

**Ogłoszenie 35/02/09/2019**Dane podstawowe

Status \*

Wybrano wykonawcę

Rodzaj zamówienia \*

Usługi

Działanie \*

/

Nabór

Brak danych.

Koniec terminu składania ofert

2019-09-10

Termin realizacji zamówienia

2020-05-31

Rodzaj planowanej inwestycji

Brak danych.

Branża

Brak danych.

Lokalizacja planowanej inwestycji

Kraj

POLSKA

Województwo

ŚLĄSKIE

Powiat

zawierciański

Gmina

Ogrodzieniec (gmina miejsko-wiejska)

Dane dodatkowe

**Opis zadania \***

Pełnienie nadzoru inwestorskiego na realizowanej przez Gminę Ogrodzieniec inwestycji pn.: „Rozwiązanie problemu gospodarki wodno – ściekowej na terenie sołectw Gminy Ogrodzieniec poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków w celu poprawy jakości życia mieszkańców”. Do obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (Wykonawcy) należy:

- 1) Samodzielne zapewnienie sobie zaplecza i wyposażenia koniecznego do realizacji jego zadań wynikających z umowy.
- 2) Prowadzenie nadzoru inwestorskiego tj. w zakresie technicznym, terminowym, finansowym i sprawozdawczym nad robotami, w szczególności w zakresie zgodnym z wymaganiami Polskiego Prawa Budowlanego i przepisów w tym zakresie obowiązujących.
- 3) Złożenie do właściwego organu nadzoru budowlanego oświadczenia inspektora nadzoru inwestorskiego o przyjęciu obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego.
- 4) Systematyczne monitorowanie i dokumentowanie postępów w realizacji zadania zgodnie z dokumentacją techniczną, dokumentami przetargowymi oraz informowanie Zamawiającego o wszelkich kwestiach, które mogą zagrażać zakończeniu zadania oraz zaproponowanie programów naprawczych.
- 5) Organizowanie i prowadzenie narad technicznych, problemowych i innych spotkań, które będą prowadzone w razie potrzeby oraz przygotowywanie notatek i raportów w celu umożliwienia podejmowania decyzji o każdym zagadnieniu, które wpływa na postęp robót. W spotkaniach tych powinny uczestniczyć wszystkie strony. Inspektor nadzoru będzie brał także udział w spotkaniach organizowanych

przez Zamawiającego.

- 6) Rozwiązywanie problemów i sporów powstałych w trakcie realizacji robót.
- 7) Ocena, aprobaty bądź odrzucenie wszystkich wniosków Wykonawcy robót budowlanych, zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym. Wszystkie decyzje mogące wpływać na zakres umowy, jego czas trwania lub cenę wymagają zgody Zamawiającego.
- 8) Kontrola zgodności realizacji robót budowlanych z przedłożonym przez Wykonawcę i uzgodnionym przez Zamawiającego harmonogramem robót.
- 9) Kontrola terminowości wykonania robót, ich ilości, jakości i wartości oraz prawidłowości fakturowania zgodnie z harmonogramem i umową zawartą między Zamawiającym a Wykonawcą robót.
- 10) Weryfikowanie, analizowanie i zatwierdzanie do zapłaty faktur wystawionych przez Wykonawcę robót budowlanych w związku z realizacją umowy z Wykonawcą.
- 11) Przygotowanie i stwierdzenie gotowości do odbioru robót oraz w czynnościach odbioru robót.
- 12) Organizacja i dokonanie odbiorów w terminach określonych w umowie z Wykonawcą.
- 13) Potwierdzanie ilości wykonanych robót.
- 14) Potwierdzanie usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze.
- 15) Udzielanie regularnych konsultacji i doradztwa technicznego Zamawiającemu, czynne uczestniczenie we wszelkich kontrolach, jakim zostanie poddany Zamawiający w obszarze realizacji zadania wraz z udzielaniem wyjaśnień.
- 16) Sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wybudowanych elementów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania. Sprawdzanie, czy wszystkie używane materiały posiadają świadectwa i certyfikaty jakości.
- 17) Sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających. Dodatkowo uczestnictwo w odbiorach częściowych i końcowym. Sporządzanie protokołów odbiorowych.
- 18) Wydawanie kierownikowi budowy poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania wyrobów oraz urządzeń technicznych.
- 19) Zawieszenie robót w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie życia lub zdrowia ludzi bądź spowodować znaczne straty materialne.
- 20) Bieżące konsultacje z autorem projektu w zakresie przyjętych rozwiązań w projekcie oraz rozwiązań alternatywnych.
- 21) Weryfikowanie obmiarów każdego etapu robót, przy czym przyjęta metodologia musi być zgodna ze specyfikacją wykonania i odbioru robót określonymi w umowie z Wykonawcą robót.
- 22) Inspektor nadzoru jest odpowiedzialny za terminowe otrzymywanie od Wykonawcy rozliczeń, oraz weryfikowanie tych rozliczeń.
- 23) Ścisła współpraca z Zamawiającym i dostarczanie wszystkich niezbędnych, żądanych dokumentów dotyczących rozliczeń oraz kwalifikowalności środków zgodnie z procedurami rozliczeniowymi Dysponenta środków.
- 24) Branie udziału w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją zadania.
- 25) Inspektor Nadzoru powinien stawiać się na każde wezwanie Zamawiającego.
- 26) Inspektor Nadzoru powinien przebywać na terenie budowy w miarę potrzeb ale nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu w czasie montażu systemów PBOŚ.
- 27) (.....) Szczegółowe informacje o zakresie zamówienia w załączniku do niniejszego ogłoszenia.

## **Kryteria**

### **Kryterium Waga**

Cena            100

### **Opis sposobu przyznania punktacji**

1. Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie kryterium oceny: cena ofertowa - 100 %.

W zakresie kryterium Kc oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów.

Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą:

Wartość punktowa ofert Kc =  $(C_{\min}/C_{\text{of}}) \times 100$  pkt

gdzie:

C min - najniższa cena ofertowa brutto spośród wszystkich ofert podlegających ocenie, C of - cena ofertowa brutto oferty badanej.

Wartość punktową oferty w kryterium cena ofertowa stanowić będzie iloczyn przyznanych punktów i znaczenia procentowego kryterium.

2. Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, który uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów

## **Warunki udziału w postępowaniu**

1. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy posiadający niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujący osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

W celu potwierdzenia spełniania w/w warunku Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował przy wykonywaniu zamówienia osobą niezbędną do wykonania zamówienia, w szczególności odpowiedzialną za świadczenie usług, wraz z informacją na temat jej kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nią czynności oraz informacji o dysponowaniu tą osobą. Zamawiający wymaga jedną osobę do wykonania niniejszego zamówienia tj. posiadającą prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi dotyczącymi instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, która kierowała lub nadzorowała co najmniej jeden raz robotami budowlanymi w zakresie budowy przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków (w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia).

Uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności.

2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego: kopię dokumentów potwierdzających, że osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiada doświadczenie określone w ofercie, zgodnie z wymaganiami określonymi powyżej (zawierających w szczególności: zakres i potwierdzenie prawidłowości zrealizowanych usług wystawione przez zleceniodawców) oraz kopie uprawnień i dokumentów potwierdzających przynależność tych osób do właściwej izby samorządu zawodowego. W przypadku braku dostarczenia przedmiotowych dokumentów w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W takim przypadku Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

## Odrzucenie oferty

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, którzy:

- 1) nie wykazali spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
- 2) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również podmioty powiązane kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym. Przez co rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- 5) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

3. Zamawiający zawiadamia wykonawców o wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

4. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

5. Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:

- 1) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub
- 2) została złożona przez podmiot:
  - a) niespełniający warunków udziału w postępowaniu w sprawie wyboru przez Zamawiającego wykonawcy danego zadania ujętego w zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji określonych w zapytaniu ofertowym, lub
  - b) powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym lub osobami, o których mowa w art. 43a ust. 4 ustawy z dnia 20 lutego 2015 roku o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020 (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 627, z 2019 r. poz. 83, 504) lub
  - c) została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym.
- 3) Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcy nie przysługuje roszczenie względem Zamawiającego.

## Dodatkowe informacje

1. Zakresem prac nadzorowanego zamówienia pn.: „Rozwiązanie problemu gospodarki wodno – ściekowej na terenie sołectw Gminy Ogrodzieniec poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków w celu poprawy jakości życia mieszkańców” jest zaprojektowanie i wykonanie przez Wykonawcę robót budowlanych. Zamówienie polega na opracowaniu uproszczonej dokumentacji projektowej, dostawie i montażu kompletnej mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków opartej o technologię osadu czynnego w układzie przepływowym z przyłączeniami kanalizacji sanitarnej z budynku, odprowadzeniem ścieków oczyszczonych, zasilaniem elektrycznym, rozruchem technicznym i technologicznym.
2. Wykonawca robót budowlanych udzielił Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty

na okres 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego robót.

3. Termin realizacji robót budowlanych dla Części 1 i 2 upływa:

- 1) Etap I – prace projektowe i budowa dla 50 % ilości PBOŚ we wskazanych przez Zamawiającego miejscowościach w nieprzekraczalnym terminie do 31 października 2019 r.
- 2) Etap II – prace projektowe i budowa dla 50 % ilości PBOŚ w nieprzekraczalnym terminie do 31 maja 2020 r.

4. Wartość umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych wynosi 804.420,00 zł brutto.

5. Nadzorowany przez Inspektora Nadzoru przedmiot zamówienia realizowany będzie na terenie Gminy Ogrodzieniec, w miejscowościach i na działkach wskazanych przez Zamawiającego w ilości 32 szt. do 4 RLM (typ A) – część nr 1 i 35 szt. dla 5-8 RLM (typ B) – część nr 2, tj. łącznie 67 szt. przydomowych mechaniczno – biologicznych oczyszczalni obsługujących gospodarstwa domowe.

6. Zamawiający przewiduje udzielenie Wykonawcy robót budowlanych zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy Pzp. Dotyczy to powtórzenia podobnych robót budowlanych – tj. zaprojektowanie i budowa kolejnych:

- 1) 12 szt. Przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków typ A (do 4 RLM),
- 2) 12 szt. PBOŚ typ B (dla 5-8 RLM).

7. Zamawiający informuje, że szczegółowy zakres robót objętych pełnieniem nadzoru inwestorskiego znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce przetargi (numer postępowania ZPG.271.17.2019) <https://www.ogrodzieniec.bip.jur.pl/artykuly/4675> .

8. Zamawiający w umowie z wykonawcą robót budowlanych zapisał, iż rozliczenie zamówienia nastąpi w oparciu o rzeczywistą ilość zaprojektowanych i wykonanych PBOŚ. Zmniejszenie ilości do zaprojektowania i wykonania (w stosunku do przewidzianych 32(35)/67 szt.) PBOŚ może nastąpić w przypadku, gdy:

- 1) do dnia podpisania umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego użytkownik PBOŚ (właściciel nieruchomości) wycofa się z projektu,
- 2) w trakcie wizji lokalnej (na etapie realizacji zamówienia) wykonawca stwierdzi brak możliwości wykonania PBOŚ, w szczególności z powodu:
  - a) braku warunków technicznych,
  - b) jedyne możliwe usytuowanie jest niezgodne z normami prawnymi lub sztuką budowlaną,
  - c) brak instalacji wod.-kan. albo instalacji elektrycznej,
  - d) stan techniczny istniejących instalacji nie pozwala na prawidłowe działanie PBOŚ,a w/w wady nie mogą zostać bezzwłocznie usunięte przez Właściciela budynku - Wykonawca może odstąpić po uzgodnieniu z Zamawiającym od wykonania PBOŚ na danej posesji. Powyższy zapis będzie miał również zastosowanie do rozliczenia pełnienia usługi nadzoru inwestorskiego.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zakończenia postępowania bez wyboru żadnej z ofert.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany postanowień zaproszenia na każdym etapie niniejszego postępowania.

3. Wykonawca, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę, będzie zobowiązany do podpisania umowy zgodnie z załączonym wzorem umowy załącznik Nr 3 do zapytania w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych

6. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany treści umowy w formie aneksu w

następujących przypadkach:

- 1) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy z przypadku zmiany terminu realizacji robót budowlanych (zmiana terminu realizacji nie powoduje zmiany wynagrodzenia określonego w umowie),
  - 2) Zmiana ustawowej stawki podatku od towaru i usług w trakcie realizacji umowy (może powodować zmianę wynagrodzenia określonego w umowie),
  - 3) Zmiana personelu nadzorującego roboty na osoby posiadające minimum takie same uprawnienia i doświadczenie, jak osoby wskazane w ofercie.
  - 4) Inne zmiany będące skutkiem siły wyższej, klęski żywiołowej, śmierci, choroby lub innych wypadków losowych.
7. Do niniejszego postępowania z uwagi na jego wartość nie ma zastosowania ustawa prawo zamówień publicznych

## **Załączniki**

### **Nazwa pliku**

Brak danych.

Miejsce składania ofert

Kod pocztowy \*

42-440

Województwo \*

ŚLĄSKIE

Powiat \*

zawierciański

Gmina \*

Ogrodzieniec (gmina miejsko-wiejska)

Miejscowość \*

Ogrodzieniec

Ulica

Plac Wolności

Nr domu

25

Nr lokalu

pok. 17

Email

ogrodzieniec@ogrodzieniec.pl

Numer FAX

Nazwa podmiotu / osoba kontaktowa

Urząd Miasta i Gminy Ogrodzieniec/ Jolanta Gąkowska

Dane Zamawiającego

Imię

Anna

Nazwisko

Pilarczyk-Sprycha

Firma

Urząd Miasta i Gminy Ogrodzieniec

Email

ogrodzieniec@ogrodzieniec.pl

Numer telefonu

Wybrany wykonawca

Uwagi \*

Do realizacji zadania wybrano ofertę nr 2

Firma handlowo usługowa ADEMILANT Regina Gawłowicz, 33-100 Tarnów, ul. Bitwy pod Monte Cassino 5/155. Cena ryczałtowa brutto za przedmiot zamówienia - 20.602,50 zł. Cena jednostkowa brutto za przedmiot zamówienia - 307,50 zł. Termin złożenia oferty: 10.09.2019 r. g. 11,30.

W zapytaniu ofertowym zostały złożone oferty przez dwóch wykonawców:

1. Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo Handlowe Maciej Okrój, 26-600 Radom, ul. Gen. Andersa 3, lok. 75. Cena ryczałtowa brutto za przedmiot zamówienia - 28.843,50 zł. Cena jednostkowa brutto za przedmiot zamówienia - 430,50 zł. Termin złożenia oferty: 08.09.2019 r. g. 12,45.

2. Firma handlowo usługowa ADEMILANT Regina Gawłowicz, 33-100 Tarnów, ul. Bitwy pod Monte Cassino 5/155. Cena ryczałtowa brutto za przedmiot zamówienia - 20.602,50 zł. Cena jednostkowa brutto za przedmiot zamówienia - 307,50 zł. Termin złożenia oferty: 10.09.2019 r. g. 11,30.