**UCHWAŁA Nr …………/2020**

**Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu**

**z dnia …………… 2020 r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Mokrusie na czas oznaczony powyżej trzech lat z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2012 poz. 713) art. 37 ust. 4, art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65; ze zm. Dz.U. z 2020 r. poz. 284 )

**Rada Miejska w Ogrodzieńcu**

**uchwala co następuje:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej nr 131 o pow. 1,7051 ha (k.m. 3) położonej w Mokrusie, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec z przeznaczeniem na uprawy rolne, na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie merytoryczne:** Dzierżawca jest zainteresowany dalszą dzierżawą gruntów, złożył wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy na cel upraw polowych i nie zalega z płatnościami. Umowa dzierżawy będzie zawarta do końca roku kalendarzowego z możliwością jej przedłużenia aneksem do 31.12.2023r. W wyniku realizacji uchwały Gmina Ogrodzieniec uzyska dochód w postaci czynszu dzierżawnego, ponadto nieruchomości będą utrzymywane według zasad dobrej kultury rolnej.