

## Wykaz nr 2/2024 nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Obręb	Numer Działki	Powierzchnia części nieruchomości	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Termin opłaty za dzierżawę	Czynsz	Podstawa Władania/Księga Wieczysta	Okres obowiązywania umowy
1	Podzamcze	1426/2	12 m <sup>2</sup>	Cel: prowadzenie działalności związanej z promocją rzemieślnictwa, rzemieślników, lokalnych twórców i artystów z terenu Gminy Ogrodzieniec  Przeznaczenie w MPZP: H 6MU tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej	Część nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Podzamczu przy ul. Zamkowej	Do końca każdego miesiąca	Czynsz dzierżawny: w terminie od 01.10 do 31.03 każdego roku 363,89 zł brutto, tym 23% VAT/miesiąc w terminie od 01.04 do 30.09 każdego roku 2337,00 zł brutto w tym 23% VAT	CZ1Z/00032926/2	do 31.12.2026 r.
2	Ryczów	341/3	0,7815 ha	Cel: Uprawy polowe  Przeznaczenie w MPZP: R tereny rolnicze	Nieruchomość gruntowa niezabudowana porośnięta zielenią niską o kształcie zbliżonym do prostokąta	co roku do 31.10 za dany rok kalendarzowy	1,90 zł ar/rok	CZ1Z/00033466/6	do 31.12.2026 r.

3	Podzamcze	490 493 494 504	3,1354 ha	Cel: Uprawy polowe Przeznaczenie w MPZP: częściowo ZR tereny zieleni o szczególnym znaczeniu przyrodniczym R tereny rolnicze	Nieruchomość gruntowa niezabudowana porośnięta zielenią niską o kształcie nieregularnym	co roku do 31.10 za dany rok kalendarzowy	1,90 zł ar/rok	CZ1Z/00039677/0 Decyzja Wojewody G.10-7463/26-3/92 z dn. 25.05.1992 r	do 31.12.2026 r.
4	Gulzów	18	1,1156 ha	Cel: Uprawy polowe Przeznaczenie w MPZP: częściowo R tereny rolnicze częściowo C 2 MNR tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta	co roku do 31.10 za dany rok kalendarzowy	1,70 zł ar/rok	DEC.G- MK/137/98/GU/1/3	do 31.12.2026 r
5	Podzamcze	945	1,0500 ha	Cel: Prowadzenie działalności statutowej Stowarzyszenia Jurajski Klub Lotniczy Przeznaczenie w MPZP: 3UT, US, ZN tereny usług turystycznych, sportu i zieleni niskiej	Teren wykorzystywany na prowadzenie działalności statutowej Stowarzyszenia Jurajski Klub Lotniczy	do 31.12 każdego roku	615,00 zł/rok	CZ1Z/00016708/0	do 31.12.2026 r

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Ogrodzieniu oraz na stronie internetowej [www.ogrodzieniec.bip.jur.pl](http://www.ogrodzieniec.bip.jur.pl). Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Ogrodzieniu, Plac Wolności 25, pok.9 (parter) w godzinach pracy Urzędu: poniedziałek od 8.00 – 17.00, wtorek, środa, czwartek od 7.30 -15.30, piątek od 7.30 do 14.30 lub pod numerem telefonu 32 67 09 707.

Ogrodzieniec

Data opracowania 20.12.2023r.

Data publikacji .....

04.01.2024

Zup. Burmistrza Miasta i Gminy

Miasto i Gmina

Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy