

Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec
o g ł a s z a

1.	<p>Trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Podzamczu przy ul. Krakowskiej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 1568/3 o powierzchni 0,9756 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00039677/0.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 366.000,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt sześć tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i pensjonatowej – symbol planu 1 MN MT oraz teren usług turystycznych i zieleni niskiej – symbol planu 3 UT + ZN.</p> <p>Poprzedni II przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 21.12.2012r.</p>
2.	<p>Trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Podzamczu przy ul. Krakowskiej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 1569 o powierzchni 0,6138 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00039677/0.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 167.000,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt siedem tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i pensjonatowej – symbol planu 1 MN MT oraz teren usług turystycznych i zieleni niskiej – symbol planu 3 UT + ZN.</p> <p>Poprzedni II przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 21.12.2012r.</p>
3.	<p>Trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Podzamczu przy ul. Krakowskiej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 1571 o powierzchni 0,4090 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00039677/0.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 123.000,00 zł (słownie: sto dwadzieścia trzy tysiące złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i pensjonatowej – symbol planu 1 MN MT oraz teren usług turystycznych i zieleni niskiej – symbol planu 3 UT + ZN.</p> <p>Poprzedni II przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 21.12.2012r.</p>
4.	<p>Piąty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ogrodzieńcu przy ul. Kościuszki oznaczonej na mapie 6 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 1044/1 o powierzchni 0,3536 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00064475/8.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p>

	<p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej – symbol planu C6 MU oraz teren upraw polowych – symbol planu C 12 R.</p> <p>Poprzedni IV przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 21.12.2012r.</p>
5.	<p>Czwarty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 359/18 o powierzchni 0,0930 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 53.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 20 MNR.</p> <p>Poprzedni III przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 21.12.2012r.</p>
6.	<p>Czwarty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 359/21 o powierzchni 0,0915 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 52.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 20 MNR.</p> <p>Poprzedni III przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 21.12.2012r.</p>
7.	<p>Czwarty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 359/22 o powierzchni 0,0898 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 51.500,00 zł (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 20 MNR.</p> <p>Poprzedni III przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 21.12.2012r.</p>
8.	<p>Czwarty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 359/24 o powierzchni 0,0296 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 17.000,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec</p>

	<p>przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 20 MNR.</p> <p>Uwaga: działka nr 359/24 o powierzchni 0,0296 ha zostanie zbyta w udziałach po 1/2 części jako droga dojazdowa do działek nr 359/22 o pow. 0,0898 ha oraz nr 359/23 o pow. 0,1035 ha. Poprzedni III przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 21.12.2012r.</p>
9.	<p>Czwarty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Sarniej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 2 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 208/1 o powierzchni 0,1275 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00035295/0.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy zagrodowej – symbol planu D 16 MNR.</p> <p>Poprzedni III przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 21.12.2012r.</p>
10.	<p>Czwarty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ryczowie przy ul. Basztowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 14 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 342/2 o powierzchni 0,0257 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00045073/1.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 12.000,00 (słownie: dwanaście tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Przetarg obejmuje sprzedaż udziału w 1/2 części w nieruchomości z przeznaczeniem na drogę dojazdową do działki nr 342/3.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu J 14 MNR</p> <p>Poprzedni III przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 21.12.2012r.</p>
11.	<p>Czwarty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ryczowie przy ul. Basztowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 14 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 342/3 o powierzchni 0,1139 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00045073/1.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 51.000,00 (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu J 14 MNR.</p> <p>Poprzedni III przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 21.12.2012r.</p>
12.	<p>Czwarty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ryczowie przy ul. Basztowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 14 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 342/4 o powierzchni 0,1140 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00045073/1.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 51.000,00 (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu J 14 MNR.</p>

	Poprzedni III przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 21.12.2012r.																												
13.	<p>Czwarty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ryczowie przy ul. Ogrodzienieckiej oznaczonej na mapie 11 numerem geodezyjnym: Działka nr 998/6 o powierzchni 0,0369 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00032762/4. Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 12.500,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy pięćset złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu J 18 MNR. Poprzedni III przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 21.12.2012r.</p>																												
14.	<p>Czwarty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Mokrusie przy ul. Sosnowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 3 numerem geodezyjnym: Działka nr 124 o powierzchni 1,1278 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00035627/7. Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 80.000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako tereny: teren zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i jednorodzinnej – symbol planu C 7 MNR; teren upraw rolnych – symbol planu R. Poprzedni III przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 21.12.2012r.</p>																												
<p>Przetarg odbędzie się w dniu 19 kwietnia 2013r. o godz. 10.00 w Sali Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu, Plac Wolności 42.</p>																													
<p>Warunki przetargu:</p> <p>Przed przystąpieniem do przetargu należy wpłacić wadium w gotówce w wysokości:</p> <table> <tr> <td>10 % ceny wywoławczej od działki nr 1568/3</td> <td>– 36.600,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>15 % ceny wywoławczej od działki nr 1569</td> <td>– 25.000,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 1571</td> <td>– 24.600,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 1044/1</td> <td>– 20.000,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/18</td> <td>– 10.600,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/21</td> <td>– 10.400,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/22</td> <td>– 10.300,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/24</td> <td>– 3.400,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 208/1</td> <td>– 8.000,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/2</td> <td>– 2.400,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/3</td> <td>– 10.200,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/4</td> <td>– 10.200,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 998/6</td> <td>– 2.500,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 124</td> <td>– 16.000,00 zł,</td> </tr> </table>		10 % ceny wywoławczej od działki nr 1568/3	– 36.600,00 zł,	15 % ceny wywoławczej od działki nr 1569	– 25.000,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 1571	– 24.600,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 1044/1	– 20.000,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/18	– 10.600,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/21	– 10.400,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/22	– 10.300,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/24	– 3.400,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 208/1	– 8.000,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/2	– 2.400,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/3	– 10.200,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/4	– 10.200,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 998/6	– 2.500,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 124	– 16.000,00 zł,
10 % ceny wywoławczej od działki nr 1568/3	– 36.600,00 zł,																												
15 % ceny wywoławczej od działki nr 1569	– 25.000,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 1571	– 24.600,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 1044/1	– 20.000,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/18	– 10.600,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/21	– 10.400,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/22	– 10.300,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/24	– 3.400,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 208/1	– 8.000,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/2	– 2.400,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/3	– 10.200,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/4	– 10.200,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 998/6	– 2.500,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 124	– 16.000,00 zł,																												
<p>Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 16 kwietnia 2013r. (decyduje data wpływu na konto UMiG) na rzecz Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna konto nr 85 1020 2498 0000 8102 0436 5300.</p>																													

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz zbywającego. Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ogrodzieniec pokój Nr 13 i 15 tel. (32) 67-09-709; 67-09-707.

Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec przysługuje prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, jak również unieważnienia przetargu.

Ogrodzieniec, dnia 18 marca 2013r.