**UCHWAŁA Nr …………/2020**

**Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu**

**z dnia …………… 2020 r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na czas oznaczony powyżej trzech lat z dotychczasowym najemcą w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2012 poz. 713) art. 37 ust. 4, art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65; ze zm. Dz.U. z 2020 r. poz. 284, 782)

**Rada Miejska w Ogrodzieńcu**

**uchwala co następuje:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia przeznaczonego do zamontowania urządzeń technicznych do zapewnienia łączności o powierzchni 7,10m² w budynku znajdującym się Gieble przy ul. Dworskiej na działce oznaczonej nr 79/46, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec, na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym najemcą w trybie bezprzetargowym.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie merytoryczne:** Najemca jest zainteresowany dalszym najmem pomieszczenia, złożył wniosek o przedłużenie umowy najmu i nie zalega z płatnościami. Umowa najmu będzie zawarta do 31.12.2024r. W wyniku realizacji uchwały Gmina Ogrodzieniec uzyska dochód w postaci czynszu najmu.