

**Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec**  
**o g ł a s z a**

<b>1.</b>	<p>Czwarty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ogrodzieńcu przy ul. Kościuszki oznaczonej na mapie 13 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;"><b>Działka nr 2852/1 o powierzchni 0,1428 ha</b></p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00035237/6.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – symbol planu C 4 MU oraz teren upraw polowych – symbol planu C 13 R.</p> <p>Poprzedni III przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości przeprowadzono w dniu 21.12.2013r.</p>
<b>2.</b>	<p>Czwarty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w Ogrodzieńcu przy ul. Kościuszki oznaczonej na mapie 4 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;"><b>Działka nr 814/8 o powierzchni 4,6193 ha.</b></p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00035343/2.</p> <p>Działka stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec.</p> <p>Wartość działki niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 261.500,00 zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt jeden tysięcy pięćset złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Opłata roczna za użytkowanie wieczyste wynosi 3 % ceny.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako: tereny eksploatacji i przemysłu – symbol planu B 1 PE, tereny przemysłowo-usługowe – symbol planu B 2 PU.</p> <p>Poprzedni III przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości przeprowadzono w dniu 21.12.2013r.</p>
<b>3.</b>	<p>Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;"><b>Działka nr 359/23 o powierzchni 0,1035 ha</b></p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 68.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 20 MNR.</p> <p>Poprzedni I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 21.12.2013r.</p>

**Przetarg odbędzie się w dniu 16 kwietnia 2014r. o godz. 9.00  
w Sali Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu, Plac Wolności 42.**

Warunki przetargu:

Przed przystąpieniem do przetargu należy wpłacić wadium w gotówce w wysokości:

20 % ceny wywoławczej od działki nr 2852/1 – 8.000,00 zł,

10 % ceny wywoławczej od działki nr 814/8 – 26.200,00 zł

20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/23 – 13.600,00 zł,

**Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 11 kwietnia 2014r. (decyduje data wpływu na konto UMiG) na rzecz Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna konto nr 85 1020 2498 0000 8102 0436 5300.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz zbywającego. Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ogrodzieniec pokój Nr 13 i 15 tel. (32) 67-09-709; 67-09-707.

Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec przysługuje prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, jak również unieważnienia przetargu.

Ogrodzieniec, dnia 14 marca 2014r.