Ogłoszenie nr 540400610-N-2021 z dnia 12.01.2021 r.

Ogrodzieniec:
OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

**OGŁOSZENIE DOTYCZY:**

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

**Numer:** 777465-N-2020
**Data:** 31.12.2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Gmina Ogrodzieniec, Krajowy numer identyfikacyjny 27625884200000, ul. Plac Wolności  25, 42-440  Ogrodzieniec, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 6709700, e-mail zamowieniapubliczne@ogrodzieniec.pl, faks 32 6709721.
Adres strony internetowej (url): www.ogrodzieniec.bip.jur.pl
Adres profilu nabywcy: www.ogrodzieniec.bip.jur.pl

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

**II.1) Tekst, który należy zmienić:**

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:**
**Numer sekcji:** II
**Punkt:** 4
**W ogłoszeniu jest:** 1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie Termomodernizacji Trójbudynku w Ogrodzieńcu przy Placu Wolności. 2. Inwestycja obejmuje termomodernizację wielofunkcyjnego budynku użyteczności publicznej „Trójbudynku” usytuowanego w Ogrodzieńcu przy Placu Wolności 42. Prace termomodernizacyjne polegać będą na wykonaniu docieplenia obiektu w technologii BSO wraz z wymianą obróbek blacharskich, rynien dachowych i rur spustowych, wymianie pokrycia dachowego. Zaprojektowano wymianę konstrukcji dachu wykonaną z wiązarów kratowych drewno lite łączone na płytki kolczaste. Wykonana zostanie termomodernizacja budynku (cały budynek: ściany zewnętrzne łącznie z odkopaniem i zaizolowaniem ścian piwnic, dociepleniem ścian parteru, oraz kondygnacji strychu na poziomie stropu zgodnie z dokumentacją) – wg parametrów przyjętych na podstawie Audytu energetycznego opracowanego na potrzeby niniejszego opracowania. Projekt zakłada również wymianę stolarki otworowej tj. okien i drzwi wg zestawienia oraz parametrów przyjętych na podstawie Audytu energetycznego. Zaprojektowana została instalacja centralnego ogrzewania wraz z wymianą kotła centralnego ogrzewania na paliwo gazowe. Zmodernizowana zostanie instalacja wodno – kanalizacyjna w zakresie objętym opracowaniem oraz montaż klimakonektorów. Projekt zakłada wykonanie nowej instalacji elektrycznej wraz z montażem 61 sztuk paneli fotowoltaicznych dla obiektu oraz odtworzenie instalacji odgromowej. Wykonana zostanie opaska z kostki betonowej wokół budynku. W projekcie przewidziano element dekoracyjny ściany frontowej poprzez wykonanie płaskorzeźby Zamku – uzgodnienie z zamawiającym na etapie realizacji. 2.1. Szczegółowy opis roboty związane z dociepleniem budynku: • Ocieplenie stropu ostatniej kondygnacji poprzez ułożenie wełny mineralnej o współczynniku λ≤0,038 W/m2K i grubości 25cm, • Ocieplenie stropów nad przejściami poprzez ułożenie wełny mineralnej lamelowej o współczynniku λ≤0,035 W/m2K i grubości 18cm, • Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku nadziemnych oraz fundamentowych metodą BSO na bazie styropianu o współczynniku λ≤0,033 W/m2K i grubości 16cm, 20 cm (pilastry) z warstwą zbrojącą wykończoną tynkiem oraz okładziną kamienną, • Wymiana systemu rynnowego ze względu na zmieniony system mocowania po wykonaniu ocieplenia na systemowe rozwiązania z tytan-cynku, • Wymiana pokrycia dachowego – montaż pokrycia dachowego z systemowej blachy na rąbek stojący na pełnym deskowaniu, • Wymiana konstrukcji dachowej na systemowe wiązary kratowe – drewno lite łączone na płytki kolczaste. 2.2. Szczegółowy opis roboty związane z termomodernizacją budynku: • Wykonanie nowych obróbek blacharskich z blachy tytan-cynk, wykonanie systemowych listew wykończeniowych dla fasad z płyt kamiennych gr. do 2cm, • Prace demontażowe: elementy zewnętrzne przeznaczone do likwidacji: rury spustowe, rynny dachowe, okna i drzwi wg rysunku, obróbki blacharskie, parapety, • Wymiana piwnicznych studzienek doświetlających z murowanych na systemowe piwniczki z kompozytu żywicy poliestrowej, kolor biały RAL 9016, • Demontaż i montaż ponowny szyldów, tablic informacyjnych, masztów flagowych, klimatyzatorów, alarmów, kamer monitoringu, • Wymiana istniejących lamp zewnętrznych, • Demontaż krat okiennych i montaż nowych krat, • Przemurowanie kominów cegłą klinkierową, • Wymiana skrzynek gazowych i elektrycznych na nowe PCV, • Wymiana okien zewnętrznych na okna o współczynniku U≤0,9 W/m2K spełniającym WT 2021, okna z wbudowanymi nawiewnikami powietrza, • Wymiana parapetów zewnętrznych ze względu na zwiększenie grubości ścian po wykonaniu docieplenia, • Wykonanie parapetów wewnętrznych z konglomeratu, • Oprawa tynkarska ościeży okiennych wewnątrz po montażu stolarki i ślusarki otworowej, • Montaż drzwi aluminiowych o współczynniku U≤1,3 W/m2K spełniających WT 2021, • Elementy zewnętrzne przeznaczone do likwidacji na czas trwania prac z ponownym montażem po wykonaniu docieplenia, • Elementy zewnętrzne przeznaczone do uzupełnienia: przygotowanie powierzchni do termoizolacji – uzupełnienie ubytków, istniejący tynk cem-wap, • Montaż instalacji odgromowej w przygotowanych peszlach w dociepleniu, • Wykonanie opaski z kostki betonowej wokół budynku, • Wymiana kratek wentylacyjnych zewnętrznych, • Wymiana zadaszeń nad wejściami – jako zadaszenia szklane na systemowych odciągach stalowych oraz na systemowej konstrukcji ze stali nierdzewnej, • Wymiana balustrad przy schodach zewnętrznych na szklane na konstrukcji ze stali nierdzewnej, • Wymiana źródła ciepła z zastosowaniem kotłów gazowych, • Montaż instalacji fotowoltaicznej – 61 paneli fotowoltaicznych, • Wykonanie prac towarzyszących niezwiązanych z przedmiotem termomodernizacji – wykonanie instalacji CO oraz montażem nowego kotła gazowego wraz z wymianą instalacji i grzejników (montaż klimakonwektorów) oraz remontem pomieszczeń kotłowni, pomieszczenia technicznego przy kotłowni, • Roboty związane z instalacją elektryczną w zakresie wg. Proj. Branżowego, • Roboty związane z instalacją wod-kan w zakresie wg. Proj. Branżowego, • Uporządkowanie terenu budowy i terenów przyległych po pracach budowlanych przed ponownym udostępnieniem budynku do użytkowania. 3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną dołączoną do siwz. Wszystkie elementy dokumentacji typu: przedmiar, rysunki i inne należy traktować kompleksowo i łącznie. Np., jeżeli danej pozycji nie ma w przedmiarze a znajduje się w innym dokumencie , należy ją wycenić. 4. Przed złożeniem oferty umożliwia się Wykonawcy przeprowadzenie wizji lokalnej, po uzgodnieniu terminu z przedstawicielem Zamawiającego. Osoba do kontaktu: Grzegorz Gruk Tel. 32 67 09 726. 5. W przypadku zastosowania w załączonej do SIWZ dokumentacji nazw dostawców, producentów, materiałów, urządzeń lub ich elementów, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Zamawiający traktuje takie użycia - zgodnie z art. 29 ust. 3 Pzp - jako określenie minimalnych wymaganych parametrów przedmiotu zamówienia za pomocą podania standardu. Równocześnie Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania innych odpowiedników rynkowych, równoważnych ze wskazanymi z zastrzeżeniem jednak, że nie będą one gorsze pod względem parametrów technicznych, jakościowych i eksploatacyjnych od podanych i zagwarantują uzyskanie takich samych (lub lepszych) parametrów technicznych, oraz będą posiadać niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania. W takiej sytuacji Wykonawca ma obowiązek dołączyć do oferty niezbędne certyfikaty, aprobaty techniczne, karty techniczne itp. dotyczące oferowanego przedmiotu zamówienia, z których jednoznacznie będzie wynikać, iż stanowią one produkty równoważne do opisanych przez Zamawiającego. 6. W przypadku w załączonej do SIWZ dokumentacji odniesienia do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza - zgodnie z art. 30 ust. 4 Pzp. - rozwiązania równoważne opisywanym.
**W ogłoszeniu powinno być:** 1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie Termomodernizacji Trójbudynku w Ogrodzieńcu przy Placu Wolności. 2. Inwestycja obejmuje termomodernizację wielofunkcyjnego budynku użyteczności publicznej „Trójbudynku” usytuowanego w Ogrodzieńcu przy Placu Wolności 42. Prace termomodernizacyjne polegać będą na wykonaniu docieplenia obiektu w technologii BSO wraz z wymianą obróbek blacharskich, rynien dachowych i rur spustowych, wymianie pokrycia dachowego. Zaprojektowano wymianę konstrukcji dachu wykonaną z wiązarów kratowych drewno lite łączone na płytki kolczaste. Wykonana zostanie termomodernizacja budynku (cały budynek: ściany zewnętrzne łącznie z odkopaniem i zaizolowaniem ścian piwnic, dociepleniem ścian parteru, oraz kondygnacji strychu na poziomie stropu zgodnie z dokumentacją) – wg parametrów przyjętych na podstawie Audytu energetycznego opracowanego na potrzeby niniejszego opracowania. Projekt zakłada również wymianę stolarki otworowej tj. okien i drzwi wg zestawienia oraz parametrów przyjętych na podstawie Audytu energetycznego. Zaprojektowana została instalacja centralnego ogrzewania wraz z wymianą kotła centralnego ogrzewania na paliwo gazowe. Zmodernizowana zostanie instalacja wodno – kanalizacyjna w zakresie objętym opracowaniem oraz montaż klimakonektorów. Projekt zakłada wykonanie nowej instalacji elektrycznej wraz z montażem 61 sztuk paneli fotowoltaicznych dla obiektu oraz odtworzenie instalacji odgromowej. Wykonana zostanie opaska z kostki betonowej wokół budynku. W projekcie przewidziano element dekoracyjny ściany frontowej poprzez wykonanie płaskorzeźby Zamku – uzgodnienie z zamawiającym na etapie realizacji. 2.1. Szczegółowy opis roboty związane z dociepleniem budynku: • Ocieplenie stropu ostatniej kondygnacji poprzez ułożenie wełny mineralnej o współczynniku λ≤0,038 W/m2K i grubości 25cm, • Ocieplenie stropów nad przejściami poprzez ułożenie wełny mineralnej lamelowej o współczynniku λ≤0,035 W/m2K i grubości 18cm, • Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku nadziemnych oraz fundamentowych metodą BSO na bazie styropianu o współczynniku λ≤0,033 W/m2K i grubości 16cm, 20 cm (pilastry) z warstwą zbrojącą wykończoną tynkiem oraz okładziną kamienną, • Wymiana systemu rynnowego ze względu na zmieniony system mocowania po wykonaniu ocieplenia na systemowe rozwiązania z tytan-cynku, • Wymiana pokrycia dachowego – montaż pokrycia dachowego z systemowej blachy na rąbek stojący na pełnym deskowaniu, • Wymiana konstrukcji dachowej na systemowe wiązary kratowe – drewno lite łączone na płytki kolczaste. 2.2. Szczegółowy opis roboty związane z termomodernizacją budynku: • Wykonanie nowych obróbek blacharskich z blachy tytan-cynk, wykonanie systemowych listew wykończeniowych dla fasad z płyt kamiennych gr. do 2cm, • Prace demontażowe: elementy zewnętrzne przeznaczone do likwidacji: rury spustowe, rynny dachowe, okna i drzwi wg rysunku, obróbki blacharskie, parapety, • Wymiana piwnicznych studzienek doświetlających z murowanych na systemowe piwniczki z kompozytu żywicy poliestrowej, kolor biały RAL 9016, • Demontaż i montaż ponowny szyldów, tablic informacyjnych, masztów flagowych, klimatyzatorów, alarmów, kamer monitoringu, • Wymiana istniejących lamp zewnętrznych, • Demontaż krat okiennych i montaż nowych krat, • Przemurowanie kominów cegłą klinkierową, • Wymiana skrzynek gazowych i elektrycznych na nowe PCV, • Wymiana okien zewnętrznych na okna o współczynniku U≤0,9 W/m2K spełniającym WT 2021, okna z wbudowanymi nawiewnikami powietrza, • Wymiana parapetów zewnętrznych ze względu na zwiększenie grubości ścian po wykonaniu docieplenia, • Wykonanie parapetów wewnętrznych z konglomeratu, • Oprawa tynkarska ościeży okiennych wewnątrz po montażu stolarki i ślusarki otworowej, • Montaż drzwi aluminiowych o współczynniku U≤1,3 W/m2K spełniających WT 2021, • Elementy zewnętrzne przeznaczone do likwidacji na czas trwania prac z ponownym montażem po wykonaniu docieplenia, • Elementy zewnętrzne przeznaczone do uzupełnienia: przygotowanie powierzchni do termoizolacji – uzupełnienie ubytków, istniejący tynk cem-wap, • Montaż instalacji odgromowej w przygotowanych peszlach w dociepleniu, • Wykonanie opaski z kostki betonowej wokół budynku, • Wymiana kratek wentylacyjnych zewnętrznych, • Wymiana zadaszeń nad wejściami – jako zadaszenia szklane na systemowych odciągach stalowych oraz na systemowej konstrukcji ze stali nierdzewnej, • Wymiana balustrad przy schodach zewnętrznych na szklane na konstrukcji ze stali nierdzewnej, • Wymiana źródła ciepła z zastosowaniem kotłów gazowych, • Montaż instalacji fotowoltaicznej – 61 paneli fotowoltaicznych, • Wykonanie prac towarzyszących niezwiązanych z przedmiotem termomodernizacji – wykonanie instalacji CO oraz montażem nowego kotła gazowego wraz z wymianą instalacji i grzejników (montaż klimakonwektorów) oraz remontem pomieszczeń kotłowni, pomieszczenia technicznego przy kotłowni, • Roboty związane z instalacją elektryczną w zakresie wg. Proj. Branżowego, • Roboty związane z instalacją wod-kan w zakresie wg. Proj. Branżowego, • Uporządkowanie terenu budowy i terenów przyległych po pracach budowlanych przed ponownym udostępnieniem budynku do użytkowania. 3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną dołączoną do siwz. Wszystkie elementy dokumentacji typu: przedmiar, rysunki i inne należy traktować kompleksowo i łącznie. Np., jeżeli danej pozycji nie ma w przedmiarze a znajduje się w innym dokumencie , należy ją wycenić. 4. Przed złożeniem oferty umożliwia się Wykonawcy przeprowadzenie wizji lokalnej, po uzgodnieniu terminu z przedstawicielem Zamawiającego. Osoba do kontaktu: Grzegorz Gruk Tel. 32 67 09 726. 5. W przypadku zastosowania w załączonej do SIWZ dokumentacji nazw dostawców, producentów, materiałów, urządzeń lub ich elementów, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Zamawiający traktuje takie użycia - zgodnie z art. 29 ust. 3 Pzp - jako określenie minimalnych wymaganych parametrów przedmiotu zamówienia za pomocą podania standardu. Równocześnie Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania innych odpowiedników rynkowych, równoważnych ze wskazanymi z zastrzeżeniem jednak, że nie będą one gorsze pod względem parametrów technicznych, jakościowych i eksploatacyjnych od podanych i zagwarantują uzyskanie takich samych (lub lepszych) parametrów technicznych, oraz będą posiadać niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania. W takiej sytuacji Wykonawca ma obowiązek dołączyć do oferty niezbędne certyfikaty, aprobaty techniczne, karty techniczne itp. dotyczące oferowanego przedmiotu zamówienia, z których jednoznacznie będzie wynikać, iż stanowią one produkty równoważne do opisanych przez Zamawiającego. 6. W przypadku w załączonej do SIWZ dokumentacji odniesienia do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza - zgodnie z art. 30 ust. 4 Pzp. - rozwiązania równoważne opisywanym. Ponadto, Zamawiający dokonuje modyfikacji opisu zamówienia, który obejmuje: 1) zmianę części stolarki otworowej okiennej na okna z szybami P4 Okno antywałamaniowe "AA" - klasa P4 antywłamaniową szybę klasy, oraz klamkę z wkładką stalową przeciw przewierceniu wg załącznika graficznego rys. 00-16. 2) zmianę części stolarki otworowej drzwiowej na drzwi w przeszklone wg załącznika graficznego rys. 00-15. 3) zmianę zadaszenia na wejściem - powiększenie powierzchni zadaszenia wg załącznika graficznego rys. 00-27, 00-32. 4) zmiany projektowe uwzględnione zostały na rysunkach - elewacji - 00-17,00-18, 00-19, 00-20, 00-21, 00-22. 5) zmianę polegająca na demontażu krat bez ponownego montażu. 6) dodatkowy element projektowy - WYDRUK NA PLEXI WIELKOFORMATOWY REKLAMOWO – INFORMACYJNY wg części opisowej punkt 2.13 strona 143,144. Zamawiający załącza przedmiar, część projektu oraz rysunki uwzględniające w/w zmiany.

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:**
**Numer sekcji:** IV
**Punkt:** 6.2
**W ogłoszeniu jest:** Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 19.01.2021, godzina: 10:00.
**W ogłoszeniu powinno być:** Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 25.01.2021, godzina: 10:00.