

Ogrodzieniec dnia 22.01.2013r.

Nr R.7000.9.2013

ZAPROSZENIE

Gmina Ogrodzieniec zaprasza do składania ofert na wydzierżawienie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego „Krempa” położonego w Ogrodzieńcu na lata 2013-2015.

Obiekt zostanie wydzierżawiony Oferentowi, który zapewni:

1. Utrzymanie w czystości i porządku terenu na działkach 6768/3 oraz 5724/2 wyznaczonego od strony północnej, południowej i zachodniej ścianą lasu a od strony wschodniej linią brzegową stawu. Do obowiązków Dzierżawcy należeć będzie codzienne oraz w razie potrzeb - częściej sprzątanie terenu oraz systematyczne opróżnianie koszy na śmieci z częstotliwością zapewniającą porządek na w/w terenie.

2. Eksploatację zgodnie z przepisami sanitarnymi, basenu (tzw."brodzika") na dz.6768/3 w czasie wakacji oraz umożliwi dzieciom nieodpłatne korzystanie z niego,

3. Nadzór i kontrolę urządzeń zabawowych na placu zabaw na dz.6897/3 w celu bezpiecznego ich użytkowania oraz umożliwi nieodpłatne korzystanie z nich przez dzieci. W skład placu zabaw wchodzi 2 huśtawki łańcuchowe, bujak "konik" i huśtawka "ważka", zestaw zabawowy "pociąg".

4. Ustawienie i eksploatację co najmniej 2 toalet przenośnych na dzierżawionym terenie

5. Zorganizowanie w okresie letnim co najmniej 2 ogólnodostępnych imprez dla dzieci oraz co najmniej 1 ogólnodostępnej imprezy dla dorosłych

6. Uruchomienie punktu "małej gastronomii" dla turystów i mieszkańców czynnego w sezonie wakacyjnym co najmniej przez 6 godzin dziennie.

7. Inne atrakcje związane z funkcjonowaniem ośrodka.

Gmina udostępni budynki na dz.5724/2 ("kawiarenka" i magazyn) dla prowadzonej przez Dzierżawcę działalności na zasadzie wyłączności na dzierżawionym terenie. Budynki w ostatnich latach były wykorzystywane do działalności handlowej i gastronomicznej. Koszty związane z ewentualną modernizacją na własne potrzeby Dzierżawcy wykona na swój koszt po akceptacji Gminy. Koszty energii pokrywa Dzierżawca.

Korzystanie przez mieszkańców i turystów z czterech wiat wraz ze stołami i siedziskami oraz wszystkich elementów ścieżki rowerowej położonych na dz.6897/3 jest nieodpłatne. Natomiast Dzierżawca będzie zobowiązany do sprzątania tego terenu.

O wyborze Oferenta zdecyduje wysokość zaproponowanego miesięczną czynszu dzierżawnego.

Pisemne oferty należy składać w terminie do dnia 15.02. 2013r. w Urzędzie Miasta i Gminy Ogrodzieniec pokój nr 22 w godz. 7.30 – 12.00.

Załącznik : mapa