**UCHWAŁA Nr …………/2019**

**Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu**

**z dnia …………… 2019 r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości tj. działki nr 2971/5 przy ulicy Kościuszki w Ogrodzieńcu na czas oznaczony powyżej trzech lat z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 37 ust. 4, art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz.: 270, 492, 801).

**Rada Miejska w Ogrodzieńcu**

**uchwala co następuje:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy dla części nieruchomości tj. działki nr 2971/5 o pow. 2200m² (k.m.13) położonej w Ogrodzieńcu przy ulicy Kościuszki, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Karta uzgodnień do projektu uchwały w sprawie**:wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości tj. działki nr 2971/5 przy ulicy Kościuszki w Ogrodzieńcu na czas oznaczony powyżej trzech lat z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym.

|  |  |
| --- | --- |
| Funkcja | Podpis |
| Burmistrz  |  |
| Skarbnik  |  |
| Sekretarz  |  |
| Radca Prawny |  |
| Kierownik komórki merytorycznej |  |
| Pracownik merytoryczny |  |

**Uzasadnienie merytoryczne:** Dzierżawca jest zainteresowany dalszą dzierżawą gruntów, nie zalega z płatnościami. Umowa dzierżawy będzie zawarta do 31.12.2023r. W wyniku realizacji uchwały Gmina Ogrodzieniec uzyska dochód w postaci czynszu dzierżawnego, ponadto dochodem będzie również podatek od prowadzonej działalności gospodarczej.