

INFORMACJA
O MIENIU KOMUNALNYM
GMINY OGRODZIENIEC ZA ROK 2006

INFORMACJA O MIENIU KOMUNALNYM GMINY OGRODZIENIEC ZA ROK 2006.

Zgodnie z art. 180 ustawy z dnia 30.06.2005r. o finansach publicznych (tekst jednolity z 2005r. - Dz. U. Nr 249 poz. 2104 z późniejszymi zmianami) mienie komunalne po uwzględnieniu zaistniałych zmian dotyczących nabycia i zbycia przedstawia się następująco :

I. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności.

Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec			
	Powierzchnia w ha w 2006r.	Wartość gruntu w zł w 2006r.	Wartość budynków w zł w 2006r.
Działki budowlane	13,3431	1.260.651,00	-
Działki zabudowane	12,4315	731.930,25	6.872.952,68
Działki rolne	223,8741	931.353,50	-
Tereny inne	18,5315	287.038,00	-
Drogi	8,6369	368.427,25	-
Razem	276,8171	3.579.400,00	6.872.952,68

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.

1. Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec.

Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec			
	Powierzchnia w ha w 2006r	Wartość gruntu w zł w 2006r	Wartość budynków zł
Działki budowlane	4,6847	19.500,00	-
Działki zabudowane	1,4768	56.118,00	134.389,84
Tereny inne	9,1281	282.777,60	-
Razem	15,2896	358.395,60	134.389,84

2. Grunty Gminy Ogrodzieniec zabudowane blokami komunalnymi, w których niektóre lokale mieszkalne zostały już sprzedane, a do gruntu zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego.

Grunty Gminy Ogrodzieniec zabudowane blokami komunalnymi			
	Powierzchnia w ha w 2006r	Wartość gruntu w zł w 2006r	Wartość budynków w zł
Działki zabudowane	1,0485	53.493,16	3.007.912,79
Razem	1,0485	53.493,16	3.007.912,79

3. Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych.

Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w użytkowaniu wieczystym			
	Powierzchnia w ha w 2006r	Wartość gruntu w zł w 2006r	Wartość budynków w zł
Działki budowlane	3,6426	109.278,00	-
Działki zabudowane	2,3043	84.818,84	-
Grunty inne	2,8396	42.000,00	-
Razem	8,7865	236.096,84	-

4. Udziały w spółkach :

Udziały Gminy Ogrodzieniec w spółkach : 2.586.976,00 zł

W tym:

Wartość udziałów pieniężnych - 184.600,00 zł

Wartość udziałów wniesionych gruntów o powierzchni 35,7518 ha w postaci aportu
-2.402.376,00 zł.

5. Grunty będące w posiadaniu Gminy Ogrodzieniec.

Grunty będące w posiadaniu Gminy Ogrodzieniec			
	Powierzchnia w ha w 2006r	Wartość gruntu w zł w 2006r	Wartość budynku w zł
Działka zabudowana	0,4000	20.000,00	136.688,00
Razem	0,4000	20.000,00	136.688,00

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym w pkt. 1 i 2 od dnia złożenia poprzedniej informacji.

1. Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec.

Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec			
	Powierzchnia w ha 2005r.	Powierzchnia w ha 2006r.	Różnica
Działki budowlane	19,3147	13,3431	- 5,9716
Działki zabudowane	12,4315	12,4315	---
Działki rolne	208,2900	223,8741	+ 15,5841
Tereny inne	18,5315	18,5315	---
Drogi	4,7077	8,6369	+ 3,9292
Razem	263,2754	276,8171	+ 13,5417

Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec			
	Wartość gruntów w zł 2005r.	Wartość gruntów w zł 2006r.	Różnica
Działki budowlane	1.283.963,40	1.260.651,00	- 23.312,40
Działki zabudowane	731.930,25	731.930,25	---
Działki rolne	775.513,00	931.353,50	+ 155.840,50
Tereny inne	287.038,00	287.038,00	---
Drogi	171.073,50	368.427,25	+ 197.353,75
Razem	3.249.518,15	3.579.400,00	+ 329.881,85

Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec			
	Wartość budynków w zł 2005r.	Wartość budynków w zł 2006r.	Różnica
Budynki	6.872.952,68	6.872.952,68	---
Razem	6.872.952,68	6.872.952,68	---

2. Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec.

Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec			
	Powierzchnia w ha w 2005r.	Powierzchnia w ha w 2006r.	Różnica
Działki budowlane	4,6847	4,6847	---
Działki zabudowane	1,4768	1,4768	---
Tereny inne	9,1281	9,1281	---
Razem	15,2896	15,2896	---

Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec			
	Wartość gruntów w zł 2005r.	Wartość gruntów w zł 2006r.	Różnica
Działki budowlane	19.500,00	19.500,00	---
Działki zabudowane	56.118,00	56.118,00	---
Tereny inne	282.777,60	282.777,60	---
Razem	358.395,60	358.395,60	---

Budynki będące na gruncie Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec			
	Wartość budynków w zł 2005r.	Wartość budynków w zł 2006r.	Różnica
Budynki	134.389,84	134.389,84	---
Razem	134.389,84	134.389,84	---

3. Grunty Gminy Ogrodzieniec zabudowane blokami komunalnymi, w których niektóre lokale mieszkalne zostały już sprzedane, a do gruntu zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego.

Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec zabudowane blokami komunalnymi			
	Powierzchnia gruntów w ha 2005r.	Powierzchnia gruntów w ha 2006r.	Różnica
Działki zabudowane	1,0698	1,0485	- 0,0213
Razem	1,0698	1,0485	- 0,0213

Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec zabudowane blokami komunalnymi			
	Wartość gruntów w zł 2005r.	Wartość gruntów w zł 2006r.	Różnica
Działki zabudowane	54.388,00	53.493,16	- 894,84
Razem	54.388,00	53.493,16	- 894,84

Wartość budynków na gruntach stanowiących własność Gminy Ogrodzieniec			
	Wartość budynków w zł 2005r.	Wartość budynków w zł 2006r.	Różnica
Budynki	3.052.980,77	3.007.912,79	- 45.067,98
Razem	3.052.980,77	3.007.912,79	- 45.067,98

3. Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych.

Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych.			
	Powierzchnia gruntów w ha 2005r.	Powierzchnia gruntów w ha 2006r.	Różnica
Działki budowlane	4,4189	3,6426	- 0,7763
Działki zabudowane	2,2830	2,3043	+ 0,0213
Grunty inne	----	2,8396	+ 2,8396
Razem	6,7019	8,7865	+ 2,0846

Wartość gruntów Gminy Ogrodzieniec będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych.			
	Wartość gruntów w zł 2005r.	Wartość gruntów w zł 2006r.	Różnica
Działki budowlane	132.567,00	109.278,00	- 23 289,00
Działki zabudowane	83.924,00	84.818,84	+ 894,84
Grunty inne	---	42.000,00	+ 42.000,00
Razem	216.491,00	216.491,00	+ 19 605,84

4. Grunty i budynki bez tytułu własności.

Grunty bez tytułu własności			
	Powierzchnia gruntów W ha 2005r.	Powierzchnia gruntów W ha 2006r	Różnica
Działki zabudowane	0,4000	0,4000	----
Razem	0,4000	0,4000	----

Wartość gruntów bez tytułu własności			
	Wartość gruntów w zł 2005r.	Wartość gruntów w zł 2006r.	Różnica
Działki zabudowane	20.000,00	20.000,00	----
Razem	20.000,00	20.000,00	----

Budynki bez tytułu własności			
	Wartość budynków w zł 2005r.	Wartość budynków w zł 2006r.	Różnica
Budynki	136.688,00	136.688,00	----
Razem	136.688,00	136.688,00	----

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych.

Dochody z tytułu gospodarowania mieniem własnym	
Ze sprzedaży nieruchomości zabudowanych, niezabudowanych i lokali	371.678,23 zł
Z dzierżawy i najmu	80.923,16 zł
Z wieczystego użytkowania	19.528,42 zł
Razem	472.129,81 zł

Wartość mienia komunalnego na dzień składania informacji.

Grunty	Wartość w zł	Powierzchnia w ha
Grunty będące własnością Gminy	3.579.400,00	276,8171
Grunty od Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy	358.395,60	15,2896
Grunty zabudowane blokami komunalnymi	53.493,16	1,0485
Grunty Gminy będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych	236.096,84	8,7865
Grunty będące w posiadaniu Gminy	20.000,00	0,4000
Razem	4.247.385,60	302,3417

Budynki	Wartość budynków w zł
Budynki stanowiące własność Gminy	6.872.952,68
Budynki na gruncie Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Gminy Ogrodzieniec	134.389,84
Budynki – bloki komunalne	3.007.912,79
Budynki będące w posiadaniu Gminy	136.688,00
Razem	10.151.943,31

Udziały w spółkach:**2.586.976,00 zł**