

ZARZĄDZENIE Nr 1108/ 2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY OGRODZIENIEC
z dnia 09 czerwca 2022r.

**w sprawie: określenia stawek czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej
lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 30 ust 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 172), oraz uchwały nr XXXI/301/2020 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie: przyjęcia "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ogrodzieniec na lata 2021-2025"

zarządzam, co następuje:

1. Ustalić stawkę bazową czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w Gminie Ogrodzieniec w wysokości **10,00 zł**.
2. Ustalić tabelę stawek czynszu uwzględniającą czynniki różnicujące stanowiącą załącznik do zarządzenia.
3. Traci moc Zarządzenie nr 391/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Ogrodzieniec z dnia 25 lutego 2020 r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.
4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od dnia 1 października 2022 r.

Burmistrz Miasta i Gminy

Anna Pilarczyk



**Załącznik do Zarządzenia Nr 1108/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Ogrodzieniec**

z dnia 09 czerwca 2022r.

TABELA STAWEK CZYNSZU

Stan wyposażenia mieszkań w instalacje	Baza %	Stawki czynszu W PLN
1. Mieszkanie o współczesnym standardzie (z centralnym ogrzewaniem i gazem)	100,00	10,00
2. Wszystkie urządzenia z centralnym ogrzewaniem bez gazu	85,00	8,50
3. Z łazienką i w.c. bez centralnego ogrzewania	65,00	6,50
4. Z łazienką i w.c. bez centralnego ogrzewania usytuowane na poddaszu lub w piwnicy	61,00	6,10
5. Tylko z w.c. lub łazienką	57,00	5,70
6. Tylko z urządzeniami wodno-kanalizacyjnymi bez łazienki i w.c.	50,00	5,00