

## Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec *o g ł a s z a*

1. Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kielkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:

**Działka nr 335/9 o powierzchni 0,1503 ha**

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 35295.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 102.000,00 zł (słownie: sto dwa tysiące złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D6 MNR.

2. Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kielkowicach przy ul. Turystycznej gm. Ogrodzieniec obejmującej działki oznaczone na mapie 8 numerami geodezyjnymi:

**Działka nr 335/10 o powierzchni 0,0953 ha**

**Działka nr 335/11 o powierzchni 0,0581 ha**

-----  
**o łącznej powierzchni: 0,1534 ha**

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 35295.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 104.000,00 zł (słownie: sto cztery tysiące złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D6 MNR.

3. Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kielkowicach oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:

**Działka nr 335/13 o powierzchni 0,3989 ha**

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 35295.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej rolnej stanowi kwotę brutto w wysokości 39.300,00 zł (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy trzysta złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako tereny rolnicze – symbol planu R.

4. Ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Gieble przy ul. Edukacyjnej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 2 numerem geodezyjnym:

**Działka nr 140/6 o powierzchni 0,1056 ha**

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 41943.

Cena wywoławcza nieruchomości zabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych).

Zabudowania obejmują budynek mieszkalny czterorodzinny (4 lokale mieszkalne), wolnostojący, dwukondygnacyjny, jedno klatkowy, częściowo podpiwniczony.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej – symbol planu B 1 MU.

**Przetarg odbędzie się w dniu 5 marca 2012r. o godz. 9.30  
w Sali Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu, Plac Wolności 42.**

Warunki przetargu:

Przed przystąpieniem do przetargu należy wpłacić wadium w gotówce w wysokości:

20 % ceny wywoławczej od działki nr 335/9 – 20.400,00 zł,

20 % ceny wywoławczej od działki nr 335/10, 335/11	–	20.800,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 335/13	–	7.860,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 140/6	–	30.000,00 zł,

**Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 2 marca 2012r. (decyduje data wpływu na konto UMiG) na rzecz Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna konto nr 15 1020 2498 0000 8202 0436 5250.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz zbywającego. Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ogrodzieniec pokój Nr 13 i 15 tel. (32) 67-09-709; 67-09-707.

Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec przysługuje prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, jak również unieważnienia przetargu.

### **Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec**

**informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Ogrodzieńcu został zamieszczony wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego, prawa własności nieruchomości oraz zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Ogrodzieniec a osobami fizycznymi położonych na terenie miasta i gminy Ogrodzieniec.**