

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SIWZ
dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

Wykonanie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz kosztorysu inwestorskiego na:

Zadanie nr 1 - Przebudowa dróg gminnych ul. Krótkiej i Plac Wolności w Ogrodzieńcu

Zadanie nr 2 - Przebudowa dróg gminnych ul. Paderewskiego, Szerokiej i Nowy Świat w Ogrodzieńcu

Zadanie nr 3 - Przebudowa dróg gminnych ul. Zuzanka i Zwycięstwa w Podzamczu

Zamawiający – Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec – na podstawie art. 38 ust.1, 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) informuje, że do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w niniejszym postępowaniu zostały wniesione pytania na które udzielono poniższych odpowiedzi.

Pytanie nr 1

Jakim trybem Zamawiający przewiduje realizację w/w inwestycji? Czy Wykonawca ma dokonać skutecznego zgłoszenia robót, uzyskać pozwolenia na budowę, uzyskać decyzję ZRID? W przypadku konieczności uzyskania decyzji ZRID prosimy o podanie liczby działek przewidzianych do geodezyjnego podziału wraz ze wskazaniem czy działki są własnością osób prywatnych czy gminy.

Odpowiedź

Zamawiający wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

W niektórych przypadkach (np. ul. Zwycięstwa) może być problem przy zgłoszeniu, a tym bardziej przy pozwoleniu na budowę z uwagi na brak zgodności parametrów technicznych projektowanej drogi z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego lub normatywem wynikającym z rozporządzenia o warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać drogi lub jakimkolwiek innym aktem normatywnym do którego można by odnieść projekt drogi przy uwzględnieniu istniejących warunków terenowych.

Pytanie nr 2

Czy w/w inwestycja leży w obszarze istniejącego pasa drogowego ?

Odpowiedź

Wiążąca odpowiedź na pytanie jest możliwa po uzyskaniu przynajmniej zaktualizowanej mapy zasadniczej, naniesieniu obecnego i projektowanego przebiegu drogi co z kolei wskaże działki dla których konieczne będzie uzyskanie wypisów z ewidencji gruntów.

Gmina nie posiada materiałów na bazie których można by było dać jednoznaczną odpowiedź. Naszym zdaniem są to pytania już etapu projektowania i uzgodnień z inwestorem.

Pytanie nr 3

Czy inwestycje polegają na zmianie parametrów technicznych drogi czy polegają jedynie na wymianie nawierzchni drogi i chodników ?

Odpowiedź

W opisie przedmiotu zamówienia założono budowę lub przebudowę drogi, osiągnięcie parametrów technicznych drogi odpowiedniej do jej kategorii i charakterystyki ruchu. Ponadto, przy zakładanym kryterium poprawy parametrów technicznych drogi, odpowiedzi na pytanie, czy należy wymienić podbudowę, wzmocnić ją, czy tylko poprawić w określonych miejscach powinien udzielić projektant po wykonaniu np. odwiertów kontrolnych.

Pytanie nr 4

Czy wskazane drogi posiadają odbiorniki deszczówki ?

Odpowiedź

Sam sposób odwodnienia drogi jest możliwy do ustalenia na podstawie oględzin. Gmina nie dysponuje żadnym dokumentem typu decyzja wodnoprawna dotycząca odprowadzania wód deszczowych z powierzchni dróg.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy


Magdalena Słucka
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy


Jaskowski