów, dla mieszkańców stanowi miejsce spotkań tematycznych np. Mikołajki, Sylwester, Nowy Rok i innych. Mieszkańcy wiele prac porządkowych wykonują sami, usuwają chwasty, plewią i sadzą krzewy. Młodzi mieszkańcy dokarmiają ryby i kaczki.

Budynek OSP w Mokrusie wraz zagospodarowanym terenem wokół i parkingiem

Obecnie w budynku OSP funkcjonuje Dzienny Dom "Senior+". Miejsce to jest bardzo pozytywnie odbierane przez starszych mieszkańców wsi i nie tylko, gdyż z tego miejsca korzystają również seniorzy z sołectwa Giebło i Kiełkowic. W Dziennym Domu "Senior+" odbywają się spotkania mieszkańców, a w ramach zajęć wykonywane są różne prace plastyczne, powstaje rękodzieło, seniorzy przekazują cenne informacje młodszym mieszkańcom, opowiadają historyjki dotyczące wsi Mokrus, w ciepłym gronie spędzają miło czas. Pensjonariusze Dziennego Domu "Senior+" mają zapewnioną opiekę pielęgniarek i rehabilitację oraz wsparcie psychiczne. Nad całością opiekę sprawuje Ośrodek Pomocy Społecznej w Ogrodzieńcu.

Budynek OSP to również miejsce spotkań powstałego w 2021 r. Koła Gospodyń Wiejskich "Mokrusianki". To tu członkowie KGW przygotowują regionalne potrawy, ciasta, dekoracje, z którymi prezentują się na Jarmarkach przedświątecznych oraz udziału w różnych konkursach. KGW organizuje imprezy dla mieszkańców i nie tylko.



Plac zabaw z siłownią na świeżym powietrzu

Na Placu zabaw znajduje się altanka, ławeczki, urządzenia do wykonywania ćwiczeń oraz sprzęt dla dzieci np. huśtawki. Rodzice wraz z dziećmi chętnie gromadzą się w tym miejscu i korzystają z dostępnego wyposażenia. Plac zabaw jest zabezpieczony a nad całością jak i porządkiem czuwa Przedsiębiorstwo Komunalne w Ogrodzieńcu.

Kapliczki słupowe i drewniany krzyż

Obszarem o szczególnym znaczeniu są trzy zabytkowe kapliczki i drewniany krzyż, Jedna z kapliczek słupowych tzw. "rondo" oraz drewniany krzyż zostały wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków. Kapliczka znajdująca się przy tzw. "rondzie", w pobliżu przystanku, dawnej remizy OSP i przedszkola dzięki inicjatywie mieszkańców z pomocą Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec została odremontowana a teren wokół został zagospodarowany, są też ławeczki. Kapliczki są dla mieszkańców ważnym punktem kultywacji religijnej.

Studnie

Na terenie Mokrusa przy ulicy Leśnej znajdują się dwie studnie gromadzkie wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków. Jedna z nich została odremontowana w ramach funduszu sołeckiego, natomiast druga znajduje się na prywatnej posesji, jest odremontowana i zadbana.



7. Mapa miejscowości








Fot. 1. Mapa sołectwa Mokrus



Fot. 2. Mapa Gminy Ogrodzieniec z wyszczególnieniem sołectwa Mokrus.

**Metryczka do uchwały
w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Mokrus
na lata 2022-2030**

Funkcja	Podpis
Burmistrz Miasta i Gminy	 Elektronicznie podpisany przez Anna Jolanta Pilarczyk
Sekretarz Miasta i Gminy	 SEKRETARZ MIASTA I GMINY Maria Milejska
Skarbnik Miasta i Gminy	 SKARBNIK MIASTA I GMINY ARKADIUSZ ILSKI
Radca Prawny	
Kierownik merytorycznej komórki	Kierownik Referatu Pozyskiwania Środków Zewnętrznych  Dorota Szybała-Pelak
Pracownik przygotowujący projekt uchwały	BOŻENA KOŁODZIEJ  Zastępca Kierownika Referatu Pozyskiwania Środków Zewnętrznych

