

Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec
o g ł a s z a

1.	<p>Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ogrodzieńcu przy ul. Kościuszki oznaczonej na mapie 13 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 2852/1 o powierzchni 0,1428 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00035237/6.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 42.500,00 zł (słownie: czterdzieści dwa tysiące pięćset złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – symbol planu C 4 MU oraz teren upraw polowych – symbol planu C 13 R.</p> <p>Poprzedni I przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości przeprowadzono w dniu 09.08.2013r.</p>
2.	<p>Drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w Ogrodzieńcu przy ul. Kościuszki oznaczonej na mapie 4 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 814/8 o powierzchni 4,6193 ha.</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00035343/2.</p> <p>Działka stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec.</p> <p>Wartość działki niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 307.500,00 zł (słownie: trzysta siedem tysięcy pięćset złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Opłata roczna za użytkowanie wieczyste wynosi 3 % ceny.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako: tereny eksploatacji i przemysłu – symbol planu B 1 PE, tereny przemysłowo-usługowe – symbol planu B 2 PU.</p> <p>Poprzedni I przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości przeprowadzono w dniu 09.08.2013r.</p>
3.	<p>Szósty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Podzamczu przy ul. Krakowskiej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 1569 o powierzchni 0,6138 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00039677/0.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 167.000,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt siedem tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i pensjonatowej – symbol planu 1 MN MT oraz teren usług turystycznych i zieleni niskiej – symbol planu 3 UT + ZN.</p> <p>Poprzedni V przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości przeprowadzono w dniu 09.08.2013r.</p>
4.	<p>Szósty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Podzamczu przy ul. Krakowskiej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 1571 o powierzchni 0,4090 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00039677/0.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości</p>

	<p>123.000,00 zł (słownie: sto dwadzieścia trzy tysiące złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i pensjonatowej – symbol planu 1 MN MT oraz teren usług turystycznych i zieleni niskiej – symbol planu 3 UT + ZN. Poprzedni V przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości przeprowadzono w dniu 09.08.2013r.</p>
5.	<p>Ósmy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ogrodzieńcu przy ul. Kościuszki oznaczonej na mapie 6 numerem geodezyjnym: Działka nr 1044/1 o powierzchni 0,3536 ha Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00064475/8. Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej – symbol planu C6 MU oraz teren upraw polowych – symbol planu C 12 R. Poprzedni VII przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości przeprowadzono w dniu 09.08.2013r.</p>
6.	<p>Siódmy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym: Działka nr 359/18 o powierzchni 0,0930 ha Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7. Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 53.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 20 MNR. Poprzedni VI przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 9.08.2013r.</p>
7.	<p>Siódmy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym: Działka nr 359/21 o powierzchni 0,0915 ha Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7. Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 52.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 20 MNR. Poprzedni VI przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 9.08.2013r.</p>
8.	<p>Siódmy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym: Działka nr 359/22 o powierzchni 0,0898 ha Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7. Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 51.500,00 zł (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec</p>

	<p>przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 20 MNR. Poprzedni VI przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 9.08.2013r.</p>
9.	<p>Siódmy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Turystycznej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 8 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 359/24 o powierzchni 0,0296 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00024984/7. Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 17.000,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu D 20 MNR. Uwaga: działka nr 359/24 o powierzchni 0,0296 ha zostanie zbyta w udziałach po 1/2 części jako droga dojazdowa do działek nr 359/22 o pow. 0,0898 ha oraz nr 359/23 o pow. 0,1035 ha. Poprzedni VI przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 9.08.2013r.</p>
10.	<p>Siódmy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kiełkowicach przy ul. Sarniej gmina Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 2 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 208/1 o powierzchni 0,1275 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00035295/0. Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy zagrodowej – symbol planu D 16 MNR. Poprzedni VI przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 9.08.2013r.</p>
11.	<p>Siódmy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ryczowie przy ul. Basztowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 14 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 342/2 o powierzchni 0,0257 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00045073/1. Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 12.000,00 (słownie: dwanaście tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Przetarg obejmuje sprzedaż udziału w 1/2 części w nieruchomości z przeznaczeniem na drogę dojazdową do działki nr 342/3. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu J 14 MNR Poprzedni VI przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 9.08.2013r.</p>
12.	<p>Siódmy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ryczowie przy ul. Basztowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 14 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 342/3 o powierzchni 0,1139 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00045073/1. Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 51.000,00 (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT. Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec</p>

	<p>przeznaczona jest jako teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu J 14 MNR. Poprzedni VI przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 9.08.2013r.</p>																												
13.	<p>Siódmy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ryczowie przy ul. Basztowej gm. Ogrodzieniec oznaczonej na mapie 14 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 342/4 o powierzchni 0,1140 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00045073/1.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 51.000,00 (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu J 14 MNR. Poprzedni VI przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 9.08.2013r.</p>																												
14.	<p>Siódmy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ryczowie przy ul. Ogrodzienieckiej oznaczonej na mapie 11 numerem geodezyjnym:</p> <p style="text-align: center;">Działka nr 998/6 o powierzchni 0,0369 ha</p> <p>Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00032762/4.</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości 12.500,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy pięćset złotych) obejmującą 23 % podatku VAT.</p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol planu J 18 MNR.</p> <p>Poprzedni VI przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 9.08.2013r.</p>																												
<p>Przetarg odbędzie się w dniu 24 października 2013r. o godz. 10.30 w Sali Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu, Plac Wolności 42.</p>																													
<p>Warunki przetargu:</p> <p>Przed przystąpieniem do przetargu należy wpłacić wadium w gotówce w wysokości:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">20 % ceny wywoławczej od działki nr 2852/1</td> <td style="text-align: right;">– 8.500,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>12 % ceny wywoławczej od działki nr 814/8</td> <td style="text-align: right;">– 36.900,00 zł</td> </tr> <tr> <td>15 % ceny wywoławczej od działki nr 1569</td> <td style="text-align: right;">– 25.000,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 1571</td> <td style="text-align: right;">– 24.600,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 1044/1</td> <td style="text-align: right;">– 20.000,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/18</td> <td style="text-align: right;">– 10.600,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/21</td> <td style="text-align: right;">– 10.400,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/22</td> <td style="text-align: right;">– 10.300,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/24</td> <td style="text-align: right;">– 3.400,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 208/1</td> <td style="text-align: right;">– 8.000,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/2</td> <td style="text-align: right;">– 2.400,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/3</td> <td style="text-align: right;">– 10.200,00 zł,</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/4</td> <td style="text-align: right;">– 10.200,00 zł</td> </tr> <tr> <td>20 % ceny wywoławczej od działki nr 998/6</td> <td style="text-align: right;">– 2.500,00 zł,</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 21 października 2013r. (decyduje data wpływu na konto UMiG) na rzecz Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna konto nr 85 1020 2498 0000 8102 0436 5300.</p> <p>O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może</p>		20 % ceny wywoławczej od działki nr 2852/1	– 8.500,00 zł,	12 % ceny wywoławczej od działki nr 814/8	– 36.900,00 zł	15 % ceny wywoławczej od działki nr 1569	– 25.000,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 1571	– 24.600,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 1044/1	– 20.000,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/18	– 10.600,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/21	– 10.400,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/22	– 10.300,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/24	– 3.400,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 208/1	– 8.000,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/2	– 2.400,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/3	– 10.200,00 zł,	20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/4	– 10.200,00 zł	20 % ceny wywoławczej od działki nr 998/6	– 2.500,00 zł,
20 % ceny wywoławczej od działki nr 2852/1	– 8.500,00 zł,																												
12 % ceny wywoławczej od działki nr 814/8	– 36.900,00 zł																												
15 % ceny wywoławczej od działki nr 1569	– 25.000,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 1571	– 24.600,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 1044/1	– 20.000,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/18	– 10.600,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/21	– 10.400,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/22	– 10.300,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 359/24	– 3.400,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 208/1	– 8.000,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/2	– 2.400,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/3	– 10.200,00 zł,																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 342/4	– 10.200,00 zł																												
20 % ceny wywoławczej od działki nr 998/6	– 2.500,00 zł,																												

wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz zbywającego. Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ogrodzieniec pokój Nr 13 i 15 tel. (32) 67-09-709; 67-09-707.

Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec przysługuje prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, jak również unieważnienia przetargu.

Ogrodzieniec, dnia 20 września 2013r.