

INFORMACJA
O MIENIU KOMUNALNYM
GMINY OGRODZIENIEC ZA ROK 2005

INFORMACJA O MIENIU KOMUNALNYM GMINY OGRODZIENIEC ZA ROK 2005

Zgodnie z art. 120 ustawy z dnia 26.11.1998r. o finansach publicznych (tekst jednolity z 2004r. - Dz. U. Nr 121 poz. 1264) mienie komunalne po uwzględnieniu zaistniałych zmian dotyczących nabycia i zbycia przedstawia się następująco :

I. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności.

Grunty stanowiące własność gminy Ogrodzieniec			
	Powierzchnia w ha	Wartość gruntu w zł	Wartość budynków w zł
Działki budowlane	19,3147	1.283.963,40	-
Działki zabudowane	12,9164	735.566,50	6.885.689,68
Działki rolne	208,2900	775.512,50	-
Tereny inne	15,5817	257.540,00	-
Drogi	4,5883	168.685,50	-
Razem	260,6911	3.221.267,90	6.885.689,68

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.

1. Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec.

Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec			
	Powierzchnia w ha	Wartość gruntu w zł	Wartość budynków w zł
Działki budowlane	4,6847	19.500,00	-
Działki zabudowane	1,6891	64.185,00	253.939,84
Tereny inne	9,1281	282.777,60	-
Razem	15,5019	366.462,60	253.939,84

2. Grunty Gminy Ogrodzieniec zabudowane blokami komunalnymi, w których niektóre lokale mieszkalne zostały już sprzedane, a do gruntu zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego.

Grunty Gminy Ogrodzieniec zabudowane blokami komunalnymi			
	Powierzchnia w ha	Wartość gruntu w zł	Wartość budynków w zł
Działki zabudowane	1,0698	54.388,00	3.052.980,77
Razem	1,0698	54.388,00	3.052.980,77

3. Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych.

Grunty gminy Ogrodzieniec będące w użytkowaniu wieczystym			
	Powierzchnia w ha	Wartość gruntu w zł	Wartość budynków w zł
Działki budowlane	3,6511	109.533,00	-
Działki zabudowane	2,2830	83.924,00	-
Razem	5,9341	193.457,00	-

4. Udziały w spółkach :

Udziały Gminy Ogrodzieniec w spółkach : 2.586.976,00 zł

W tym:

Wartość udziałów pieniężnych - 184.600,00 zł

Wartość udziałów wniesionych gruntów o powierzchni 35,7518 ha w postaci aportu
-2.402.376,00 zł.

5. Grunty będące w posiadaniu Gminy Ogrodzieniec.

Grunty będące w posiadaniu Gminy Ogrodzieniec			
	Powierzchnia w ha	Wartość gruntu w zł	Wartość budynku w zł
Działka zabudowana	0,4000	20.000,00	136.688,00
Razem	0,4000	20.000,00	136.688,00

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym w pkt. 1 i 2 od dnia złożenia poprzedniej informacji.

1. Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec.

Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec			
	Powierzchnia w ha 2004r.	Powierzchnia w ha 2005r.	Różnica w ha
Działki budowlane	17,2636	19,3147	+ 2,0511
Działki zabudowane	12,9164	12,9164	-----
Działki rolne	185,6232	208,2900	+ 22,6668
Tereny inne	15,5817	15,5817	-----
Drogi	4,2455	4,5883	+ 0,3428
Razem	235,6304	260,6911	+ 25,0607

Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec			
	Wartość gruntów w zł 2004r.	Wartość gruntów w zł 2005r.	Różnica w zł
Działki budowlane	1.216.506,40	1.283.963,40	+ 67.457,00
Działki zabudowane	735.566,50	735.566,50	-----
Działki rolne	547.540,50	775.512,50	+ 227.972,00
Tereny inne	257.540,00	257.540,00	-----
Drogi	151.585,50	168.685,50	+ 17.100,00
Razem	2.908.738,90	3.221.267,90	+ 312.529,00

Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec			
	Wartość budynków w zł 2004r.	Wartość budynków w zł 2005r.	Różnica w zł
Budynki	6.885.689,68	6.885.689,68	-----
Razem	6.885.689,68	6.885.689,68	-----

2. Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec.

Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec			
	Powierzchnia w ha 2004r.	Powierzchnia w ha 2005r.	Różnica w ha
Działki budowlane	1,3890	4,6847	+ 3,2957
Działki zabudowane	1,6891	1,6891	-
Tereny inne	9,1281	9,1281	-
Razem	12,2062	15,5019	+ 3,2957

Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec			
	Wartość gruntów w zł 2004r.	Wartość gruntów w zł 2005r.	Różnica w zł
Działki budowlane	54.753,00	19.500,00	- 35.253,00
Działki zabudowane	64.185,00	64.185,00	-
Tereny inne	282.777,60	282.777,60	-
Razem	401.715,60	366.462,60	- 35.253,00

Budynki będące na gruncie Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec			
	Wartość budynków w zł 2004r.	Wartość budynków w zł 2005r.	Różnica w zł
Budynki	253.939,84	253.939,84	-
Razem	253.939,84	253.939,84	-

3. Grunty Gminy Ogrodzieniec zabudowane blokami komunalnymi, w których niektóre lokale mieszkalne zostały już sprzedane, a do gruntu zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego.

Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec zabudowane blokami komunalnymi			
	Powierzchnia gruntów w ha 2004r.	Powierzchnia gruntów w ha 2005r.	Różnica w ha
Działki zabudowane	1,0800	1,0698	- 0,0102
Razem	1,0800	1,0698	- 0,0102

Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec zabudowane blokami komunalnymi			
	Wartość gruntów w zł 2004r.	Wartość gruntów w zł 2005r.	Różnica w zł
Działki zabudowane	54.907,00	54.388,00	- 519,00
Razem	54.907,00	54.388,00	- 519,00

Wartość budynków na gruntach stanowiących własność Gminy Ogrodzieniec			
	Wartość budynków w zł 2004r.	Wartość budynków w zł 2005r.	Różnica w zł
Budynki	3.078.499,96	3.052.980,77	- 25.519,19
Razem	3.078.499,96	3.052.980,77	- 25.519,19

3. Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych.

Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych.			
	Powierzchnia gruntów w ha 2004r.	Powierzchnia gruntów w ha 2005r.	Różnica w ha
Działki budowlane	3,6511	3,6511	-----
Działki zabudowane	2,2728	2,2830	+ 0,0102
Razem	5,9239	5,9341	+ 0,0102

Wartość gruntów Gminy Ogrodzieniec będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych.			
	Wartość gruntów w zł 2004r.	Wartość gruntów w zł 2005r.	Różnica w zł
Działki budowlane	109.533,00	109.533,00	----
Działki zabudowane	83.405,00	83.924,00	+ 519,00
Razem	192.938,00	193.457,00	+ 519,00

4. Grunty i budynki bez tytułu własności.

Grunty bez tytułu własności			
	Powierzchnia gruntów w ha 2004r.	Powierzchnia gruntów w ha 2005r.	Różnica w ha
Działki zabudowane	0,4000	0,4000	----
Razem	0,4000	0,4000	----

Wartość gruntów bez tytułu własności			
	Wartość gruntów w zł 2004r.	Wartość gruntów w zł 2005r.	Różnica w zł
Działki zabudowane	20.000,00	20.000,00	----
Razem	20.000,00	20.000,00	----

Budynki bez tytułu własności			
	Wartość budynków w zł 2004r.	Wartość budynków w zł 2005r.	Różnica w zł
Budynki	136.688,00	136.688,00	----
Razem	136.688,00	136.688,00	----

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych.

Dochody z tytułu gospodarowania mieniem własnym w roku 2005	
Ze sprzedaży nieruchomości zabudowanych, niezabudowanych i lokali	21.187,50 zł
Z dzierżawy i najmu	108.756,20 zł
Z wieczystego użytkowania	17.829,56 zł
Razem	147.773,26 zł

Wartość mienia komunalnego na dzień składania informacji.

Grunty	Wartość w zł	Powierzchnia w ha
Grunty będące własnością Gminy	3.221.267,90	260,6911
Grunty od Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy	366.462,60	15,5019
Grunty zabudowane blokami komunalnymi	54.388,00	1,0698
Grunty Gminy będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych	193.457,00	5,9341
Grunty będące w posiadaniu Gminy	20.000,00	0,4000
Razem	3.855.575,50	283,5969

Budynki	Wartość budynków w zł
Budynki stanowiące własność Gminy	6.885.689,68
Budynki na gruncie Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Gminy Ogrodzieniec	253.939,84
Budynki – bloki komunalne	3.052.980,77
Budynki będące w posiadaniu Gminy	136.688,00
Razem	10.329.298,29

Udziały w spółkach:**2.586.976,00 zł**