

.....  
/pieczętka zamawiającego/

Nr sprawy ZPG.271.36.2020

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

**Przebudowa pomieszczeń budynku Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu  
w Ogrodzieńcu**

**I. Nazwa oraz adres zamawiającego**

Gmina Ogrodzieniec  
Plac Wolności 25  
42-440 Ogrodzieniec  
adres internetowy: [www.ogrodzieniec.bip.jur.pl](http://www.ogrodzieniec.bip.jur.pl)  
e-mail: [zamowieniapubliczne@ogrodzieniec.pl](mailto:zamowieniapubliczne@ogrodzieniec.pl)  
NIP:6492275822, REGON: 276258842

działająca w imieniu własnym oraz w imieniu i na rzecz nw. Zamawiającego

Miejsko Gminny Ośrodek Kultury i Sportu  
Plac Wolności 24  
42-440 Ogrodzieniec  
adres internetowy: [www.mgokis.ogrodzieniec.pl](http://www.mgokis.ogrodzieniec.pl)  
e-mail: [kultura@ogrodzieniec.pl](mailto:kultura@ogrodzieniec.pl)  
NIP:6490018498, REGON: 0002878355

**II. Tryb udzielenia zamówienia**

1. Przetarg nieograniczony na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą pzp.
2. Zamawiający przewiduje stosowanie procedury uregulowanej w art. 24aa ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**III. Opis przedmiotu zamówienia**

- 1) Przedmiotem zamówienia jest „Przebudowa pomieszczeń budynku Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Ogrodzieńcu” polegająca na wykonaniu:
  - a) prac rozbiórkowych,
  - b) prac budowlanych na zewnątrz budynku – przebudowa schodów, budowa pochylni,
  - c) wykonanie szybu windy w technologii żelbetowej i dostawa windy,
  - d) prac, budowlanych wewnątrz budynku, w tym: murarskich, tynkarskich ścian,
  - e) posadzek w pomieszczeniach,
  - f) montażu wyposażenia w toaletach,
  - g) wewnętrznej instalacji elektrycznej
  - h) instalacji klimatyzacji i wentylacji,
  - i) wewnętrznej instalacji wodociągowej,
  - j) wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej,

- k) wewnętrznej instalacji ciepła technologicznego dla wentylacji mechanicznej \ wraz z rozbudową kotłowni gazowej,
  - l) wewnętrznej instalacji gazu,
  - m) instalacji i systemu sygnalizacji p.poż.
  - n) podłączenia budynku do zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej.
  - o) montaż widowni oraz sceny
  - p) instalacja teletechniczna
- 2) Budynek Miejsko Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu jest obiektem użyteczności publicznej 3-kondygnacyjnym z poddaszem użytkowym, przekryty dachem czterospadowym. Główne wejście do budynku, zlokalizowane jest po stronie wschodniej. Do budynku prowadzi również wejście od strony zachodniej (elewacja tylna), dwa wejścia boczne od strony południowej oraz jedno wejście boczne od strony północnej. Projektowana przebudowa i remont pomieszczeń oraz wydzielenie nowych nie wpływa na kształt i wielkość budynku. Bryła budynku pozostanie bez zmian. Przedmiotowe zadanie inwestycyjne dotyczy parteru i I piętra.
- 3) Całe zadanie inwestycyjne realizowana jest z udziałem montażu finansowego z kilku źródeł finansowych. Dlatego też remont pomieszczeń na obiekcie Miejsko Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Ogrodzieńcu odbywać się będzie przy współudziale poniższych funduszy w następujących pomieszczeniach (nazwy pomieszczeń i numeracja zgodne z rysunkami nr A01 i A02 Projektu architektonicznego).

#### **A. Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego**

##### **Parter:**

- a) redakcja 1.07,
- b) WC personelu 1.08,
- c) przedsionek 1.09,
- d) pokój dyrektora 1.10,
- e) klatka schodowa 1.11,
- f) korytarz wewnętrzny 1.12,
- g) biuro księgowej nr 1- 1.13,
- h) biuro księgowej nr 2- 1.14,
- i) pomieszczenie personelu 1.15,
- j) magazyn sprzętu terenowego 1.16,
- k) wentylatorownia Nr 2 i Nr 3, (N2, W 2, WS, N3, W 3, WS)
- l) klatka ewakuacyjna 1.27
- m) pomieszczenie gospodarcze 1, 28.

##### **I Piętro:**

- a) holl 2.01,
- b) WC męskie 2.02,
- c) korytarz 2.03,
- d) garderoba męska 2.04,
- e) WC męskie 2.05,
- f) WC damskie 2.06,
- g) garderoba damska 2.07,
- h) klatka schodowa 2.08,
- i) klatka schodowa 2.09,

- j) zascenie 2.10,
- k) magazyn 2.11,
- l) scena 2.12,
- m) sala widowiskowo-kinowa 2.13,
- n) WC personelu 2.14,
- o) magazyn 2.15,
- p) korytarz wewnętrzny 2.16,
- q) korytarz 2.17,
- r) zmywak 2.18,
- s) przyjęcie cateringu/wydawka 2.19,
- t) zaplecze kuchenne 2.20,
- u) klatka schodowa 2.21,
- v) korytarz 2.23,
- w) WC damskie 2.24,
- x) taras 2.26
- y) klatka schodowa główna.

**B. Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych (PEFRON):**

**Parter:**

- a) pochylnie zewnętrzne dla niepełnosprawnych 2 szt. wraz ze schodami,
- b) magazynek 1.18
- c) sala taneczna 1.19,
- d) platforma dla osób niepełnosprawnych do sali 1.19,
- e) WC dla niepełnosprawnych 1.20,
- f) centrum informacji 1.29,
- g) WC dla niepełnosprawnych 1.32,
- h) winda,
- i) wentylatorownia Nr 1.

**I Piętro:**

- a) galeria 2.22.
- b) WC dla niepełnosprawnych 2.25,

**C. Budżet państwa w ramach programu wieloletniego "SENIOR +" na lata 2015-2020**

**Parter:**

- a) pomieszczenie ogólnodostępne 1.21,
- b) WC damskie 1.22,
- c) WC personelu 1.23,
- d) zaplecze kuchenne 1.24,
- e) magazyn 1.25,
- f) zmywak 1.26.

- 4) Z uwagi na wysokość transz środków zewnętrznych w kolejnych latach realizacji zadania Zamawiający wymaga wykonanie następujących prac we wskazanych terminach:

## **A. Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego**

- a) **w terminie do 24.12.2020 r. należy wykonać:**
- wentylatorownia Nr 2,
  - wentylatorownia Nr 3,
  - wzmocnienie stopów.
- b) **w terminie do 24.12.2021 r. należy wykonać (parter i I piętro):**
- instalacja oddymiania,
  - instalacja elektryczna,
  - instalacja wodociągowa,
  - instalacja kanalizacji sanitarnej,
  - instalacje klimatyzacji
  - prace budowlane, w tym: murarskie, tynkarskie ścian, malowanie,
  - posadzki w pomieszczeniach,
  - wykładziny winylowe,
  - instalacja teletechniczna
  - montaż sufitów,
  - nadproża,
  - stolarka drzwiowa,
  - biały montaż, wyposażenie łazienek,
  - klatki ewakuacyjne
  - biura,
  - taras,
  - schody główne wewnętrzne.
- c) **w terminie do 30.08.2022 r. należy wykonać (I piętro - sala widowiskowo - kinowa):**
- widownia,
  - instalacja pod nagłośnienie,
  - sufit,
  - wygłuszenie ścian,
  - scena,
  - rolety.

## **B. Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych (PEFRON):**

- a) **w terminie do 24.12.2020 r. należy wykonać:**
- roboty rozbiórkowo-budowlane, izolacyjne i żelbetowe,
  - uzupełnienie stropów,
  - wykonanie nadproży.
  - 2 pochylnie zewnętrzne ze schodami i barierkami,
  - roboty żelbetowe w zakresie podszybia windy i ściany
  - wentylatorownię nr 1 w tym: roboty budowlane związane z zabudową krokwi płytami ogniochronnymi, wydzielenie pożarowe przedścianki i sufitu, wykonania podkonstrukcji drewnianej obudowy pomieszczeń, schody stalowe,
  - roboty żelbetowe w zakresie fundamentów pod wentylatory i centrale,
- b) **w terminie do 24.12.2021 r. należy wykonać:**

- windę przystosowaną dla niepełnosprawnych,
- instalacje wodociągowo kanalizacyjna,
- instalacje elektryczne,
- roboty w zakresie posadzek, sufitów
- malowanie,
- stolarkę drzwiową,
- instalacja klimatyzacji
- instalacja oddymiania
- instalacja teletechniczna

c) **w terminie do 30.08.2022 r. należy wykonać**

- 2 toalety przystosowane dla niepełnosprawnych w tym: roboty budowlane w zakresie ścian, filarów, posadzek, wykonanie wykładziny winylowej ścian, sufitów, stolarki drzwiowej,
- biały montaż i wyposażenie łazienek w tym wyposażenie w drobne elementy konstrukcji
- platformę schodową umożliwiającą wejście do sali 1.19 ,
- ponadto wykonane zostaną tabliczki z nazwami pomieszczeń (napis Braile pod klamką, nakładki Braile na przyciski w windzie oraz nakładki informacyjne na poręczach), listwy kierunkowe
- roboty wykończeniowe,

**C. Budżet państwa w ramach programu wieloletniego "SENIOR +" na lata 2015-2020**

**w terminie do 30.09.2020 r. należy wykonać:**

- instalację wodociągową,
- instalację kanalizacji sanitarnej,
- instalację elektryczną,
- prace budowlane, w tym: murarskie, tynkarskie ścian, malowanie,
- posadzki i podłogi w pomieszczeniach,
- sufity,
- biały montaż, wyposażenie łazienek.

- 5) Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa, w tym przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
- 6) Z uwagi na kosztorysowy charakter wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia rozliczenie robót nastąpi w oparciu o kosztorys powykonawczy, tj. rzeczywiste obmiary wykonanych robót.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały, urządzenia i elementy wyposażenia co najmniej 60 miesięcy gwarancji i rękojmi, liczonych od dnia odbioru końcowego robót.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest zatrudniać na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące prace budowlane takie jak roboty rozbiórkowe, murarskie, tynkarskie, malarskie, posadzkowe, montażowe, instalacyjne, w zakresie stolarki

budowlanej oraz pozostałe roboty ogólnobudowlane wymienione w przedmiarach robót, do wykonania których nie są wymagane uprawnienia. Określenie sposobu dokumentowania zatrudnienia tych osób, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań określono w istotnych postanowieniach umownych.

- 9) Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zawierają istotne postanowienia umowne - stanowiące załącznik nr 4 do siwz.
- 10) Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowej części zamówienia.
- 11) Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych. Dotyczy to powtórzenia podobnych robót budowlanych – tj. roboty wykończeniowe, w tym roboty instalacyjne, tynkarskie, malarskie, murarskie, podłogowe. Zamówienie może zostać udzielone na warunkach nie gorszych niż zaoferowane przez wykonawcę w zamówieniu podstawowym.
- 12) Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 – Roboty budowlane w zakresie budynków,  
45111100-9 – Roboty w zakresie burzenia  
45262520-2 – Roboty murowe  
45432000-4 – Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian  
45421000-4 – Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45300000-0 – Roboty instalacyjne w budynkach  
45330000-9 – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45333000-0 – Roboty instalacyjne gazowe  
45311200-2 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45312100-8 – Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych  
45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
42416100-6 - Winda

IV. **Termin wykonania zamówienia:** od dnia zawarcia umowy do 30.08.2022 r.  
**z uwzględnieniem terminów pośrednich wskazanych na poszczególne zakresy wymienione w opisie przedmiotu zamówienia cz.III SIWZ.**

V. **Warunki udziału w postępowaniu**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu.
2. Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania, jeżeli zajdą okoliczności określone w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
3. Ponadto wykonawca zostanie wykluczony z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp tj. Zamawiający wykluczy Wykonawcę:
  - 1) *art. 24 ust.5 pkt 1 ustawy - w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym*

*postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe;*

- 2) *art. 24 ust.5 pkt 8 ustawy - który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy Pzp, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.*

4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu:

I. w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej jn.:

Wykonawca winien posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości nie niższej niż 1.000.000,00 zł.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. warunek zostanie spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców potwierdzi spełnienie ww. warunku.

W przypadku, gdy wartość dotycząca ww. warunku wyrażona będzie w walucie obcej, Wykonawca zobowiązany jest przeliczyć tę wartość w oparciu o średni kurs walut NBP dla danej waluty z daty wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, należy przyjąć kurs średni z ostatniej tabeli przed wszczęciem postępowania.

II. w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej jn.:

1) Wykonawca winien wykazać, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy

w tym okresie, wykonał, w sposób należyty oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej:

- jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub remoncie budynku/ów o wartości prac min. 300 000,00 zł brutto,
- jedną robotę budowlaną polegającą na obejmującej budowę dźwigu osobowego.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek dot. doświadczenia wykonawcy będzie oceniany łącznie dla wszystkich podmiotów, tj. potencjały wykonawców sumują się.

W przypadku gdy wartość roboty wyrażona została w walucie innej niż PLN, Wykonawca winien dokonać przeliczenia wartości zgodnie z średnim kursem Narodowego Banku Polskiego z dnia ogłoszenia nin. postępowania. W przypadku braku średniego kursu NBP z dnia ogłoszenia nin. postępowania należy dokonać przeliczenia podanych

kwot z waluty obcej na ich równowartość w złotych polskich po średnim kursie NBP ostatnio obowiązującym przed dniem ogłoszenia nin. postępowania z podaniem daty kursu.

*Dowodami, o których mowa powyżej są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, a jeżeli*

*z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.*

- 2) Wykonawca winien wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował osobą/osobami, którą/które skieruje do realizacji zamówienia, tj. co najmniej:
  - a) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
  - b) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
  - c) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,

Wskazane powyżej uprawnienia budowlane winny być zgodne z ustawą Prawo budowlane. Zamawiający dopuszcza odpowiadające ww. uprawnieniom, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalnościach.

W przypadku Wykonawców spoza RP, Zamawiający dopuszcza odpowiadające ww. uprawnieniom, uprawnienia, kwalifikacje, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalnościach, zgodnie z ustawą o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwa członkowskich Unii Europejskiej.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji osób wymienionych powyżej pod warunkiem posiadania przez te osoby wymaganych powyżej uprawnień.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunk dotyczący kwalifikacji zawodowych osób skierowanych do realizacji zamówienia będzie oceniany łącznie dla wszystkich podmiotów, tj. potencjały wykonawców sumują się.

*W związku z warunkiem szczegółowym dotyczącym kwalifikacji zawodowych Zamawiający wymaga od Wykonawców wskazania w ofercie (w Wykazie osób) imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych tych osób.*

#### POTENCJAŁ PODMIOTÓW TRZECICH

5. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, przy czym stosowna sytuacja w niniejszym postępowaniu wystąpi wyłącznie w przypadku gdy:

- a) Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia oraz, że stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów. W tym celu Wykonawca winien złożyć dokument/-y, który/-e określa/-ją w szczególności:
  - aa) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
  - ab) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy



- wykonywaniu zamówienia,
- ac) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
- ad) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu zrealizuje roboty budowlane/usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- Dokumentem, o którym mowa powyżej może być zobowiązanie tych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (*można wykorzystać załącznik nr 3 do siwz*),
- b) Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp.
- c) Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

VI. **Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia**

1. Wykonawca winien załączyć **do oferty** aktualne na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (*można wykorzystać załącznik nr 2 do siwz*).
  2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w ww. oświadczeniu.
  3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie (np. konsorcja, spółki cywilne) oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
  4. Jeżeli wobec Wykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp, Wykonawca winien odpowiednio zmodyfikować treść oświadczenia, tj. oświadczyć, które z podstaw wykluczenia wobec niego zachodzą wraz z jednoczesnym oświadczeniem o podjętych środkach naprawczych zgodnie z art. 24 ust. 8 ustawy Pzp (instytucja self-cleaning).
  5. Wykonawca zobowiązany jest bez wezwania Zamawiającego przedłożyć w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp - oświadczenie Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 (*wzór oświadczenia zostanie zamieszczony na stronie internetowej*).  
W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.
- UWAGA: W przypadku, gdy do przetargu przystępują Wykonawcy działający wspólnie (konsorcjum, spółka cywilna) oświadczenie, o którym mowa powyżej przedkłada każdy z podmiotów wchodzących w skład konsorcjum (każdy z współników spółki cywilnej).

6. Zamawiający, przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń i dokumentów:

**1) w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:**

- a) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- b) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- c) oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych – *wzór oświadczenia zostanie załączony do Wezwania,*
- d) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy pzp,

**UWAGA:**

- dokumenty, o których mowa powyżej Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć również w stosunku do każdego z podmiotów, na których zdolnościach polega przy potwierdzaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
- Zamawiający nie będzie żądać dokumentów o których mowa w lit. a, b, c, d w stosunku do podwykonawcy nie będącego podmiotem trzecim, tj. z zasobów którego wykonawca nie korzysta w odniesieniu do warunku udziału w postępowaniu;
- w przypadku, gdy do przetargu przystępują Wykonawcy działający wspólnie (konsorcjum, spółka cywilna) dokumenty, o których mowa powyżej zobowiązany będzie przedłożyć każdy z podmiotów wchodzących w skład konsorcjum (każdy z wspólników spółki cywilnej).

W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną:

- zaświadczenie, o którym mowa pod lit. a) winno dotyczyć spółki (jedno zaświadczenie) oraz każdego z wspólników (kolejne zaświadczenia),

- zaświadczenie, o którym mowa pod lit. b) winno dotyczyć każdego z współników (ile współników tyle zaświadczeń) oraz – jeżeli dotyczy - spółki (kolejne zaświadczenie).

Zamawiający nie będzie wzywał wykonawcy do przedłożenia dokumentu, o którym mowa w lit. d) w przypadku, gdy Wykonawca wskaże Zamawiającemu na podstawie art. 26 ust. 6 ustawy Pzp oraz § 10 *rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia z późn. zm.* adres, pod którym Zamawiający może uzyskać dokument za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych lub sprawę, w której Zamawiający przechowuje zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp dokument i poinformuje, że jest on aktualny.

**2) w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

- a) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty (*wzór Wykazu zostanie załączony do Wezwania*);
- b) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (*wzór Wykazu zostanie załączony do Wezwania*);
- c) dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego.

**7. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:**

- 1) dokumentów określonych w pkt 6 ppkt 1 lit. a) i b) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo, że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony/wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 2) dokumentu określonego w pkt 6 ppkt 1 lit. d) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania

potwierdzające że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

8. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca na siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby z zachowaniem terminów ich wystawienia określonych powyżej.
9. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
10. Zgodnie z art.26 ust.2f ustawy Prawo zamówień publicznych, jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio dokumenty lub dowody nie są aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
11. W zakresie nie uregulowanym siwz, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia z późn. zm.

VII. **Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami**

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje, Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem formy pisemnej dla oświadczeń i dokumentów uzupełnianych na wezwanie Zamawiającego.

Wykonawcy przekazują korespondencję na adres:

Gmina Ogrodzieniec

Plac Wolności 25

42-440 Ogrodzieniec

e-mail: [zamowieniapubliczne@ogrodzieniec.pl](mailto:zamowieniapubliczne@ogrodzieniec.pl)

2. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
3. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej specyfikacji. Zamawiający udzieli wyjaśnień zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Kontakt z osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami e-mail: [zamowieniapubliczne@ogrodzieniec.pl](mailto:zamowieniapubliczne@ogrodzieniec.pl)
5. W przypadku, gdy do przetargu przystępują wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem) konsorcjum.

#### VIII. Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawca winien wnieść wadium w wysokości **100 000,00 zł**.
2. Wadium może być wnoszone w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym), gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy: Gminy Ogrodzieniec nr konta 85 1020 2498 0000 8102 0436 5300 z wpisaniem na dowodzie wpłaty, hasła: Przebudowa pomieszczeń budynku MGOKiS w Ogrodzieńcu.
5. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako termin składania ofert).
6. Wadium wnoszone w pozostałych formach należy złożyć w oryginale w Gminie Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec, pokój nr 16 (sekretariat). Zamawiający dopuszcza również złożenie dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w kopercie wraz z ofertą. Wykonawca powinien przedłożyć dokument w sposób umożliwiający Zamawiającemu zwrot oryginału.
7. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia winno:
  - 1) być wystawione na **Gmina Ogrodzieniec** reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Ogrodzieniec z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec;
  - 2) zawierać w swej treści oświadczenie gwaranta (poręczyciela), w którym zobowiązuje się on do bezwarunkowej wypłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego w przypadku zaistnienia co najmniej jednej z przesłanek wymienionych w art. 46 ust. 4a i ust. 5 ustawy Pzp;
  - 3) mieć okres ważności nie krótszy niż okres związania ofertą;
  - 4) zawierać informację, jakiego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dotyczy (tytuł postępowania, numer sprawy lub numer i data ogłoszenia o zamówieniu).

#### **UWAGA:**

**W przypadku wnoszenia wadium na rzecz Wykonawcy przez inny podmiot należy wskazać na rzecz jakiego Wykonawcy wnoszone jest wadium.**

8. Wadium powinno zabezpieczać cały 30-dniowy termin związania ofertą, za początek którego uważa się termin składania ofert.
9. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.

#### IX. Termin związania ofertą

Wykonawca składający ofertę jest nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

X. **Opis sposobu przygotowywania ofert**

1. Oferta winna składać się z:
  - 1) formularza oferty (*załącznik nr 1 do siwz*)
  - 2) oświadczeń, o których mowa odpowiednio w cz. VI siwz oraz *jeżeli dotyczy*:
  - 3) pełnomocnictwa do działania w imieniu Wykonawcy, jeżeli do reprezentowania Wykonawcy wskazano inną osobę niż upoważnioną z mocy prawa – oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza;
  - 4) dokumentu potwierdzającego ustanowienie pełnomocnika zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku, gdy do przetargu przystępują Wykonawcy działający wspólnie – oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza;
  - 5) dokument/-y, o którym/-ych mowa w cz. V pkt 5 lit. a siwz.
2. Oferta winna być sporządzona:
  - a) w języku polskim;
  - b) trwałą i czytelną techniką;
  - c) w formie zeszytu (trwale spięta) z ponumerowanymi stronami.
3. Oferta, wszystkie oświadczenia i załączniki winny być podpisane i opieczetowane przez wykonawcę. Oznacza to, że muszą być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną we właściwym rejestrze lub innym dokumencie (np. pełnomocnictwie), który należy załączyć do oferty. Podpisy należy składać w sposób umożliwiający identyfikację podpisującego.
4. Dokumenty i oświadczenia winny być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
5. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.
6. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zasobach polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.
7. Przez poświadczoną kopie dokumentów lub oświadczeń zamawiający rozumie dokumenty lub oświadczenia podpisane i opieczetowane oraz opatrzone klauzulą: „za zgodność z oryginałem”, z zastrzeżeniem notarialnego poświadczenia pełnomocnictw.
8. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez wykonawcę lub przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy.

XI. **Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Oferta powinna być złożona w jednej zaklejonej kopercie opisanej w następujący sposób:

Nazwa wykonawcy .....	Gmina Ogrodzieniec
Adres .....	Plac Wolności 25
tel./fax, e-mail.....	42-440 Ogrodzieniec (pokój nr 16 sekretariat)

**OFERTA**

dot. przetargu nieograniczonego

**Przebudowa pomieszczeń budynku Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu  
w Ogrodzieńcu**

**NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM: 23.07. 2020 r. do godz. 9:15**

2. Tak opisaną i zabezpieczoną przed rozklejeniem ofertę należy złożyć osobiście, za pośrednictwem operatora pocztowego lub posłańca w siedzibie zamawiającego - Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec, pokój nr 16 (sekretariat) do dnia **23.07.2020 r. do godz. 9:00.**
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nie wpłynięcie oferty w terminie lub niezgodnie z ww. opisem.
4. Przed upływem terminu do składania ofert, wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę. Zmieniona oferta winna być złożona na zasadach i w sposób, w jaki jest składana oferta z dopiskiem „ZMIANA OFERTY”.
5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **23.07.2020 r. o godz. 9:15** w : Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec, II piętro, pokój nr 25
6. Otwarcia i oceny ofert dokona komisja przetargowa. Otwarcie ofert jest jawne.
7. Podczas otwarcia ofert podane zostaną następujące informacje:
  - 1) kwota, jaką zamierza się przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
  - 2) nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
  - 3) ceny, termin wykonania zamówienia, okres gwarancji i rękojmi oraz warunki płatności zawarte w ofertach,
  - 4) a także inne informacje oceniane w ramach kryterium oceny ofert, które Zamawiający niezwłocznie zamieści na stronie internetowej.

## **XII. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Wykonawca podaje cenę ofertową na formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ. Cenę należy podać łącznie z należnym podatkiem Vat – cena brutto, wraz ze wskazaniem stawki (procentowej) podatku VAT.
2. Cena za wykonanie zamówienia jest wynagrodzeniem kosztorysowym.
3. Cenę ofertową należy wyliczyć w oparciu o dołączone do SIWZ przedmiary robót, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót oraz dokumentację projektową. Wyliczona w ten sposób cena będzie rozliczona w oparciu o kosztorys powykonawczy uwzględniający rzeczywiste obmiary wykonanych robót, roboty zamienne zgłoszone przez kierownika budowy w trakcie wykonywania robót i potwierdzone przez Zamawiającego. Obmiar powykonawczy może dotyczyć wyłącznie zakresu robót wynikających z dokumentacji projektowej i STWiORB. Ceny jednostkowe robót, materiałów i urządzeń podane w kosztorysie ofertowym nie ulegną zmianie i obowiązują do końca realizacji przedmiotu umowy.

Wykonawca sporządzając ofertę nie może samodzielnie dokonywać zmian w stosunku do zamieszczonych w SIWZ przedmiarów robót. Wszelkie niezgodności czy też sprzeczności pomiędzy przedmiarem robót a pozostałymi dokumentami składającymi się na opis przedmiotu zamówienia tj. dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiot zamówienia powinny być korygowane przez Zamawiającego w trybie udzielania wyjaśnień na zapytania Wykonawców do treści siwz.
4. Cena ofertowa winna być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w ich skład elementów z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Wykonawca jest zobowiązany wycenić wszystkie pozycje przedmiaru/ów stanowiących załącznik/i do SIWZ i sporządzić kosztorys ofertowy.

6. W kosztorysie ofertowym Wykonawca ma obowiązek podać stawkę roboczogodziny, koszty pośrednie, zysk, cenę jednostkową dla poszczególnych pozycji, wartość poszczególnych pozycji kosztorysowych, wartość kosztorysu jako sumę wszystkich pozycji kosztorysowych.
7. Kosztorys ofertowy (na poszczególne zakresy robót wymienione w opisie przedmiotu zamówienia cz.III SIWZ) w oryginale do przedłożenia Zamawiającemu sporządzi tylko Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

**XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Kryteria oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga kryterium
1.	cena	60 %
2.	okres gwarancji i rękojmi	30 %
3.	wysokość kary umownej za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu wykonania zamówienia	10 %
Razem:		100 %

2. Ocena ofert w zakresie poszczególnych kryteriów dokonana zostanie wg następujących zasad:

2.1. Ocena złożonych ofert w kryterium - Cena (X1) zostanie dokonana wg następującego wzoru:

$$(X1) \text{ ilość pkt przyznana danej ofercie} = \frac{\text{najniższa oferowana cena}}{\text{badana cena}} \times 60 \text{ pkt}$$

2.2. Ocena złożonych ofert w kryterium - Okres gwarancji i rękojmi (X2) zostanie dokonana zgodnie z zasadami jak opisano poniżej:

a) ocenie podlegać będzie długość okresu gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały, urządzenia i elementy wyposażenia, liczonych od dnia końcowego odbioru robót budowlanych. Maksymalna ilość punktów do zdobycia w tym kryterium: 30 pkt

b) Wykonawca może zaoferować czas trwania gwarancji i rękojmi od 60 do 80 miesięcy. Dopuszczalne jest podawanie okresu gwarancji i rękojmi tylko w pełnych miesiącach.

c) W przypadku zaoferowania okresu gwarancji i rękojmi krótszego niż 60 miesięcy Zamawiający uzna, że oferta Wykonawcy nie odpowiada wymaganiom Specyfikacji. Brak wskazania w ofercie jakiegokolwiek okresu gwarancji będzie równoznaczne z zaoferowaniem minimalnego okresu gwarancji tj. 60 m-cy. W przypadku zaoferowania okresu dłuższego niż 80 miesięcy, w celu oceny oferty Zamawiający przyjmie, że zaoferowano 80 miesięcy, do umowy wpisany zostanie okres gwarancji i rękojmi zgodny z treścią oferty.

d) Punktacja w niniejszym kryterium przyznana zostanie w następujący sposób:



Wydłużenie okresu gwarancji o:	Oferowany przez Wykonawcę okres gwarancji:	Ilość punktów przyznana danej ofercie w Kryterium – Okres gwarancji i rękojmi (X2):
-	60 miesięcy	0 pkt
1 miesiąc	61 miesięcy	1 pkt
2 miesiące	62 miesięcy	2 pkt
3 miesiące	63 miesięcy	3 pkt
4 miesiące	64 miesięcy	4 pkt
5 miesięcy	65 miesięcy	5 pkt
6 miesięcy	66 miesiące	6 pkt
7 miesięcy	67 miesiące	7 pkt
8 miesięcy	68 miesiące	8 pkt
9 miesięcy	69 miesięcy	9 pkt
10 miesięcy	70 miesięcy	10 pkt
11 miesięcy	71 miesięcy	12 pkt
12 miesięcy	72 miesięcy	14 pkt
13 miesięcy	73 miesięcy	16 pkt
14 miesięcy	74 miesięcy	18 pkt
15 miesięcy	75 miesięcy	20 pkt
16 miesięcy	76 miesiące	22 pkt
17 miesięcy	77 miesiące	24 pkt
18 miesięcy	78 miesiące	26 pkt
19 miesięcy	79 miesięcy	28 pkt
20 miesięcy	80 miesięcy	30 pkt

2.3. Ocena złożonych ofert w kryterium - wysokość kary umownej za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu wykonania zamówienia (również terminów pośrednich wskazanych na poszczególne zakresy wymienione w opisie przedmiotu zamówienia cz.III SIWZ) (X3) zostanie dokonana zgodnie z zasadami jak opisano poniżej:

Maksymalna ilość punktów do zdobycia w tym kryterium: 10 pkt

- Wykonawca może zaoferować karę umowną w wysokości od 0,2 % do 1,2 % za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu wykonania zamówienia (również terminów pośrednich określonych w opisie przedmiotu zamówienia).
- W przypadku zaoferowania kary w wysokości mniejszej niż 0,2 % Zamawiający uzna, że oferta Wykonawcy nie odpowiada wymaganiom Specyfikacji.
- W przypadku zaoferowania kary w wysokości wyższej niż 1,2 %, w celu oceny oferty Zamawiający przyjmie, że zaoferowano wysokość kary w wysokości 1,2 %, do umowy wpisana zostanie kara w wysokości zgodnej z treścią oferty.

Punktacja w niniejszym kryterium przyznana zostanie w następujący sposób:

- |   |          |
|---|----------|
| - za zaoferowanie 0,2 % kary oferta otrzyma | - 0 pkt  |
| - za zaoferowanie 0,4 % kary oferta otrzyma | - 2 pkt  |
| - za zaoferowanie 0,6 % kary oferta otrzyma | - 4 pkt  |
| - za zaoferowanie 0,8 % kary oferta otrzyma | - 6 pkt  |
| - za zaoferowanie 1,0 % kary oferta otrzyma | - 8 pkt  |
| - za zaoferowanie 1,2 % kary oferta otrzyma | - 10 pkt |

3. Ocena punktowa przyznana ofercie będzie sumą punktów przyznanych w ramach kryteriów oceny ofert X1+X2+X3.
4. Punktacja przyznana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta niepodlegająca odrzuceniu, która otrzyma największą ilość punktów zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w pkt 1 oraz sposobem ich oceny, określonym w pkt 2.

#### **XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie udzielenia niniejszego zamówienia w terminie określonym w art. 94 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany będzie podać dane niezbędne do zawarcia umowy.
3. Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę o miejscu i terminie zawarcia umowy.
4. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy oraz wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

Istotne dla stron istotne postanowienia umowne zawiera załącznik nr 4 do siwz.

#### **XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

1. Wykonawcom oraz innym podmiotom, o których mowa w art. 179 ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach określonych w dziale VI ustawy pzp.
2. Wykonawca zobowiązany jest przekazać kopię odwołania lub informację określoną w art. 181 ustawy pzp w terminach wymaganych do ich wnoszenia poprzez złożenie w formie pisemnej do siedziby Zamawiającego, tj. Gmina Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec, pokój nr 16 (sekretariat) lub przesłanie w formie elektronicznej na adres: [zamowieniapubliczne@ogrodzieniec.pl](mailto:zamowieniapubliczne@ogrodzieniec.pl) podając w temacie wiadomości tytuł zamówienia.

#### **XVIII. Zapisy dot. podwykonawców i dalszych podwykonawców.**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Wykonawca winien wskazać części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podać nazwę (firmę) podwykonawcy/-ów.
3. Zamawiający wymaga, aby umowy z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami, których przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi nie były sprzeczne z treścią umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą i określały co najmniej:
  - 1) zakres powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy czynności (części zamówienia),

- 2) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
  - 3) wynagrodzenie za wykonanie robót powierzonych podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, z zastrzeżeniem iż kwota ta nie może przekroczyć wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z umowy, chyba że Zamawiający wyrazi zgodę na inne regulacje,
  - 4) termin wykonania robót powierzonych podwykonawcy, z zastrzeżeniem iż termin ten nie może przekraczać terminu wykonania robót ustalonego w umowie z Wykonawcą, chyba że Zamawiający wyrazi zgodę na inne regulacje.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających zapłatę przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcom od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych i odebranych przez podwykonawców.
  5. Zmiana postanowień umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo wymaga zgody Wykonawcy i Zamawiającego oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  6. Sformułowanie treści projektów umów lub umów w sposób niezgodny z zasadami i określonymi w pkt od 3 do 5 spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu.
  7. Wykonawca nie jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi w przypadku umów o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy.  
Wyłączenie, o którym mowa powyżej nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł

#### **XIX. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, zamawiający informuje, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest  
Gmina Ogrodzieniec,  
Plac Wolności 25, 42-440 Ogrodzieniec
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
- 3) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do czasu zniszczenia dokumentacji postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, lecz nie krócej niż przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy (zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp).
- 5) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp,

związanych z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

6) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

7) Posiada Pani/Pan:

a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących \*

*\* W trakcie oraz po zakończeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art.15 ust.1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowania żądania, w szczególności nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia.*

b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*\*

*\*\* skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*

c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym *Wystąpienie z żądaniem, którym mowa w art.18 ust.1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego \*\*\**

*\*\*\* prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*

d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO

2) nie przysługuje Pani/Panu:

a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych

b) prawo do przenoszenia danych osobowych, których mowa w art. 20 RODO

c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

### **XIX. Postanowienia końcowe**

1. Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca może zastrzec w ofercie tajność informacji w niej zawartych stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa. W takim przypadku winien wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa zgodnie z art. 11 ust. 4 w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

W tym celu Wykonawca winien w szczególności:

1) wskazać zastrzeżone dokumenty lub ich części,

2) wyjaśnić podstawy wyłączenia jawności w stosunku do każdego z nich,

3) wyjaśnić, czy informacje w nich zawarte nie były poznawalne dla osób trzecich,

- 4) wskazać potrzeby uznania danego dokumentu lub jego części za tajemnicę przedsiębiorstwa,
- 5) wykazać, że zastrzeżone informacje mają dla Wykonawcy znaczenie z uwagi na mechanizmy konkurencji, a ich ujawnienie narażałoby interesy Wykonawcy na szkodę.

Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Zamawiający:

- 1) nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej i wariantowej;
  - 2) nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej;
  - 3) nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia;
  - 4) nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.
3. Wszystkie ustalenia dot. dat (godzin) stosowane dla potrzeb niniejszego postępowania przyjmuje się zgodnie z czasem lokalnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca. Przy realizacji zamówienia strony zobowiązane są do porozumiewania się (składania dokumentów) w języku polskim, koszt ewentualnych tłumaczeń jest elementem realizacji zamówienia.
5. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.).

Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Zał. nr 1 - formularz oferty

Zał. nr 2 - oświadczenie dot. przesłanek wykluczenia z postępowania oraz oświadczenie dot. spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Zał. nr 3 - zobowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia

Zał. nr 4 – Istotne postanowienia umowne oraz dokumentacja projektowa, przedmiary robót i STWiORB.

Burmistrz Miasta i Gminy

Specyfikację istotnych warunków zamówienia zatwierdził: .....

p.o. DYREKTOR  
M-GOKIS w WYDUBIENCU  
Karolina Kuciszewska