

Projekt

z dnia 20 maja 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIENCU**

z dnia 28 maja 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Podzamczu dz. ewid. 1426/2 na czas oznaczony powyżej trzech lat z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm) art.37 ust.4 art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Ogrodzieńcu
uchwała co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Podzamczu t.j. działka ewid. nr 1426/2 o powierzchni 12m² stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej (grunt zajęty pod sklepik z pamiątkami i rękodziełem; część działki nr1426/2), na okres powyżej trzech lat z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Małgorzata Janoska

UZASADNIENIE

Dzierżawca jest zainteresowany dalszą dzierżawą gruntów, złożył wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy w celu dalszego prowadzenia działalności handlowej i nie zalega z płatnościami. Umowa dzierżawy będzie zawarta do 31.12.2021r. W wyniku realizacji uchwały Gmina Ogrodzieniec uzyska dochód w postaci czynszu dzierżawnego, ponadto dzierżawca będzie zobowiązany do utrzymania porządku i czystości na terenie wydzierżawionym i wokół niego.