

Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec **o g ł a s z a**

1). Ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ogrodzieńcu przy ul. Kościuszki oznaczonej na mapie 6 numerem geodezyjnym:

Działka nr 1027/1 o powierzchni 0,3669 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 25723.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 120.000,00 zł (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych) obejmującą 22 % podatku VAT.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej – symbol planu C 6 MU; teren upraw polowych – symbol planu C 11 R; teren dróg – symbol planu KDW.

2). Ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kielkowicach przy ul. Turystycznej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 7 numerem geodezyjnym:

Działka nr 359/2 o powierzchni 0,5935 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 24984.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 215.000,00 zł (słownie: dwieście piętnaście tysięcy złotych) obejmującą 22 % podatku VAT.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 2 MNR.

3). Ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kielkowicach przy ul. Starowiejskiej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 7 numerem geodezyjnym:

Działka nr 133/2 o powierzchni 2,0371 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 35295.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 236.000,00 zł (słownie: dwieście trzydzieści sześć tysięcy złotych) obejmującą 22 % podatku VAT.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej – symbol planu D 13 RM; teren upraw polowych – symbol planu R.

4). Ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Gieble przy ul. Edukacyjnej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 2 numerem geodezyjnym:

Działka nr 140/6 o powierzchni 0,1056 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 41943.

Cena wywoławcza nieruchomości zabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 230.000,00 zł (słownie: dwieście trzydzieści tysięcy złotych).

Zabudowania obejmują budynek mieszkalny czterorodzinny (4 lokale mieszkalne), wolnostojący, dwukondygnacyjny, jedno klatkowy, częściowo podpiwniczony.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej – symbol planu B 1 MU.

5). Ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w Ogrodzieńcu przy ul. Kościuszki oznaczonej na mapie 4 numerem geodezyjnym:

Działka nr 814/8 o powierzchni 4,6193 ha.

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 35343.

Działka stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec.

Wartość działki niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości: 252.900,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt dwa tysiące dziewięćset złotych) obejmującą 22 % podatku VAT.

Oplata roczna za użytkowanie wieczyste wynosi 3 % ceny.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako: tereny eksploatacji i przemysłu – symbol planu B 1 PE, tereny przemysłowo-usługowe – symbol planu B 2 PU.

6). Ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ryczowie przy ul. Basztowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 14 numerem geodezyjnym:

Działka nr 342/1 o powierzchni 0,2701 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 45073.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 101.000,00 (słownie: sto jeden tysięcy złotych) obejmującą 22 % podatku VAT.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu J 14 MNR.

7). Ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Śrubarni przy ul. Kampingowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 2 numerem geodezyjnym:

Działka nr 204 o powierzchni 0,1100 ha

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 32164.

Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 55.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych) obejmującą 22 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy letniskowej – symbol planu K 3 ML.

**Przetarg odbędzie się w dniu 14 września 2010r. o godz. 11.00
w Sali Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu, Plac Wolności 42.**

Warunki przetargu:

Przed przystąpieniem do przetargu należy wpłacić wadium w gotówce w wysokości:

20 % ceny wywoławczej od działki	nr 1027/1	– 24.000,00 zł
12 % ceny wywoławczej od działki	nr 359/2	– 25.800,00 zł
10 % ceny wywoławczej od działki	nr 133/2	– 23.600,00 zł
10 % ceny wywoławczej od działki	nr 140/6	– 23.000,00 zł
10 % ceny wywoławczej od działki	nr 814/8	– 25.300,00 zł
20 % ceny wywoławczej od działki	nr 342/1	– 20.200,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki	nr 204	– 11.000,00 zł,

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 10 września 2010r. (decyduje data wpływu na konto UMiG) na konto Urząd Miasta i Gminy Ogrodzieniec PKO BP SA 15 1020 2498 0000 8202 0436 5250.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz zbywającego. Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ogrodzieniec pokój Nr 13 i 15 tel. 32 67-09-707; 67-09-709.

Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec przysługuje prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, jak również unieważnienia przetargu.