gww99
pracownia projektowa
architekt mgr inż. andrzej wolański
siedziba__zawiercie 42-400
ul. powstańców śląskich 12/63
pracownia__ zawiercie 42-400
ul. dojazd 8/25
tel (032)67 171 27
tel (032)67 275 17
tel 600 324 796
www.gww99.jur.pl
pracownia@gww99.jur.pl
awolaree@poczta.onet.pl
NIP: 6311978656
REGON: 278097834

Zawiercie, lipiec 2019r.

prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone według ustawy z 04.02.1994 r.
kopiowanie i użytkowanie bez zgody autora jest zabronione.

01_

OBIEKT: Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"

TEMAT/STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY_ BUDOWA PLACU ZABAW

BRANŻA: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ARCHITEKTONICZNA** | **TOM II**

INWESTOR: Gmina Ogrodzieniec,
Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

ADRES INWESTYCJI: ul. Elizy Orzeszkowej 13,
42-440 Ogrodzieniec

DZIAŁKA nr ew.: 804/11 /j.ewid.241606_OGRODZIENIEC/
obręb 0001 OGRODZIENIEC

KATEGORIA OBIEKTU: KOB VIII

		KODY CPV	grupa	klasa	kategoria		
1	ROBOTY BUDOWLANE	45000000-7					
	PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ	45100000-8	45110000-1	45111000-8	45111200-0	45111213-4	
2	ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA, ROBOTY ZIEMNE				45111290-7		
	ROBOTY W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU				45111291-4		
3	ROBOTY W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA TERENU	45100000-8	45110000-1	45111000-8	45112700-2	45112710-5	45112711-2
	ROBOTY W ZAKRESIE USUWANIA GLEBY			45112000-5			
4	NAKŁADANIE POWIERZCHNI KRYJĄCYCH	45100000-8	45400000-1	45440000-3	45442000-7	45442100-8	45442120-4
							45442121-1

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
PROJEKTANT **mgr inż. architekt Andrzej Wolański**	**53/03/SLOKK/II** **w specjalności architektonicznej**	
PROJEKTANT **mgr inż. architekt Hubert Wolański**	**11/SLOKK/2015** **w specjalności architektonicznej**	

	SPIS TOMÓW OPRACOWANIA :	
1.	TOM I	**BRANŻA ARCHITEKTONICZNA**

	WYKAZ PROJEKTANTÓW	UPRAWNIENIA	PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY
1.	**mgr inż. architekt Andrzej Wolański**	**53/03/SLOKK/II**	**SL-0969**
2.	**mgr inż. architekt Hubert Wolański**	**11/SLOKK/2015**	**SL-1728**

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

lipiec 2019r

Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
działka nr ew. 804/11 (obręb Ogrodzieniec), ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
inwestor: Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

SPIS TREŚCI

Numeracja projektu podzielona na część opisową i rysunkową
Część opisowa 1- 48
Część rysunkowa 00-01 _00-06

STRONA TYTUŁOWA	
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA	
TOM I – BRANŻA ARCHITEKTONICZNA, KONSTRUKCYJNA, INSTALACYJNA	
A. OŚWIADCZENIE	
1. Oświadczenie o zgodności z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.	
B. OPIS PROJEKTU	
DANE OGÓLNE CHAKTERYSTYCZNE PARAMETRY UŻYTKOWE I TECHNICZNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU PARAMETRY TECHNICZNE ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	
1. Podstawa opracowania.	
2. Przeznaczenie i program użytkowy inwestycji.	
3. Forma i funkcja obiektu.	
4. Dane o terenie.	
5. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko.	
6.Spełnienie wymagań ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.	
7. Spełnienie wymagań warunków użytkowych zgodnie z przeznaczeniem.	
8. Warunki ochrony przeciwpożarowej.	
C. UZGODNIENIA FORMALNO – PRAWNE, ZAŁĄCZNIKI DO DOKUMNETACJI	
1.Kserokopia uprawnień mgr inż. arch. Andrzej Wolański	
2.Kserokopia zaświadczenia wpisu na listę członków ŚOIA mgr inż. arch. Andrzej Wolański	
3.Kserokopia uprawnień mgr inż. arch. Hubert Wolański	
4.Kserokopia zaświadczenia wpisu na listę członków ŚOIA mgr inż. arch. Hubert Wolański	
5. WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OGRODZIENIEC zatwierdzonego Uchwała Rady Miejskiej Nr XXXVIII/325/2005 z dnia 26 września 2005 r.	
6. Mapa do celów projektowych_ P.2416021.2019.832 z dnia 24.07.2019r	
D. PROGRAM INWESTYCJI	
1. Bilans powierzchni terenu inwestycji, bilans terenu	
E. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
1. Przedmiot inwestycji.	
2. Istniejący stan zagospodarowania działki.	
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.	
4. Dojścia i dojazdy, układ komunikacyjny.	
5.Miejsca postojowe dla samochodów osobowych.	
6.Miejsca gromadzenia odpadów stałych.	
7.Uzbrojenie techniczne działki.	
8.Odprowadzenie wód powierzchniowych.	
9.Zieleń i ukształtowanie terenu zieleni, urządzenia rekreacyjne.	
10.Pochylnie przeznaczone dla osób niepełnosprawnych.	
11. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu - Bilans terenu	
12. Informacja czy działka jest wpisana do rejestru zabytków lub podlega ochronie na podstawie planu miejscowego.	
13.Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.	
14. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

lipiec 2019r

Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
działka nr ew. 804/11 (obręb Ogrodzieniec), ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
inwestor: Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.					
15. Dane wynikające z ustaleń planu miejscowego.					
16. Dane o wyłączeniu gruntów z produkcji rolniczej.					
17. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.					
18. Obszar oddziaływania obiektu.					
F. INFORMACJA BIOZ					
1. Strona tytułowa					
2. Informacja _BIOZ					
G. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE					
Podstawowe założenia i wyniki obliczeń statycznych elementów konstrukcyjnych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r.) – budynek mieszkalny.					
H. CZĘŚĆ RYSUNKOWA					
Lp	**NAZWA**	**Nr. branżowy**	**Nr. rys**	**Skala**	
1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIE TERENU	PZT_01	00-01	1:500, 1:10000	
2	**BRANŻA ARCHITEKTONICZNA**				
3	PLAC ZABAW_ ZESTAWIENIE ELEMENTÓW PLACU ZABAW	PZT_02	00-02	1:200	
4	PLAC ZABAW_ ELEMENTY DO LIKWIDACJI_ ZIELEŃ	PZT_03	00-03	1:200	
5	PLAC ZABAW_ NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA	PZT_04	00-04	1:200	
6	PLAC ZABAW_ NAWIERZCHNIA UTWARDZONA_ CHODNIK	PZT_05	00-05	1:200	
7	PLAC ZABAW, ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ ORAZ ELEMEENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY	PZT_06	00-06	1:200	

A. OŚWIADCZENIE

lipiec 2019r
Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
działka nr ew. 804/11 (obręb Ogrodzieniec), ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
inwestor: Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 - tekst jednolity Art. 20. ust. 4.
Projektant, a także sprawdzający, o którym mowa w ust. 2, do projektu budowlanego dołącza oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

OŚWIADCZENIE

Projekt budowlany:

Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
działka nr ew. 804/11 (obręb Ogrodzieniec), ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
inwestor: Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej:

Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 - tekst jednolity
Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 wraz ze zmianami rozporządzenia z dnia 7 kwietnia 2004 r. (Dz. U. Nr 109, poz. 1156)
Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. – O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004r nr 6 poz. 41 z późniejszymi zmianami

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:		
branża _ architektura	SPECJALNOŚĆ, NR UPRAWNIEŃ	podpis
PROJEKTANT **mgr inż. architekt** **Andrzej Wolański**	**nr uprawnień 53/03/SLOKK/II** **w specjalności architektonicznej**	
mgr inż. architekt **Hubert Wolański**	**nr uprawnień 11/SLOKK/2015** **w specjalności architektonicznej**	

B. OPIS PROJEKTU

lipiec 2019r
Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
działka nr ew. 804/11 (obręb Ogrodzieniec), ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
inwestor: Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

DANE OGÓLNE	Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
INWESTOR	Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec
DECYZJE ADMINISTRACYJNE	WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OGRODZIENIEC zatwierdzonego Uchwała Rady Miejskiej Nr XXXVIII/325/2005 z dnia 26 września 2005 r.
DANE LICZBOWE	Projekt architektoniczno – budowlany DOTYCZY PLACU ZABAW

1	powierzchnia terenu inwestycji: dz. nr. ew. 804/11 /j.ewid.241606_OGRODZIENIEC/ obręb 0001 OGRODZIENIEC	4748,52 m²	(100,00%)
2	Powierzchnia obiektów	-	-
3	Powierzchnia terenów utwardzonych – kostka brukowa	60,00 m²	
4	Powierzchnia bezpieczna - syntetyczna	95,00 m²	
5	Powierzchnia biologicznie czynna objęta opracowaniem	75,00 m²	

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Mapa do celów projektowych, skala 1:500_ P.2416021.2019.832 z dnia 24.07.2019r
- WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OGRODZIENIEC zatwierdzonego Uchwała Rady Miejskiej Nr XXXVIII/325/2005 z dnia 26 września 2005 r. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 - tekst jednolity z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
  Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r. Nr 75, poz. 690 wraz ze zmianami rozporządzenia z dnia 7 kwietnia 2004 r. (Dz. U. Nr 109, poz. 1156)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu formy projektu budowlanego Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r. Nr 120, poz. 1133
- UMOWA nr IRG.7225.18.2019 z dnia 10.04.2019r.

2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY INWESTYCJI

2.1 Inwestycja obejmuje wykonanie:

a nawierzchni utwardzonych,

b nawierzchni syntetycznych

c nawierzchni biologicznie czynnych wraz z nasadzeniem roślinności: trawnik

d elementów małej architektury tj.: ławki, kosze na śmieci, tablice informacyjne

f Elementy placu zabaw –
1_Bujak TYPU SAMOCHÓD POLICYJNY
Dane techniczne: parametry należy traktować jako przykładowe, założenie projektowe różnice wymiarów z tolerancją do +/-10%
długość: 76 cm
szerokość: 50 cm
wysokość: 80 cm
wysokość siedziska: 45 cm

wysokość swobodnego upadku: 45 cm
strefa upadku: 400 x 400 cm
normy bezpieczeństwa _ **Normy z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw**
liczba użytkowników : 1
przedział wiekowy: 3-6 lat.

2_ **Bujak TYPU SKUTER - MOTOR**
Dane techniczne: parametry należy traktować jako przykładowe, założenie projektowe różnice wymiarów z tolerancją do +/-10%
Kategoria urządzenia: urządzenia zabawowe wolnostojące
Liczba użytkowników: do 1 dziecka
Wymiary: 95 x 34 x 85 cm
Minimalna powierzchnia placu: 4,04 x 3,22 m
Wysokość swobodnego upadku: 80cm,
Normy bezpieczeństwa: **Normy z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw**
Zakres wiekowy: 3-6 lat

3_ **Bujak TYPU STATEK**
Dane techniczne: parametry należy traktować jako przykładowe, założenie projektowe różnice wymiarów z tolerancją do +/-10%
długość: 77 cm
szerokość: 50 cm
wysokość: 81 cm
wysokość siedziska: 45 cm
wysokość swobodnego upadku: 45 cm
strefa upadku: 400 x 400 cm
normy bezpieczeństwa _**Normy z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw**
liczba użytkowników : 1
przedział wiekowy: 3-6 lat.

4_ **Huśtawka ważka na belce.**
Dane techniczne: parametry należy traktować jako przykładowe, założenie projektowe różnice wymiarów z tolerancją do +/-10%
długość: 260 cm
szerokość: 40 cm
wysokość: 80 cm
wysokość swobodnego upadku: 120 cm
strefa upadku: 560 x 310 cm
normy bezpieczeństwa _ **Normy z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw**
przedział wiekowy: 3-14 lat.

5_ **Huśtawka wahadłowa podwójna**
Dane techniczne: parametry należy traktować jako przykładowe, założenie projektowe różnice wymiarów z tolerancją do +/-10%
długość: 401 cm
szerokość: 170 cm
wysokość: 250 cm
wysokość swobodnego upadku: 140 cm
strefa upadku: 401 x 780 cm
normy bezpieczeństwa_ **Normy z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw**
Zakres wiekowy: 3-14 lat

7_**Tablica informacyjna z regulaminem**
Wymiary gabarytowe:60x15x220 cm
Dane techniczne: parametry należy traktować jako przykładowe, założenie projektowe różnice wymiarów z tolerancją do +/-10%

8_**Ławka z oparciem _sztuk 2**
(drewniana) Wymiary gabarytowe: 150x60x70 cm
Dane techniczne: parametry należy traktować jako przykładowe, założenie projektowe różnice wymiarów z tolerancją do +/-10%

9_**Kosz na śmieci z daszkiem _sztuk 1**
(metalowy) Wymiary gabarytowe: 40x40x110 cm
Dane techniczne: parametry należy traktować jako przykładowe, założenie projektowe różnice wymiarów z tolerancją do +/-10%

Normy i certyfikaty:
- urządzenie posiada certyfikat zgodności z normą **Normy z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw**
- materiały tworzywowe LDPE, z których zostało zbudowane urządzenie posiadają potwierdzenie zgodności ich składu z normą PN- EN 71-3 + A1: 2014-12 dotyczącej zawartości ftalanów i kadmu oraz migracji określonych pierwiastków wydane przez laboratorium z akredytacją PCA; lub równoważna

2.2 Przygotowanie placu budowy:
a demontaż istniejących obrzeży oraz płyt chodnikowych w celu wykonania nowych nawierzchni utwardzonych – syntetyczna nawierzchnia bezpieczna
b likwidacja części nawierzchni biologicznie czynnej
c Sprawdzenie istniejącej infrastruktury, która znajduje się w pobliżu prac związanych z inwestycją
d Wytycznie w terenie placu zabaw oraz siłowni zewnętrznej wraz z nawierzchniami utwardzonymi zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.
e Przygotowanie podłoża poprzez odpowiednie korytowanie.

2.3 Roboty montażowe:
a wykonanie podbudowy wraz z nawierzchniami utwardzonymi (kostka betonowa, nawierzchnie syntetyczne
b montaż elementów placu zabaw
c przygotowanie podłoża pod montaż koszy na śmieci i ławek, stojaków na rowery, tablic informacyjnych,

3. FORMA I FUNKCJA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania budowa placu zabaw jako cześć inwestycji obejmującej również zmianę sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń w budynku szkolnym na pomieszczenia żłobka.
Plac zabaw zaprojektowany jest jako wydzielona przestrzeń otoczona istniejącym ogrodzeniem wraz z furtką wejściową. Nawierzchnia bezpieczna wykonana jako syntetyczna. Zaprojektowano również utwardzenie terenu z kostki betonowej jako nowy ciąg komunikacji pieszej na trenie objętym opracowaniem. Pozostała część ogrodzonego terenu pozostaje jako biologicznie czynna, gdzie usytuowane będą ławki z koszami i regulamin.

3.1 Nawierzchnie utwardzone.
1.Warstwa ścieralna - Prefabrykowana betonowa kostka brukowa, wg zestawienia, gr. 6cm
2.Podsypka cementowo piaskowa 1:4, gr.3cm
3.Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie KRUSZYWO ŁAMANE 0/32mm, WYMAGANE PARAMETRY NOŚNOŚCI min. E2=120MPa, Is=1,03, gr. 25cm

4.WARSTWA MROZOCHRONNA, ODSĄCZAJĄCA - PIASEK GRUBY LUB POSPUŁKA, gr.20cm
5. GRUNT RODZIMY LUB WYMIANA GRUNTU (do uzgod. na etapie wykonawczym)

3.2 Nawierzchni syntetyczna poliuretanowa, przepuszczalna z podbudową przepuszczalną Nawierzchnia bezpieczna w strefie bezpieczeństwa zestawu zabawowego.
1. Nawierzchnia rekreacyjna, poliuretanowo-gumowa występująca w elementach o wymiarach 500x500mm, grubość 45mm [dla urządzeń HIC= 1,5m], grubość 65mm + 22mm mata [dla urządzeń HIC= 2,5m]
2. Warstwa klinująca z kruszywa kamiennego (fr. 0-3 lub o-7mm) o grubość 5cm,dobrze zagęszczona
3. Warstwa konstrukcyjna z kruszywa kamiennego (fr. 2-32mm) o grubość 15cm, układana w warstwach dobrze zagęszczona
5. Warstwa odsączająca z piasku lub pospółki o grubość 15cm
6. Grunt rodzimy

UWAGA : DOTYCZY ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH, ALTERNATYWNE PRODUKTY RÓWNOWAŻNE O PARAMETRACH JAKOŚCIOWYCH, CECHACH UŻYTKOWYCH I MATERIAŁOWYCH CO NAJMNIEJ NA POZIOMIE PARAMETRÓW WSKAZANEGO PRODUKTU

3.3 Elementy małej architektury
Montaż przez zabetonowanie elementów kotwiących Należy przygotować otwory o głębokości stosownej do długości elementu kotwiącego, wypełnić otwory mieszanką betonową i zamaskować miejsce wypełnienia przy pomocy ziemi, kruszywa lub kawałków darni.

3.3.1 Ławki parkowe.
Ławka drewniana z oparciem. Wymiary gabarytowe: 150x60x70 cm
- Materiały: siedzisko: drewno iglaste lakierowane,
- Kolorystyka siedzisko: teak, konstrukcja: grafit RAL 7021
Montaż przez zabetonowanie elementów kotwiących Montaż – elementy mocowane bezpośrednio w betonowych fundamentach

3.3.2 Kosze na śmieci.
- Wymiary: 40x40x110 cm Materiały: konstrukcja: stal lakierowana
- Kolorystyka drewno: teak, konstrukcja: grafit RAL 7021

3.3.5 Tablica informacyjna, regulamin korzystania z placu
- Wymiary: 60x15x220 cm
- Pow. ekspozycyjna 100x100cm
- Materiały: konstrukcja, tablica: stal lakierowana pow. ekspozycyjna: płyta MFP-L lakierowana
- Kolorystyka konstrukcja: grafit RAL 7021
Montaż przez zabetonowanie elementów kotwiących

UWAGA : DOTYCZY ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH, ALTERNATYWNE PRODUKTY RÓWNOWAŻNE O PARAMETRACH JAKOŚCIOWYCH, CECHACH UŻYTKOWYCH I MATERIAŁOWYCH CO NAJMNIEJ NA POZIOMIE PARAMETRÓW WSKAZANEGO PRODUKTU

Przedsięwzięcie jest przewidziane do realizacji jako jednozadaniowe.

4. DANE O TERENIE

Działki stanowią własność Gminy Ogrodzieniec. Inwestor posiada prawo do terenu zgodnie z oświadczeniem załączonym do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę.
Działka 804/11 (obręb Ogrodzieniec), przy ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
Rzędne terenu przy wejściu do budynku 376,82 n.p.m.

B. OPIS PROJEKTU

lipiec 2019r
Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
działka nr ew. 804/11 (obręb Ogrodzieniec), ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
inwestor: Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

Działka 804/11 (obręb Ogrodzieniec) zabudowana jest – zespołem budynków szkolnych w tym sala gimnastyczna. W wyniku projektowanej zmiany sposobu użytkowania budynek będzie posiadał drugą funkcje – żłobka. Budynek usytuowany jest w centralnej części działki.
Teren objęty opracowaniem posiada ciągi komunikacji pieszej – dojścia do budynku, ciągi komunikacji samochodowej wewnętrznej – dla potrzeb personelu, dostaw produktów dla kuchni, dostaw opału, jak również dojazd dla rodziców. Działka ma tereny biologicznie czynne o charakterze rekreacji jak również izolacji od strony drogi publicznej. Teren objęty opracowaniem jest ogrodzony. Wejście oraz wjazd poprzez istniejącą bramę i furtkę.

Działka jest terenem uzbrojonym w sieci:
- Kanalizacja sanitarna – istniejąca, ks100D
- Energia elektryczna – przyłącze kablowe - istniejące
- Woda – przyłącze wodociągowe- istniejące, dn80, dn40 – instalacja hydrantowa (na działce znajduje się hydrant zewnętrzny)
- Teletechniczna – istniejąca
- Gaz – istniejąca

Działka posiada dostęp do drogi publicznej ul. Elizy Orzeszkowej
Działka 804/11 (obręb Ogrodzieniec), graniczą od strony:
- Północnej z dz. nr ew. 804/11
- Południowej z dz. dr nr ew. 804/13 dr
- Zachodniej z dz. nr ew. 804/101, 804/66
- Wschodniej z dz. nr ew. z dz. dr nr ew. 804/13 dr

5. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Skwer rekreacyjny dostępny dla osób niepełnosprawnych – brak barier architektonicznych.
Teren zewnętrzny ma dostosowanie nawierzchnie utwardzone do potrzeb osób niepełnosprawnych:

a) Spadek w poprzek ciągu pieszego nie może nigdy przekraczać 2%.
b) Teren objętym opracowaniem zaprojektowany wg poniższych parametrów:

1	Spadek w poprzek ciągu pieszego nie może nigdy przekraczać 2%.	WARUNEK SPEŁNIONY
2	Wszelkie przeszkody i elementy wyposażenia przestrzeni będą umieszczone poza główną przestrzenią komunikacyjną.	WARUNEK SPEŁNIONY
3	Schody i pochylnie muszą być umieszczane w taki sposób, żeby nie zawężać minimalnej wymaganej przestrzeni komunikacyjnej (rmi § 293 ust. 4 i 5) – nie dotyczy.	NIE DOTYCZY OPRACOWANIA
4	W szerokości drzwi wejściowych do budynku nie mogą być umieszczane żadne elementy wystające ponad płaszczyznę nawierzchni (odboje, skrobaczki, wycieraczki do obuwia i podobne urządzenia) (rmi § 294 ust. 3).	NIE DOTYCZY OPRACOWANIA
5	Minimum 5% miejsc parkingowych powinno być przystosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych. Sposób zaprojektowania, wykonania i umiejscowienia ogrodzeń, bram i furtek nie może stwarzać zagrożenia dla ludzi i zwierząt (rmi § 41 ust. 1).	NIE DOTYCZY OPRACOWANIA
6	Furtki powinny być zaprojektowane w taki sposób, żeby nie utrudniały dostępu osobom niepełnosprawnym (rmi § 42 ust. 2).	NIE DOTYCZY OPRACOWANIA
7	Na wysokości mniejszej niż 1,8 m nie mogą znajdować się ostro zakończone elementy, drut kolczasty, tłuczone szkło oraz inne podobne wyroby i materiały (rmi § 41 ust. 2).	NIE DOTYCZY OPRACOWANIA

6. PODSTAWOWE DANE TECHNOLOGICZNE W STOSUNKU DO OBIEKTU USŁUGOWEGO, PRODUKCYJNEGO LUB TECHNICZNEGO.

Dotyczy obiektów usługowych, produkcyjnych i technicznych. Nie dotyczy projektowanej inwestycji

7. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO.

Projektowany obiekt budowlany nie wpłynie negatywnie na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie, pod względem:

7.1 zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków,

7.2 emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych (ilość i zasięg rozprzestrzeniania się),

7.3 rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

7.4 emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń (parametry czynników i zasięg rozprzestrzeniania się),

7.5 wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym ograniczają (eliminują) wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. nr 257, poz. 2573 z późn. zmianami) planowana inwestycja nie kwalifikuje się do sporządzenia raportu.

Przewidywana ilość drzew do wycięcia – nie dotyczy

Inwestycja nie ma wpływu negatywnego na środowisko.

Wszystkie projektowane nawierzchnie są szczelne i nie pylą, zastosowane materiały budowlane będą posiadały atesty spełniające aktualne normy.

8. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Techniczna ochrona przeciwpożarowa w budownictwie na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 wraz ze zmianami rozporządzenia z dnia 7 kwietnia 2004 r. (Dz. U. Nr 109, poz. 1156). Projektowany plac zabaw posiada wytyczne dotyczące **normy z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw.**

C. UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

lipiec 2019r

Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
działka nr ew. 804/11 (obręb Ogrodzieniec), ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
inwestor: Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Katowice, dnia 28 stycznia 2004r.

DECYZJA Nr 53/03/SLOKK/II

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust.1 pkt 1 i art.14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052), oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660),
stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Andrzej Wolański

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się Mu Uprawnienia Budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski ----------
mgr inż. arch. Henryk Buszko ----------
dr inż. arch. Krzysztof Gasidło ----------
dr inż. arch. Zygmunt Konopka ----------
mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk ----------
mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski ----------
mgr inż. arch. Jerzy Skulimowski ----------
dr inż. arch. Jerzy Witeczek ----------

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

Otrzymują:
1. Pan Andrzej Wolański
   ul. Powstańców Śląskich 12/63, 42-400 Zawiercie
2. Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa.

Gdy decyzja stanie się ostateczna:
1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
2) okręgowa rada Izby Architektów.
3. aa

40-096 Katowice, ul.3 Maja 11. Tel.:(0-32) 25 30 127. Fax: (0-32) 25 30 682. E-mail: slaska@izbaarchitektow.pl Http//www.slaska iarp.pl
NIP 954-24-06-677 Regon: 017466395-00139 Konto: PKO BP S.A. O/Katowice Nr 26 1020 2313 0000 3402 0020 3315

C. UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

lipiec 2019r

Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
działka nr ew. 804/11 (obręb Ogrodzieniec), ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
inwestor: Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ MARIUSZ WOLAŃSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **53/03/SLOKK/II**,
jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **SL-0969.**

Członek czynny od: 12-03-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-07-2019 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0969-Y532-DA4E-B2C6-C43D

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

C. UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

lipiec 2019r

Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
działka nr ew. 804/11 (obręb Ogrodzieniec), ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
inwestor: Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/20/15 Katowice, dnia 7 lipca 2015r.

DECYZJA nr 11/SLOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014r. poz.1946) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Hubert Józef Wolański

urodzony w dniu 10 maja 1985 roku w Zawierciu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do

projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;

2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podlesk
dr hab. inż. arch. Jan Pallado
mgr inż. arch. Tomasz Studniarek
mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk
prof. WST dr inż. arch. Andrzej Grzybowski
dr inż. arch. Zygmunt Konopka
dr inż. arch. Michał Tomanek
dr inż. arch. Jerzy Witeczek
mgr inż. arch. Dorota Wróbel
mgr inż. arch. Walenty Wróbel

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Hubert Wolański,42-400 Zawiercie, ul. Powstańców Śląskich 12/63
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Rada Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. a/a

C. UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

lipiec 2019r

Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
działka nr ew. 804/11 (obręb Ogrodzieniec), ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
inwestor: Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. HUBERT JÓZEF WOLAŃSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **11/SLOKK/2015**,
jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **SL-1728.**

Członek czynny od: 06-10-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-07-2019 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1728-2F97-FDDE-1Y5F-1DDF

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

URZĄD MIASTA I GMINY
42-440 OGRODZIENIEC
Plac Wolności 25

Ogrodzieniec, dnia 18.07.2019 r.

Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ogrodzieniec zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXVIII/325/2005 z dnia 26 września 2005 roku ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 131 poz. 3259 z dnia 8 listopada 2005 r.

Dla działki nr ew. 804/11 położonej w Ogrodzieńcu dla inwestycji pod nazwą : Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki w Ogrodzieńcu.

PRZEPISY WSTĘPNE
§ 2.

Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

1) planie - należy przez to rozumieć miejscowy plany zagospodarowania przestrzennego o którym mowa § 1 niniejszej uchwały;
2) przepisach szczególnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
3) rysunku planu - należy przez to rozumieć graficzny zapis planu, będący załącznikiem graficznym nr 1 do uchwały - w skali 1:2000;
4) terenie - należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, w którego każdym punkcie obowiązują te same ustalenia;
5) przeznaczeniu podstawowym terenu - należy przez to rozumieć działalność wyznaczoną do lokalizacji w danym terenie;
6) przeznaczeniu uzupełniającym terenu - należy przez to rozumieć działalność inną niż podstawowa, dopuszczoną do lokalizacji na danym terenie;
7) przeznaczeniu tymczasowym - należy przez to rozumieć funkcję, która może być ustalona dla terenu w określonym horyzoncie czasowym;
8) usługach publicznych - należy przez to rozumieć funkcje terenów i obiektów realizowanych całkowicie lub z przewagą z funduszy publicznych w dziedzinach: oświaty, kultury, zdrowia i opieki społecznej, sportu i rekreacji, oraz innych, których powyższe grupy nie dotyczą bezpośrednio lub pośrednio, a mają charakter usług ogólnospołecznych, realizowanych w ramach zadań własnych przez samorząd lokalny oraz w ramach zadań zleconych lub wprowadzonych w drodze negocjacji przez administrację rządową;
9) inwestycjach celu publicznego - należy przez to rozumieć inwestycje o których mowa w przepisach szczególnych;
10) aktywnościach gospodarczych - należy przez to rozumieć usługi komercyjne i publiczne, działalności produkcyjne, bazy transportowe i przeładunkowe, składy i magazyny;
11) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek sumy powierzchni ogólnej zabudowy do powierzchni działki. Przez powierzchnie ogólną

zabudowy rozumie się powierzchnie budynku po obrysie pomnożoną przez liczbę kondygnacji budynku;

12) powierzchni użytkowej budynku - należy przez to rozumieć sumę powierzchni wszystkich pomieszczeń budynku;
13) przepisach szczególnych dla obszarów objętych działalnością górniczą – należy przez to rozumieć aktualne w momencie realizacji niniejszej uchwały przepisy ustawy Prawo geologiczne i górnicze wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenie w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
14) terenie górniczym - należy przez to rozumieć teren objęty przewidywanymi, szkodliwymi wpływami robót górniczych;
15) obszarze górniczym - należy przez to rozumieć obszar w granicach którego przedsiębiorca jest uprawniony do wydobywania kopaliny na podstawie koncesji;
16) koncesji - należy przez to rozumieć zezwolenie na wydobywanie kopaliny z określonego złoża;
17) złożu - należy przez to rozumieć naturalne nagromadzenie minerałów i skał o wartości gospodarczej (kopaliny), najczęściej określone w granicach jego udokumentowania na podstawie przeprowadzonych robót geologicznych;
18) zakładach górniczych – należy przez to rozumieć wyodrębnioną technicznie i organizacyjnie część przedsiębiorstwa, zajmującą się wydobywaniem kopaliny ze złoża, w tym: wyrobiska górnicze, obiekty budowlane oraz związane z nimi technologiczne urządzenia transportowe, energetyczne, odwodnieniowe i przeróbcze;
19) zwałowisku wewnętrznym – należy przez to rozumieć zwałowisko nieużytecznych mas ziemnych, skalnych i nieużytecznych partii kamienia po przeróbce mechanicznej, przemieszczanych w ramach prowadzonej eksploatacji złoża, zlokalizowane wewnątrz wyrobiska górniczego;
20) wyrobisku górniczym – należy przez to rozumieć wyrobisko wgłębne (nienaturalne obniżenie powierzchni terenu) powstałe w wyniku wydobywania kopaliny z powierzchni terenu;
21) nieużytecznych masach ziemnych i skalnych – należy przez to rozumieć masy ziemne i skalne przemieszczane w związku z eksploatacją złoża kopaliny i jej przerabianiem, w postaci: nadkładu, skał płonnych i nieużytecznych składników kopaliny, zagospodarowane według ustaleń planu – nie podlegające przepisom regulującym postępowanie z odpadami;
22) projekcie zagospodarowania złoża – należy przez to rozumieć dokument określający sposób wykonywania uprawnień koncesyjnych w zakresie wydobywania kopaliny dla okresu koncesyjnego;
23) odwadnianiu wyrobiska górniczego – należy przez to rozumieć czynności zapobiegające zatopieniu wyrobisk górniczych przez wody podziemne i opadowe;
24) rekultywacji – należy przez to rozumieć przywrócenie terenom zdewastowanym działalnością górniczą walorów użyteczności przyrodniczej i gospodarczej;
25) przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

§ 3.

1. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne rysunków planów:
   1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
   2) oznaczenia literowe i liczbowe funkcji terenów;

3) linie rozgraniczające układu komunikacyjnego – dróg i placów wraz z ich oznaczeniami;
4) granice stref ochrony konserwatorskiej;
5) granice stref ochrony sanitarnej cmentarzy;
6) granica terenów ograniczonego użytkowania od wysypiska śmieci;
7) granica Parku Krajobrazowego "Orlich Gniazd" i jego otuliny;
8) granica obszaru górniczego "Wiek";
9) granica terenu górniczego "Wiek";
10) granica udokumentowanego złoża wapnia;
11) gazociąg średniego podwyższonego ciśnienia ze strefą;
12) linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia wraz ze strefą i obiekty urządzeń elektroenergetycznych;
13) granica opracowania planu;
14) granice obszarów przeznaczonych do scalenia i wtórnego podziału gruntów.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne posiadają znaczenie informacyjne, sugerujące określone rozwiązania przestrzenne i regulacyjne.

PRZEPISY OGÓLNE

§ 4.

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. Kształtowanie zabudowy winno uwzględniać istniejące walory krajobrazowe oraz skalę, formę, detal architektoniczny i materiały charakterystyczne dla regionalnego budownictwa.
2. W granicach otuliny zespołu Jurajskich Parków Krajobrazowych forma architektoniczna obiektów powinna nawiązywać do lokalnych tradycji budowlanych zgodnie z przepisami szczególnymi.
3. Dopuszcza się dokonywania nowych podziałów geodezyjnych pod warunkiem zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla wydzielonych nieruchomości oraz spełnienia warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
4. Uciążliwość prowadzonej działalności produkcyjnej w zakresie emisji hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza, substancji złowonnych oraz nie jonizującego promieniowania elektromagnetycznego, nie może powodować przekroczenia granic własności terenu na jakim jest lokalizowana.
5. Zabrania się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 500 m^2.
6. Dla obsługi komunikacyjnej ustala się tereny dróg określone liniami rozgraniczającymi.
7. Ustala się obowiązek lokalizowania zieleni izolacyjnej na terenach przemysłowych oznaczonych na rysunku planu symbolami P i AG - wzdłuż granic tych terenów przylegających bezpośrednio do terenów zabudowy mieszkaniowej.
8. Ustala się likwidację dzikich wysypisk odpadów na terenie miasta Ogrodzieniec.
9. Dopuszcza się lokalizację budynków na granicy działki.

§ 5.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Zespół Jurajskich Parków Krajobrazowych:
   1) obszar powołany do ochrony uchwałą Nr III/11/80 z dnia 20 czerwca 1980 roku WRN w Katowicach;
   2) zasady ochrony zgodnie z przepisami szczególnymi.
2. Strefa ochrony sanitarnej cmentarzy:
   1) określa się strefę ochrony sanitarnej od cmentarzy na terenach zwodociągowanych w odległości 50 m od granicy cmentarza;
   2) wyklucza się lokalizację w obszarze strefy nowej zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi.
3. Na obszarach udokumentowanych złóż surowców mineralnych rozpoczęcie eksploatacji złoża możliwe jest dopiero po wypełnieniu obowiązków określonych w ustawie Prawo geologiczne oraz w innych przepisach szczególnych.
4. Wzdłuż cieków wodnych ustala się obowiązek zachowania trzech metrów strefy wolnej od zainwestowania i zieleni wysokiej w celu zapewnienia możliwości zapewnienia prac konserwacyjnych odpowiednim służbom melioracyjnym.
5. Ustala się obowiązek utwardzenia i skanalizowania terenów, na których może dojść do zanieczyszczenia powierzchni substancjami ropopochodnymi, chemicznymi i olejami.
6. Dla ujęć wodnych obowiązują ustalenia przepisów szczególnych w tym operatów wodno – prawnych.

§ 6.
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

1. Strefa "A" ścisłej ochrony konserwatorskiej:
   1) obejmuje obszary:
      a) zespołu kościelnego i kościół parafialny p.w. Przemienienia Pańskiego z murem i bramą oraz kamienna figurą Matki Boskiej przed bramą,
      b) zespół willi dyrektora dawnej cementowni wraz z ogrodem;
   2) w strefie "A" ścisłej ochrony konserwatorskiej obowiązuje pierwszeństwo wymagań konserwatorskich nad wszelką działalnością inwestycyjną;
   3) nakazuje się wykonanie szczegółowego planu rewaloryzacji obszarów położonych w strefie;
   4) nakazuje się zachowanie historycznego układu przestrzennego, tj. rozplanowania dróg, ulic, placów, linii zabudowy, kompozycji wnętrz urbanistycznych i kompozycji zieleni;
   5) nakazuje się konserwację zachowanych głównych elementów układu przestrzennego, szczególnie: posadzek, ścian i elewacji;
   6) ustala się obowiązek uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków zmian nawierzchni dróg oraz zmian lub korekty przebiegu dróg;
   7) nakazuje się zasadę, iż wszelka działalność budowlana wymaga uzgodnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
2. Strefa "B" częściowej ochrony konserwatorskiej:
   1) obejmuje obszar:
      a) historycznego układu najstarszej części miasta – rejon pl. Piłsudskiego,
      b) zabytkowego cmentarza z podlegającą ochronie zielenią,

c) zabudowy miasta po stronie północnej i południowej ul. Kościuszki z nieregularną siecią ulic oraz zachowaną architektonicznie interesująca zabudową i pozostałości fabryki materiałów budowlanych;

2) nakazuje się zachowanie zasadniczych elementów historycznego rozplanowania, w tym przede wszystkim układu dróg, podziału działek i sposobu zagospodarowania działek siedliskowych;
3) nakazuje się restaurację obiektów o wartościach kulturowych z dostosowaniem współczesnej funkcji do wartości obiektów;
4) nakazuje się dostosowanie nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie skali i formy bryły zabudowy, linii zabudowy, przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej;
5) nakazuje się wymóg nawiązania gabarytami i formą nowej zabudowy do miejscowej tradycji architektonicznej;
6) nakazuje się przystosowywanie wysokości nowych budynków do wysokości budynków sąsiadujących.

3. Strefa "K" ochrony krajobrazu kulturowego:
   1) obejmuje obszar:
      a) dużego zespołu leśnego (w południowo – zachodniej części miasta) wchodzący w skład Zespołu Jurajskich Parków Krajobrazowych – podlegający bezwzględnej ochronie – teren byłej prochowni – oznaczony na rysunku planu symbolem C 22ZL,
      b) parku miejskiego przy ul. Kościuszki i sąsiednich terenów zieleni (w dzielnicy przemysłowej),
      c) potoki – dopływy Czarnej Przemszy – oraz stawy w południowo – zachodniej części miasta,
      d) potok ze stawem "Centuria" – jako obszar źródliskowy wchodzący w skład rezerwatu,
      e) zespołu wyrobisk poeksploatacyjnych Cementowni "Wiek";
   2) nakazuje się restaurację zabytkowych elementów krajobrazu urządzonego z częściowym ich odtworzeniem;
   3) nakazuje się ochronę krajobrazu naturalnego związanego przestrzennie z historycznym założeniem;
   4) ustala się utrzymanie istniejącego układu dróg, miedz, zadrzewień śródpolnych, alei, szpalerów, grobli, stawów, przebiegu cieków wodnych.
4. Strefa "E" ochrony ekspozycji:
   1) obejmuje obszar otwartych przestrzeni we wschodniej i północnej części miasta zapewniających ekspozycję zabytkowego zespołu urbanistycznego;
5. Strefa "WA" ścisłej ochrony archeologicznej:
   1) obejmuje obszar strefy "A" ścisłej ochrony konserwatorskiej;
   2) nakazuje się, aby wszelkie inwestycje planowane na obszarach objętych strefą "WA" były uzgadniane ze Służbą Ochrony Zabytków.
6. Strefa "WB" strefa nadzoru archeologicznego:
   1) obejmuje obszar strefy "B" częściowej ochrony konserwatorskiej;
   2) prace ziemne budowlane na terenie strefy należy objąć obserwacją archeologiczna .

7. Obiekty ujęte w rejestrze zabytków architektury i budownictwa:
   1) obiekty znajdujące się w rejestrze objęte są wszelkimi rygorami prawnymi wynikającymi z treści odpowiednich przepisów szczególnych:
      a) kościół parafialny p.w. Przemienienia Pańskiego z murem i bramą w murze – granica prawna ochrony w ramach ogrodzenia obiektu – Nr rejestru 772/67, 17.06.1967 (na rysunku planu oznaczony nr 1);
   2) wszelkie prace remontowe, zmiany własności, zmiany funkcji i przeznaczenia obiektu wymagają uzgodnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
8. Obiekty ujęte w ewidencji zabytków architektury i budownictwa -

wszelkie prace remontowe i rozbudowy wymagają zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków:

1) Mur kościoła, z kamienia z barokową bramą z posągami: późnobarokowym w szczycie i św. Jana Nepomucena na murze od strony drogi (na rysunku planu oznaczony nr 2),
2) Figura przy kościele, posąg Matki Boskiej Niepokalanego Poczęcia (na rysunku planu oznaczony nr 3),
3) Cmentarz parafialny (na rysunku planu oznaczony nr 4),
4) Budynek mieszkalny – ul. Kościuszki 35 – 1 poł. XX wieku murowany z kamienia (na rysunku planu oznaczony nr 5),
5) Figura św. Nepomucena, ul. Kościuszki róg Narutowicza (na rysunku planu oznaczony nr 6),
6) Budynek mieszkalny – ul Kościuszki 49 – 1 poł. XX wieku –murowany z cegły (na rysunku planu oznaczony nr 7),
7) Budynek mieszkalny – ul. Kościuszki 66 – 1 poł. XX wieku, murowany z cegły (na rysunku planu oznaczony nr 8),
8) Budynek mieszkalny - ul. Kościuszki 72 – 2 poł. XIX wieku (na rysunku planu oznaczony nr 9),
9) Budynek mieszkalny – ul. Kościuszki 74, 1 poł. XX wieku, murowany z cegły, (na rysunku planu oznaczony nr 10),
10) Budynek mieszkalny – ul. Kościuszki 76, koniec XIX wieku, murowany z cegły, (na rysunku planu oznaczony nr 11),
11) Budynek mieszkalny – ul Kościuszki 79 – koniec XX wieku – murowany z cegły (na rysunku planu oznaczony nr 38),
12) Budynek mieszkalny – ul. Kościuszki 80 – 1 poł. XX wieku, murowany z cegły (na rysunku planu oznaczony nr 12),
13) Budynek mieszkalny – ul. Kościuszki 102 – 1 poł. XX wieku, murowany z cegły, (na rysunku planu oznaczony nr 13),
14) Budynek osiedla awaryjnego Nr 2 – ul. Kościuszki naprzeciw cementowni "Wiek" – murowany (dawna willa właściciela cementowni) (na rysunku planu oznaczony nr 15),
15) Bloki mieszkalne "Firleja" (osiedle robotnicze) – ul. Kościuszki 131, 133 wraz z zabudową gospodarczą – 1913 – murowane, (na rysunku planu oznaczony nr 16),
16) dawna willa Budynek mieszkalny – ul Kościuszki 130 – pocz. XX wieku – murowany z cegły, (na rysunku planu oznaczony nr 16a),
17) Pomnik ofiar II wojny koło restauracji w parku, (na rysunku planu oznaczony nr 17),

18) Zespół 2 stodół – ul. Mickiewicza koło Nr 5 – 1 poł. XX wieku – konstrukcja słupy z cegły, wypełnione dyle drewniane, (na rysunku planu oznaczony nr 18),
19) Budynek mieszkalny – ul Narutowicza 2b – 2 poł. XIX w. – drewniany konstrukcji zrębowej (na rysunku planu oznaczony nr 39),
20) Kapliczka – róg ul. Sobieskiego – zbud. 1920 r. – murowana z cegły – dach dwuspadowy, (na rysunku planu oznaczony nr 20),
21) Budynek mieszkalny – ul. Narutowicza 26, 2 poł. XIX wieku, (na rysunku planu oznaczony nr 23)
22) Budynek mieszkalny – ul 1 maja 2 – pocz. XX w. – murowany, (na rysunku planu oznaczony nr 24),
23) Budynek mieszkalny – ul 1 maja 11 – 1 poł. XX wieku – murowany, (na rysunku planu oznaczony nr 25),
24) Budynek mieszkalny – ul. 1 maja 17 i 19 – 1 pol. XX wieku, murowane z cegły, (na rysunku planu oznaczony nr 27),
25) Budynek mieszkalny – ul 1 maja 21 – 1 poł. XX wieku – drewniany konstrukcji wieńcowej, (na rysunku planu oznaczony nr 28),
26) Budynek mieszkalny – plac Piłsudskiego 7 – 1 poł. XX wieku, murowany z cegły (na rysunku planu oznaczony nr 29),
27) Zespół budynków – plac Piłsudskiego 17 – 1 poł. XX – zespół budynków murowanych dawnej karczmy, (na rysunku planu oznaczony nr 30),
28) Budynek mieszkalny – ul. Słowackiego 4 – 1 poł. XX wieku, murowany z cegły, (na rysunku planu oznaczony nr 31),
29) Budynek mieszkalny – ul Słowackiego 6 – 1 poł. XX wieku, murowany z cegły, (na rysunku planu oznaczony nr 32),
30) Budynek mieszkalny – ul. Ogrodowa 9 – 1 poł. XX wieku, murowany z cegły, (na rysunku planu oznaczony nr 33),
31) Budynek mieszkalny – ul. Sienkiewicza 26 – 1 poł. XX wieku, murowany z cegły, (na rysunku planu oznaczony nr 35),
32) Budynek mieszkalny – ul. Sienkiewicza 32 – lata 60-te XX wieku, (na rysunku planu oznaczony nr 36),
33) Budynek mieszkalny – ul. Sienkiewicza 48 – lata 60-te XX wieku, (na rysunku planu oznaczony nr 37),

2. Wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, i wymagają zgłoszenia do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub administracji lokalnej. Ratownicze badania archeologiczne prowadzi się zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 7.
Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

1. Dopuszcza się lokalizowanie obiektów małej architektury przy drogach poza liniami rozgraniczającymi dróg oraz na placach i publicznych terenach zielonych.
2. Nakazuje się wyposażenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem UP i ZP w obiekty małej architektury.

3. Dopuszcza się na terenach usługowych, terenach usług turystyki oraz terenach oznaczonych symbolami UP, ZP i mu lokalizację tymczasowych obiektów plenerowych służących obsłudze imprez kulturalnych, sportowych i handlowych.

§ 11.
Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu układu komunikacyjnego i infrastruktury technicznej

1. Ustala się linie rozgraniczające przestrzeń publiczną w zakresie komunikacji (drogi wraz z urządzeniami pomocniczymi):

   1) KD(G) - droga główna:
      a) szerokość w liniach rozgraniczających 25 m, w szczególnie uzasadnionych wypadkach wynikających ze stanu istniejącego ustala się minimalną szerokość w granicach istniejącego pasa drogi,
      b) minimalna szerokość jezdni = 6,0,
      c) wymagana korekta łuków drogi w celu poprawy warunków widoczności i bezpieczeństwa ruchu,
      d) określa się minimalną nieprzekraczalną linię zabudowy od krawędzi jezdni:
         - dla obiektów nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi: w obszarach obszarów zabudowanych - 10 m, poza terenem zabudowanym - 20 m,
         - dla obiektów przeznaczonych na stały ludzi – 20 m,
         - na terenach stref ochrony konserwatorskiej dopuszcza się inne linie zabudowy zgodnie z wytycznymi właściwego konserwatora zabytków,
      e) dopuszcza się lokalizacji środków ochrony czynnej przed szkodliwym wpływem ruchu samochodowego na terenach zabudowanych przeznaczonych na stały pobyt ludzi między linią zabudowy a krawędzią jezdni.
      f) ogranicza się ilość wjazdów na drogi wojewódzkie do niezbędnych, dla nowych obiektów należy organizować wjazdy na drogi niżej sklasyfikowane,
      g) nowe włączenia do dróg wojewódzkich należy uzgadniać z zarządem dróg wojewódzkich.

   2) KD(Z) - droga zbiorcza:
      a) szerokość w liniach rozgraniczających - 20 m, w szczególnie uzasadnionych wypadkach wynikających ze stanu istniejącego ustala się minimalną szerokość w granicach istniejącego pasa drogi,
      b) jednojezdniowa z dwoma pasami ruchu – dwukierunkowa,
      c) minimalna szerokość jezdni 6 m,
      d) obustronne chodniki o minimalnej szerokości 1,5 m,
      e) dopuszcza się wydzieloną ścieżkę rowerową lub ciąg pieszo - jezdny oraz miejsca postojowe,
      f) określa się minimalną nieprzekraczalną linię zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni:
         - dla obiektów nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi: w obszarach obszarów zabudowanych - 10 m, poza terenem zabudowanym - 20 m,
         - dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi - 20 m,

- na terenach stref ochrony konserwatorskiej dopuszcza się inne linie zabudowy zgodnie z wytycznymi właściwego konserwatora zabytków,

g) dopuszcza się lokalizacji środków ochrony czynnej przed szkodliwym wpływem ruchu samochodowego na terenach zabudowanych przeznaczonych na stały pobyt ludzi między linią zabudowy a krawędzią jezdni.
h) ogranicza się ilość wjazdów na drogi zbiorcze do niezbędnych, dla nowych obiektów należy organizować wjazdy na drogi niżej sklasyfikowane.

3) KD(L) - droga lokalna:
a) szerokość w liniach rozgraniczających = 12 m, w szczególnie uzasadnionych wypadkach wynikających ze stanu istniejącego ustala się minimalną szerokość w granicach istniejącego pasa drogi,
b) minimalna szerokość jezdni = 6,0 m,
c) wymagana korekta łuków drogi w celu poprawy warunków widoczności i bezpieczeństwa ruchu, wyłącznie poza granicami Parku Narodowego,
d) dopuszcza się wprowadzenie zieleni oraz elementów małej architektury,
e) dopuszcza się organizowanie stanowisk postojowych,
f) określa się minimalną nieprzekraczalną linię zabudowy dla obszarów zabudowanych w odległości 8 m, a poza terenem zabudowanym 20 m od krawędzi jezdni,
g) dopuszcza się lokalizacji środków ochrony czynnej przed szkodliwym wpływem ruchu samochodowego na terenach zabudowanych przeznaczonych na stały pobyt ludzi między linią zabudowy a krawędzią jezdni.
h) na terenach stref ochrony konserwatorskiej dopuszcza się inne linie zabudowy zgodnie z wytycznymi właściwego konserwatora zabytków.

4) KD(D) - droga dojazdowa:
a) szerokość w liniach rozgraniczających = 10 m w szczególnie uzasadnionych wypadkach wynikających ze stanu istniejącego ustala się minimalną szerokość w granicach istniejącego pasa drogi,
b) minimalna szerokość jezdni dwukierunkowej = 6,0 m, jezdni jednokierunkowej = 4,0 m,
c) minimalne promienie skrętu = 11 m na łuku zewnętrznym,
d) wymagana korekta łuków drogi w celu poprawy warunków widoczności i bezpieczeństwa ruchu, wyłącznie poza granicami Parku Narodowego,
e) dopuszcza się wprowadzenie zieleni oraz elementów małej architektury,
f) dopuszcza się organizowanie stanowisk postojowych,
g) określa się minimalną nieprzekraczalną linię zabudowy dla obszarów zabudowanych w odległości 6 m, a poza terenem zabudowanym 15 m od zewnętrznej krawędzi jezdni. Na terenach stref ochrony konserwatorskiej dopuszcza się inne linie zabudowy zgodnie z wytycznymi właściwego konserwatora zabytków.

5) KDW - drogi wewnętrzne – znajdujące się wśród zabudowy mieszkaniowej istniejącej i projektowanej, odpowiadające parametrom dróg pożarowych, utwardzone, przystosowane do przejazdu pojazdów straży pożarnej i obsługi komunalnej:
   a) szerokość w liniach rozgraniczających = min. 5 m,
   b) szerokość jezdni utwardzonej = min 3,5 m,
   c) minimalne promienie skrętu = 11 m na łuku zewnętrznym,
   d) określa się minimalną nieprzekraczalną linię zabudowy dla obszarów zabudowanych w odległości 6 m, a poza terenem zabudowanym 15 m od zewnętrznej krawędzi jezdni. Na terenach stref ochrony konserwatorskiej dopuszcza się inne linie zabudowy zgodnie z wytycznymi właściwego konserwatora zabytków.

2. W liniach rozgraniczających dróg i ulic dopuszcza się:

1) umieszczanie zieleni izolacyjnej i ozdobnej;
2) prowadzenie sieci infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych, w oparciu o sporządzone dokumentacje techniczne uzgodnione z zarządcami dróg;
3) lokalizację urządzeń obsługi komunikacji zbiorowej (przystanki, zatoki autobusowe);
4) dodatkowe elementy przekroju poprzecznego drogi (w tym prowadzenie ścieżek rowerowych) jeżeli nie koliduje to z podstawowymi elementami drogi, wymagają odpowiedniego poszerzenia linii rozgraniczających dróg;
5) do czasu realizacji projektowanych odcinków ulic lub poszerzenia do docelowych parametrów istniejących ulic dopuszcza się dotychczasowy sposób zagospodarowania terenów, bez możliwości wprowadzania trwałych obiektów budowlanych, uniemożliwiających docelową realizację ustaleń planu;
6) dopuszcza się zmiany w obrębie ustalonych w planie linii rozgraniczających dróg pod warunkiem uzyskania zgody właścicieli terenu oraz zarządcy drogi.

4. Ustala się następującą minimalną liczbę miejsc postojowych dla nowobudowanych obiektów o następującym przeznaczeniu:

1) lokale mieszkalne - 1 miejsce postojowe na 1 mieszkanie;
2) biura, urzędy - 5 miejsc postojowych na 100 m^2 powierzchni użytkowej;
3) obiekty handlowe, restauracje, kawiarnie - 5 miejsc postojowych na 100 m^2 powierzchni użytkowej;
4) hotele, pensjonaty - 25 miejsc postojowych na 100 łóżek;
5) obiekty sportowe - 10 miejsc postojowych na 100 użytkowników jednocześnie;
6) domy kultury, świetlice, kina, kluby, biblioteki, kościoły – 10 miejsc postojowych na 100 użytkowników jednocześnie;
7) przychodnie zdrowia, gabinety lekarskie – 5 miejsc postojowych na 100 m^2 powierzchni użytkowej;
8) szkoły, przedszkola, żłobki – 20 miejsc postojowych na 100 zatrudnionych;
9) zakłady produkcyjne – 20 miejsc postojowych na 100 zatrudnionych.

5. Ustala się ogólne zasady uzbrojenia terenu w infrastrukturę techniczną:

1) wykonanie trwałego utwardzenia dróg należy poprzedzić zakończeniem prac związanych z realizacją infrastruktury technicznej;

2) docelowo przyjmuje się zasadę, iż wszystkie liniowe elementy infrastruktury technicznej wraz z towarzyszącymi urządzeniami, poza przyłączami do poszczególnych obiektów, powinny być usytuowane pod ziemią (linie elektryczne niskiego i średniego napięcia i telefoniczne wyłącznie kablowe) z wyłączeniem trafostacji, oraz mogą przebiegać w liniach rozgraniczających dróg i ulic, w uzgodnieniu z zarządcami dróg, lub innych przestrzeniach publicznych. W sytuacjach szczególnie uzasadnionych względami technicznymi i ekonomicznymi, bądź bezpieczeństwa dopuszcza się przeprowadzenie sieci poza układem ulic pod warunkiem zachowania ustaleń przepisów szczegółowych obowiązujących przy projektowaniu sieci;
3) wszelkie inwestycje oraz zmiany w zakresie zaopatrzenia w ciepło, wodę, gaz, energię elektryczną, sieć telekomunikacyjną, odprowadzania ścieków oraz lokalizacji urządzeń technicznych na terenie objętym planem wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych administratorów sieci.

6. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

1) zaopatrzenie dla celów bytowo-gospodarczych, przeciwpożarowych i grzewczych z istniejącej sieci wodociągowej, z dwóch istniejących ujęć własnych na terenie miasta Ogrodzieniec;
2) nakazuje się zaopatrzenie w wodę dla celów bytowych, usługowo-produkcyjnych oraz ochrony przeciwpożarowej poprzez rozbudowę rozdzielczej sieć wodociągową dla terenów przewidzianym do zabudowy zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, ze szczególnym uwzględnieniem warunków dostępności do wody dla celów przeciwpożarowych;
3) nakazuje się całkowitą wymianę sieci wodociągów wykonanych z materiałów zawierających azbest.

7. W zakresie odprowadzenia i oczyszczenia ścieków sanitarnych ustala się:

1) zakaz odprowadzania nie oczyszczonych ścieków do gruntu, cieków powierzchniowych oraz podziemnych;
2) realizację systemu grawitacyjno – tłocznego z odprowadzeniem ścieków do projektowanej oczyszczalni na terenie miasta Ogrodziniec;
3) zakaz lokalizacji bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne (szamb) w zabudowie mieszkalnej, produkcyjnej i usługowej dla terenów skanalizowanych;
4) dla nieruchomości nie podłączonych do kanalizacji sanitarnej budowę szczelnych bezodpływowych zbiorników lub oczyszczalni przydomowych;
5) nakazuje się wstępne oczyszczanie ścieków przemysłowych, przed odprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej, zgodnie z warunkami określonymi przez administratora sieci.

8. W zakresie odprowadzenia wód deszczowych ustala się prowadzenie sieci w liniach rozgraniczających ulic, odprowadzenie wód opadowych za pomocą istniejących lub projektowanych kolektorów do istniejących lub nowobudowanych odbiorników wód deszczowych (za zgodą ich zarządcy),

9. W zakresie zaopatrzenia w gaz:

1) dla sieci rozdzielczej średniego i niskiego ciśnienia dopuszcza się:
   a) rozbudowę rozdzielczej sieci gazowej na terenach istniejącego i nowego zainwestowania według technicznych warunków przyłączenia,
   b) rozbudowę istniejącej sieci gazowej,
   c) dopuszcza się prowadzenie odcinków sieci gazowej poza liniami rozgraniczającymi ulic, w uzgodnieniu z właścicielami nieruchomości, wymagane jest formalne ustalenie zasad dostępności w sytuacjach awaryjnych lub w celu konserwacji sieci;
2) dla gazociągów wysokiego ciśnienia ustala się strefy ochronne:
   a) 25 m od osi gazociągu lub elementów technologicznych stacji do granicy terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem: **MN, MU, P, AG,UT,**
   b) 20 m od osi gazociągu do rzutu budynku dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **ME,**
   c) 15 m od osi gazociągu dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **R,**
   d) na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem **ZL, R** ustala się zakaz sadzenia drzew i krzewów w odległości 2 m od osi gazociągu;
3) strefa ochronna sieci gazowej wysokiego ciśnienia, stanowi obszar, w którym operator sieci jest uprawniony do zapobiegania działalności mogącej mieć negatywny wpływ na jej trwałość i prawidłową eksploatację;
4) ustala się obowiązek uzgadniania z operatorem sieci gazowej lokalizacji obiektów wzdłuż strefy ochronnej, przed wydaniem pozwolenia na budowę;
5) dla strefy ochronnej gazociągu wysokiego ciśnienia ustala się następujące zasady zagospodarowania:
   a) zakaz lokalizacji wszelkiej zabudowy,
   b) obowiązek zapewnienia swobodnego dojazdu do sieci infrastruktury technicznej oraz swobodnego przemieszczania się wzdłuż gazociągu,
   c) dopuszcza się lokalizację sieci podziemnego uzbrojenia technicznego po uzgodnieniu i na warunkach określonych przez zarządcę gazociągu,
   d) w pasie 4 m (po 2 m od osi gazociągu) obowiązuje:
      - zakaz sadzenia drzew i krzewów,
      - zagospodarowanie zielenią niską,
   e) zakaz prowadzenia działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas eksploatacji;
6) dla nowoprojektowanych lub modernizowanych dróg krzyżujących się z gazociągiem wysokiego ciśnienia sposób zabezpieczenia gazociągu oraz projekt budowlany należy uzgadniać z zarządcą sieci.

10. W zakresie zaopatrzenia w ciepło dopuszcza się alternatywne wykorzystywanie nieuciążliwych źródeł ciepła – energii elektrycznej, gazu, oleju opałowego lub innych niekonwencjonalnych źródeł energii cieplnej.

11. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

1) adaptuje się istniejące stacje transformatorowe, z dopuszczeniem możliwości ich rozbudowy lub likwidacji;
2) dopuszcza się lokalizowanie stacji transformatorowych na działkach inwestorów (również poza wyznaczonymi rezerwami na rysunku planu), z zachowaniem warunków technicznych wydanych przez zarządcę sieci energetycznej;
3) zaleca się kablowanie istniejących odcinków sieci napowietrznych w przypadku kolizji z projektowaną zabudową oraz w rejonach intensywnej istniejącej i projektowanej zabudowy, po uzgodnieniu z zarządcą sieci;
4) ustala się przebiegi lokalnych linii elektroenergetycznych na terenach przewidzianych pod rozwój zabudowy w liniach rozgraniczających dróg i ulic (również poza wyznaczonymi na rysunku planu proponowanymi przebiegami);
5) rozbudowę sieci elektrycznej wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi dla zasilania terenów nowego zainwestowania według technicznych warunków przyłączenia, z zachowaniem normatywnych odległości od budynków i od innych sieci infrastruktury podziemnej;
6) od istniejących sieci wysokiego napięcia obowiązują strefy ochronne zgodnie z przepisami szczególnymi.

12. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów ustala się obowiązek gromadzenia stałych odpadów bytowo-gospodarczych do szczelnych pojemników, kontenerów zlokalizowanych przy posesjach, przy zapewnieniu ich systematycznego wywozu na zorganizowane gminne wysypisko odpadów komunalnych na terenie Ogrodzieńca.

PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE
§16.
Przeznaczenie terenów i zasady zagospodarowania
JEDNOSTKA C
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
Dla terenów oznaczonych symbolem: A 3UO

Ustala się dla terenów oznaczonych symbolem **A 3UO**
przeznaczenie podstawowe - **tereny usług oświaty** - adaptacja szkoły podstawowej w dobrym stanie technicznym, a ponadto:

1) dopuszcza się kierunki przekształceń polegających na zmianie rodzaju realizowanych usług na inne usługi publiczne i komercyjne, z zastrzeżeniem zgodności nowych funkcji z wymogami obowiązujących przepisów szczególnych, dopuszcza się możliwość adaptacji na cele mieszkań funkcyjnych dla nauczycieli, z zastrzeżeniem zgodności z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
2) dopuszcza się funkcje towarzyszące:
   a) urządzenia towarzyszące, w tym: drogi wewnętrzne prywatne, miejsca parkingowe, infrastruktura techniczna,
   b) obiekty sportowe, place zabaw, obiekty małej architektury,
   c) zieleń urządzona,

d) lokale mieszkalne;

3) ustala się parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
   a) wysokość modernizowanej lub nowobudowanej zabudowy nie może przekroczyć 4 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 14 m licząc od poziomu terenu (najniższego) do okapu dachu,
   b) dopuszcza się przeznaczanie pod zabudowę (w tym utwardzone nawierzchnie, dojścia i dojazdy, parkingi i tarasy) maksymalnie do 60 % powierzchni działek, pozostałą część należy użytkować jako czynną biologicznie (trawniki, zieleń ozdobna, ogrody itp.),
   c) ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 1,0,
   d) ustala się jako obowiązujące stosowanie w modernizowanych i nowoprojektowanych budynkach mieszkalnych połaci dachowych do 45° spadku, w układzie symetrycznym, dopuszcza się dachy wielospadowe,
   e) zabrania się lokalizowania w granicach działek obiektów i urządzeń usługowych i produkcyjnych stwarzających ponadnormatywne uciążliwości dla mieszkańców i środowiska przyrodniczego,

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy
Maria Milejska
SEKRETARZ MIASTA I GMINY

Otrzymują:

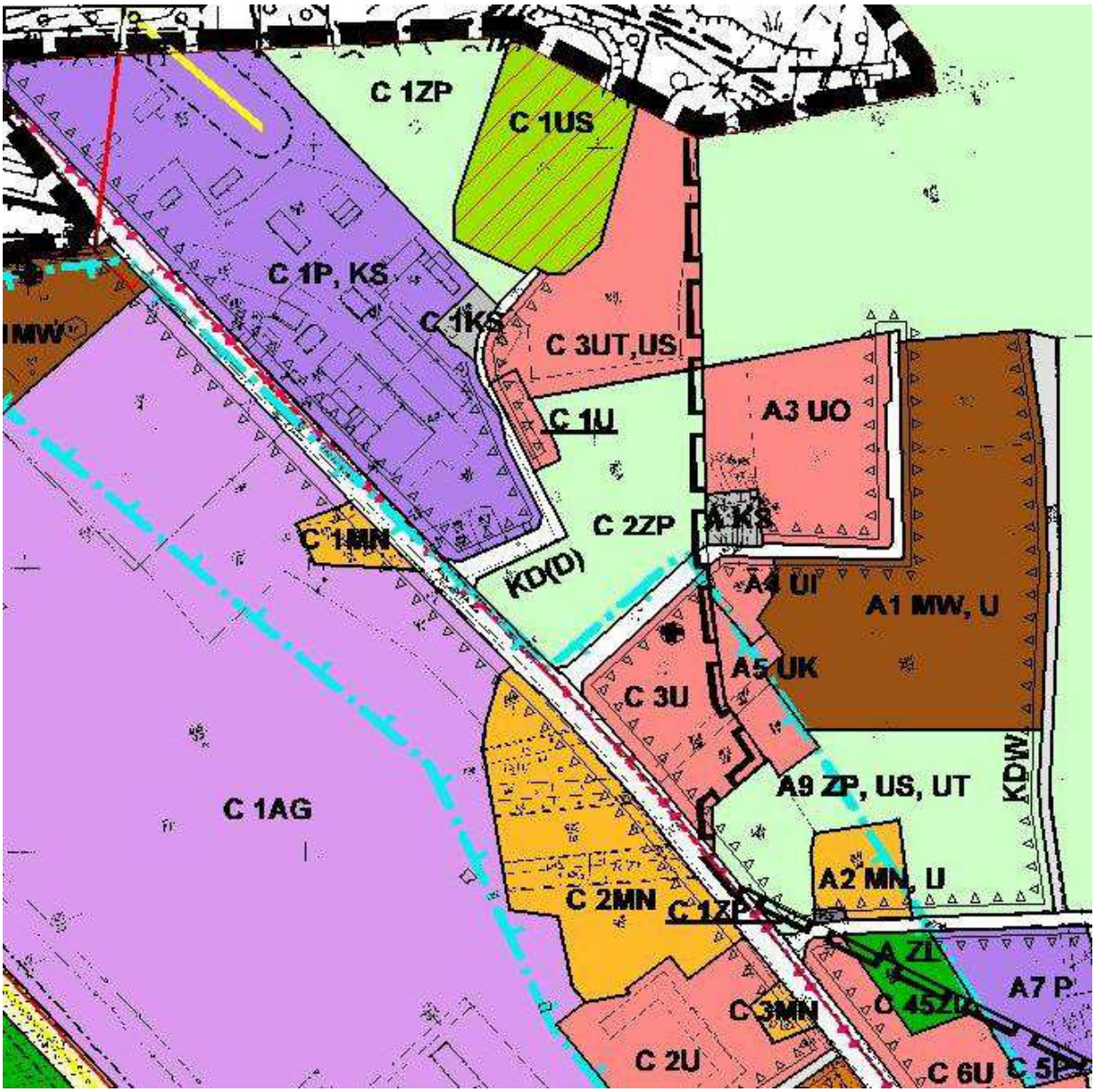
1. Referat Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – w miejscu
2. a/a

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ogrodzieniec zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXVIII/325/2005 z dnia 26 września 2005 roku ogłoszony w Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 131 poz. 3259 z dnia 8 listopada 2005r.

C. UZGODNIENIA FORMALNO-PRAWNE

lipiec 2019r

Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
działka nr ew. 804/11 (obręb Ogrodzieniec), ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
inwestor: Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec



D. PROGRAM INWESTYCJI

lipiec 2019r

Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
działka nr ew. 804/11 (obręb Ogrodzieniec), ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
inwestor: Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

1. BILANS TERENU _ ABCDEFGHA

1	PROJEKTOWANA NAWIERCHNIA UTWARDZONA - KOSTKA BRUKOWA	80,00m^2
2	POJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA –PLAC ZABAW	95,00m^2
3	PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA BILOGICZNIE CZYNNA	75,00m^2
4a	ISTNIEJĄCA KOMUNIKACJA PIESZA - CHODNIK, PLAC PRZED BUDYNKIEM	
4b	ISTNIEJĄCA ALEJKA UTWARDZONA PRZEZNACZONA DO LIKWIDACJI	
4c	ISTNIEJĄCE SCHODY TERENOWE	
5	ISTNIEJĄCE TERENY ZIELONE	
6	ISTNIEJĄCY BUDYNEK SZKOŁY	
7	ISTNIEJĄCE BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE	
8	ISTNIEJĄCA SKARPA	
9	GRANICA DZIAŁKI	
10	OGRODZNIE ISTNIEJĄCE - FURTKA WEJŚCIOWA	
11	OGRODZNIE ISTNIEJĄCE	
12	ISTNIEJĄCA DROGA PUBLICZNA - ul. E. ORZESZKOWEJ dr. 804/13	
13	STNIEJĄCY PARKING	
14	ISTNIEJĄCY HYDRANT ZEWNĘTRZNY	

a- e	projektowany plac zabaw
f	tablica informacyjna
g	ławki
h	kosz na śmieci

E. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

lipiec 2019r

Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
działka nr ew. 804/11 (obręb Ogrodzieniec), ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
inwestor: Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania budowa placu zabaw jako cześć inwestycji obejmującej również zmianę sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń w budynku szkolnym na pomieszczenia żłobka.
Plac zabaw zaprojektowany jest jako wydzielona przestrzeń otoczona istniejącym ogrodzeniem wraz z furtką wejściową. Nawierzchnia bezpieczna wykonana jako syntetyczna. Zaprojektowano również utwardzenie terenu z kostki betonowej jako nowy ciąg komunikacji pieszej na trenie objętym opracowaniem. Pozostała część ogrodzonego terenu pozostaje jako biologicznie czynna, gdzie usytuowane będą ławki z koszami i regulamin.

Projekt zagospodarowania terenów zielonych zlokalizowane jest usytuowany jest na
dz. nr. ew. 804/11 /j.ewid.241606_OGRODZIENIEC/obręb 0001 OGRODZIENIEC,
która stanowi własność Inwestora.

2. Istniejące zagospodarowanie działki lub terenu.

Na terenie objętym opracowaniem znajdują się obiekty kubaturowe – budynek szkoły
Przedmiotowa działka nr. 804/11 jest ogrodzona.
Teren działki w zakresie objętym opracowaniem (dotyczy placu zabaw) posiada nawierzchnie utwardzone (alejkę - ciąg pieszy, która dzieli działkę na dwie części) oraz tereny zielone jako powierzchnia biologicznie czynna.
Działka skomunikowana jest bezpośrednio z ciągami komunikacji pieszej (chodniki uliczne).
Na terenie objętym opracowaniem są urządzenia budowlane oraz infrastruktura techniczna:

2.1	sieć wodociągowe	istniejące, dn80, dn40 – instalacja hydrantowa (na działce znajduje się hydrant zewnętrzny)
2.2	kanalizacji sanitarnej	istniejąca, ks100D
2.3	przyłącze kanalizacji deszczowej	istniejąca
2.4	sieć energetyczna	przyłącze kablowe - istniejące
2.5	sieć cieplna	nie dotyczy
2.6	sieć gazowe	istniejąca
2.7	sieć teletechniczna	istniejąca

Projektowana budynek usytuowany jest w centralno - południowej części działki.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej ul. Elizy Orzeszkowej
Działka 804/11 (obręb Ogrodzieniec), graniczą od strony:

3.1	zachodniej	804/100, 804/101, 804/66
3.2	północnej	804/76
3.3	wschodniej	38
3.4	południowej	dr nr ew. 804/13 dr

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.

Działka nr. ew. 804/11 /j.ewid.241606_OGRODZIENIEC/obręb 0001 OGRODZIENIEC,
Powierzchnie działek wynoszą 4748,52 m^2
Klasa użytków objętych inwestycją B

Przedmiotem opracowania jest budowa mini placu zabaw,
Nawierzchnie utwardzone – jako ciągi piesze wykonane z kostki betonowej typu behaton [1]
Nawierzchnia utwardzona syntetyczna poliuretanowa – jako ciągi piesze i nawierzchnia bezpieczna [2].
Należy zachować istniejące poziomy w nawiązaniu do otaczającego ciągu pieszego, oraz spadki wynikające z istniejącego ukształtowania terenu. Spadek poprzeczny placu 2,00%, podłużny 1,50%.

Przestrzeń placu zabaw ogrodzony ogrodzeniem wraz z furtką wejściową.

4. Dojścia i dojazdy, układ komunikacyjny

Układ ciągów pieszych wg projektu zagospodarowania terenu.
Układ komunikacyjny zaprojektowany wg wytycznych inwestora

Nawierzchnie utwardzone.
Nawierzchnia z kostki betonowej

Nawierzchni syntetyczna poliuretanowa, przepuszczalna z podbudową przepuszczalną
Nawierzchnia bezpieczna w strefach bezpieczeństwa zabawki

5. Miejsca postojowe dla samochodów osobowych i ciężarowych

PROJEKT NIE ZAKŁADA WYKONANIE MIEJSC POSTOIOWYCH DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH I CIĘŻAROWYCH

6. Miejsca gromadzenia odpadów stałych

Na terenie inwestycji przewidziano miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji.
Kosze na śmieci.

- Wymiary: 40x40x110 cm, Materiały: konstrukcja: stal lakierowana
- Kolorystyka drewno: teak, konstrukcja: grafit RAL 7021

7. Uzbrojenie techniczne działki – istniejące i projektowane sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem

brak konieczności zabezpieczenia istniejącej infrastruktury technicznej

8. Odprowadzenie wód powierzchniowych

Dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych nie spowodują kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości. Odprowadzenie wód opadowych na własną posesję.
Z nowo zaprojektowanych nawierzchni utwardzonych (zgodnie z projektem zagospodarowania terenu) zgodnie z przepisami, woda zostaje rozprowadzona powierzchniowo po terenie działki.

9. Zieleń i ukształtowanie terenu zieleni, urządzenia rekreacyjne

Na terenie inwestycji zachowana została powierzchnia jako powierzchnia terenu biologicznie czynna.
Na działce istniejąca zieleń zorganizowana niska i średniowysoka (krzewy), oraz drzewa.
Rozwiązanie projektowe dotyczące zieleni zastosowanej w przedmiotowym opracowaniu dotyczą:
- utrzymania istniejącego drzewostanu
Zachowane zostaje naturalne ukształtowanie terenu. Projektowany układ terenów zielonych stanowi również element systemu powierzchniowego rozprowadzenia podczyszczonych wód opadowych.

10. Pochylnie przeznaczone dla osób niepełnosprawnych

Projekt nie przewiduje budowy pochylni – nie dotyczy zamierzenia projektowego, dostęp dla osób niepełnosprawnych z poziomu terenu do obiektu.

11. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

1. BILANS TERENU _ ABCDEFGHA

1	PROJEKTOWANA NAWIERCHNIA UTWARDZONA - KOSTKA BRUKOWA	80,00m²
2	POJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA -PLAC ZABAW	95,00m²
3	PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA BILOGICZNIE CZYNNA	75,00m²
4a	ISTNIEJĄCA KOMUNIKACJA PIESZA - CHODNIK, PLAC PRZED BUDYNKIEM	
4b	ISTNIEJĄCA ALEJKA UTWARDZONA PRZEZNACZONA DO LIKWIDACJI	
4c	ISTNIEJĄCE SCHODY TERENOWE	
5	ISTNIEJĄCE TERENY ZIELONE	

6 ISTNIEJĄCY BUDYNEK SZKOŁY
7 ISTNIEJĄCE BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE
8 ISTNIEJĄCA SKARPA
9 GRANICA DZIAŁKI
10 OGRODZNIE ISTNIEJĄCE - FURTKA WEJŚCIOWA
11 OGRODZNIE ISTNIEJĄCE
12 ISTNIEJĄCA DROGA PUBLICZNA - ul. E. ORZESZKOWEJ dr. 804/13
13 STNIEJĄCY PARKING
14 ISTNIEJĄCY HYDRANT ZEWNĘTRZNY
a- e projektowany plac zabaw
f tablica informacyjna
g ławki
h kosz na śmieci

Szczegółowy bilans terenu znajduje się na projekcie zagospodarowania.
Oraz w części opisowej – **D**. **PROGRAM INWESTYCJI**

12. **Informacja czy działka jest wpisana do rejestru zabytków lub podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**
Teren działki nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie Planu zagospodarowania przestrzennego.

13. **Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.**
Nie dotyczy inwestycji objętej opracowaniem

14. **Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.**
Planowana budowa budynku nie spowoduje zagrożenia dla środowiska oraz pogorszenia higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia.

15. **Dane wynikające z ustaleń planu miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy.**
Projektowane zagospodarowanie działki oraz architektura elementów placu zabaw jest zgodna z warunkami zawartymi w miejscowym planie zagospodarowanie przestrzennego
MIASTA OGRODZIENIEC zatwierdzonego Uchwała Rady Miejskiej Nr XXXVIII/325/2005 z dnia 26 września 2005 r.

Forma architektoniczna budynku spełnia wymagania zawarte w planie przestrzennego zagospodarowania t.j.: Projektowana inwestycja usytuowana w terenie
A 3UO– Tereny usług oświaty
1) przeznaczenie podstawowe – adaptacja szkoły podstawowej w dobrym stanie technicznym
2) dopuszcza się funkcje towarzyszące: place zabaw

PARAMETRY WYNIKAJĄCE Z ZAPISÓW PLANU MIEJSCOWGO

rodzaj parametru			zapisy planie miejscowym
kąt nachylenia dachu głównego	NIE DOTYCZY		do 45 stopni
powierzchnia biologicznie czynna	75,00 m²	warunek spełniony	co najmniej 40%,
powierzchnia zabudowy	plac zabaw 155,00m²	warunek spełniony	max 60 %
maksymalna wysokość zabudowy	NIE DOTYCZY		nie może przekroczyć 4 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 14m licząc od poziomu terenu najniższego do okapu dachu.

16. Dane o wyłączeniu gruntów z produkcji rolniczej.
Projektowana inwestycja wraz z infrastrukturą techniczną usytuowana jest na działce nr. ew. 804/11 /j.ewid.241606_OGRODZIENIEC/obręb 0001 OGRODZIENIEC_ gdzie rodzaj użytku stanowi Bi,

17. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.
Funkcjonowanie przedmiotowej inwestycji nie będzie uciążliwe dla terenów sąsiednich, czyli dla zabudowy usługowej od strony północnej, projektowana inwestycja stanowi uzupełnienie istniejącej funkcji poprzez uporządkowane istniejącego skweru jako tereny zielone i ciągi pieszej komunikacji.

18. **Obszar oddziaływania obiektu**

USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. **Prawo budowlane** (tekst jednolity)
Art. 20 Prawa budowlanego „Do podstawowych obowiązków projektanta należy…"
Art. 3 Ustawy w następujący sposób definiuje obszar oddziaływania obiektu: należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

18.1.	USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity) Art. 20 Prawa budowlanego „Do podstawowych obowiązków projektanta należy…" Art. 3 Ustawy w następujący sposób definiuje obszar oddziaływania obiektu: należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.	
18.2.	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 26 lutego 1996 r.w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 20 marca 1996 r.)	Nie dotyczy
18.3.	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 15 grudnia 1998 r.)	Nie dotyczy
18.4.	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA OBRONY NARODOWEJ z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności Państwa oraz ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 22 sierpnia 1996 r.)	Nie dotyczy
18.5.	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ŚRODOWISKA z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie[1)] (Dz. U. z dnia 16 maja 2007 r.)	Nie dotyczy
18.6.	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROLNICTWA I GOSPODARKI ŻYWNOŚCIOWEJ z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie	Nie dotyczy
18.7.	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 6 sierpnia 1998 r.)	Nie dotyczy
18.8.	USTAWA z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze.[1)] (Dz. U. z dnia 16 sierpnia 2002 r.)	Nie dotyczy
18.9.	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 31 sierpnia 1998 r.w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dla lotnisk cywilnych. (Dz. U. z dnia 26 października 1998 r.)	Nie dotyczy
18.10.	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 14 maja 1999 r.)	Nie dotyczy
18.11.	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać	Nie dotyczy

E. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

lipiec 2019r

Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
działka nr ew. 804/11 (obręb Ogrodzieniec), ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
inwestor: Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

	drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 3 sierpnia 2000 r.)	
18.12.	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI(1) z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie(2) (tekst jednolity)	Nie dotyczy
18.13.	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI1) z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie2) (Dz. U. z dnia 4 czerwca 2013 r.)	Nie dotyczy
18.14.	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA OBRONY NARODOWEJ z dnia 4 października 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 19 listopada 2001 r.)	Nie dotyczy
18.15.	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących autostrad płatnych. (Dz. U. z dnia 15 lutego 2002 r.)	Nie dotyczy
18.16.	USTAWA z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (tekst jednolity)	Nie dotyczy
18.17.	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI KOMUNALNEJ z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze. (Dz. U. z dnia 16 września 1959 r.)	Nie dotyczy
18.18.	USTAWA z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych(1) (tekst jednolity)	
18.19.	USTAWA z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady. (Dz. U. z dnia 10 maja 1999 r.)	Nie dotyczy
18.20.	USTAWA z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe(1) (tekst jednolity)	Nie dotyczy
18.21.	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ŚRODOWISKA1) z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie szczegółowych zasad tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania wokół obiektu jądrowego ze wskazaniem ograniczeń w jego użytkowaniu. (Dz. U. z dnia 31 grudnia 2002 r.)	Nie dotyczy
18.22.	ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW z dnia 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu przeprowadzania oceny terenu przeznaczonego pod lokalizację obiektu jądrowego, przypadków wykluczających możliwość uznania terenu za spełniający wymogi lokalizacji obiektu jądrowego oraz w sprawie wymagań dotyczących raportu lokalizacyjnego dla obiektu jądrowego1) (Dz. U. z dnia 17 września 2012 r.)	Nie dotyczy
18.23.	USTAWA z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska(1) (tekst jednolity)	Nie dotyczy
18.24.	ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko(1) (Dz. U. z dnia 12 listopada 2010 r.)	
18.25.	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ŚRODOWISKA(1) z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity)	Nie dotyczy
18.26.	Rozporządzenie Minister Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej Bezpieczeństwo i higiena pracy przy produkcji, transporcie wewnątrzzakładowym oraz obrocie materiałów wybuchowych, w tym wyrobów pirotechnicznych.Dz.U.2003.163.1577	Nie dotyczy
18.27.	USTAWA z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach(1)(2) (Dz. U. z dnia 8 stycznia 2013 r.)	Nie dotyczy
18.28.	USTAWA z dnia 30 maja 2014 r. o zmianie ustawy - Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw(1) (Dz. U. z dnia 27 czerwca 2014 r.)	Nie dotyczy
18.29.	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ŚRODOWISKA1) z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów2) (Dz. U. z dnia 2 maja 2013 r.)	Nie dotyczy
18.30.	USTAWA z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach(1)(2) (Dz. U. z dnia 8 stycznia 2013 r.)	Nie dotyczy
18.31.	USTAWA z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne(1) (tekst jednolity)	Nie dotyczy
18.32.	USTAWA z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym(1) (tekst jednolity)	Nie dotyczy
18.33.	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY(1) z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (tekst jednolity)	Nie dotyczy
18.34.	USTAWA z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami(1) (tekst jednolity)	Nie dotyczy
18.35.	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY1) z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dnia 19 marca 2003 r.)	Nie dotyczy

18.36. USTAWA z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity) Nie dotyczy

18.1 **Analiza projektowanego obiektu kubaturowego i niekubaturowego**

Oddziaływanie **obiektu kubaturowego w zakresie bryły** (formy):
przesłanianie. **§13**.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
Zjawisko przesłaniania analizuje się na podstawie **§13**.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. **Analiza** spełnienia minimalnych wymagań w zakresie przesłaniania, **jest niezbędna** zarówno w odniesieniu **do terenów zabudowanych jak i niezabudowanych**.
Przeprowadzona analiza spełnienia minimalnych wymagań w zakresie przesłaniania w stosunku do działek sąsiednich oraz obiektów kubaturowych spełnia powyższe warunki techniczne

zacienianie. **§60** oraz **§40** rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
zacienianie. Zjawisko zacieniania reguluje **§60** oraz **§40** (dla placów zabudowie wielorodzinnej) rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
Przeprowadzona analiza spełnienia minimalnych wymagań w zakresie zacieniania w stosunku do sąsiednich działek oraz obiektów kubaturowych spełnia powyższe warunki techniczne

Analiza przesłaniania i zacieniania obejmuje **dwie grupy** uwarunkowań:

Uwarunkowania wynikające z **ogólnych przepisów techniczno-budowlanych,** które regulują warunki lokalizacji i realizacji inwestycji **(§13.1, §60 oraz §40 Warunków technicznych).**
Dla terenów **niezabudowanych**, analiza powinna rozstrzygnąć **czy następuje wykluczenie lub częściowe wykluczenie** w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych – nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.
Dla terenów **zabudowanych**, analiza wykazała że **w zakresie istniejącego zainwestowania**, nie nastąpi **zmiana warunków użytkowania**, **realizowanych wymagań** określonych w przepisach techniczno-budowlanych jak również **w sposób zasadniczy nie zmieni się** istniejący standard użytkowy

Uwarunkowania, wynikające z przesłanek lokalnych, dotyczących regulacji **Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego** lub możliwości uzyskania **Warunków Zabudowy** (kontynuacja funkcji i formy).
Po realizacji planowanej inwestycji, na sąsiednich działkach, będzie możliwe:
- **uzyskanie wskaźnika intensywności** zabudowy oraz **funkcji** zabudowy określonej w MPZP – warunek spełniony
- **uzyskanie Warunków Zabudowy** o parametrach właściwych dla rejonu lokalizacji, itp.

18.2 **Analiza uwarunkowań formalno-prawnych mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania**

Analiza uwarunkowań formalno-prawnych obejmuje **przepisy techniczno-budowlane** oraz **pozostałe przepisy**, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu.
Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. **w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie** (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego

terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane -Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zmianami) odniesienia szczegółowe do przepisu

Dział II. Zabudowa i zagospodarowanie działki
•**Rozdział 1,** Usytuowanie budynku § 13.1. Naturalne oświetlenie – przesłanianie (patrz część A, pkt 2).
•**Rozdział 3,** Miejsca postojowe dla samochodów osobowych §18, 19.
•**Rozdział 4**, Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1. Usytuowanie kontenerów na odpady zgodne z WT czyli 3 m od granicy z sąsiednią działką przy jednoczesnym warunku odległości 10 m od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi może powodować ograniczenie możliwości zabudowy sąsiedniej działki;
•**Rozdział 6,** Studnie § 31.
•Usytuowanie studni zgodne z WT czyli 5 m od granicy działki (co do zasady – z zastrzeżeniem § 31 ust. 2) przy jednoczesnych warunkach odległości studni od:
a)osi rowu przydrożnego – 7.5 m
b)budynków inwentarskich, silosów, zbiorników szczelnych itd. – 15 m
c)do najbliższego przewodu kanalizacji rozsączającej dla ścieków wstępnie oczyszczonych biologicznie – 30 m
d)do nieutwardzonych wybiegów dla zwierząt hodowlanych, do najbliższego przewodu kanalizacji rozsączającej dla ścieków bez biologicznego oczyszczania, do granicy pola filtracyjnego – 70 m, powoduje ograniczenie możliwości zabudowy sąsiedniej działki jak również sytuowanie na działce obiektów budowlanych jak budynki inwentarskie, silosy, zbiorniki szczelne, kanalizacja rozsączająca itd. jak wyżej – limituje odległość studni na sąsiedniej działce,
•**Rozdział 7,** Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, § 36.1. Odległość pokryw i wylotów wentylacji ze zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, dołów ustępów nieskanalizowanych o liczbie miejsc nie większej niż 4 i podobnych urządzeń sanitarno-gospodarczych o pojemności do 10 m3 zgodnie z WT czyli 7,5 m od granicy działki sąsiedniej przy jednoczesnym warunku odległości od okien i drzwi zewnętrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz do magazynów produktów spożywczych - 15 metrów , powoduje ograniczenie możliwości zabudowy sąsiedniej działki . Strefę oddziaływania wyznaczamy w odległości 15 metrów od zbiornika. W zabudowie jednorodzinnej , zagrodowej i rekreacji indywidualnej odległość pokryw i wylotów wentylacji ze zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe o pojemności do 10 m3 od okien i drzwi zewnętrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi wynosi 5 metrów, przy jednoczesnym warunku odległości takich urządzeń sanitarno-gospodarczych 2 metry od granicy działki sąsiedniej. Z analizy tego zapisu wynika, że usytuowanie zgodne z WT zbiornika bezodpływowego do 10 m3 na nieczystości ciekłe w zabudowie jednorodzinnej nie ogranicza możliwości zabudowy działki sąsiedniej. Ograniczenie takie wprowadzić może określona w § 36.4. możliwość zmniejszenia tych odległości w porozumieniu z państwowym wojewódzkim inspektorem sanitarnym. Przy ilości pokryw i wylotów większej niż 4 oraz zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe i kompostowników o pojemności powyżej 10m3 do 50m3 strefa oddziaływania wynosi 30 metrów.

•**Rozdział 7,** Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, §38 .
•**Rozdział 8,** Zieleń i urządzenie rekreacyjne, § 40. Usytuowanie placu zabaw dla dzieci zgodne z WT czyli co najmniej 10 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów przy braku warunku odnośnie odległości od granicy działki może powodować ograniczenia w zakresie zabudowy sąsiedniej działki.
W stosunku do projektowanej inwestycji warunki dotyczące zabudowy i zagospodarowania działki są spełnione.

E. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

lipiec 2019r

Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
działka nr ew. 804/11 (obręb Ogrodzieniec), ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
inwestor: Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

Dział III. Budynki i pomieszczenia
•**Rozdział 2,** Oświetlenie i nasłonecznienie § 60. (patrz część A, pkt 2)
W stosunku do projektowanej inwestycji warunek oświetlenia i nasłonecznienia jest spełniony

Dział VI. Bezpieczeństwo pożarowe
•**Rozdział 7,** Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, § 271. Rodzaj projektowanego budynku oraz dla budynku PM maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej PM przy usytuowaniu w sąsiedztwie działek niezabudowanych może powodować ograniczenie zabudowy sąsiedniej działki, strefę oddziaływania wyznaczamy zgodnie z tabelą § 271 oraz zgodnie z przepisami szczególnymi zawartymi w § 272 i § 273.
W stosunku do projektowanej inwestycji warunek bezpieczeństwa pożarowego jest spełniony

Tabela dotycząca oddziaływania obiektu

Numer ewidencyjny działki	Podstawa formalno – prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	uwagi
804/76 804/13 dr 804/101, 804/66 804/13 dr	ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U.2015.1422 t.j. z dnia 2015.09.18) §13.1, §60 oraz §40 m,§18, 19 § 23.1, § 31, § 36.1, §38, § 40, § 271, § 272 i § 273	Warunki spełnione w stosunku do zabudowy sąsiedniej

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI WYKRACZA POZA TEREN PRZEDMIOTOWEJ DZIAŁKI W STOSUNKU DO DZIAŁEK SĄSIEDNICH ZE WZGLĘDU NA CHARAKTER PLANOWANEJ INWESTYCJI JAKO PLAC ZABAW, wg przyjętego zakresu oddziaływania inwestycji – projekt zagospodarowania terenu[PZT 00-01]

Tabela dotycząca oddziaływania obiektu

Numer ewidencyjny działki	Podstawa formalno – prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	uwagi
804/76 804/13 dr 804/101, 804/66 804/13 dr	WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OGRODZIENIEC zatwierdzonego Uchwała Rady Miejskiej Nr XXXVIII/325/2005 z dnia 26 września 2005 r.	Warunki spełnione w stosunku do zabudowy sąsiedniej

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI WYKRACZA POZA TEREN PRZEDMIOTOWEJ DZIAŁKI W STOSUNKU DO DZIAŁEK SĄSIEDNICH ZE WZGLĘDU NA CHARAKTER PLANOWANEJ INWESTYCJI JAKO PLAC ZABAW, wg przyjętego zakresu oddziaływania inwestycji – projekt zagospodarowania terenu[PZT 00-01]

F. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ

lipiec 2019r

Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
działka nr ew. 804/11 (obręb Ogrodzieniec), ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
inwestor: Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

DANE OGÓLNE NAZWA INWESTYCJI	ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI GMINNEJ nr 23/11 PRZY ul. PADEREWSKIEGO POPRZEZ WYKONYWANIE MINI PLACU ZABAW I SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ
INWESTOR	Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec
ADRES BUDOWY:	ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
DZIAŁKA nr ew.:	804/11 /j.ewid.241606_OGRODZIENIEC/ obręb 0001 OGRODZIENIEC
	INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 - tekst jednolity Art. 20. 1. 1b) dotyczącej sporządzenia informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
AUTOR OPRACOWANIA IBIOZ:	mgr inż. architekt Andrzej Wolański nr uprawnień 53/03/SLOKK/II mgr inż. architekt Hubert Wolański nr uprawnień 11/SLOKK/2015

2.1. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

a. zagospodarowanie placu budowy
b. roboty ziemne
c. roboty budowlane
d. roboty wykończeniowe
e. maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

2.2 INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

1. szkolenie pracowników w zakresie bhp,
2. zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
3. zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
4. zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży obuwia roboczego

2.3 MIEJSCE PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY

Dokumentacje budowy należy przechowywać w pomieszczeniu kierownika budowy

2.4. PLAN ZAGOSPODAROWANIA PLACU BUDOWY

Plan zagospodarowania placu budowy należy przechowywać w pomieszczeniu kierownika budowy

B/2.1. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

F. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA _ BIOZ

1.1. Zagospodarowanie placu budowy

Zagospodarowanie terenu budowy należy wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych, w zakresie:

a) ogrodzenia terenu,
b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
d) odprowadzenia ścieków,
e) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
f) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
h) zapewnienia łączności telefonicznej,
i) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy należy ogrodzić przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia 1,5 m.
Należy wykonać oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego wynosi 0,75 m.
Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy.
Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy dostosować do używanych środków transportowych.
Na drogach i ciągach nie wolno składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.
Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.
Przejścia i strefy oświetlić i oznakować znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.
Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, ogrodzić balustradami i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.
Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.
Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpieczyć daszkami ochronnymi.
Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45 w kierunku źródła zagrożenia.
Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.
Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.
Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.
Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa należy przeprowadzać co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, dwa razy w roku, a ponadto:
a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

Zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.
Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić: posiłki wydawane ze względów profilaktycznych, napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy.
Napoje będą zapewnione pracownikom zatrudnionym: przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10 C lub powyżej 25 C.
Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadku, gdy na terenie budowy roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 - pracujących. W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej. W pomieszczeniach higieniczno - sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.
Na terenie budowy należy wyznaczyć, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów. Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione. Wchodzenie i

schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.
1.2. Roboty ziemne:

Roboty ziemne prowadzić na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:
- elektroenergetyczne,
- gazowe,
- wodociągowe i kanalizacyjne,

należy poprzedzić określeniem przez kierownika robót bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.
Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.
Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.

1.3. Roboty budowlane:

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.
Balustradami powinny być zabezpieczone:
- krawędzie stropów nie obudowanych ścianami zewnętrznymi,
- pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szybów dźwigowych).
Otwory w stropach, na których prowadzone są prace lub, do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wpadnięcia lub ogrodzić balustradą.
Przemieszczanie w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,50 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia.
Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy, powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby.
W przypadku, gdy zachodzi konieczność przemieszczenia stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego.
Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,50 m.
Amortyzatory spadania nie są wymagane, jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek urządzeń samohamujących, ograniczających wystąpienie siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych.
Osoby korzystające z urządzeń krzesełkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej, zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzesełka lub podestu.

1.4. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy:

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.
Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.
Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn, urządzeń. Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.
Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:
zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
osłonięte w okresie zimowym.

B.2.2. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:
- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy") powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.
Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.
Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.
Szkolenie wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.
Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.
Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.
Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bhp.
Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują kierownik robót oraz majster budowy, stosownie do zakresu obowiązków.
Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:
- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Na podstawie:
- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej,

kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:
- zapewnienie organizacji pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnienie likwidacji zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.
Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej i tabelą opracowaną przez pracodawcę.
Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).
Kierownik budowy zobowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

B.2.3. MIEJSCE PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY

Dokumentacja budowy powinna znajdować się w biurze kierownika budowy, dotyczy to n/w dokumentów:
- projekt budowlany
- projekty techniczne na wykonanie przyłączy i instalacji elektrycznej, wod.-kan., gazowej
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- odpis pozwolenia na budowę;
- odpisy decyzji Dozoru Technicznego dopuszczających do użytkowania maszyny i urządzenia techniczne podlegające dozorowi technicznemu;
- dokumentacje techniczno-ruchowe oraz instrukcje obsługi maszyn i urządzeń technicznych użytkowanych na placu budowy;
- protokół z badania skuteczności ochrony przeciwporażeniowej instalacji elektrycznej oraz odbiorników użytkowanych na placu budowy;
- protokóły odbioru technicznego rusztowań rurowych lub ramowych na placu budowy;
- odpisy orzeczeń lekarskich dopuszczających pracowników do pracy na wysokości;
- odpisy zaświadczeń o odbytych przez pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych szkoleń wstępnych na stanowisku pracy w zakresie bhp;
- atesty na używane środki ochrony indywidualnej.

Powyższe dokumenty kierownik budowy obowiązany jest udostępnić właściwym organom kontrolnym.

B.2.4. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA PLACU BUDOWY

Przed przystąpieniem do realizacji należy wykonać projekt zagospodarowania placu budowy.

G. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

lipiec 2019r
Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
działka nr ew. 804/11 (obręb Ogrodzieniec), ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
inwestor: Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

RÓWNOWAŻNOŚĆ ZASTOSOWANYTCH MATERIAŁÓW, URZĄDZEŃ W STOSUNKU DO ZASTOSOWANYCH W DOKUMENTACJI

Użyte w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakom muszą odpowiadać materiały lub urządzenia zastosowane przez wykonawcę. Zgodnie z art.29 ust. 3 Prawo zamówień publicznych dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe" rozumie się wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie sie nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uzyskując tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach.

1. NAWIERZCHNIE

Na terenie objętym opracowaniem przewiduje się budowę nowych nawierzchni:

1.1. NAWIERZCHNIA UTWARDZONA _ CIĄG PIESZY

Powierzchnia całkowita 60,00m^2
kształt według załączonej dokumentacji rysunkowej
1.Warstwa ścieralna - Prefabrykowana betonowa kostka brukowa, wg zestawienia, gr. 6cm
2.Podsypka cementowo piaskowa 1:4, gr.3cm
3.Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie KRUSZYWO ŁAMANE 0/32mm, WYMAGANE PARAMETRY NOŚNOŚCI min. E2=120MPa, Is=1,03, gr. 25cm
4.WARSTWA MROZOCHRONNA, ODSĄCZAJĄCA - PIASEK GRUBY LUB POSPUŁKA, gr.20cm
5. GRUNT RODZIMY LUB WYMIANA GRUNTU (do uzgod. na etapie wykonawczym)

1.2. NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA

Powierzchnia całkowita 95,00m^2
kształt według załączonej dokumentacji rysunkowej
strefa _ nawierzchnia bezpieczna

projektuje sie podbudowę i nawierzchnię wg następujących warstw:

Nawierzchni syntetyczna poliuretanowa, przepuszczalna z podbudową przepuszczalną
Nawierzchnia bezpieczna w strefie bezpieczeństwa zestawu zabawowego.

2. Nawierzchnia rekreacyjna, poliuretanowo-gumowa występująca w elementach o wymiarach 500x500mm, grubość 45mm [dla urządzeń HIC= 1,5m], grubość 65mm + 22mm mata [dla urządzeń HIC= 2,5m]
   2. Warstwa klinująca z kruszywa kamiennego (fr. 0-3 lub o-7mm) o grubość 5cm,dobrze zagęszczona
   3. Warstwa konstrukcyjna z kruszywa kamiennego (fr. 2-32mm) o grubość 15cm, układana w warstwach dobrze zagęszczona
   5. Warstwa odsączająca z piasku lub pospółki o grubość 15cm
   6. Grunt rodzimy

1.3.NAWIERZCHNIA TRAWIASTA

Powierzchnia całkowita 75,00 m2
kształt według załączonej dokumentacji rysunkowej

1.1. Projektuje się wyłożenie części powierzchni placu nawierzchnią trawiastą.
Należy ją zlokalizować na terenie wyniesionym i pozbawionym lokalnych zagłębień terenu.
Nawierzchnia powinna być wyprofilowana ze spadkiem od 1 - 3 %, ułatwiającym powierzchniowy odpływ wody.
1.2. Szpalery żywopłotów oraz drzew i krzewów formowanych, stanowić będą jednocześnie barierę izolacyjną.
1.3. Przed założeniem trawnika należy odpowiednio przygotować teren (usunięcie kamieni, śmieci, korzeni itp.).
1.4. Po przekopaniu terenu na głębokość szpadla (w przypadku mało urodzajnej ziemi),
należy zastosować 10 centymetrową warstwę kompostu, mieszając go z ziemią.
Następnie teren pod ułożenie darni z rolki lub zasiew trawy należy ograniczyć obrzeżem oraz wyrównać.
1.5. Podłoże należy przygotować najlepiej na 3 do 5 tygodni przed założeniem trawnika
i w tym czasie systematycznie go odchwaszczać.
W celu skrócenia tego okresu można zastosować środki chwastobójcze.
1.6. Zakupu darni lub nasion pod zasiew należy dokonać w ilości większej o 5% niż wynika to z obliczeń powierzchni trawiastej.

1. PRACE ZWIAZNE Z PRZYGOTOWNIEM TERENU POD MONTAŻ ZABAWEK

W projekcie wykorzystano następujące rozwiązanie dotyczące montażu urządzeń dla placu zabaw

1_Bujak TYPU SAMOCHÓD POLICYJNY

Dane techniczne: parametry należy traktować jako przykładowe, założenie projektowe różnice wymiarów z tolerancją do +/-10%
długość: 76 cm
szerokość: 50 cm
wysokość: 80 cm
wysokość siedziska: 45 cm
wysokość swobodnego upadku: 45 cm
strefa upadku: 400 x 400 cm
normy bezpieczeństwa _ **Normy z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw**
liczba użytkowników : 1
przedział wiekowy: 3-6 lat.

Urządzenie kołyszące przestrzenne - korpus z uchwytami dla rąk i podparciem dla nóg, przytwierdzony do sprężyny stalowej 18x180x360mm. Bujak mocowany do gruntu kotwą stalową.
Korpus wykonany z płyty HDPE barwionej w pełnej masie, co daje całkowitą odporność na odbarwienia i promieniowanie UV. Elementy łączące tj. śruby itp. wykonane ze stali nierdzewnej.

2_Bujak TYPU SKUTER - MOTOR

Dane techniczne: parametry należy traktować jako przykładowe, założenie projektowe różnice wymiarów z tolerancją do +/-10%
Kategoria urządzenia: urządzenia zabawowe wolnostojące
Liczba użytkowników: do 1 dziecka

Wymiary: 95 x 34 x 85 cm
Minimalna powierzchnia placu: 4,04 x 3,22 m
Wysokość swobodnego upadku: 80cm,
Normy bezpieczeństwa: **Normy z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw**
Zakres wiekowy: 3-6 lat

Urządzenie kołyszące - siedzisko z uchwytami dla rąk i podparciem dla nóg, przytwierdzone na wolnym końcu sprężyny zamocowanej w gruncie. Korpus bujaka przestrzenny o maksymalnej szerokości 14cm wykonany z dwóch rzędów płyt połączonych dystansami z rur ze stali nierdzewnej. Elementy wykonane z płyt PE_ HD Polystone Play-Tec posiadające certyfikat zgodności z normami **z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw** dotyczącymi bezpieczeństwa zabawek –migracji określonych pierwiastków. Płyty odporne na odbarwienia i promieniowanie UV. Elementy łączące tj. śruby itp. wykonane ze stali nierdzewnej.
Urządzenia zabawowe muszą być zainstalowane na nawierzchni bezpiecznej

3_**Bujak TYPU STATEK**

Dane techniczne: parametry należy traktować jako przykładowe, założenie projektowe różnice wymiarów z tolerancją do +/-10%
długość: 77 cm
szerokość: 50 cm
wysokość: 81 cm
wysokość siedziska: 45 cm
wysokość swobodnego upadku: 45 cm
strefa upadku: 400 x 400 cm
normy bezpieczeństwa _**Normy z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw**
liczba użytkowników : 1
przedział wiekowy: 3-6 lat.

Urządzenie kołyszące przestrzenne - korpus z uchwytami dla rąk i podparciem dla nóg, przytwierdzony do sprężyny stalowej 18x180x360mm. Bujak mocowany do gruntu kotwą stalową.
Korpus wykonany z płyty HDPE barwionej w pełnej masie, co daje całkowitą odporność na odbarwienia i promieniowanie UV. Elementy łączące tj. śruby itp. wykonane ze stali nierdzewnej.

4_ **Huśtawka ważka na belce.**

Dane techniczne: parametry należy traktować jako przykładowe, założenie projektowe różnice wymiarów z tolerancją do +/-10%
długość: 260 cm
szerokość: 40 cm
wysokość: 80 cm
wysokość swobodnego upadku: 120 cm
strefa upadku: 560 x 310 cm
normy bezpieczeństwa _ **Normy z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw**
przedział wiekowy: 3-14 lat.

Huśtawka wagowa przeznaczona dla dwóch osób w wieku od 3 lat. Siedziska z rozdmuchiwanego tworzywa LLDPE w kolorze czerwonym umieszczone na ruchomej konstrukcji. Elementy nośne ze stali potrójnie zabezpieczonej antykorozyjnie.
Elementy wykończeniowe placu mogą różnić się od przedstawionych na wizualizacji.

Kolorystyka elementów:
słupy, belka i uchwyty: niebieskie.
siedziska: czerwone,

5_ **Huśtawka wahadłowa podwójna**
Dane techniczne: parametry należy traktować jako przykładowe, założenie projektowe różnice wymiarów z tolerancją do +/-10%
długość: 401 cm
szerokość: 170 cm
wysokość: 250 cm
wysokość swobodnego upadku: 140 cm
strefa upadku: 401 x 780 cm
normy bezpieczeństwa_ **Normy z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw**
Zakres wiekowy: 3-14 lat

Huśtawka przeznaczona dla dwójki dzieci w wieku 3-14lat.
Konstrukcja wykonana ze stali cynkowanej malowanej proszkowo, dwa siedziska gumowe (SMALL lub MEDIUM lub COMFORT), istnieje możliwość montażu siedzisk dla małych dzieci (OPEN; BABY; BIG).
Słupy o przekroju okrągłym Ø114*2,5 mm, belka pozioma o przekroju 80*80*4mm.
Elementy wykończeniowe placu mogą różnić się od przedstawionych na wizualizacji.
Kolorystyka konstrukcji huśtawki: niebieski, czerwony.

6_**Regulamin placu zabaw**
Wymiary gabarytowe:60x15x220 cm
Dane techniczne: parametry należy traktować jako przykładowe, założenie projektowe różnice wymiarów z tolerancją do +/-10%

7_**Tablica informacyjna z regulaminem**
Wymiary gabarytowe:60x15x220 cm
Dane techniczne: parametry należy traktować jako przykładowe, założenie projektowe różnice wymiarów z tolerancją do +/-10%

8_**Ławka z oparciem _sztuk 2**
(drewniana) Wymiary gabarytowe: 150x60x70 cm
Dane techniczne: parametry należy traktować jako przykładowe, założenie projektowe różnice wymiarów z tolerancją do +/-10%

9_**Kosz na śmieci z daszkiem _sztuk 1**
(metalowy) Wymiary gabarytowe: 40x40x110 cm
Dane techniczne: parametry należy traktować jako przykładowe, założenie projektowe różnice wymiarów z tolerancją do +/-10%

2. PRACE DOTYCZĄCE ZAGOSPODAROWANIA TERENU – PORZĄDKOWANIE PLACU ZABAW

H. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

lipiec 2019r

Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
działka nr ew. 804/11 (obręb Ogrodzieniec), ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
inwestor: Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		G.III.6640.512.2019
Miejscowość :	Ogrodzieniec, działka nr804/11, ul.Orzeszkowej	
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	241606_4
	nazwa	Ogrodzieniec
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	Nr 0001
	nazwa	OGRODZIENIEC
Skala mapy :		1 : 500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000 – pot. 21
	wysokości	Kronsztad 86
Oznaczenie obszaru , który jest przedmiotem aktualizacji		— — —
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mająca wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.		Nie badano

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie elementów podziemnego uzbrojenia terenu, nie zgłoszonych do inwentaryzacji.
Granice ewidencyjne działek wniesione z bazy GODGIK.
Mapa może służyć do zaprojektowania budynków w odległości mniejszej lub równej 4,0 m od granicy.

Mapa zasadnicza : 7.134.07.09.3.4, 7.134.07.14.1.2,

USŁUGI GEODEZYJNE
Inż. Dariusz Farbicki
32-340 WOLBROM; ul. Pl. Wolności 11
NIP: 649-191-19-19
Tel. (+48) 664473149

Nazwa/ Imię i Nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę.

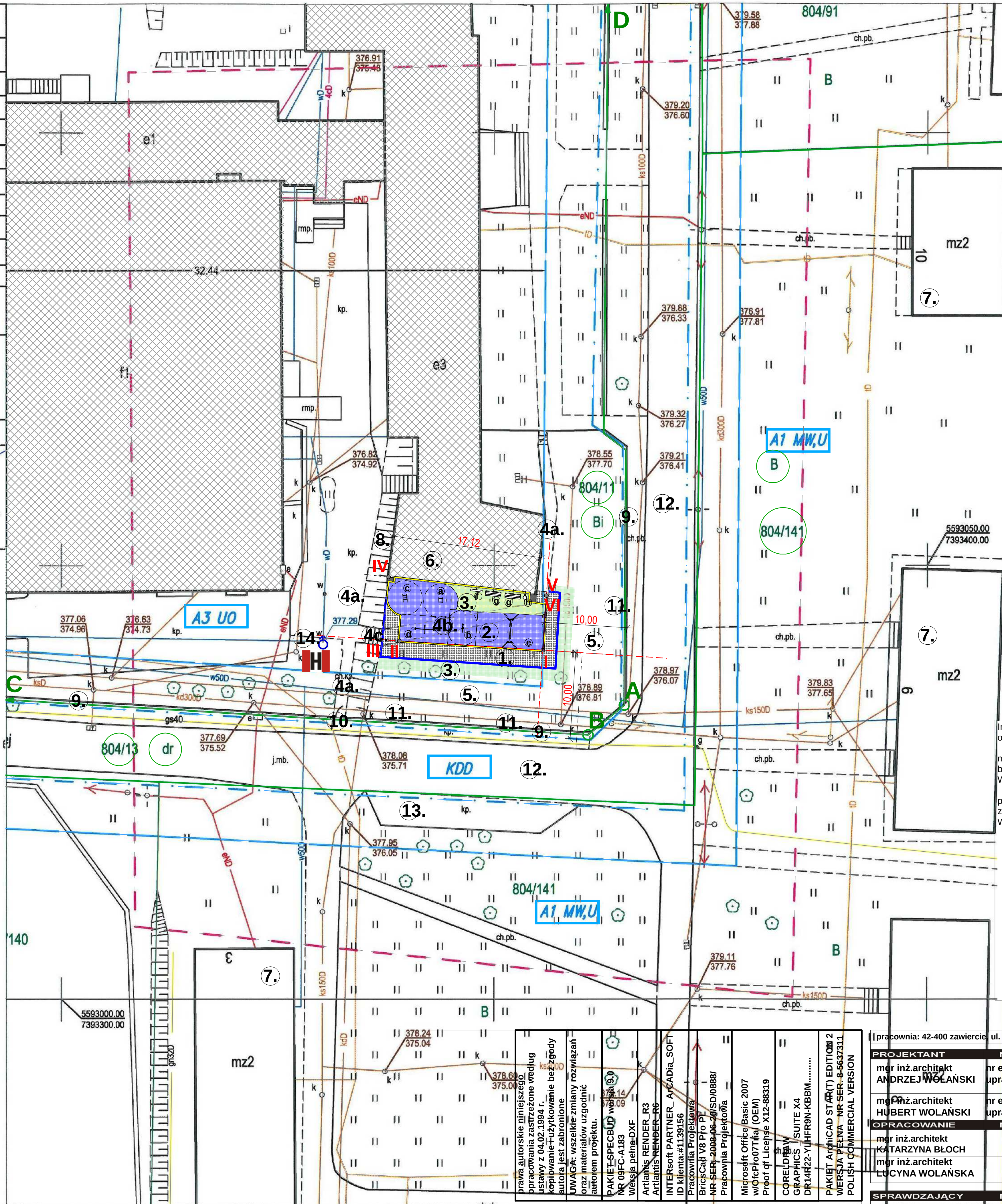
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Paweł Rzemiński
Upr. GGK. nr 19593

Imię i Nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego.

Starosta Zawierciański
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zawierciu

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.2416.2019.832
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu:	2019-07-24
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ:	Z up. STAROSTY inż. Małgorzata Grudzińska Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej



ORIENTACJA 1:25000

OBIEKT :	Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
ADRES INWESTORA:	Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec
ADRES OBIEKTU:	ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
DZIAŁKA nr ewid.:	804/11 /jedn.ewid. 241606_OGRODZIENIEC /obręb 0001 OGRODZIENIEC

Inwestycja projektowana na terenie oznaczonym symbolem B minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 40% WARUNEK SPEŁNIONY powierzchnia przeznaczona pod zabudowę max - 60% WARUNEK SPEŁNIONY	teren ABCDA LEGENDA	NR DZIAŁKI	804/11 /jedn.ewid. 241606_OGRODZIENIEC obręb 0001 OGRODZIENIEC
		RODZAJ I KLASA UŻYTKU	B
		POWIERZCHNIA DZIAŁKI	8542,72 m2
	1. PROJEKTOWANA NAWIERCHNIA UTWARDZONA - KOSTKA BRUKOWA 2. POJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA - PLAC ZABAW 3. PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA BILOGICZNIE CZYNNA 4a. ISTNIEJĄCA KOMUNIKACJA PIESZA - CHODNIK, PLAC PRZED BUDYNKIEM 4b. ISTNIEJĄCA ALEJKA UTWARDZONA PRZEZNACZONA DO LIKWIDACJI 4c. ISTNIEJĄCE SCHODY TERENOWE 5. ISTNIEJĄCE TERENY ZIELONE 6. ISTNIEJĄCY BUDYNEK SZKOŁY 7. ISTNIEJĄCE BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE 8. ISTNIEJĄCA SKARPA 9. GRANICA DZIAŁKI 10. OGRODZNIE ISTNIEJĄCE - FURTKA WEJŚCIOWA 11. OGRODZNIE ISTNIEJĄCE 12. ISTNIEJĄCA DROGA PUBLICZNA - ul. E. ORZESZKOWEJ dr. 804/13 13. ISTNIEJĄCY PARKING 14. ISTNIEJĄCY HYDRANT ZEWNĘTRZNY a)e) projektowany plac zabaw_urządzenia f) tablica informacjna g) ławki h) kosze na śmieci		60,00 m2 95,00 m2 75,00 m2

7.134.07.14.1.2

pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.......telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796........email: pracownia@gww99.jur.pl.........pp.gww99@gmail.com

PROJEKTANT	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 53/03/SLOKK/II	
mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 11/SLOKK/2015	
OPRACOWANIE	**NUMER UPRAWNIEŃ**	**PODPIS**
mgr inż.architekt KATARZYNA BŁOCH		
mgr inż.architekt LUCYNA WOLAŃSKA		
SPRAWDZAJĄCY	**NUMER UPRAWNIEŃ**	**PODPIS**

TEMAT RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU_ PLAC ZABAW
NAZWA INWESTYCJI	Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
ADRES INWESTYCJI	804/11 /j.ewid.241606_OGRODZIENIEC/0001 OGRODZIENIEC ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
INWESTOR	Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

gww99 pracownia projektowa
architekt mgr inż. andrzej wolański

STADIUM	SKALA RYSUNKU
PB-W	1:500
BRANŻA	DATA
ARCH.	06.2019
	NR RYSUNKU
PZT_01	00-01

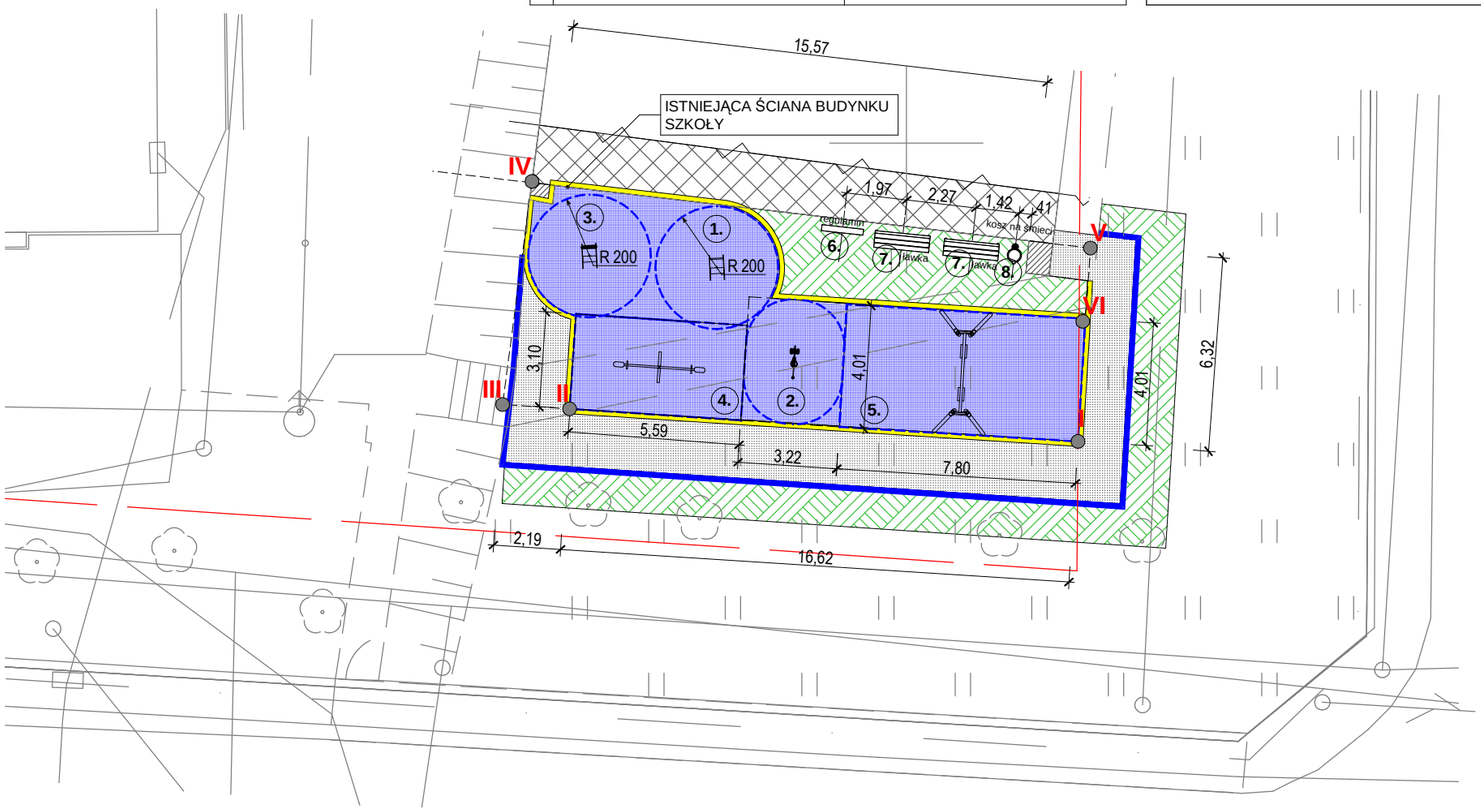
jszegoopracowaniazastrzeżone_prawaautorskieniniejszegoopracowania
niezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowanie

1	**Bujak - TYPU SAMOCHÓD POLICYJNY**	
2	**Bujak - TYPU SKUTER - MOTOR**	
3	**Bujak - TYPU STATEK**	
4	**Huśtawka ważka na belce.**	

5	**Huśtawka wahadłowa podwójna**	
6	**Tablica informacyjna z Regulaminem placu zabaw Wymiary gabarytowe:60x15x220 cm**	
7	**Ławka z oparciem: sztuk 2 (drewniana) Wymiary gabarytowe: 150x60x70 cm**	
8	**Kosz na śmieci z daszkiem _sztuk 2 (metalowy) Wymiary gabarytowe: 40x40x110 cm**	

UWAGA: DOTYCZY ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH:
ALTERNATYWNE PRODUKTY RÓWNOWAŻNE O PARAMETRACH JAKOŚCIOWYCH, CECHACH UŻYTKOWYCH, MATERIAŁOWYCH I GABARYTOWYCH CO NAJMNIEJ NA POZIOMIE PARAMETRÓW WSKAZANEGO PRODUKTU

PODANE MATERIAŁY MAJĄ CHARAKTER PRZYKŁADOWY. EWENTUALNE ZMIANY PO AKCEPTACJI PRZEZ PROJEKTANTA.



oznaczenie	warstwa	nazwa producenta_typ	ilość
A	**ZIELEŃ DO LIKWIDACJI LOKALIZACJA PLACU ZABAW**	*POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA WARAZ Z KRZEWAMI OZDOBNYMI - DO PRZESADZENIA*	**120,00 m2**
B	**ZIELEŃ ODTWORZENIE NAWIERZCHNI**		**75,00 m2**

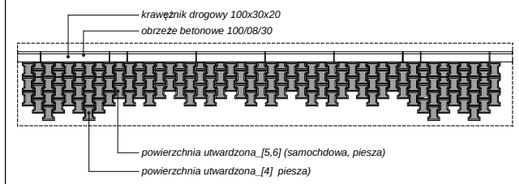
kształt według załączonej dokumentacj rysunkowej

1.1. Projektuje się wyłożenie części powierzchni placu nawierzchnią trawiastą. Należy ją zlokalizować na terenie wyniesionym i pozbawionym lokalnych zagłębień terenu. Nawierzchnia powinna być wyprofilowana ze spadkiem od 1 - 3 %, ułatwiającym powierzchniowy odpływ wody.
1.2. Szpalery żywopłotów oraz drzew i krzewów formowanych, stanowić będą jednocześnie barierę izolacyjną.
1.3. Przed założeniem trawnika należy odpowiednio przygotować teren (usunięcie kamieni, śmieci, korzeni itp.).
1.4. Po przekopaniu terenu na głębokość szpadla (w przypadku mało urodzajnej ziemi), należy zastosować 10 centymetrową warstwę kompostu, mieszając go z ziemią. Następnie teren pod ułożenie darni z rolki lub zasiew trawy należy ograniczyć obrzeżem oraz wyrównać.
1.5. Podłoże należy przygotować najlepiej na 3 do 5 tygodni przed założeniem trawnika i w tym czasie systematycznie go odchwaszczać. W celu skrócenia tego okresu można zastosować środki chwastobójcze.
1.6. Zakupu darni lub nasion pod zasiew należy dokonać w ilości większej o 5% niż wynika to z obliczeń powierzchni trawiastej.

oznaczenie	warstwa	nazwa producenta_typ	ilość
F	**NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA**	Poliuretanowa nawierzchnia bezpieczna, Natrysk, warstwa przepuszczalna gr. 13mm + 35mm Wysokość swobodnego upadku 1,50m kolor żółty, niebieski, zielono-niebieski	**95,00 m2**
H	**OBRZEŻE BETONOWE zabezpieczone**	Obrzeża chodnikowe zabezpieczone warstwą poliuretanową (materiał nawierzchni bezpiecznych) Kolor: SZARY, EPDM ŻÓŁTY Wymiary: 80x300x1000mm	**55,00 mb**

oznaczenie	warstwa	nazwa producenta_typ	ilość
I	**NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ**	Poliuretanowa nawierzchnia bezpieczna, Natrysk, warstwa przepuszczalna gr. 13mm + 35mm Wysokość swobodnego upadku 1,50m kolor żółty, niebieski, zielono-niebieski	**60,00 m2**
J	**OBRZEŻE BETONOWE**	obrzeże betonowe 100/08/30 1.obrzeże betonowe 100x08x30 2.ława betonowa z oporem	**40,00 mb**

schemat kolorystyki oraz układ kostki betonowej



prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone według ustawy z 04.02.1994 r. kopiowanie i użytkowanie bez zgody autora jest zabronione
UWAGA: wszelkie zmiany rozwiązań oraz materiałów uzgodnić autorem projektu.
PAKIET SPECBUD wersja 9.0
NR 09FC-A183
Wersja pełna DXF
Artlantis RENDER_R3
Artlantis RENDER_R6
INTERsoft PARTNER_ ArCADia_SOFT
ID klienta:#139156
Pracownia Projektowa
BricsCad V8 Pro PL
NR SER. 2008-06-20/SD/0888/
Pracownia Projektowa
Microsoft Office Basic 2007
w/OfcPro07Trial (OEM)
Proof of License X12-88319
CORELDRAW GRAPHICS _ SUITE X4
DR14R22-YLHFR9N-KBBM.....
PAKIET ArchiCAD STAR(T) EDITION 2
WERSJA PEŁNA _NR SER. 8-5637311
POLISH COMMERCIAL VERSION

pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jur.pl.....pp.gww99@gmail.com

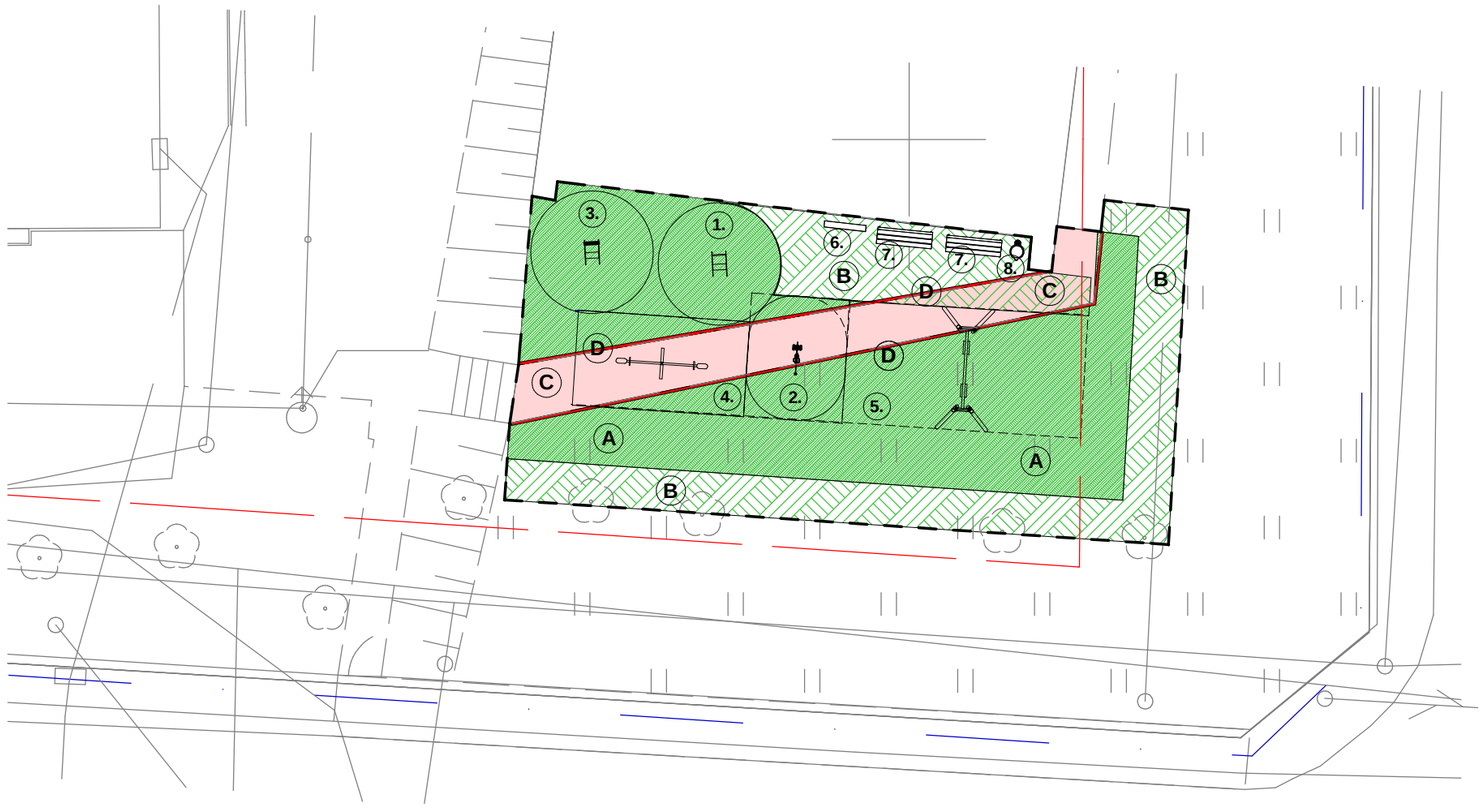
PROJEKTANT	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 53/03/SLOKK/II	
mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 11/SLOKK/2015	
OPRACOWANIE	**NUMER UPRAWNIEŃ**	**PODPIS**
mgr inż.architekt KATARZYNA BŁOCH		
mgr inż.architekt LUCYNA WOLAŃSKA		
SPRAWDZAJĄCY	**NUMER UPRAWNIEŃ**	**PODPIS**

TEMAT RYSUNKU	PLAC ZABAW ZESTAWIENIE ELEMENTÓW PLACU ZABAW
NAZWA INWESTYCJI	Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
ADRES INWESTYCJI	804/11 /j.ewid.241606_OGRODZIENIEC/0001 OGRODZIENIEC ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
INWESTOR	Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

gww99 pracownia projektowa
architekt mgr inż. andrzej wolański

STADIUM	SKALA RYSUNKU
PB-W	1:200
BRANŻA	DATA
ARCH.	06.2019
	NR RYSUNKU
PZT_02	00-02

prawaautorskieniniejszegoopracowaniazastrzeżone_prawaautorskieniniejszegoopracowaniazastrzeżone_prawaautorskieniniejszegoopracowania kopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowanie



NAWIERZCHNIE BIOLOGICZNIE CZYYNE, ROŚLINNOŚĆ

A

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
WARAZ Z KRZEWAMI OZDOBNYMI - DO PRZESADZENIA
do likwidacji, grubość warstwy do usunięcia 50cm
powierzchnia: 120,00 m2
kubatura: 60,00 m3

B

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
do odtworzenia
powierzchnia:75,00m2

kształt według załączonej dokumentacj rysunkowej

1.1. Projektuje się wyłożenie części powierzchni placu nawierzchnią trawiastą.
Należy ją zlokalizować na terenie wyniesionym i pozbawionym lokalnych zagłębień terenu.
Nawierzchnia powinna być wyprofilowana ze spadkiem od 1 - 3 %,
ułatwiającym powierzchniowy odpływ wody.
1.2. Szpalery żywopłotów oraz drzew i krzewów formowanych,
stanowić będą jednocześnie barierę izolacyjną.
1.3. Przed założeniem trawnika należy odpowiednio przygotować teren
(usunięcie kamieni, śmieci, korzeni itp.).
1.4. Po przekopaniu terenu na głębokość szpadla (w przypadku mało urodzajnej ziemi),
należy zastosować 10 centymetrową warstwę kompostu, mieszając go z ziemią.
Następnie teren pod ułożenie darni z rolki lub zasiew trawy
należy ograniczyć obrzeżem oraz wyrównać.
1.5. Podłoże należy przygotować najlepiej na 3 do 5 tygodni przed założeniem trawnika
i w tym czasie systematycznie go odchwaszczać.
W celu skrócenia tego okresu można zastosować środki chwastobójcze.
1.6. Zakupu darni lub nasion pod zasiew należy dokonać w ilości
większej o 5% niż wynika to z obliczeń powierzchni trawiastej.

C

POWIERZCHNIA UTWARDZONA (piesza) _
KOMUNIKACJA DO LIKWIDACJI - CIĄGI PIESZE _35,00m2
1.PŁYTA BETONOWA 30X30_ gr. 5,00cm
2.podsypka cementowo-piaskowa _3,00cm
3.podbudowa z kruszywa łamanego
stabilizowanego mechanicznie_15,00cm
4.warstwa odsączająca, piasek _10,00cm

D	**OBRZEŻE BETONOWE**	Obrzeża chodnikowe Kolor: SZARY Wymiary: 80x300x1000mm przeznaczone do likwidacji ze względu na wykonanie korytowania	**70,00 mb**

E

Grunt to utylizacji po wykonianiu warstw podbudowy
poszczególnych rodzajów nawierzchni.

Cały obszar objęty opracowaniem 220,00m2
Kubatura: 121,00m3

UWAGA: DOTYCZY ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH:
ALTERNATYWNE PRODUKTY RÓWNOWAŻNE O PARAMETRACH JAKOŚCIOWYCH, CECHACH UŻYTKOWYCH, MATERIAŁOWYCH I GABARYTOWYCH CO NAJMNIEJ NA POZIOMIE PARAMETRÓW WSKAZANEGO PRODUKTU

PODANE MATERIAŁY MAJĄ CHARAKTER PRZYKŁADOWY. EWENTUALNE ZMIANY PO AKCEPTACJI PRZEZ PROJEKTANTA.

prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone według ustawy z 04.02.1994 r. kopiowanie i użytkowanie bez zgody autora jest zabronione

UWAGA: wszelkie zmiany rozwiązań oraz materiałów uzgodnić autorem projektu.

PAKIET SPECBUD wersja 9.0
NR 09FC-A183
Wersja pełna DXF

Artlantis RENDER_R3
Artlantis RENDER_R6

INTERsoft PARTNER_ ArCADia_SOFT
ID klienta:#1139156
Pracownia Projektowa

BricsCad V8 Pro PL
NR SER. 2008-06-20/SD/0888/
Pracownia Projektowa

Microsoft Office Basic 2007
w/OfcPro07Trial (OEM)
Proof of License X12-88319

CORELDRAW
GRAPHICS _ SUITE X4
DR14R22-YLHFR9N-KBBM.....

PAKIET ArchiCAD STAR(T) EDITION 2
WERSJA PEŁNA _NR SER. 8-5637311
POLISH COMMERCIAL VERSION

prawaautorskieniniejszegoopracowaniazastrzeżone_prawaautorskieniniejszegoopracowaniazastrzeżone_prawaautorskieniniejszegoopracowania
kopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowanie

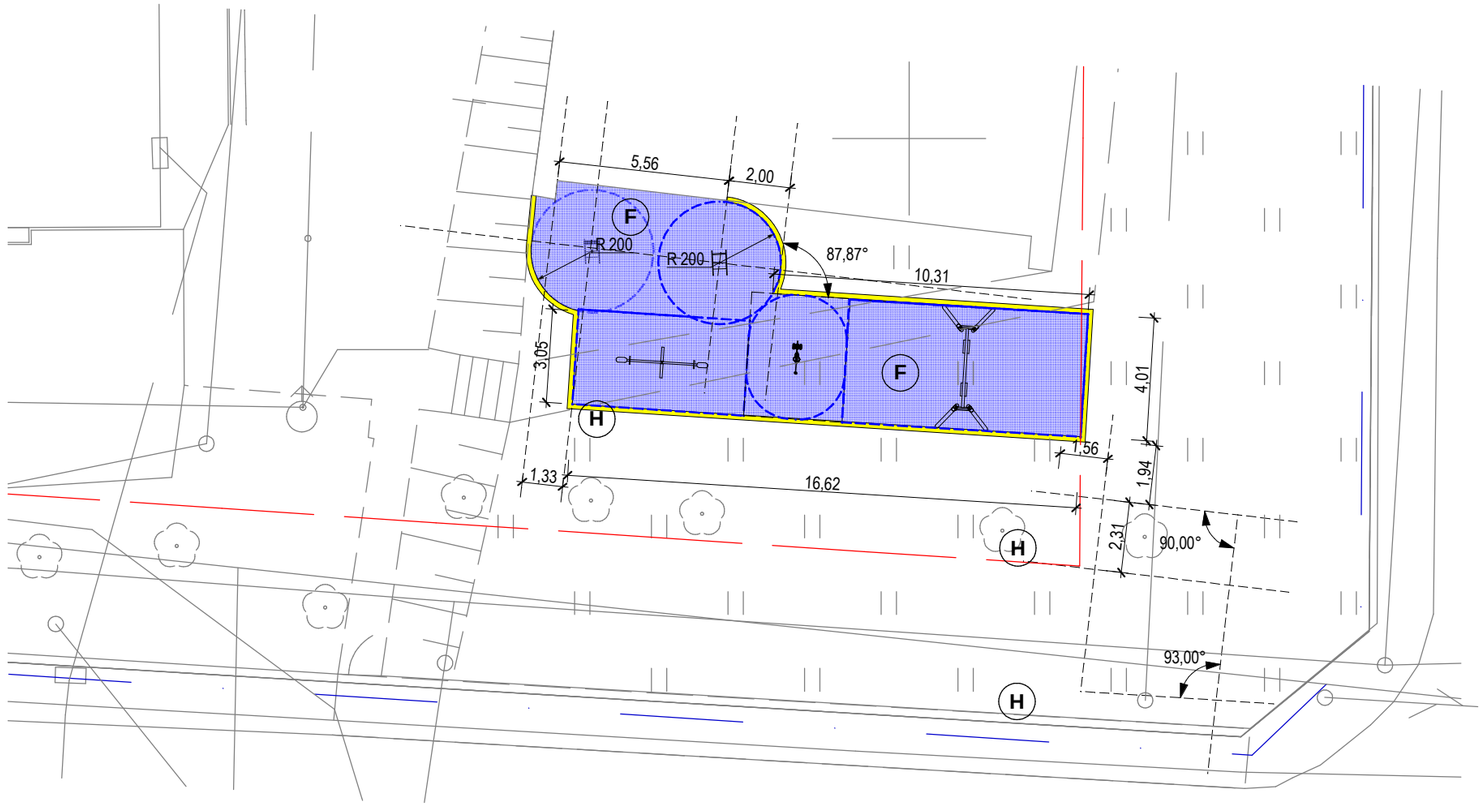
pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jur.pl.....pp.gww99@gmail.com

PROJEKTANT	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 53/03/SLOKK/II	
mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 11/SLOKK/2015	
OPRACOWANIE	**NUMER UPRAWNIEŃ**	**PODPIS**
mgr inż.architekt KATARZYNA BŁOCH		
mgr inż.architekt LUCYNA WOLAŃSKA		
SPRAWDZAJĄCY	**NUMER UPRAWNIEŃ**	**PODPIS**

TEMAT RYSUNKU	PLAC ZABAW ELEMENTY DO LIKWIDACJI_ ZIELEŃ
NAZWA INWESTYCJI	Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
ADRES INWESTYCJI	804/11 /j.ewid.241606_OGRODZIENIEC/0001 OGRODZIENIEC ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
INWESTOR	Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

gww99 pracownia projektowa
architekt mgr inż. andrzej wolański

STADIUM	SKALA RYSUNKU
PB-W	1:200
BRANŻA	DATA
ARCH.	06.2019
	NR RYSUNKU
PZT_03	00-03



NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA

1. Nawierzchnia poliuretanowa, elastyczną, bezspoinową, antypoślizgową, przepuszczalną dla wody, instalowaną maszynowo „in situ" (bezpośrednio na placu budowy). Grubość nawierzchni (warstwy użytkowej z granulatu EPDM) - 13 mm, kolor ceglasty (RAL 2002).
2. Warstwa podkładowa ET o gr. 3,5 cm - elastyczna bezspoinowa (mieszanina granulatu gumowego SBR, płukanego kruszywa kwarcowego o frakcji 1-5 mm połączonego lepiszczem poliuretanowym). Układana maszynowo za pomocą układarki do mas poliuretanowych. Przepuszczalna dla wody.
3. Podbudowa z betonu jamistego gr. 15,00cm, LB-15/f25/WO,
4.Podbudowa : kruszywo łamane, frakcja 0-31mm, stabilizowane mechanicznie grubość warstwy 20cm
5. Warstwa odsączająca ze żwiru płukanego, frakcja 0-61mm grubość warstwy 15cm
6. Grunt rodzimy.

oznaczenie	warstwa	nazwa producenta_typ	ilość
F	**NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA**	Poliuretanowa nawierzchnia bezpieczna, Natrysk, warstwa przepuszczalna gr. 13mm + 35mm Wysokość swobodnego upadku 1,50m kolor żółty, niebieski, zielono-niebieski	**95,00 m2**
H	**OBRZEŻE BETONOWE zabezpieczone**	Obrzeża chodnikowe zabezpieczone warstwą poliuretanową (materiał nawierzchni bezpiecznych) Kolor: SZARY, EPDM ŻÓŁTY Wymiary: 80x300x1000mm	**70,00 mb**

UWAGA: DOTYCZY ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH:
ALTERNATYWNE PRODUKTY RÓWNOWAŻNE O PARAMETRACH JAKOŚCIOWYCH, CECHACH UŻYTKOWYCH, MATERIAŁOWYCH I GABARYTOWYCH CO NAJMNIEJ NA POZIOMIE PARAMETRÓW WSKAZANEGO PRODUKTU

PODANE MATERIAŁY MAJĄ CHARAKTER PRZYKŁADOWY. EWENTUALNE ZMIANY PO AKCEPTACJI PRZEZ PROJEKTANTA.

prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone według ustawy z 04.02.1994 r. kopiowanie i użytkowanie bez zgody autora jest zabronione
UWAGA: wszelkie zmiany rozwiązań oraz materiałów uzgodnić autorem projektu.
PAKIET SPECBUD wersja 9.0
NR 09FC-A183
Wersja pełna DXF
Artlantis RENDER_R3
Artlantis RENDER_R6
INTERsoft PARTNER_ArCADia_SOFT
ID klienta:#1139156
Pracownia Projektowa
BricsCad V8 Pro PL
NR SER. 2008-06-20/SD/0888/
Pracownia Projektowa
Microsoft Office Basic 2007
w/OfcPro07Trial (OEM)
Proof of License X12-88319
CORELDRAW GRAPHICS _ SUITE X4
DR14R22-YLHFR9N-KBBM.....
PAKIET ArchiCAD STAR(T) EDITION 2
WERSJA PEŁNA _ NR SER. 8-5637311
POLISH COMMERCIAL VERSION

pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jur.pl.....pp.gww99@gmail.com

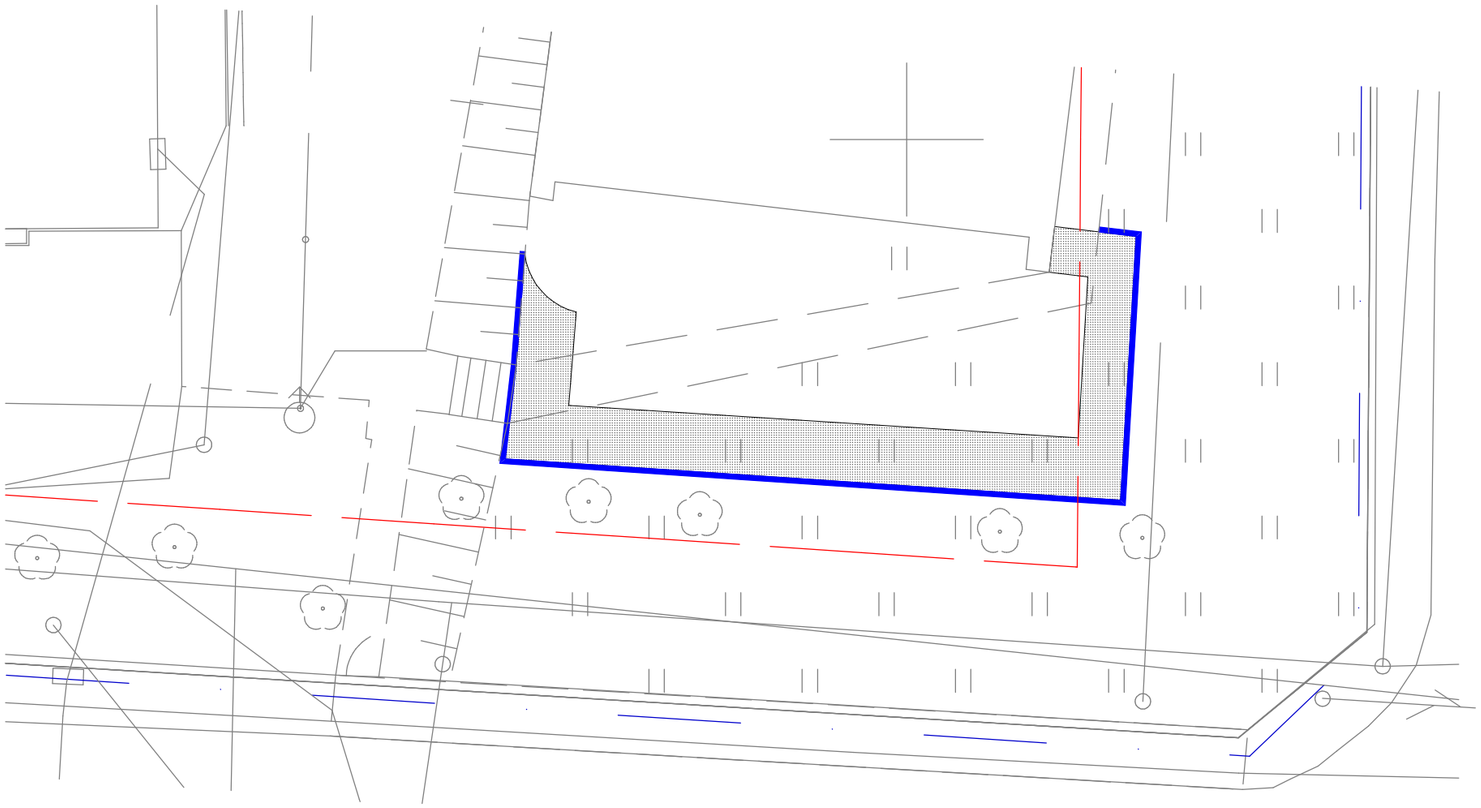
PROJEKTANT	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 53/03/SLOKK/II	
mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 11/SLOKK/2015	
OPRACOWANIE	**NUMER UPRAWNIEŃ**	**PODPIS**
mgr inż.architekt KATARZYNA BŁOCH		
mgr inż.architekt LUCYNA WOLAŃSKA		
SPRAWDZAJĄCY	**NUMER UPRAWNIEŃ**	**PODPIS**

gww99 pracownia projektowa
architekt mgr inż. andrzej wolański

TEMAT RYSUNKU	PLAC ZABAW NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA
NAZWA INWESTYCJI	Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
ADRES INWESTYCJI	804/11 /j.ewid.241606_OGRODZIENIEC/0001 OGRODZIENIEC ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
INWESTOR	Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

STADIUM	SKALA RYSUNKU
PB-W	1:200
BRANŻA	DATA
ARCH.	06.2019
	NR RYSUNKU
PZT_04	00-04

prawaautorskieniniejszegoopracowaniazastrzeżone_prawaautorskieniniejszegoopracowaniazastrzeżone_prawaautorskieniniejszegoopracowania
kopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowanie



CIĄG PIESZY CHODNIK

1.Warstwa ścieralna - Prefabrykowana betonowa kostka brukowa
bez fazy szara ,wg zestawienia, gr. 6cm [BEHATON]
2.Podsypka cementowo piaskowa 1:4, gr.3cm
3.Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie KRUSZYWO
ŁAMANE 0/32mm, WYMAGANE PARAMETRY NOŚNOŚCI min. E2=120MPa, Is=1,03,
gr. 25cm
4.WARSTWA MROZOCHRONNA, ODSĄCZAJĄCA - PIASEK GRUBY LUB
POSPUŁKA, gr20cm
5. GRUNT RODZIMY LUB WYMIANA GRUNTU (do uzgod. na etapie wykonawczym)

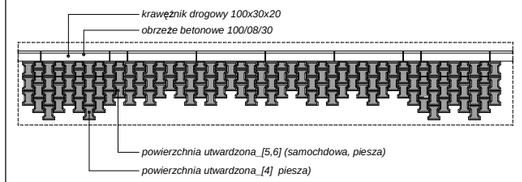
OBRZEŻE BETONOWE

1. Rozścielenie podsypki piaskowej.
2. Przygotowanie podsypki cementowo-piaskowej wraz z jej rozścieleniem.
3. Ustawienie obrzeży / elementów palisady.
4. Wypełnienie wg osi poziomych i podanych punktów wysokościowych.
5. Oczyszczenie i wypełnienie spoin piaskiem lub zaprawą cementową wraz z jej ubiciem.
6. Obsypanie zewnętrznej ściany obrzeży ziemią wraz z jej ubiciem

Obrzeża zamykające nawierzchnie bezpieczną należy od wierzchu pokryć warstwą poliureatanu.
Obrzeże ułożyć w taki sposób aby po ułożeniu warstwy zabezpieczajacej powierzchnie
bezpieczne wykonane były na tym samym poziomie.
Grubość warstrwy zabezpieczającej oraz kolor tożsamy z grubością nawierzchi bezpiecznej.

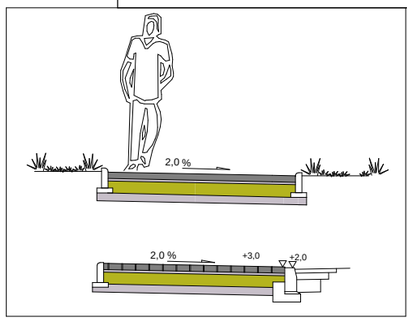
oznaczenie	warstwa	nazwa producenta_typ	ilość
I	**NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ**	Poliuretanowa nawierzchnia bezpieczna, Natrysk, warstwa przepuszczalna gr. 13mm + 35mm Wysokość swobodnego upadku 1,50m kolor żółty, niebieski, zielono-niebieski	**60,00 m2**
J	**OBRZEŻE BETONOWE**	obrzeże betonowe 100/08/30 1.obrzeże betonowe 100x08x30 2.ława betonowa z oporem	**40,00 mb**

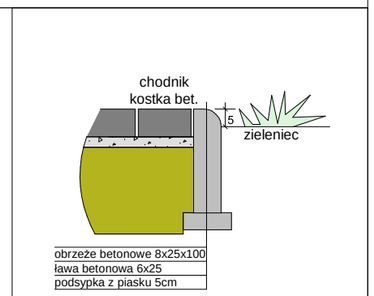
schemat kolorystyki
oraz układ kostki betonowej



UWAGA: DOTYCZY ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH:
ALTERNATYWNE PRODUKTY RÓWNOWAŻNE O PARAMETRACH JAKOŚCIOWYCH, CECHACH UŻYTKOWYCH, MATERIAŁOWYCH I GABARYTOWYCH CO NAJMNIEJ NA POZIOMIE PARAMETRÓW WSKAZANEGO PRODUKTU

PODANE MATERIAŁY MAJĄ CHARAKTER PRZYKŁADOWY. EWENTUALNE ZMIANY PO AKCEPTACJI PRZEZ PROJEKTANTA.





prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone według ustawy z 04.02.1994 r. kopiowanie i użytkowanie bez zgody autora jest zabronione
UWAGA: wszelkie zmiany rozwiązań oraz materiałów uzgodnić autorem projektu.
PAKIET SPECBUD wersja 9.0 NR 09FC-A183 Wersja pełna DXF
Artlantis RENDER_R3 Artlantis RENDER_R6
INTERsoft PARTNER_ArCADia_SOFT ID klienta:#1139156 Pracownia Projektowa
BricsCad V8 Pro PL NR SER. 2008-06-20/SD/0888/ Pracownia Projektowa
Microsoft Office Basic 2007 w/OfcPro07Trial (OEM) Proof of License X12-88319
CORELDRAW GRAPHICS _ SUITE X4 DR14R22-YLHFR9N-KBBM.....
PAKIET ArchiCAD STAR(T) EDITION 2 WERSJA PEŁNA _NR SER. 8-5637311 POLISH COMMERCIAL VERSION
prawaautorskieniniejszegoopracowaniazastrzeżone_prawaautorskieniniejszegoopracowaniazastrzeżone_prawaautorskieniniejszegoopracowania
kopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowanie

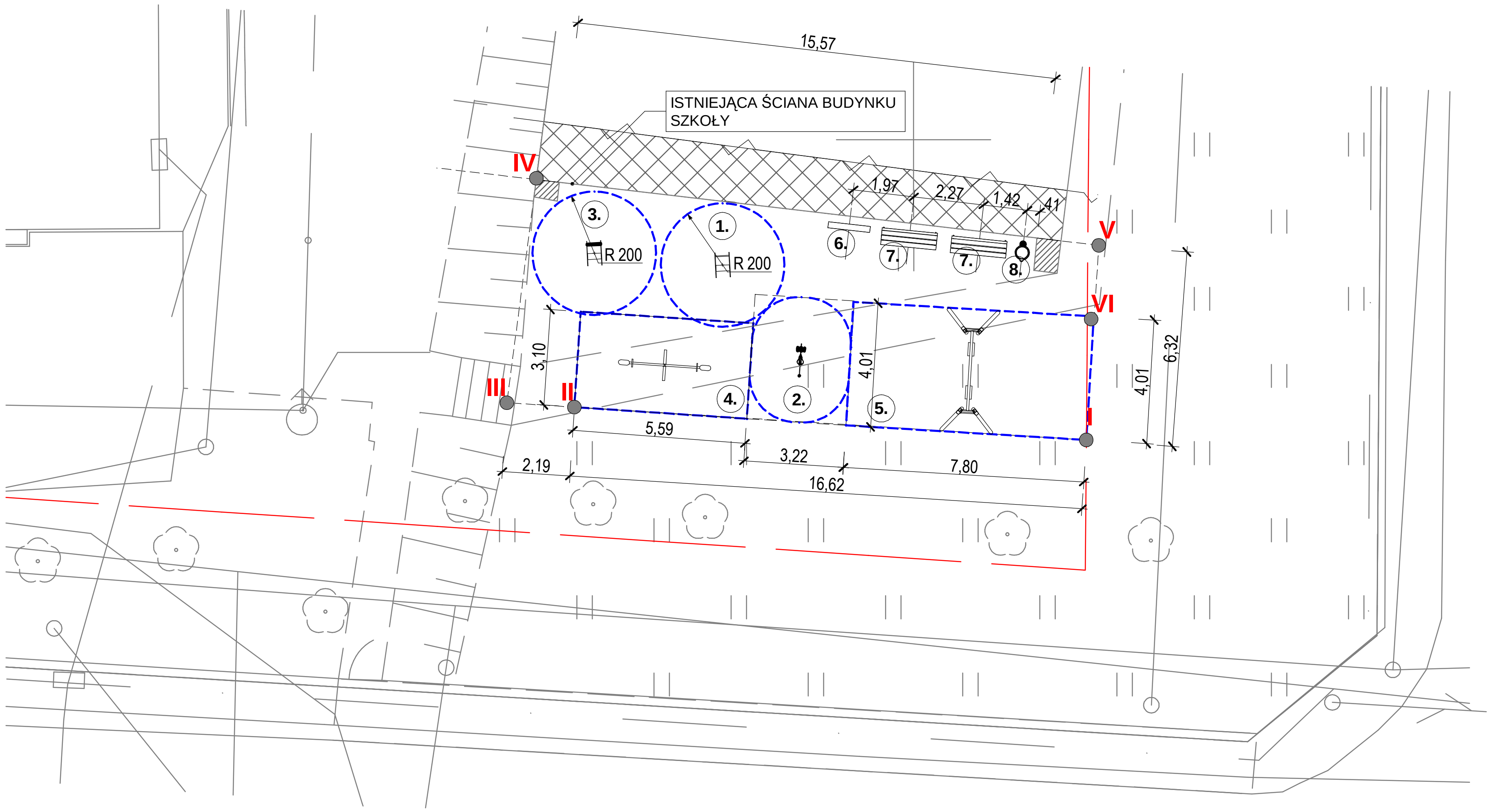
pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25.....telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796.....email: pracownia@gww99.jur.pl.....pp.gww99@gmail.com

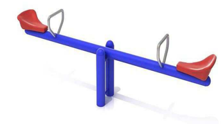
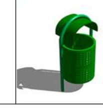
PROJEKTANT	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 53/03/SLOKK/II	
mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 11/SLOKK/2015	
OPRACOWANIE	**NUMER UPRAWNIEŃ**	**PODPIS**
mgr inż.architekt KATARZYNA BŁOCH		
mgr inż.architekt LUCYNA WOLAŃSKA		
SPRAWDZAJĄCY	**NUMER UPRAWNIEŃ**	**PODPIS**

TEMAT RYSUNKU	PLAC ZABAW NAWIERZCHNIA UTWARDZONA_CHODNIK
NAZWA INWESTYCJI	Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
ADRES INWESTYCJI	804/11 /j.ewid.241606_OGRODZIENIEC/0001 OGRODZIENIEC ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
INWESTOR	Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

gww99 pracownia projektowa
architekt mgr inż. andrzej wolański

STADIUM	SKALA RYSUNKU
PB-W	1:200
BRANŻA	DATA
ARCH.	06.2019
	NR RYSUNKU
PZT_05	00-05



1	Bujak - TYPU SAMOCHÓD POLICYJNY	
2	Bujak - TYPU SKUTER - MOTOR	
3	Bujak - TYPU STATEK	
4	Huśtawka ważka na belce.	
5	Huśtawka wahadłowa podwójna	
6	Tablica informacyjna z Regulaminem placu zabaw Wymiary gabarytowe:60x15x220 cm	
7	Ławka z oparciem - Senior _sztuk 2 (drewniana) Wymiary gabarytowe: 150x60x70 cm	
8	Kosz na śmieci z daszkiem _sztuk 1 (metalowy) Wymiary gabarytowe: 40x40x110 cm	

UWAGA: DOTYCZY ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH:
ALTERNATYWNE PRODUKTY RÓWNOWAŻNE O PARAMETRACH JAKOŚCIOWYCH, CECHACH UŻYTKOWYCH, MATERIAŁOWYCH I GABARYTOWYCH CO NAJMNIEJ NA POZIOMIE PARAMETRÓW WSKAZANEGO PRODUKTU

PODANE MATERIAŁY MAJĄ CHARAKTER PRZYKŁADOWY. EWENTUALNE ZMIANY PO AKCEPTACJI PRZEZ PROJEKTANTA.

prawa autorskie niniejszego opracowania zastrzeżone według ustawy z 04.02.1994 r. kopiowanie i użytkowanie bez zgody autora jest zabronione
UWAGA: wszelkie zmiany rozwiązań oraz materiałów uzgodnić autorem projektu.
PAKIET SPECBUD wersja 9.0 NR 09FC-A183 Wersja pełna DXF
Artlantis RENDER_R3 Artlantis RENDER_R6
INTERsoft PARTNER_ ArCADia_SOFT ID klienta:#1139156 Pracownia Projektowa
BricsCad V8 Pro PL NR SER. 2008-06-20/SD/0888/ Pracownia Projektowa
Microsoft Office Basic 2007 w/OfcPro07Trial (OEM) Proof of License X12-88319
CORELDRAW GRAPHICS _ SUITE X4 DR14R22-YLHFR9N-KBBM.........
PAKIET ArchiCAD STAR(T) EDITION 2 WERSJA PEŁNA _NR SER. 8-5637311 POLISH COMMERCIAL VERSION

prawaautorskieniniejszegoopracowaniazastrzeżone_prawaautorskieniniejszegoopracowaniazastrzeżone_prawaautorskieniniejszegoopracowania
kopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowaniezabronionekopiowanie

pracownia: 42-400 zawiercie, ul. dojazd 8/25...telefony kontaktowe: +48 32 67 171 27, 600 324 796........email: pracownia@gww99.jur.pl.........pp.gww99@gmail.com

PROJEKTANT	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
mgr inż.architekt ANDRZEJ WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 53/03/SLOKK/II	
mgr inż.architekt HUBERT WOLAŃSKI	nr ewidencyjny uprawnień 11/SLOKK/2015	
OPRACOWANIE	**NUMER UPRAWNIEŃ**	**PODPIS**
mgr inż.architekt KATARZYNA BŁOCH		
mgr inż.architekt LUCYNA WOLAŃSKA		
SPRAWDZAJĄCY	**NUMER UPRAWNIEŃ**	**PODPIS**

TEMAT RYSUNKU	PLAC ZABAW ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ
NAZWA INWESTYCJI	Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Ogrodzieńcu na pomieszczenia żłobka jako wydzielona część przyziemia dla inwestycji pn. "Gminny Żłobek Jurajskie Maluszki" w Ogrodzieńcu waz z infrastrukturą techniczną oraz z zagospodarowaniem terenu - budowa placu zabaw dla potrzeb gminnego żłobka "Jurajskie maluszki"
ADRES INWESTYCJI	804/11 /j.ewid.241606_OGRODZIENIEC/0001 OGRODZIENIEC ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec
INWESTOR	Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec

gww99 pracownia projektowa
architekt mgr inż. andrzej wolański

STADIUM	SKALA RYSUNKU
PB-W	1:200
BRANŻA	DATA
ARCH.	06.2019
PZT_06	NR RYSUNKU
	00-06