

**UCHWAŁA Nr V/43/2003
RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIĘNCU**

z dnia 31 stycznia 2003r.

**w sprawie: zmiany uchwały Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu Nr IV/35/2002 z dnia 12 grudnia 2002
dotyczącej zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu
gminy.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 i 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r.z późn. zm.) oraz art. 4, art. 21 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U.Nr 71, poz. 733 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Ogrodzieńcu
uchwala:**

Wprowadzić następujące zmiany do uchwały Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu Nr IV/35/2002 z dnia 12 grudnia 2002r. :

§ 1.

W załączniku nr 1 do uchwały w § 2 pkt 2 skreśla się zdanie 2.

§ 2.

W załączniku Nr 2 do uchwały skreśla się w całości § 2.

§ 3.

W załączniku Nr 4 do uchwały skreśla się pkt 6.

§ 4.

W załączniku Nr 5 do uchwały w § 2 skreśla się pkt 2.

§ 5.

W załączniku Nr 5 do uchwały w § 3 pkt 2 otrzymuje nowe brzmienie:

Wnioski mogą składać mieszkańcy Gminy Ogrodzieniec

§ 6.

Załącznik nr 6 do uchwały otrzymuje nowe brzmienie:

**ZASADY POSTĘPOWANIA W STOSUNKU DO OSÓB, KTÓRE POZOSTAŁY W LOKALU
OPUSZCZONYM PRZEZ NAJEMCĘ LUB W LOKALU, W KTÓREGO NAJEM NIE WSTĄPIŁY PO
ŚMIERCII NAJEMCY**

1. Osoby, które zamieszkują na stałe w komunalnym lokalu mieszkalnym wspólnie z głównym najemcą powyżej 5 lat, po opuszczeniu przez głównego najemcę mieszkania lub po jego śmierci zobowiązane są:
 - a) w terminie do 1 roku od czasu opuszczenia lokalu przez głównego najemcę lub po jego śmierci złożyć do Burmistrza Miasta i Gminy podanie z prośbą o przepisanie na siebie praw głównego najemcy przedmiotowego lokalu,

- b) po uzyskaniu zgody na przepisanie praw głównego najemcy osoba starająca się o uzyskanie praw głównego najemcy zobowiązana jest odebrać skierowanie do zawarcia umowy najmu z Urzędu Miasta i Gminy i następnie zawrzeć umowę najmu na przedmiotowy lokal.
2. W przypadku, gdy osoba zamieszkująca z głównym najemcą w tym samym lokalu mieszkalnym w ciągu roku nie zwróci się z podaniem o którym mowa w pkt. 1 osobie (osobom) takiej może zostać wypowiedziany najem lokalu komunalnego

§ 7.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 8.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Karta uzgodnień do projektu uchwały w sprawie: **zmiany uchwały Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu Nr IV/35/2002 z dnia 12 grudnia 2002r. dotyczącej zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.**

| Funkcja | Podpis |
|---------------------------------|--------|
| Burmistrz | |
| Skarbnik | |
| Sekretarz | |
| Radca Prawny | |
| Kierownik komórki merytorycznej | |