

**Gmina Ogrodzieniec: Utworzenie gminnego żłobka – Jurajskie Maluszki w Ogrodzieńcu w ramach Resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2019**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii**

## **Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

### **Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Ogrodzieniec, krajowy numer identyfikacyjny 27625884200000, ul. Plac Wolności 25 , 42-440 Ogrodzieniec, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 6709700, , e-mail zamowieniapubliczne@ogrodzieniec.pl, , faks 32 6709721.

Adres strony internetowej (URL): [www.ogrodzieniec.bip.jur.pl](http://www.ogrodzieniec.bip.jur.pl)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa

### **I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

### **I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Nie

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Tak

[www.ogrodzieniec.bip.jur.pl](http://www.ogrodzieniec.bip.jur.pl)

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:**

### **Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

Pisemnie (wersja papierowa)

Adres:

Urząd Miasta i Gminy Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Utworzenie gminnego żłobka – Jurajskie Maluszki w Ogrodzieńcu w ramach Resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2019

**Numer referencyjny:** ZPG.271.27.2019

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**  
wszystkich części

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Przedmiotem zamówienia pn.: „Utworzenie gminnego żłobka – Jurajskie Maluszki w Ogrodzieńcu w ramach Resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2019”. 2. Zakres robót obejmuje: 1) Część nr 1 - polegająca na zmianie sposobu użytkowania pomieszczeń Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane mające na celu zmianę sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń szkolnych przy ul. Orzeszkowej 13 w Ogrodzieńcu na żłobek jednooddziałowy na poziomie przyziemia. Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr ew. 804/11, obręb Ogrodzieńiec zabudowanej zespołem budynków szkolnych. W wyniku zmiany sposobu użytkowania budynek będzie posiadał drugą funkcję – żłobka. Budynek usytuowany jest w centralnej części działki. W wyniku przeprowadzonej inwestycji powstanie przestrzeń (wydzielona jako osobna strefa pożarowa) z - jednym oddziałem żłobkowym (sala zabaw, sypialnia jako odrębne pomieszczenie), - pomieszczenia kuchenne do obsługi żłobka (w projekcie jako zaplecze kuchenne z wewnętrzną zmywalnią, przygotowywaniem posiłków), - pomieszczenie do karmienia i przechowywania mleka, - część administracyjno-biurowa, - część zaplecza sanitarnego (łazienka dla dzieci i personelu, pomieszczenie porządkowe) oraz - strefa wejściowa z wózkownią, szatnią i korytarzem jako ciąg komunikacji. Program użytkowy przedmiotowej inwestycji zakłada stworzenie żłobka wg poniższego układu:

- Strefa biurowa: pomieszczenie dla kadry kierowniczej.
- Strefa komunikacyjna: korytarze – dwa kierunki ewakuacji. Wejście do obiektu poprzez wydzielony wiatrołap z możliwością skorzystania z wózkowni. W przestrzeni komunikacyjnej znajduje się szatnia dla dzieci oraz personelu. W opracowaniu nie uwzględniono klatki schodowej na poziom drugiej kondygnacji.
- Strefa sanitarna: łazienka dla obsługi żłobka (dzieci i personel).
- Strefa usługowa – funkcja żłobku: dwa pomieszczenia jako wydzielony oddział żłobkowy – sala zabaw oraz sypialnia – pomieszczenia będą ze sobą połączone poprzez wewnętrzne drzwi.
- Strefa obsługi żywieniowej: zaadaptowano na potrzeby funkcjonowania żłobka istniejące pomieszczenie „sklepiku” na zaplecze kuchenne gdzie odbywać się będzie proces przygotowania posiłków, oraz wydawanie do poszczególnych sal. W części komunikacyjnej przewidziano aneks socjalny do wykorzystania przez personel oraz miejsce do karmienia.
- Strefa gospodarcza – obsługa obiektu: pomieszczenie na środki czystości w wydzielonym pomieszczeniu. Przedmiotowa inwestycja zakłada wykonanie prac zewnętrznych: - Dostosowanie istniejącej nawierzchni przed wejściem (obniżenie poziomu – dostosowanie do głównego wejścia do budynku, oraz wyjścia ewakuacyjnego z sali zabaw).
- Wykonie zadaszeń nad wejściami do budynku.
- Wykonie prac odtworzeniowych elewacji obiektu objętego opracowaniem ze względu na wykonanie powiększonych otworów okiennych, drzwiowych, nowych zadaszeń nad drzwiami ewakuacyjnymi. Inwestycja wpisana jest w istniejący budynek szkolny. Wejścia główne do oddziału żłobkowego i części biurowej od strony północnej i zachodniej poprzez schody zewnętrzne oraz pochylnię –

nowoprojektowaną. Projekt zakłada zasadniczy układ ciągów komunikacyjnych w tym miejsca postojowe dla pracowników oraz osób korzystających z przedszkola (rodzice z dziećmi). Kolorystyka obiektu jest wynikiem zastosowanych materiałów tj. tynk elewacyjny oraz stolarka otworowa. Dobór koloru tynku wg załączonej w dokumentacji projektowej kolorystyki elewacji. Przedmiotowa inwestycja zakłada wykonanie prac wewnętrznych:

- remont pomieszczeń objętych opracowaniem wg dokumentacji projektowej (opracowania branży architektonicznej, konstrukcyjnej, sanitarnej, elektrycznej),
- przebudowa części pomieszczeń, polegająca na obniżeniu posadzki ze względu na uzyskanie minimalnej wysokości pomieszczeń (2,50m) wynikających z przepisów szczegółowych,
- wymiana stolarki otworowej drzwiowej i okiennej wewnętrznej i zewnętrznej w tym stolarki PPOŻ,
- zwiększenie wymiarów otworów drzwiowych i przejść w korytarzach – wyburzenia w ścianach działowych, montaż stalowych belek nadprożowych w ścianach wewnętrznych oraz zewnętrznych,
- likwidacja istniejących okładzin ściennych, posadzek,
- wyburzenie ścian wewnętrznych działowych,
- likwidacji istniejącej wewnętrznej instalacji elektrycznej,
- likwidacji istniejącej infrastruktury technicznej wod-kan, co.,
- wymiana opraw oświetleniowych i oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego,
- wykonanie nowych okładzin ściennych i sufitowych,
- wykonanie nowych posadzek w pomieszczeniach objętych pracami adaptacyjnymi,
- budowa nowych przegród ze względu na nową aranżację pomieszczeń ze względu na zmianę sposobu użytkowania,
- wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej,
- wykonanie instalacji elektrycznej,
- wykonanie instalacji wodno – kanalizacyjnej,
- wykonanie instalacji centralnego ogrzewania

Przedmiot zamówienia będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych zgodnie z art. 29 ust. 5 ustawy Pzp. Projektowana zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku będzie dostępna dla osób niepełnosprawnych. Zaprojektowano pochylnię zewnętrzną o spadku 6%.

2) Część nr 2 - polegająca na budowie placu zabaw. Plac zabaw zaprojektowany jest jako wydzielona przestrzeń otoczona istniejącym ogrodzeniem wraz z furtką wejściową. Nawierzchnia bezpieczna wykonana jako syntetyczna. Zaprojektowano również utwardzenie terenu z kostki betonowej jako nowy ciąg komunikacji pieszej na terenie objętym opracowaniem. Pozostała część ogrodzonego terenu pozostaje jako biologicznie czynna, gdzie usytuowane będą ławki z koszami i regulamin. Inwestycja obejmuje montaż elementów placów zabaw w tym: bujak typu samochód policyjny, bujak typu skuter-motor, bujak typu statek, huśtawkę ważka na belce, huśtawkę wahadłowa podwójna oraz wykonanie nawierzchni utwardzonych, nawierzchni syntetycznych, nawierzchni biologicznie czynnych wraz z nasadzeniem roślinności: trawnik, elementy małej architektury tj. ławki, kosz na śmieci, tablice informacyjne. Elementy placu zabaw:

- Bujak TYPU SAMOCHÓD POLICYJNY – 1 szt. Dane techniczne: • długość: 76 cm, • szerokość: 50 cm, • wysokość: 80 cm, • wysokość siedziska: 45 cm, • wysokość swobodnego upadku: 45 cm, • strefa upadku: 400 x 400 cm, • przedział wiekowy: 3-6 lat, • kategoria urządzenia: urządzenie zabawowe wolnostojące, liczba użytkowników - do 1 dziecka. Parametry należy traktować jako przykładowe, dopuszcza się różnice wymiarów w stosunku do założeń projektowych  $\pm 10\%$ . Normy bezpieczeństwa: - normy z grupy PN-EN 1176-1:2017 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw, - materiały tworzywowe LDPE, z których zostało zbudowane urządzenie posiadają potwierdzenie zgodności ich składu z normą PN-EN 71-3+A1:2014-12 lub równoważną dotyczącą zawartości ftalanów i kadmu oraz migracji określonych pierwiastków.
- Bujak TYPU SKUTER –

MOTOR – 1szt. Dane techniczne: • wymiary: 95 x 34 x 85 cm, • minimalna powierzchnia placu: 4,04 x 3,22 m, • wysokość swobodnego upadku: 80cm, • zakres wiekowy: 3-6 lat, • kategoria urządzenia: urządzenie zabawowe wolnostojące, liczba użytkowników - do 1 dziecka. Parametry należy traktować jako przykładowe, dopuszcza się różnice wymiarów w stosunku do założeń projektowych  $\pm 10\%$ . Normy bezpieczeństwa: - normy z grupy PN-EN 1176-1:2017 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw, - materiały tworzywowe LDPE, z których zostało zbudowane urządzenie posiadają potwierdzenie zgodności ich składu z normą PN-EN 71-3+A1:2014-12 lub równoważną dotyczącą zawartości ftalanów i kadmu oraz migracji określonych pierwiastków. - Bujak TYPU STATEK – 1 szt. Dane techniczne: • długość: 77 cm, • szerokość: 50 cm, • wysokość: 81 cm, • wysokość siedziska: 45 cm, • wysokość swobodnego upadku: 45 cm, • strefa upadku: 400 x 400 cm, • zakres wiekowy: 3-6 lat, • kategoria urządzenia: urządzenie zabawowe wolnostojące, liczba użytkowników - do 1 dziecka. Parametry należy traktować jako przykładowe, dopuszcza się różnice wymiarów w stosunku do założeń projektowych  $\pm 10\%$ . Normy bezpieczeństwa: - normy z grupy PN-EN 1176-1:2017 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw, - materiały tworzywowe LDPE, z których zostało zbudowane urządzenie posiadają potwierdzenie zgodności ich składu z normą PN-EN 71-3+A1:2014-12 lub równoważną dotyczącą zawartości ftalanów i kadmu oraz migracji określonych pierwiastków. - Huśtawka ważka na belce – 1 szt. Dane techniczne: • długość: 260 cm, • szerokość: 40 cm, • wysokość: 80 cm, • wysokość swobodnego upadku: 120 cm, • strefa upadku: 560 x 310 cm, • zakres wiekowy: 3-14 lat, • kategoria urządzenia: urządzenie zabawowe wolnostojące, liczba użytkowników - do 1 dziecka. Parametry należy traktować jako przykładowe, dopuszcza się różnice wymiarów w stosunku do założeń projektowych  $\pm 10\%$ . Normy bezpieczeństwa: - normy z grupy PN-EN 1176-1:2017 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw, - materiały tworzywowe LDPE, z których zostało zbudowane urządzenie posiadają potwierdzenie zgodności ich składu z normą PN-EN 71-3+A1:2014-12 lub równoważną dotyczącą zawartości ftalanów i kadmu oraz migracji określonych pierwiastków. - Huśtawka wahadłowa podwójna – 1 szt. Dane techniczne: • długość: 401 cm, • szerokość: 170 cm, • wysokość: 250 cm, • wysokość swobodnego upadku: 140 cm, • strefa upadku: 401 x 780 cm, • zakres wiekowy: 3-14 lat, • kategoria urządzenia: urządzenie zabawowe wolnostojące, liczba użytkowników - do 1 dziecka. Parametry należy traktować jako przykładowe, dopuszcza się różnice wymiarów w stosunku do założeń projektowych  $\pm 10\%$ . Normy bezpieczeństwa: - normy z grupy PN-EN 1176-1:2017 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw, - materiały tworzywowe LDPE, z których zostało zbudowane urządzenie posiadają potwierdzenie zgodności ich składu z normą PN-EN 71-3+A1:2014-12 lub równoważną dotyczącą zawartości ftalanów i kadmu oraz migracji określonych pierwiastków. - Tablice informacyjne wraz z regulaminem placu zabaw – 2 szt. Dane techniczne: • Wymiary gabarytowe: 60x15x220 cm. • Materiały: konstrukcja, tablica: stal lakierowana pow. ekspozycyjna: płyta MFP-L lakierowana. • Kolorystyka konstrukcja: grafit RAL 7021. • Montaż przez zabetonowanie elementów kotwiących. - Ławki z oparciem – 2 szt. Dane techniczne: • Drewniana. • Wymiary gabarytowe: 150x60x70 cm. Parametry należy traktować jako przykładowe, dopuszcza się różnice

wymiarów w stosunku do założeń projektowych  $\pm 10\%$ . - Kosz na śmieci z daszkiem – 1 szt. Dane techniczne: • Metalowy. • Wymiary gabarytowe: 40x40x110 cm. • Materiały: konstrukcja: stal lakierowana. • Kolorystyka drewno: teak, konstrukcja: grafit RAL 7021. Parametry należy traktować jako przykładowe, dopuszcza się różnice wymiarów w stosunku do założeń projektowych  $\pm 10\%$ . Nawierzchnie: - Wykonanie nawierzchni utwardzonych – w szczególności: • wykonanie chodnika z kostki brukowej o gr. 6 cm – 60,00 m<sup>2</sup>, • obrzeża betonowe o wymiarach 30 x 8 cm – 55 cm, • pozostałe roboty zgodnie z przedmiarem robót. - Wykonanie nawierzchni syntetycznej poliuretanowej, przepuszczalnej z podbudową przepuszczalna. Nawierzchnia bezpieczna w strefie bezpieczeństwa zestawu zabawowego: 95,00 m<sup>2</sup>. - Powierzchnia biologicznie czynna – 75,00 m<sup>2</sup>. Przedmiot zamówienia będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych zgodnie z art. 29 ust. 5 ustawy Pzp. Teren zewnętrzny ma dostosowanie nawierzchnie utwardzone do potrzeb osób niepełnosprawnych: a) Spadek w poprzek ciągu pieszego nie może nigdy przekraczać 2%. b) Wszelkie przeszkody i elementy wyposażenia przestrzeni będą umieszczone poza główną przestrzenią komunikacyjną. c) Schody i pochylnie muszą być umieszczane w taki sposób, żeby nie zawęźać minimalnej wymaganej przestrzeni komunikacyjnej (rmi § 293 ust. 4 i 5). d) Dojście do budynku powinno mieć szerokość min. 1,5 m (rmi § 16 ust. 1). e) W szerokości drzwi wejściowych do budynku nie mogą być umieszczane żadne elementy wystające ponad płaszczyznę nawierzchni (odboje, skrobaczki, wycieraczki do obuwia i podobne urządzenia) (rmi § 294 ust. f) Minimum 5% miejsc parkingowych powinno być przystosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych. g) Sposób zaprojektowania, wykonania i umiejscowienia ogrodzeń, bram i furtek nie może stwarzać zagrożenia dla ludzi i zwierząt (rmi § 41 ust. 1). h) Na wysokości mniejszej niż 1,8 m nie mogą znajdować się ostro zakończone elementy, drut kolczasty, tłuczone szkło oraz inne podobne wyroby i materiały (rmi § 41 ust. 2). i) Furtki powinny być zaprojektowane w taki sposób, żeby nie utrudniały dostępu osobom niepełnosprawnym (rmi § 42 ust. 2).

3. Szczegółowe opisy urządzeń zabawowych określa dokumentacja projektowa. Przedstawione w dokumentacji projektowej urządzenia są rozwiązaniami przykładowymi. Wykonawca może zastosować urządzenia dowolnych producentów, pod warunkiem spełnienia wymogów wynikających z ich opisów w dokumentacji projektowej, dopuszcza się odstępstwo od wymiarów urządzeń  $\pm 10\%$ . Wykonawca proponując urządzenia równoważne do zaprojektowanych winien załączyć do oferty karty techniczne urządzeń: - bujaka typu samochód policyjny, - bujaka typu skuter – motor, - bujaka typu statek, - huśtawki ważki na belce, - huśtawki wahadłowej podwójnej. - w celu porównania równoważności funkcjonalnej i technologicznej. Karty techniczne urządzeń winny zawierać: wizualizację produktu, parametry wielkościowe, materiałowe oraz zestawienie elementów poszczególnych urządzeń. - Dodatkowo Zamawiający jako załącznik do niniejszej SIWZ przekazują się „Tabelę równoważności”, która szczegółowo określa parametry równoważności. Podane w tabeli parametry/cechy/właściwości dotyczące równoważności wyrobów/urządzeń to wartości minimalne, jakie muszą spełniać proponowane wyroby/urządzenia. - Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisanym zobowiązany jest dołączyć do oferty w/w tabelę, w której dokładnie wskaże jakie urządzenia zostaną zamontowane na placu zabaw (wskazanie oferowanej technologii urządzeń, wymiarów urządzeń, elementów składowych jakie dany zestaw zawiera). Na podstawie wypełnionej tabeli Zamawiający określi czy zaoferowane przez Wykonawcę urządzenia spełniają minimalne wymagania Zamawiającego określone w dokumentacji

projektowej. - Dokumenty mające na celu wykazanie równoważności stanowią element oferty opisujący oferowany przedmiot, a zatem nie podlegają uzupełnieniu. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp, to na wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, że proponowane rozwiązanie równoważne opisywanemu przez zamawiającego spełnia wymagania zamawiającego. - Zaproponowane urządzenia winny być wykonane zgodnie z normą PN-EN 1176-1:2017 lub równoważną. - Materiały tworzywowe LDPE, z których zostało zbudowane urządzenie zabawowe posiadają potwierdzenie zgodności ich składu z normą PN- EN 71-3 + A1: 2014-12 lub równoważną dotyczącą zawartości ftalanów i kadmu oraz migracji określonych pierwiastków. 4. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa, w tym przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, które stanowią załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej siwz). 5. Ponadto obowiązki Wykonawcy związane z realizacją zamówienia określa także załączony do SIWZ wzór umowy. 6. Z uwagi na kosztorysowy charakter wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia rozliczenie robót nastąpi w oparciu o kosztorys powykonawczy, tj. rzeczywiste obmiary wykonanych robót. 7. Tam, gdzie w SIWZ w tym dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót został wskazany znak towarowy (marka), producent, dostawca, patent, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego Wykonawcę lub nastąpiło wskazanie norm, europejskich ocen technicznych, wspólnych specyfikacji technicznych lub innych odniesień, o których mowa w art. 30 ust. pkt 2 lub ust. 3 ustawy, Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy dopuszcza złożenie oferty równoważnej lub zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy zaoferowanie rozwiązań „równoważnych” w stosunku do wskazanych w dokumentacji pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji oraz będą zgodne pod względem: a) gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, właściwości fizyczne, liczba elementów składowych), b) charakteru użytkowego (tożsamość funkcji), c) charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiałów), d) parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, charakterystyki liniowe, konstrukcja), e) parametrów bezpieczeństwa użytkowania. 8. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do okazania w stosunku do wskazanych materiałów znaków bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub aprobaty technicznej lub certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub innymi normami lub dokumentami, zgodnie z przepisami Prawa zamówień publicznych. 9. Ilekroć w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji projektowej mowa jest o polskich normach, należy przez to rozumieć polskie normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub inne normy lub dokumenty, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy. 10. Materiały i urządzenia użyte do wykonania umowy powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2019 r., poz. 266 z późn. zm.) oraz wymogom specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót i SIWZ. 11. Wymagany minimalny termin gwarancji 36 miesięcy, licząc od dnia końcowego odbioru przedmiotu zamówienia, przy czym okres gwarancji musi być równy okresowi rękojmi. 12. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp

wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 917 z późn. zm.) osób wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie. Wymóg ten dotyczy osób (pracowników fizycznych) wykonujących prace: - część nr 1 – rozbiórkowe, budowlane, instalacyjne, wykończeniowe objęte zakresem zamówienia, - część nr 2 - przygotowawcze, podbudowy, wykonania obrzeży, rozebranie nawierzchni, wykonania nawierzchni, montażu obiektów małej architektury, wyposażenia placu objęte zakresem zamówienia. Wymóg nie dotyczy osób kierujących budową, osób wykonujących usługi dostawy materiałów, usługi transportowe, usługi geodezyjne urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej, w zakresie w jakim będą wykonywać osobiście roboty na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy. Sposób dokumentowania zatrudnienia, kontroli oraz sankcje związane z niespełnieniem ww. wymogu opisane są we wzorze umowy.

## **II.5) Główny kod CPV: 45000000-7**

### **Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV
45111300-1
45200000-9
45210000-2
45262500-6
45410000-4
45442100-8
45300000-0
45311000-0
45310000-3
45332300-6
45332200-5
45330000-9
45331100-7
45331221-1
45421000-4
45421100-5
45112723-9
37535200-9
37535200-9

45100000-8
45111291-4
45112700-2
45233200-1

**II.6) Całkowita wartość zamówienia** (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:** Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach:    *lub*    dniach:

*lub*

data rozpoczęcia:    *lub*    zakończenia: 2019-11-30

**II.9) Informacje dodatkowe:**

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Zamawiający nie określa warunków w ww. zakresie.

Informacje dodatkowe Nie dotyczy

**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: W zakresie: a) części nr 1 - Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości nie niższej niż 200.000,00 zł; b) części nr 2 - Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie

prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości nie niższej niż 50.000,00 zł. Warunek nie podlega sumowaniu niezależnie czy Wykonawca składa ofertę na jedną lub dwie części (zatem wartość ubezpieczenia w przypadku składania oferty na dwie części ma wynosić nie mniej niż 200.000,00 zł). Informacje dodatkowe W przypadku wskazania przez Wykonawcę, w celu wykazania spełnienia warunków udziału, waluty innej niż polska (PLN), w celu jej przeliczenia stosowany będzie średni kurs NBP na dzień zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie zamówień Publicznych na portalu internetowym Urzędu Zamówień Publicznych.

### **III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: a) Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz prawidłowo ukończył: - część nr 1 - co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub remoncie budynku o wartości minimum 200 000,00 zł brutto, - część nr 2 - co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie placu zabaw o wartości minimum 50 000 zł brutto. b) W zakresie części nr 1 - Wykonawca musi wykazać dysponowanie (dysponuje lub będzie dysponował) osobą/mi niezbędną/yymi do wykonania niniejszego zamówienia tj. posiadającą/mi prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: - konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane upoważniające do kierowania robotami budowlanymi będącymi przedmiotem zamówienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; - instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane upoważniające do kierowania robotami budowlanymi będącymi przedmiotem zamówienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; - instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane upoważniające do kierowania robotami budowlanymi będącymi przedmiotem zamówienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; Zamawiający dopuszcza łączenie ww. funkcji Uwaga: Wskazana wyżej osoba musi posiadać uprawnienia zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1186) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz być zrzeszona we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 z późn. zm.) zgodnie z prawem budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. c) Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2018, poz. 2272 ze zm.).

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe: W przypadku wskazania przez Wykonawcę, w celu wykazania spełnienia warunków udziału, waluty innej niż polska (PLN), w celu jej przeliczenia stosowany będzie średni kurs NBP na dzień zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie zamówień Publicznych na portalu internetowym Urzędu Zamówień Publicznych.

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp** Nie  
Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

W celu potwierdzenia braku podstawy do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy, Wykonawca złoży, stosownie do treści art. 24 ust. 11 ustawy Prawo zamówień publicznych - zw. dalej ustawą (w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, tj. informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy), oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SIWZ. Ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie

ubiegających się o zamówienie.

### **III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

#### **III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona: 1) w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, zostanie wezwany do przedłożenia następujących oświadczeń i dokumentów (aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów): a) w celu wykazania spełnienia warunku z ust. 3 pkt. 3 lit. a SIWZ – wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, rodzaju, zakresu, daty i miejsca wykonania, podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone; Uwaga: Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. b) w celu wykazania spełnienia warunku z ust. 3 pkt. 3 lit. b SIWZ – wykaz osób do realizacji zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, zakresu wykonywanych przez nie czynności, kwalifikacji i uprawnień wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi osobami. Uwaga (dotycząca wszystkich oświadczeń i dokumentów): - Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub brak podstaw wykluczenia, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 700 z późn. zm.); - w przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty; - w przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów; - w przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt. 1 i 3 ustawy (brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego), korzysta z posiadanych

oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne. c) w celu wykazania spełniania warunku z ust. 3 pkt 2) SIWZ – dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego.

### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

Nie dotyczy.

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane, dostawy odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Wykonawca zostanie wezwany do przedłożenia następujących dokumentów - (w zakresie części nr 2) certyfikatów potwierdzających zgodność urządzeń: a) z normą PN – EN 1176 – 1:2017 lub równoważną urządzeń zabawowych: - bujaka typu samochód policyjny, - bujaka typu skuter – motor, - bujaka typu statek, - huśtawki ważki na belce, - huśtawki wahadłowej podwójnej, b) z normą PN - EN 71-3 + A1: 2014-12 lub równoważną w zakresie materiałów tworzywowych LDPE, z których zostały zbudowane elementy urządzeń: - bujaka typu samochód policyjny, - bujaka typu skuter – motor, - bujaka typu statek, - huśtawki ważki na belce, - huśtawki wahadłowej podwójnej.

### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

1)Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej, podpisaną własnoręcznym podpisem  
2)Dokument (np. zobowiązanie) innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji, o ile Wykonawca korzysta ze zdolności lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy. 3)Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy/ów ubiegającego/cych się o udzielenie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Nie

Informacja na temat wadium

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

Nie dotyczy.

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

**IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

**IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

#### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

#### **IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
----------	-----------

Cena ofertowa	60,00
Okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy	40,00

#### **IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Tak

#### **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

##### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

##### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

##### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie

kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z następujących okoliczności: 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w następstwie: a) siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej (pod pojęciem siły

wyższej rozumie się w szczególności zdarzenia i okoliczności takie jak: klęska żywiołowa, działania wojenne, rebelie, terroryzm, rewolucja, powstanie, inwazja, bunt, zamieszki, strajk spowodowany przez inne osoby - nie związane z realizacją inwestycji), b) braku możliwości prowadzenia prac ze względu na brak odpowiednich uzgodnień podmiotów trzecich lub organów administracji publicznej; c) konieczności udzielenia zamówienia na wykonanie robót dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy, d) konieczności dokonania zmian w dokumentacji projektowej mających wpływ na termin zakończenia inwestycji, e) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego (uzasadnione wstrzymanie, zawieszenie, przerwa w realizacji inwestycji) i nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Termin wykonania umowy ulega odpowiednio zmianie o okres trwania okoliczności celem ukończenia przedmiotu umowy w sposób należyty. Zmiana terminu realizacji Inwestycji nie wpływa na zmianę wynagrodzenia. Wraz ze zmianą terminu realizacji Inwestycji zaktualizowany zostaje harmonogram rzeczowo-finansowy. 2) Dokonania nieistotnych zmian w dokumentacji projektowej (na podstawie zatwierdzonego (zaakceptowanego) „Wniosku o wprowadzenie zmian robót/obiektów”), wskutek: a) wystąpienia różnic między ilością robót określoną przedmiarem robót planowanych do wykonania, a rzeczywistymi ilościami wynikającymi z obmiarów robót wykonanych, b) konieczności przeprowadzenia robót objętych dokumentacją projektową, które nie były przewidziane w zestawieniu robót planowanych (przedmiarze), nie wykraczające poza zakres zamówienia podstawowego przewidzianego w dokumentacji projektowej, c) wykonania robót wynikających z dokonania nieistotnych zmian w dokumentacji projektowej, zmian technologii wykonania o ile nie powoduje to istotnego zwiększenia wynagrodzenia i o ile nie wykracza poza zakres zamówienia podstawowego przewidzianego w dokumentacji projektowej, d) niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń (wycofanie z produkcji), pojawienie się na rynku materiałów, urządzeń nowszej generacji, e) zmian technologicznych poprzez pojawienie się na rynku nowszej technologii, pozwalającej zaoszczędzić koszty, f) zastosowania technologii robót innych niż przyjęte w dokumentacji projektowej, skutkujące niemożliwością wykonania lub wadliwym wykonaniem robót. Zmiany te nie wymagają aneksu do umowy, jeżeli ich wprowadzenie nie spowoduje przekroczenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust.1 umowy. 3) Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, w następstwie zwiększenia kosztów realizacji przedmiotu umowy wynikających z dokonania zmian wskazanych w niniejszej umowie a prowadzących do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 6 ust.1 umowy. W przypadku zmniejszenia kosztów realizacji przedmiotu umowy nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy. 4) Zmiana osoby wyznaczonej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji kierownika budowy/robót. W przypadku braku możliwości wykonywania przez wskazaną osobę powierzonych jej czynności, (rozwiązanie umowy, śmierć, długotrwała choroba, utrata uprawnień, inne uzasadnione okoliczności niepozwalające wykonywać wskazanej osobie powierzone czynności) wówczas Wykonawca może powierzyć te czynności innej osobie o kwalifikacjach (uprawnieniach) spełniających co najmniej takie warunki jakie podano w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) dla przeprowadzonego postępowania - dotyczy części nr 1. Zmiana osoby wyznaczonej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji kierownika budowy. W przypadku braku możliwości wykonywania przez wskazaną osobę powierzonych jej czynności, (rozwiązanie umowy, śmierć, długotrwała choroba, utrata uprawnień, inne uzasadnione okoliczności niepozwalające wykonywać wskazanej

osobie powierzone czynności) wówczas Wykonawca może powierzyć te czynności innej osobie o takich samych kwalifikacjach (uprawnieniach) - dotyczy części nr 2. 5) Zmiany, rezygnacji, bądź wprowadzenia podwykonawcy w trakcie realizacji; jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SIWZ. Zmiana, rezygnacja lub wprowadzenie w trakcie realizacji umowy nowego podwykonawcy, nie stanowi zmiany umowy o ile zmiana ta nie spowoduje wprowadzenia dodatkowego zakresu/części zamówienia realizowanego przez podwykonawcę/ów. Zmiana poprzez wprowadzenie/zgłoszenie w trakcie realizacji umowy nowego zakresu/części zamówienia realizowanego w podwykonawstwie, który nie został wskazany w Ofercie, stanowi zmianę umowy i musi być poprzedzona zawarciem aneksu do umowy. Zmiana poprzez rezygnację ze wskazanego w Ofercie zakresu/części zamówienia nie stanowi zmiany umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy. Zmiana, rezygnacja lub wprowadzenie dalszego Podwykonawcy nie stanowi zmiany umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy, 6) Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na treść złożonej oferty, w takim zakresie w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego, 7) Zastąpienia Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą w wyniku połączenia, podziału, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia na podstawie art.24 ust.1. ustawy Prawo zamówień publicznych oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian u mowy, lub przekształcenie Wykonawcy będącego następstwem sukcesji uniwersalnej, w związku z sukcesją generalną, dziedziczeniem spółek handlowych zgodnie z Kodeksem spółek handlowych, a także sukcesją z mocy prawa, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Przekształcony Wykonawca musi nadal spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz nie mogą zachodzić wobec niego podstawy wykluczenia na podstawie art. 24 ust. ustawy Prawo zamówień publicznych. 8) Zmianie podlegają także inne postanowienia w stosunku do treści oferty, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z następujących okoliczności: a) zmiana koordynatora ze strony Zamawiającego, w przypadku braku możliwości wykonywania wskazanych czynności przez wskazaną osobę - zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy; b) zmiana danych związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, zmiana danych teleadresowych Wykonawcy lub Zamawiającego - zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy; c) zmiana nazwy Wykonawcy winno nastąpić w formie aneksu do umowy. 9) Zmiany postanowień umowy następują zgodnie z zasadami określonymi w umowie oraz przy zastosowaniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych i nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy. 2. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmiany umowy, każda ze Stron może wystąpić z wnioskiem na piśmie w sprawie możliwości dokonania takiej

zmiany. We wniosku należy opisać, uzasadnić zmianę oraz dołączyć stosowne dokumenty – dotyczy to przypadków kiedy dla potwierdzenia dokonania zmiany zasadnym jest przedłożenie odpowiednich dokumentów. 3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy, z zastrzeżeniem przypadków określonych w niniejszym paragrafie, w których wskazano, że nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy. 4. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna. 5. Zamawiający przewiduje możliwość i zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w art. 144 ust. 1 pkt. 2-6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

##### **IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

##### **Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

##### **IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2019-09-05, godzina: 11:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Polski

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** Nie

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane** Nie

##### **IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana (uznana za najkorzystniejszą) przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 5 % ceny ofertowej (łącznie z podatkiem VAT). 2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w: 1)pieniądu -

należy wpłacać przelewem na konto Gminy Ogrodzieniec: nr 85 1020 2498 0000 8102 0436 5300, 2)poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, 3)gwarancjach bankowych, 4)gwarancjach ubezpieczeniowych, 5)poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości(dz. U. z 2016 r. poz. 359 z póź. zm.). Uwaga: Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w wekslach z poręczeniem wekslowym banku, przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego oraz przez ustanowienie zastawu rejestrowego. 3.Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi zgodnie ze stosownymi postanowieniami zawartymi we wzorze umowy, stanowiącymi załącznik nr 7 do SIWZ. 4.Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana (uznana za najkorzystniejszą) przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do przedłożyć Zamawiającemu kopię aktualnej umowy ubezpieczenia (lub polisy) zgodnie z warunkami określonymi we wzorze umowy – załącznik nr 7 do SIWZ. 5.Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest złożyć listę osób przeznaczonych do realizacji zamówienia w zakresie czynności wskazanych w Rozdziale III ust. 12 SIWZ „Opisu przedmiotu zamówienia”. 6.Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że: 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miasta i Gminy w Ogrodzieńcu z siedzibą w Ogrodzieńcu, 42 – 440 Ogrodzieniec, Pl. Wolności 25 2) administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych w Urzędzie Miasta i Gminy w Ogrodzieńcu, z którym możliwy jest kontakt pod adresem e-mail (adres email) [iod@ogrodzieniec.pl](mailto:iod@ogrodzieniec.pl) 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego; 4) odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, osoby lub podmioty, którym na podstawie przepisów prawa przysługuje prawo do kontroli, jak również osoby lub podmioty, którym dane zostaną udostępnione w oparciu o przepisy ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Prawo zamówień publicznych, związanych z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zaś konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Prawo zamówień publicznych, 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; 8) posiada Pani/Pan: • na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; • na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych; • na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania

danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; • prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; 9) nie przysługuje Pani/Panu: • w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; • prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO. 10) Zgodnie z art. 8a ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający informuje, że: • w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679 (RODO), wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, • wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679 (RODO), nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, • zgodnie z art. 97 ust. 1a ustawy Prawo zamówień publicznych - w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679 (RODO), wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.

## **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

Utworzenie gminnego żłobka – Jurajskie Maluszki w Ogrodzieńcu w ramach Resortowego

programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2019 - polegająca

**Część 1 Nazwa:** na zmianie sposobu użytkowania pomieszczeń Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Ogrodzieńcu  
**nr:** na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia.

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane mające na celu zmianę sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń szkolnych przy ul. Orzeszkowej 13 w Ogrodzieńcu na żłobek jednooddziałowy na poziomie przyziemia. Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr ew. 804/11, obręb Ogrodzieniec zabudowanej zespołem budynków szkolnych. W wyniku zmiany sposobu użytkowania budynek będzie posiadał drugą funkcję – żłobka. Budynek usytuowany jest w centralnej części działki. W wyniku przeprowadzonej inwestycji powstanie przestrzeń (wydzielona jako osobna strefa pożarowa) z - jednym oddziałem żłobkowym (sala zabaw, sypialnia jako odrębne pomieszczenie), - pomieszczenia kuchenne do obsługi żłobka (w projekcie jako zaplecze kuchenne z wewnętrzną zmywalnią, przygotowywaniem posiłków), - pomieszczenie do karmienia i przechowywania mleka, - część administracyjno-biurowa, - część zaplecza sanitarnego (łazienka dla dzieci i

personelu, pomieszczenie porządkowe) oraz - strefa wejściowa z wózkownią, szatnią i korytarzem jako ciąg komunikacji. Program użytkowy przedmiotowej inwestycji zakłada stworzenie żłobka wg poniższego układu: - Strefa biurowa: pomieszczenie dla kadry kierowniczej. - Strefa komunikacyjna: korytarze – dwa kierunki ewakuacji. Wejście do obiektu poprzez wydzielony wiatrołap z możliwością skorzystania z wózkowni. W przestrzeni komunikacyjnej znajduje się szatnia dla dzieci oraz personelu. W opracowaniu nie uwzględniono klatki schodowej na poziom drugiej kondygnacji. - Strefa sanitarna: łazienka dla obsługi żłobka (dzieci i personel). - Strefa usługowa – funkcja żłobku: dwa pomieszczenia jako wydzielony oddział żłobkowy – sala zabaw oraz sypialnia – pomieszczenia będą ze sobą połączone poprzez wewnętrzne drzwi. - Strefa obsługi żywieniowej: zaadaptowano na potrzeby funkcjonowania żłobka istniejące pomieszczenie „sklepiku” na zaplecze kuchenne gdzie odbywać się będzie proces przygotowania posiłków, oraz wydawanie do poszczególnych sal. W części komunikacyjnej przewidziano aneks socjalny do wykorzystania przez personel oraz miejsce do karmienia. - Strefa gospodarcza – obsługa obiektu: pomieszczenie na środki czystości w wydzielonym pomieszczeniu. Przedmiotowa inwestycja zakłada wykonanie prac zewnętrznych: - Dostosowanie istniejącej nawierzchni przed wejściem (obniżenie poziomu – dostosowanie do głównego wejścia do budynku, oraz wyjścia ewakuacyjnego z sali zabaw). - Wykonie zadaszeń nad wejściami do budynku. - Wykonie prac odtworzeniowych elewacji obiektu objętego opracowaniem ze względu na wykonanie powiększonych otworów okiennych, drzwiowych, nowych zadaszeń nad drzwiami ewakuacyjnymi. Inwestycja wpisana jest w istniejący budynek szkolny. Wejścia główne do oddziału żłobkowego i części biurowej od strony północnej i zachodniej poprzez schody zewnętrzne oraz pochylnię – nowoprojektowaną. Projekt zakłada zasadniczy układ ciągów komunikacyjnych w tym miejsca postojowe dla pracowników oraz osób korzystających z przedszkola (rodzice z dziećmi). Kolorystyka obiektu jest wynikiem zastosowanych materiałów tj. tynk elewacyjny oraz stolarka otworowa. Dobór koloru tynku wg załączonej w dokumentacji projektowej kolorystyki elewacji. Przedmiotowa inwestycja zakłada wykonanie prac wewnętrznych: - remont pomieszczeń objętych opracowaniem wg dokumentacji projektowej (opracowania branży architektonicznej, konstrukcyjnej, sanitarnej, elektrycznej), - przebudowa części pomieszczeń, polegająca na obniżeniu posadzki ze względu na uzyskanie minimalnej wysokości pomieszczeń (2,50m) wynikających z przepisów szczegółowych, - wymiana stolarki otworowej drzwiowej i okiennej wewnętrznej i zewnętrznej w tym stolarki PPOŻ, - zwiększenie wymiarów otworów drzwiowych i przejść w korytarzach – wyburzenia w ścianach działowych, montaż stalowych belek nadprożowych w ścianach wewnętrznych oraz zewnętrznych, - likwidacja istniejących okładzin ściennych, posadzek, - wyburzenie ścian wewnętrznych działowych, - likwidacji istniejącej wewnętrznej instalacji elektrycznej, - likwidacji istniejącej infrastruktury technicznej wod-kan, co., - wymiana opraw oświetleniowych i oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, - wykonanie nowych okładzin ściennych i sufitowych, - wykonie nowych posadzek w pomieszczeniach objętych pracami adaptacyjnymi, - budowa nowych przegród ze względu na nową aranżację pomieszczeń ze względu na zmianę sposobu użytkowania, - wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej, - wykonanie instalacji elektrycznej, - wykonanie instalacji wodno – kanalizacyjnej, - wykonie instalacji centralnego ogrzewania Przedmiot zamówienia będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych zgodnie z art. 29 ust. 5 ustawy Pzp. Projektowana zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku będzie dostępna dla osób niepełnosprawnych. Zaprojektowano pochylnię zewnętrzną o spadku 6%.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45210000-2, 45200000-9, 45111300-1, 45262500-6, 45410000-4, 45442100-8, 45300000-0, 45311000-0, 45310000-3, 45332300-6, 45332200-5, 45330000-9, 45331100-7, 45331221-1, 45421000-4, 45421100-5

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2019-11-30

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena ofertowa	60,00
Okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

Utworzenie gminnego żłobka – Jurajskie Maluszki w Ogrodzieńcu w ramach Resortowego

**Część nr:** 2 **Nazwa:** programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2019 - polegająca na budowie placu zabaw.

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Plac zabaw zaprojektowany jest jako wydzielona przestrzeń otoczona istniejącym ogrodzeniem wraz z furtką wejściową. Nawierzchnia bezpieczna wykonana jako syntetyczna. Zaprojektowano również utwardzenie terenu z kostki betonowej jako nowy ciąg komunikacji pieszej na terenie objętym opracowaniem. Pozostała część ogrodzonego terenu pozostaje jako biologicznie czynna, gdzie usytuowane będą ławki z koszami i regulamin. Inwestycja obejmuje montaż elementów placów zabaw w tym: bujak typu samochód policyjny, bujak typu skuter-motor, bujak typu statek, huśtawkę ważka na belce, huśtawkę wahadłowa podwójna oraz wykonanie nawierzchni utwardzonych, nawierzchni syntetycznych, nawierzchni biologicznie czynnych wraz z nasadzeniem roślinności: trawnik, elementy małej architektury tj. ławki, kosz na śmieci, tablice informacyjne. Elementy placu zabaw: - Bujak TYPU SAMOCHÓD POLICYJNY – 1 szt. Dane techniczne: • długość: 76 cm, • szerokość: 50 cm, • wysokość: 80 cm, • wysokość siedziska: 45 cm, • wysokość swobodnego upadku: 45 cm, • strefa

upadku: 400 x 400 cm, • przedział wiekowy: 3-6 lat, • kategoria urządzenia: urządzenie zabawowe wolnostojące, liczba użytkowników - do 1 dziecka. Parametry należy traktować jako przykładowe, dopuszcza się różnice wymiarów w stosunku do założeń projektowych  $\pm 10\%$ . Normy bezpieczeństwa: - normy z grupy PN-EN 1176-1:2017 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw, - materiały tworzywowe LDPE, z których zostało zbudowane urządzenie posiadają potwierdzenie zgodności ich składu z normą PN- EN 71-3 + A1: 2014-12 lub równoważną dotyczącą zawartości ftalanów i kadmu oraz migracji określonych pierwiastków. - Bujak TYPU SKUTER – MOTOR – 1szt. Dane techniczne: • wymiary: 95 x 34 x 85 cm, • minimalna powierzchnia placu: 4,04 x 3,22 m, • wysokość swobodnego upadku: 80cm, • zakres wiekowy: 3-6 lat, • kategoria urządzenia: urządzenie zabawowe wolnostojące, liczba użytkowników - do 1 dziecka. Parametry należy traktować jako przykładowe, dopuszcza się różnice wymiarów w stosunku do założeń projektowych  $\pm 10\%$ . Normy bezpieczeństwa: - normy z grupy PN-EN 1176-1:2017 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw, - materiały tworzywowe LDPE, z których zostało zbudowane urządzenie posiadają potwierdzenie zgodności ich składu z normą PN- EN 71-3 + A1: 2014-12 lub równoważną dotyczącą zawartości ftalanów i kadmu oraz migracji określonych pierwiastków. - Bujak TYPU STATEK – 1 szt. Dane techniczne: • długość: 77 cm, • szerokość: 50 cm, • wysokość: 81 cm, • wysokość siedziska: 45 cm, • wysokość swobodnego upadku: 45 cm, • strefa upadku: 400 x 400 cm, • zakres wiekowy: 3-6 lat, • kategoria urządzenia: urządzenie zabawowe wolnostojące, liczba użytkowników - do 1 dziecka. Parametry należy traktować jako przykładowe, dopuszcza się różnice wymiarów w stosunku do założeń projektowych  $\pm 10\%$ . Normy bezpieczeństwa: - normy z grupy PN-EN 1176-1:2017 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw, - materiały tworzywowe LDPE, z których zostało zbudowane urządzenie posiadają potwierdzenie zgodności ich składu z normą PN- EN 71-3 + A1: 2014-12 lub równoważną dotyczącą zawartości ftalanów i kadmu oraz migracji określonych pierwiastków. - Huśtawka ważka na belce – 1 szt. Dane techniczne: • długość: 260 cm, • szerokość: 40 cm, • wysokość: 80 cm, • wysokość swobodnego upadku: 120 cm, • strefa upadku: 560 x 310 cm, • zakres wiekowy: 3-14 lat, • kategoria urządzenia: urządzenie zabawowe wolnostojące, liczba użytkowników - do 1 dziecka. Parametry należy traktować jako przykładowe, dopuszcza się różnice wymiarów w stosunku do założeń projektowych  $\pm 10\%$ . Normy bezpieczeństwa: - normy z grupy PN-EN 1176-1:2017 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw, - materiały tworzywowe LDPE, z których zostało zbudowane urządzenie posiadają potwierdzenie zgodności ich składu z normą PN- EN 71-3 + A1: 2014-12 lub równoważną dotyczącą zawartości ftalanów i kadmu oraz migracji określonych pierwiastków. - Huśtawka wahadłowa podwójna – 1 szt. Dane techniczne: • długość: 401 cm, • szerokość: 170 cm, • wysokość: 250 cm, • wysokość swobodnego upadku: 140 cm, • strefa upadku: 401 x 780 cm, • zakres wiekowy: 3-14 lat, • kategoria urządzenia: urządzenie zabawowe wolnostojące, liczba użytkowników - do 1 dziecka. Parametry należy traktować jako przykładowe, dopuszcza się różnice wymiarów w stosunku do założeń projektowych  $\pm 10\%$ . Normy bezpieczeństwa: - normy z grupy PN-EN 1176-1:2017 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw, - materiały tworzywowe LDPE, z których zostało zbudowane urządzenie posiadają potwierdzenie

zgodności ich składu z normą PN- EN 71-3 + A1: 2014-12 lub równoważną dotyczącej zawartości ftalanów i kadmu oraz migracji określonych pierwiastków. - Tablice informacyjne wraz z regulaminem placu zabaw – 2 szt. Dane techniczne: • Wymiary gabarytowe: 60x15x220 cm. • Materiały: konstrukcja, tablica: stal lakierowana pow. ekspozycyjna: płyta MFP-L lakierowana. • Kolorystyka konstrukcja: grafit RAL 7021. • Montaż przez zabetonowanie elementów kotwiących. - Ławki z oparciem – 2 szt. Dane techniczne: • Drewniana. • Wymiary gabarytowe: 150x60x70 cm. Parametry należy traktować jako przykładowe, dopuszcza się różnice wymiarów w stosunku do założeń projektowych  $\pm 10\%$ . - Kosz na śmieci z daszkiem – 1 szt. Dane techniczne: • Metalowy. • Wymiary gabarytowe: 40x40x110 cm. • Materiały: konstrukcja: stal lakierowana. • Kolorystyka drewno: teak, konstrukcja: grafit RAL 7021. Parametry należy traktować jako przykładowe, dopuszcza się różnice wymiarów w stosunku do założeń projektowych  $\pm 10\%$ . Nawierzchnie: - Wykonanie nawierzchni utwardzonych – w szczególności: • wykonanie chodnika z kostki brukowej o gr. 6 cm – 60,00 m<sup>2</sup>, • obrzeża betonowe o wymiarach 30 x 8 cm – 55 cm, • pozostałe roboty zgodnie z przedmiarem robót. - Wykonanie nawierzchni syntetycznej poliuretanowej, przepuszczalnej z podbudową przepuszczalna. Nawierzchnia bezpieczna w strefie bezpieczeństwa zestawu zabawowego: 95,00 m<sup>2</sup>. - Powierzchnia biologicznie czynna – 75,00 m<sup>2</sup>. Przedmiot zamówienia będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych zgodnie z art. 29 ust. 5 ustawy Pzp. Teren zewnętrzny ma dostosowanie nawierzchnie utwardzone do potrzeb osób niepełnosprawnych: a) Spadek w poprzek ciągu pieszego nie może nigdy przekraczać 2%. b) Wszelkie przeszkody i elementy wyposażenia przestrzeni będą umieszczone poza główną przestrzenią komunikacyjną. c) Schody i pochylnie muszą być umieszczane w taki sposób, żeby nie zawężać minimalnej wymaganej przestrzeni komunikacyjnej (rmi § 293 ust. 4 i 5). d) Dojście do budynku powinno mieć szerokość min. 1,5 m (rmi § 16 ust. 1). e) W szerokości drzwi wejściowych do budynku nie mogą być umieszczane żadne elementy wystające ponad płaszczyznę nawierzchni (odboje, skrobaczki, wycieraczki do obuwia i podobne urządzenia) (rmi § 294 ust. 3). f) Minimum 5% miejsc parkingowych powinno być przystosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych. g) Sposób zaprojektowania, wykonania i umiejscowienia ogrodzeń, bram i furtek nie może stwarzać zagrożenia dla ludzi i zwierząt (rmi § 41 ust. 1). h) Na wysokości mniejszej niż 1,8 m nie mogą znajdować się ostro zakończone elementy, drut kolczasty, tłuczone szkło oraz inne podobne wyroby i materiały (rmi § 41 ust. 2). i) Furtki powinny być zaprojektowane w taki sposób, żeby nie utrudniały dostępu osobom niepełnosprawnym (rmi § 42 ust. 2).

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45112723-9, 37535200-9, 45100000-8, 45111291-4, 45112700-2, 45233200-1

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2019-11-30

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena ofertowa	60,00
Okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**