

**UCHWAŁA NR LII/487/2022
RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIĘNCU**

z dnia 29 grudnia 2022 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kielkowice na lata 2022-2030

Na podstawie art. 6 oraz art. 18 ust. 2 pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) Rada Miejska w Ogrodzieńcu, uchwala co następuje:

§ 1. Zatwierdzić uchwalony przez Zebranie Wiejskie w Sołectwie Kielkowice Plan Odnowy Miejscowości Kielkowice na lata 2022-2030 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Ogrodzieńcu

Małgorzata Janoska

Załącznik do uchwały Nr LII/487/2022
Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu
z dnia 29 grudnia 2022 r.



Województwo Śląskie



Powiat Zawierciański



Gmina Ogrodzieniec

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KIEŁKOWICE na lata 2022-2030



Kielkowice, grudzień 2022



Spis treści

1. Wstęp.....	3
2.Charakterystyka miejscowości.....	4
3.Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.....	7
4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości.....	14
5. Opis planowanych działań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 8 lat.....	16
6. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców.....	23
7. Mapa miejscowości.....	23

1. Wstęp

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich jest kluczowym wyzwaniem, jakie stoi przed Polską. Głównym celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości, jest dokumentem planowania rozwoju na najniższym szczeblu, czyli na poziomie sołectwa. Służy on pobudzaniu mieszkańców danej miejscowości do wspólnego działania na rzecz rozwoju swojej małej ojczyzny. Plan Odnowy Miejscowości to jeden z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Odnowa wsi przesuwając odpowiedzialność za przyszłość społeczności lokalnej na nią samą. Zachęca do inicjatywy i aktywności oraz sprawia, że to właśnie lokalna społeczność staje się motorem napędowym przemian w swoim środowisku. Proces odnowy wsi nie jest możliwy bez planowania.

Program Rozwoju Obszarów Wiejskich narzuca obowiązek posiadania planu odnowy miejscowości, który został przyjęty przez Zebranie Wiejskie danej miejscowości oraz zatwierdzony przez radę gminy.

„Plan Odnowy Miejscowości Kiełkowice na lata 2022-2030” jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego i określa cele oraz kierunki działania wraz z określeniem zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną planowanych na lata 2022-2030. Dokument **„Plan Odnowy Miejscowości Kiełkowice”** ma służyć pełnemu wykorzystaniu istniejącego potencjału i szans rozwojowych, w tym dostępu do środków unijnych i funduszy rządowych.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem otwartym, a zapisane w nim zadania będą aktualizowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań wewnętrznych jak zewnętrznych oraz pojawiających się nowych możliwości. Uwzględniane będą również nowe potrzeby zgłaszane przez mieszkańców, władze samorządowe gminy, organizacje pozarządowe i nieformalne grupy mieszkańców, sektor publiczny i prywatny. Plan Odnowy Dokument zawiera niezbędne składowe: charakterystyka miejscowości, inwentaryzacja

zasobów służących odnowie miejscowości, ocena mocnych i słabych stron miejscowości, wykaz planowanych zadań.

2.Charakterystyka miejscowości

Miejscowość Kiełkowice, położona jest w województwie śląskim, w powiecie zawierciańskim na terenie Jury Krakowsko-Częstochowskiej, w gminie Ogrodzieniec. W latach 1975–1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa katowickiego. Kiełkowice leżą około 6 km na północny wschód od Ogrodzieńca, 12 km na wschód od Zawiercia i 49 km na północny wschód od Katowic. Miejscowość graniczy od zachodu z Karlinem – dzielnicą Zawiercia, od północy z Siamoszycami, od wschodu z Mokruszem, Gieblem i Giebło-Kolonia, a od południa z Podzamczem. Kiełkowice - wieś sołecka, położona w północnej części gminy, przy drodze powiatowej nr 1724 S z Podzamcza. Wieś od północy graniczy z Kroczycami, od wschodu z sołectwami Mokrus, Giebło i Giebło Kolonia, od południa z Podzamczem, a od zachodu z Karlinem (dzielnica Zawiercia).

Miejscowość jest położona przy drodze północ-południe. Dzieli się na część południową, nazywaną Nowymi Kiełkowicami i północną mającą bardziej rozległą zabudowę – Stare Kiełkowice. Stare Kiełkowice - najstarsza zabudowana część Kiełkowic, położona przy drodze Pilica - Żerkowice i Nowe Kiełkowice - tzw. Jutrzyzna pochodząca od Góry Birów w Podzamczu. Stare Kiełkowice powstały na początku XIV w., Jutrzyzna w l. 20-30 XX w., w wyniku parcelacji i komasacji ziem. Już w 1241 roku, w fazie wczesnego osadnictwa na tym terenie, Kiełkowice były w posiadaniu właścicieli ziemi ogrodzienieckiej - Włodków. Źródłowo Kiełkowice wymieniane są pod koniec XIV w., tj. w 1386 roku. W okresie tym powstawały szlaki handlowe i komunikacyjne, tak powstała m.in. droga z Giebła do Kiełkowic (ul. Pielgrzymów, przez miejscowych nazywana „szlakiem częstochowskim”) oraz układy osadnicze. W latach 1470 i 1475 Kiełkowice widnieją w aktach sprzedaży, a pod koniec XVIII w. na mapach, natomiast sto lat później w słownikach geograficznych. Powierzchnia Kiełkowic stanowi ponad 526 ha, w części północnej - Stare Kiełkowice - o rozległej, niskiej, jednorodzinnej zabudowie (zasób kulturowy ze względu na historyczną zabudowę, także rozproszona zabudowa w tzw. Dołach), położone są przy drodze w kierunku

północ-południe (główna ul. Turystyczna), aż do południowej granicy z Podzamczem. Od zachodu graniczą z Karlinem (dzielnica Zawiercia, ciekawostka - kilka domów karlińskich położonych jest przy głównej ulicy Kiełkowic), natomiast od wschodu z gminnymi sołectwami: Giebło, Giebło Kolonia i Mokrus. Nazwy ulic w Kiełkowicach: Adwokacka, Karlińska, Lisia, Łąki, Piaskowa, Pielgrzymów, Sarnia, Starowiejska, Turystyczna, Więcki, Wilcza, Żwirowa. Dla porównania, na starej mapie Kiełkowic czytamy oznaczenia miejsc w Kiełkowicach: Biestryj, Bukowiec, Doły, Głębów, Jutrzyzna I, Jutrzyzna II, Kolawy, Kopców, Łąki, Mogiłki, Ogrody, Podborze, Podbukowiec, Podmorusie, Podniwiszcze, Święci, Tczyniec, Więcki, Wodąca, Wygorzelec, Zadole, Zagorce, Zagrodzie, Zalesie, Zastawie i Żarki. Według podań lokalnych, przekazywanych przez najstarszych mieszkańców sołectwa, nazwa „Kiełkowice” może pochodzić od „kła dzikiego zwierza”, występującego licznie na Górze Birów ze względu na rozległe lasy albo od „kiełkujących ziemniaków”. Najstarsi mieszkańcy Kiełkowic pamiętają człowieka, do którego mówili „dziadku”. Był to Jan Herba, pochodzący z Czeladzi, który w I.30. ubiegłego stulecia mieszkał przy wjeździe do Kiełkowic (na Jutrzyźnie) od strony Podzamcza, po prawej stronie za sadami owocowymi. Mówiono o nim „Herba na Wielkim Polu”, gdyż na wykarczowanym połacu ziemi sam wybudował niewielką chałupkę z kamienia, którą pokrył strzechą. Na zimę ocieplął swój domek gałązkami z jałowca rosnącego na Birowie w Podzamczu. Wodę dla swojej rodziny i dwóch kóz również nosił ze źródła bijącego u podnóża Góry Birów. Z Kiełkowic pochodzi Wojciech Drążek, misjonarz zakonu RPA z Mariannahill.

Ludność

W miejscowości Kiełkowice na dzień 31.10.2022r., zamieszkuje 450 osób. Dokładną strukturę demograficzną w całej gminie Ogrodzieniec, przedstawia poniższa tabelka.

Miejscowość	Liczba ludności (stan na dzień 31.10.2022)	Wiek 0-8	Wiek 9-16	Wiek 17-25	Wiek 26-37	Wiek 38-47	Wiek 48-58	Wiek 59-69	Wiek 70+	Liczba Mężczyzn	Liczba Kobiet
Mokrus	287	15	25	24	41	49	39	54	40	138	149
Giebło	437	31	30	42	58	74	71	63	68	207	230
Ogrodzieniec	4088	261	289	341	600	684	606	679	628	1934	2154
Żelazko	144	11	13	18	10	36	11	26	19	69	75
Kiełkowice	450	35	33	39	58	75	64	74	72	206	244
Podzamcze	960	71	84	74	152	150	140	143	146	466	452
Ryczów	832	67	70	62	144	122	118	139	110	409	423
Śrubarnia	70	5	7	6	13	13	8	10	8	40	30
Fugasówka	681	42	51	59	84	117	112	109	107	330	351
Markowizna	111	7	5	4	17	19	22	17	20	58	53
Giebło Kolonia	220	16	21	14	23	49	22	34	41	108	112
Ryczów Kolonia	321	17	27	34	40	53	50	55	45	157	164
Gulzów	277	21	26	20	45	41	41	44	39	138	139

Ogólna liczba mieszkańców w Gminie Ogrodzieniec (stan na dzień 31.10.2022) wynosi 8878 osób.



3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

Na Terenie Kiełkowic znajdują się:

- Kaplica pod wezwaniem Miłosierdzia Bożego, należącej do Parafii Rzymskokatolickiej w Gieble
- Pomnik
- Remiza OSP
- Gminna Izba Tradycji Pożarnictwa
- przydrożne kapliczki i krzyże
- studnie
- Dzienny Dom „Senior+”



Kaplica pod wezwaniem Miłosierdzia Bożego, należącej do Parafii Rzymskokatolickiej w Gieble



Pomnik ku czci członków Ruchu Oporu pomordowanych w czasie II wojny światowej”
stoi przy ul. Turystycznej w Kiełkowicach.



Remiza OSP w Kiełkowicach

Uwarunkowania przyrodnicze

Kiełkowice położone są wśród pięknej żywej zieleni i prześlicznych miejsc krajobrazowych. Obszar ten jest siedliskiem różnorodnego ptactwa. Kiełkowicach położone są również ostańce jurajskie tj. **Lisia Góra** oraz **Dziurawionka**.

Pomiędzy ul. Więcki a polną drogą prowadzącą do Siamoszy (tzw. Stare Kiełkowice), płynie rzeka Krztynia (jej źródła można znaleźć w lesie). Kiedyś znajdowały się tu dwa stawy, dzięki którym osiedlili się pierwsi mieszkańcy i powstały pierwsze domy.

Dziedzictwo kulturowe miejscowości

Dominantę architektoniczną we wsi stanowi bryła Kaplicy pod wezwaniem Miłosierdzia Bożego, należącej do Parafii Rzymskokatolickiej w Gieble. Miejszem pamięci narodowej jest pomnik ku czci Członków Ruchu Oporu poległych w latach 1939-1945, zlokalizowany przy ul. Turystycznej, naprzeciw kościoła.

W krajobraz wsi wpisane są liczne kapliczki przydrożne i nadrzewne. Kapliczek we wsi jest 6: najstarszą jest niebieska kapliczka przy ul. Starowiejskiej w cieniu dwóch drzew oliwnych i kwitnących kwiatów - figurka Matki Boskiej na wysokim betonowym słupku, po drugiej stronie ulicy istniała kuźnia. Kolejna, przy skrzyżowaniu ulic Turystycznej i Karlińskiej, pośród białego bzu, stoi drewniana, niebieska kapliczka z wstawionym obrazkiem Matki Bożej, tonąca w żółtych kwiatkach. Owa kapliczka uzdrawiała ludzi chorych na cholere, jeśli ktoś do niej doszedł o własnych siłach i dotknął - wyzdrowiał, osoba, która upadła wcześniej – umierała. Przy skrzyżowaniu ul. Wilczej i Turystycznej na starej wierzbie już od 80 lat widnieje niebieska kapliczka z drewna, przyozdobiona białymi kwiatkami (wewnątrz dwa obrazki Matki Bożej), z drugiej strony tego samego drzewa jest nieczytelna tabliczka pozostawiona przez harcerzy. Czwarta, przy skrzyżowaniu Lisiej i Turystycznej (obok domów „karlińskich”) wymurowana z niewielkim placem - we wnęce znajduje się figurka Matki Bożej, a na murowanej podstawie stoi metalowy krzyż z Jezusem, wybudowana na Jutrznie w miejscu innej, zniszczonej upływem czasu, piąta murowana kapliczka w prywatnej intencji, z kamienia, otynkowana, usytuowana jest po lewej stronie przy wjeździe do Kiełkowic od strony Podzamcza, na której widnieją daty: 1969, 1973, 1976, 1982, 1998, 2006, we wnęce obrazek Jezusa Miłosiernego, stąd rozpościera się piękna panorama na Górę Birów i Zamek Ogrodzieniec. Na ulicy Łąki - w ogródku stoi metalowy krzyż z Jezusem, a pod nim na betonowym słupku niewielka biała kapliczka z wizerunkiem Matki Boskiej, przyozdobiona czerwonymi kwiatami.

Zorganizowanie i zaangażowanie społeczności lokalnej w działania na rzecz rozwoju miejscowości:

Aktywność mieszkańców w środowisku lokalnym

Aktywność mieszkańców przejawia się głównie w działalności miejscowej jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej. W sołectwie funkcjonuje Ochotnicza Straż Pożarna, strażacy wraz mieszkańcami podtrzymują lokalne zwyczaje i tradycje, opiekują się miejscem pamięci w sąsiedztwie remizy, organizują zajęcia i wypełniają wolny czas młodym mieszkańcom sołectwa, angażują się w wielopokoleniowe wydarzenia, dbają o dorobek kulturowy społeczeństwa, upamiętniają tradycje i zwyczaje pożarnicze, aktywnie uczestniczą w życiu lokalnej społeczności w ciągu całego roku poprzez udział w różnorodnych przedsięwzięciach sołectwa, a także Gminy Ogrodzieniec. Są to inicjatywy społeczne dla mieszkańców, sprzyjające integracji, rozwojowi i aktywizacji środowiska lokalnego. Przyczyniają się do stworzenia oferty dla mieszkańców a zarazem poprawy jakości ich życia poprzez udział w życiu miejscowości, podtrzymywanie lokalnych zwyczajów, zachowań i norm społecznych. Zwyczaje i obrzędy ludowe nadal wyznaczają cykl życia społeczności. Do dziś zachował się zwyczaj kolędowania, zimowych kuligów i „ostatków”. Kulturowany jest zwyczaj Orszak Trzech Króli ulicami Kiełkowic jest dla mieszkańców okazją do zaprezentowania swej wiary oraz przywiązania do tradycji i ludowego stroju. W okresie wielkanocnym wykonuje się palmy, a w koszykach ze święconką można znaleźć artystycznie zdobione jaja. W Kiełkowicach organizuje się również Dzień Ziemniaka w tym czasie mieszkańcy mają możliwość spotkania się i zintegrowania na świeżym powietrzu.

Rolnictwo

Istotną funkcją rozwoju gospodarczego gminy Ogrodzieniec, pomimo dominacji i prężnego rozwoju turystyki, pozostaje rolnictwo. Generalnie jednak całą gminę Ogrodzieniec pod względem klasyfikacji gleb uznać należy za stosunkowo ubogą. Obszar powiatu zawierciańskiego należy do środkowoeuropejskiej strefy klimatycznej. Mimo dużego rozdrobnienia i niskiej jakości gleb, mieszkańcy utrzymują się z pracy w gospodarstwach rolnych. Przeważają tu gleby o niskich klasach bonitacyjnych. Dominującą pozycję w strukturze zasiewów zajmują zboża. Rolnicy z Kiełkowic korzystają z programów Funduszy Europejskich. Rolnicy korzystają z programów rolno - środowiskowych, które

ograniczają powstawanie erozji gleb, wpływają korzystnie na plony roślin rolniczych oraz ograniczają monokulturę zasiewów. Programy te mają pozytywny wpływ na zwierzęta, które w okresie zimowym mają dodatkowe pożywienie, a w okresie wiosennym idealne warunki do rozmnażania się.

Poniższa tabela przedstawia powierzchnia gruntów w ha na terenie Gminy Ogrodzieniec.

Miejscowość	Grunty orne	Lasy	Łąki	Pastwiska	Sady	Ogółem
Mokrus	300,8247	110,3207	-	17,9316	1,1249	430,2019
Giebło	548,5030	162,8920	-	13,3273	0,6709	725,3932
Ogrodzieniec	567,8903	1751,4300	101,5536	54,1958	13,9557	2489,0254
Żelazko	80,3009	138,2141	-	6,7364	0,2956	225,5470
Kiełkowice	327,4035	128,9905	23,7388	26,6438	20,0333	526,8099
Podzamcze	494,5256	561,5459	40,2453	24,8283	5,8981	1127,0432
Ryczów	649,2325	558,7417	-	94,1947	6,0668	1308,2357

Podjęte działania na rzecz ochrony środowiska

Wymiana źródła ciepła

W gminie istnieje możliwość ubiegania się o dotację z budżetu na zadanie służące ograniczeniu niskiej emisji na terenie Gminy Ogrodzieniec, zgodnie z Uchwałą nr XXV/240/2020 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 9 czerwca 2020 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/277/2018 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 23 stycznia 2018 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji osobom fizycznym, które wykonały zadania służące ograniczeniu niskiej emisji na terenie Gminy Ogrodzieniec.

Zgodnie z zapisami Regulaminu udzielania dotacji z budżetu Gminy na zadanie służące ograniczeniu niskiej emisji na terenie Gminy Ogrodzieniec, dotacja jest przeznaczona na częściowe pokrycie poniesionych kosztów związanych z zakupem kotła centralnego

ogrzewania na paliwo gazowe lub kotła na paliwo stałe spełniającego wymogi eko projektu lub piec na pellet lub pompę ciepła, do wysokości 50% ceny zakupu i wynosi nie więcej niż 2 000,00 PLN brutto. W celu ubiegania się o dotację należy złożyć wniosek o udzielenie dotacji wraz z tytułem prawnym do władania nieruchomością. Wniosek należy złożyć przed zakupem nowego źródła ciepła. Po złożeniu wniosku i podpisaniu umowy wnioskodawca może realizować zadanie. Dotacja nie przysługuje na przedsięwzięcia już zrealizowane. Jednocześnie nadmieniam, że jednym z warunków przyznania dotacji jest likwidacja czyli zdemontowanie starego kotła c.o. lub innego źródła ciepła, potwierdzone dokumentem złomowania lub jego zbycia. Wnioski przyjmowane są w terminie od 1 stycznia do 30 czerwca roku kalendarzowego.

Gmina Ogrodzieniec w walce ze smogiem powstającym w powietrzu z centralnego ogrzewania (kopciuchów), udzieliła dotacji z budżetu Gminy na zadanie służące ograniczeniu niskiej emisji na terenie Gminy Ogrodzieniec. Do Gminy w 2021 roku wpłynęło 57 wniosków o wymianę pieca.

Program „Czyste Powietrze”

Ponadto Gmina Ogrodzieniec w porozumieniu z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach realizuje program „Czyste Powietrze”, którego celem jest obsługa Wnioskodawców w procesie składania wniosków i uzyskania dofinansowania. Powyższe dofinansowania można łączyć jeżeli suma dotacji nie przekracza 100% kosztów przedsięwzięcia na wymianę źródła ciepła. W roku 2021 złożono 55 wniosków.

Utylizacja azbestu

Mieszkańcy Ogrodzieńca mają możliwość ubiegania się o dotację z budżetu gminy Ogrodzieniec na likwidację pokryć dachowych lub/i elewacji zawierających azbest z budynków położonych na terenie tut. Gminy. Dotacja ta udzielana jest zgodnie z Uchwałą nr LX/442/210 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 9 listopada 2010 r., następnie zmienionej Uchwałą Nr XXXVI/245/2020 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 14 lipca 2020 r., w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji osobom fizycznym, które zamierzają dokonać likwidacji pokryć dachowych lub/i elewacji na terenie swoich nieruchomości.

4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

<u>SILNE STRONY</u>	<u>SŁABE STRONY</u>
<ul style="list-style-type: none">• położenie miejscowości na Jurze Krakowsko-Częstochowskiej• telefonia stacjonarna i komórkowa• sieć energetyczna• Kościół• zachowane wartości naturalnego środowiska przyrodniczego• atrakcyjne walory krajobrazowe• korzystne położenie pod względem rozwoju turystyki• uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego• duża aktywność organizacji OSP• dogodna komunikacja drogowa• wyznaczone tereny mieszkaniowe• rozwinięta sieć wodociągowa,• duże zaangażowanie mieszkańców w sprawy społeczne i kościelne• budynek remizy• dobra współpraca mieszkańców z urzędem gminy i organizacjami	<ul style="list-style-type: none">• starzejące się społeczeństwo• brak estetycznego centrum wsi• brak infrastruktury technicznej gospodarki ściekowej• brak ścieżek rowerowych• duża powierzchnia terenów o słabych glebach przeznaczonych pod rolnictwo• mała liczba połączeń komunikacyjnych• niewielka ilość punktów gastronomicznych,• brak wystarczającej ilości parkingów• niezadowalający stan nawierzchni dróg i chodników• niezadowalająca liczba podmiotów dająca zatrudnienie mieszkańcom• mało skuteczna promocja miejscowości• odstąpienie skałek

pozarządowymi

- Dzienny Dom „Senior+”

SZANSE

- możliwości uzyskania dotacji z Unii Europejskiej
- rozwój małych i średnich przedsiębiorstw
- wzrost pomocy Unii Europejskiej dla rolników i przedsiębiorców
- rozwój mieszkalnictwa jednorodzinnego
- budowa chodników i dróg
- utworzenie centrum kulturalnego wsi
- rozbudowa infrastruktury rekreacyjno-sportowej
- rozwój bazy turystycznej i agroturystycznej
- budowa ścieżek pieszo-rowerowych,
- posiadanie dokumentacji na pozyskanie dotacji z funduszy i grantów

ZAGROŻENIA

- emigracja młodzieży do miast
- migracja wykształconej młodzieży oraz specjalistów za granicę
- migracja mieszkańców do dużych ośrodków miejskich w poszukiwaniu pracy,
- postępująca indywidualizacja życia społecznego
- mały przyrost naturalny
- bezrobocie

5. Opis planowanych działań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 8 lat

Priorytety rozwoju miejscowości Kiełkowice

Wykorzystanie walorów krajobrazowych i kulturowych miejscowości pozytywnie wpłynie na rozwój usług związanych z turystyką, a tym samym przyczyni się do rozwoju gospodarczego miejscowości. Dzięki wielokierunkowości i komplementarności przedsięwzięć odnowy wsi, wzrośnie konkurencyjność Kiełkowic jako miejscowości turystycznej, przy zachowaniu jej tożsamości, odrębności, wartości duchowych i materialnych oraz charakterystycznego krajobrazu kulturowego. Istotnym elementem dla miejscowości jest kultura i tradycja pielęgnowana przez mieszkańców, którzy wspólnie dbają o wizerunek wsi. Wizja wyglądu Kiełkowic w przyszłości determinuje kontynuację rozpoczętych zadań inwestycyjnych oraz przygotowanie nowych. Kosztorysy prac oraz szczegółowy opis inwestycji będą przygotowane bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji jako załączniki do Planu Odnowy Miejscowości. Poniższa tabela uwzględnia zadania do realizacji w ciągu najbliższych 8 lat.

PLANY INWESTYCYJNE W LATACH 2022-2030 ZWIĄZANE Z WDROŻENIEM PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KIEŁKOWICE

DZIAŁANIA	OKRES REALIZACJI	OCZEKIWANE REZULTATY	SZACUNKOWY KOSZT REALIZACJI DZIAŁANIA (zł)	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA		
				Budżet Gminy	Fundusze strukturalne	Inne źródła
Przebudowa drogi ul. Łąki w Kiełkowicach	2023-2024	-poprawa bezpieczeństwa mieszkańców i kierowców -poprawa estetyki miejscowości -poprawa infrastruktury komunikacyjnej	500 000,00	X	X	
Budowa wodociągu w Kiełkowicach ul. Łąki/ ul. Karlińska	2023-2024	-poprawa infrastruktury	950 000,00		X	
Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków przy Domu Seniora w	2023-2024	-poprawa infrastruktury	320 000,00		X	

DZIAŁANIA	OKRES REALIZACJI	OCZEKIWANE REZULTATY	SZACUNKOWY KOSZT REALIZACJI DZIAŁANIA (zł)	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA		
				Budżet Gminy	Fundusze strukturalne	Inne źródła
Kiełkowicach						
Przebudowa dróg lokalnych, budowa chodników i ścieżek rowerowych	2023-2030	Poprawa bezpieczeństwa w ruchu drogowym, rozwój turystyki rowerowej	8 000 000,00	X	X	X
Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Kiełkowic oraz budowa zbiorników retencyjnych zapobiegających zalewaniu ulic i pobliskich posesji	2023-2030	Poprawa jakości środowiska, poprawa jakości życia mieszkańców i turystów	9 000 000,00	x	x	X
Termomodernizacja budynku remizy OSP	2023-2030	-poprawa estetyki miejscowości	1 000 000,00	X	X	
Budowa placu zabaw obok remizy OSP	2023-2030	-poprawa estetyki miejscowości	200 000,00	X	X	

DZIAŁANIA	OKRES REALIZACJI	OCZEKIWANE REZULTATY	SZACUNKOWY KOSZT REALIZACJI DZIAŁANIA (zł)	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA		
				Budżet Gminy	Fundusze strukturalne	Inne źródła
		-poprawa jakości życia mieszkańców i turystów				
Zagospodarowanie terenów przy budynkach remizy OSP i Domu Seniora	2023-2030	-poprawa estetyki miejscowości	250 000,00	X	X	
Termomodernizacja budynku Domu Seniora	2023-2030	-poprawa estetyki miejscowości, - poprawa dostępu do infrastruktury użyteczności publicznej	400 000,00	X	X	
Instalacja ogniw fotowoltaicznych na budynkach gminnych	2023-2030	poprawa bezpieczeństwa	500 000,00	X	X	
Zakup samochodu strażackiego	2023-2030	-poprawa bezpieczeństwa	800 000,00	X	X	X

DZIAŁANIA	OKRES REALIZACJI	OCZEKIWANE REZULTATY	SZCUNKOWY KOSZT REALIZACJI DZIAŁANIA (zł)	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA		
				Budżet Gminy	Fundusze strukturalne	Inne źródła
Zagospodarowanie budynku Domu Seniora (piętro I)	2023-2030	-poprawa estetyki miejscowości, - poprawa dostępu do infrastruktury	300 000,00	X	X	
Uzupełnienie oświetlenia ulicznego	2023-2030	- poprawa bezpieczeństwa	500 000,00	X	X	
Wymiana wiat przystankowych	2023-2030	- poprawa bezpieczeństwa, -poprawa estetyki miejscowości,	200 000,00	X	X	
Utworzenie klastra energetycznego (zadanie realizowane na terenie gminy Ogrodzieniec)	2023-2030	-bezpieczeństwo energetyczne	1 000 000,00	X	X	X

DZIAŁANIA	OKRES REALIZACJI	OCZEKIWANE REZULTATY	SZACUNKOWY KOSZT REALIZACJI DZIAŁANIA (zł)	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA		
				Budżet Gminy	Fundusze strukturalne	Inne źródła
Kontynuacja zadań związanych z kompleksową utylizacją odpadów azbestowych	2022-2030	Wylimitowanie i unieszkodliwienie odpadów azbestowych z miejscowości.	405 000,00	X	X	
Inwestycje ograniczające niską emisję oraz wykorzystujące OZE dla mieszkańców miejscowości Kielkowice	2023-2030	Poprawa jakości środowiska, poprawa jakości życia mieszkańców i turystów. Poprawa wizerunku miejscowości	9 000 000,00	x	x	
Przedsięwzięcia zwiększające ilość pojemników na odpady komunalne wraz z usprawnieniem systemu odbioru i przetwarzania odpadów	2023-2030	Poprawa jakości środowiska, poprawa jakości życia mieszkańców i turystów. Poprawa wizerunku miejscowości	900 000,00	X	X	

DZIAŁANIA	OKRES REALIZACJI	OCZEKIWANE REZULTATY	SZACUNKOWY KOSZT REALIZACJI DZIAŁANIA (zł)	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA		
				Budżet Gminy	Fundusze strukturalne	Inne źródła
Rozwój transportu publicznego (zadanie realizowane na terenie gminy Ogrodzieniec)	2023-2030	Zapewnienie sprawnego funkcjonowania i rozwoju transportu publicznego na terenie całej gminy. Wykorzystanie alternatywnych ofert środków transportowych (np. rowery, hulajnogi elektryczne).	2 000 000,00	X	X	X

6. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców

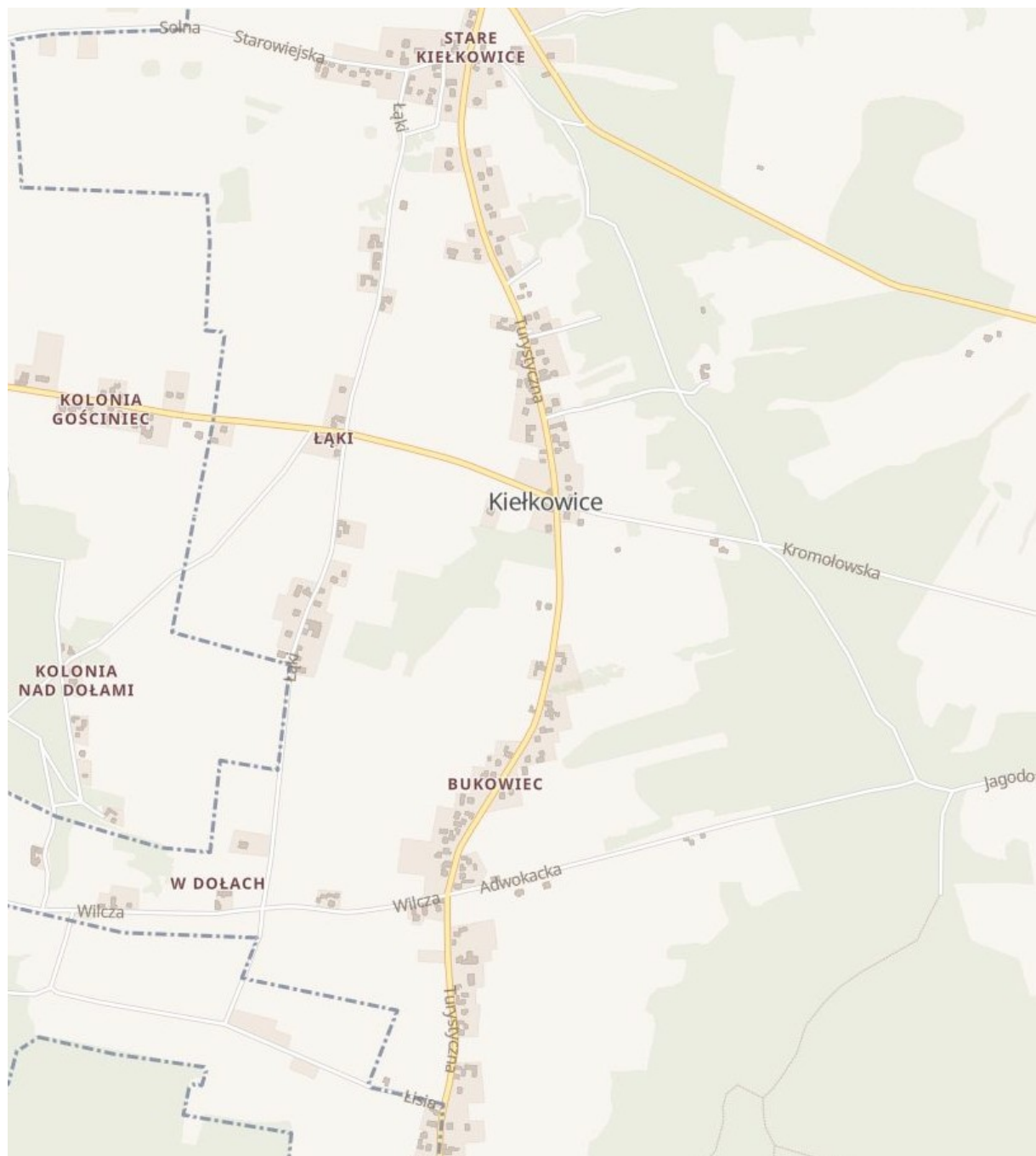
Niniejszy Plan Odnowy Miejscowości Kielkowice zakłada realizację kilku zadań w przeciągu 8 najbliższych lat. Zakładane cele Planu Odnowy Miejscowości przewidują wzrost znaczenia Kielkowic jako ośrodka rozwoju kultury, edukacji i rekreacji. Mieszkańcy wsi Kielkowic są otwarci, aktywni, twórczy i samodzielni w podejmowaniu inicjatyw na rzecz rozwoju swojej miejscowości.

Realizacja niniejszego Planu ma służyć poprawie warunków życia mieszkańców, integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.

7. Mapa miejscowości



Fot. 1. Mapa Gminy Ogrodzieniec z wyszczególnieniem sołectwa Kielkowice.



Fot. 2. Mapa sołectwa Kielkowice