

Ogrodzieniec, dnia 31.05.2019

## Zaproszenie do składania ofert

Zakład Gospodarki Komunalnej w Ogrodzieńcu zaprasza do składania ofert na wykonanie usługi pod nazwą: **Ochrona w formie fizycznego dozoru obiektów i mienia Oczyszczalni Ścieków w Ogrodzieńcu ul. Kościuszki 107**

Postępowanie jest prowadzone w oparciu o art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz.U. z 2017 r poz. 1579 z późn. zmianami) w związku z art. 44 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r o finansach publicznych (Dz.U. Nr 2017.2077 z dn. 10.11.2017 r z późn. zmianami.)

### I. Zamawiający

Zakład Gospodarki Komunalnej w Ogrodzieńcu  
Plac Wolności 42  
42-440 Ogrodzieniec  
REGON 366074845  
NIP 6492307456

[www.zgk.ogrodzieniec.pl](http://www.zgk.ogrodzieniec.pl)

### II. Przedmiot zamówienia i jego zakres :

1. Przedmiotem zamówienia jest ochrona w formie fizycznego dozoru obiektów i mienia Oczyszczalni ścieków w Ogrodzieńcu ul. Kościuszki 107 oraz terenu przyległego poprzez działania zapobiegające przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także przeciwdziałanie powstaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń i innych, którym wykonawca mógł zapobiec w czasie służby oraz nie dopuszczające do wstępu osób nieuprawnionych na teren chroniony. W zakresie obowiązków pracownika ochrony będzie również obsługa programu wagowego oraz wypisywanie i wydawanie kwitów wagowych.
2. Usługa wykonywana będzie w formie fizycznego dozoru w systemie zmianowym, przez całą dobę , 7 dni w tygodniu przez jednego odpowiednio umundurowanego pracownika na zmianie.
3. Zamawiający zapewnia oświetlenie, częściowy monitoring i ogrodzenie obiektu realizowanej ochrony.
- 4.Ochroną będą objęte dwa budynki o łącznej powierzchni 150,0m2, budowle technologiczne oraz teren o łącznej powierzchni 7590m2
- 5.Zamawiający nie zapewnia pomieszczenia socjalnego dla pracowników ochrony, ani dostępu do węzła sanitarnego (konieczne ustawienie kabiny TOI TOI ).
6. Wykonawca będzie obciążany za zużytą energię elektryczną zgodnie ze wskazaniem zamontowanego licznika.
7. Do zakresu obowiązków wykonywanych przez pracowników ochrony należy:

- a). wykonanie usługi z należytą starannością, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawnymi, jak też wewnątrzzakładowymi, aktami normatywnymi wydanymi przez właściwe rzeczowo organy Zamawiającego,
- b). stosowanie się do doraźnych poleceń osób wskazanych przez Zamawiającego,
- c). zachowanie lojalności wobec Zamawiającego zakładającej również zachowanie tajemnicy służbowej w przedmiocie wiadomości uzyskanych podczas wykonywania usług,
- d) w razie wtargnięcia na obiekt chroniony osób niepożądanych, niezwłoczne podjęcie współpracy z organami Policji,
- e) sprawdzanie obiektu przed przejściem służby,
- f) obchód terenu co godzinę, potwierdzony na monitoringu
- g) prowadzenie kontroli ruchu osobowego,
- h) prowadzenie dokumentacji wynikającej z działalności ochronnej
- i) obsługa programu wagowego, wypisywanie i wydawanie kwitów wagowych

8. Pracownicy w czasie pełnienia służby powinni być wyposażeni w sprzęt umożliwiający łączność pomiędzy miejscem wykonywania zamówienia, a osobą sprawującą nadzór nad ochroną.

9. Pracownik ochrony ma prawo:

- ustalania uprawnień osób do przebywania na terenie obiektu chronionego
- legitymowania osób w celu ustalenia ich tożsamości
- wzywania osób do opuszczenia obiektu, w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie chronionego obiektu albo stwierdzenia zakłócenia porządku,

III. Termin wykonania zamówienia:

Wymagany termin realizacji zadania:

**od 1 lipca 2019 do 31 grudnia 2019 r.**

IV. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez dokonania wyboru, jeżeli:

- cena oferty będzie rażąco odbiegać od stawek rynkowych
- cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia
- nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do anulowania rozeznania cenowego bez podania przyczyny.

V. Miejsce i termin złożenia oferty:

1. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej zaklejonej kopercie lub opakowaniu zabezpieczonym w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającym jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.

Koperta powinna być zaadresowana do Zamawiającego:  
Zakład Gospodarki Komunalnej w Ogrodzieńcu  
Plac Wolności 42  
42-440 Ogrodzieniec

oraz powinna być oznakowana następująco:

**Oferta w postępowaniu na „Ochronę w formie fizycznego dozoru obiektów i mienia  
Oczyszczalni ścieków w Ogrodzieńcu ul. Kościuszki 107 ”**

Nie otwierać przed dniem 11.06.2019r, godz. 12.00

Oferty należy składać w terminie do 11.06.2019 r do godz.12.00 w siedzibie  
Zamawiającego , 42-440 Ogrodzieniec, Plac Wolności 42 .

Uprawnieni do kontaktu z oferentami:

-

Grzegorz Wałek tel. 32/ 67 32 081

2. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie do składania ofert zwraca się Wykonawcom bez otwierania.

3.Otwarcie ofert nie ma charakteru publicznego.

VI. Warunki udziału w postępowaniu

Wykonawcy ubiegający się o udział w postępowaniu muszą:

1.posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia. Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca przedstawi :

a)koncesje, zezwolenie lub licencje, na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym niniejszym zamówieniem ( w tym przypadku koncesja wydana przez MSWiA na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej).

2.posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponować osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże , że:

a) należycie wykonał co najmniej jedno zamówienie odpowiadające charakterowi zamówienia z podaniem jego wartości, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przez zamówienie odpowiadające charakterowi zamówienia należy rozumieć zamówienie o wartości nie mniejszej niż 120000 zł na ochronę osób i mienia. Na potwierdzenie tego warunku Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty wykaz wykonanych usług (załącznik nr 2)

b) przedłoży oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień ( wg załącznika nr 3 ).

3.znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie umowy

Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca przedstawi :

a) opłaconą polisę potwierdzającą ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej z sumą ubezpieczenia co najmniej 500000 zł, a w przypadku jej braku innym dokumentem potwierdzającym, że Wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

#### VII. Opis sposobu obliczania ceny :

Cena powinna uwzględniać wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN z wyodrębnieniem należnego podatku VAT.

Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.

Wykonawca jest zobowiązany do podania :

- ceny

a) netto

–bez podatku VAT

b) brutto

– z podatkiem VAT

c) wysokości podatku VAT

za 1 roboczogodzinę ochrony mienia

#### VIII. Kryteria wyboru oferty:

Zasady przyznawania odpowiedniej ilości punktów są następujące:

najniższa zaoferowana cena

-100 pkt.

C

najniższa

\_\_\_\_\_ x waga kryterium (pkt) = liczba punktów

C

badanej

W pozycjach cenowych należy uwzględnić podatek VAT oraz inne składniki wpływające na cenę.

Oferta, która uzyska maksymalną liczbę punktów w oparciu o ustalone kryteria zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.

## FORMULARZ OFERTOWY

**1. Zamawiający :** Zakład Gospodarki Komunalnej w Ogrodzieńcu  
Plac Wolności 42  
42-440 Ogrodzieniec

**2. Przedmiot zamówienia:**

„Ochrona w formie fizycznego dozoru obiektów i mienia Oczyszczalni ścieków w Ogrodzieńcu ul. Kościuszki 107”

**3. Oferent :**

Nazwa firmy .....

Adres .....

Regon .....

NIP .....

**4. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia:**

**Cena 1 roboczogodziny ochrony mienia w wysokości:**

- cena netto - bez podatku VAT ogółem .....zł, słownie.....

- należny podatek VAT w wysokości.....% i wartości .....zł, słownie.....

- cena brutto – z podatkiem VAT ogółem .....zł, słownie .....

**Termin wykonania zamówienia: od 1 lipca 2019 r. do 31 grudnia 2019 r.**

5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni

6. Oświadczamy, że w cenie brutto oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia oraz że cena nie zostanie zmieniona w trakcie wykonania przedmiotu umowy.

7. Zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia oraz projektem umowy i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie z przedstawionym wzorem.

8. Przedstawione w ofercie ceny nie stanowią cen dumpingowych i złożenie oferty nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji.

9. Oświadczamy, że w trakcie sporządzania oferty nie dokonaliśmy żadnych zmian w formularzach.

10. Integralną częścią oferty są;

- koncesje, zezwolenie lub licencje, na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym niniejszym zamówieniem ( w tym przypadku koncesja wydana przez MSWiA na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej).
- wykaz usług zgodnie z załącznikiem nr 2
- oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 3
- podpisany projekt umowy zgodnie z załącznikiem nr 4
- polisa OC

.....  
(miejsce i data)

.....  
podpis osób upoważnionych  
do reprezentowania oferenta

(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat ( 2016– 2018 ) usług, odpowiadających swoim rodzajem charakterowi zamówienia z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania**

Lp.	Nazwa zadania i miejsce wykonania zadania	Wartość	Data wykonania (początek – zakończenie)	Zamawiający (nazwa, adres, telefon)
1.				
2.				
3.				

Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że usługi zostały wykonane w sposób należyty.

.....

(miejsce i data)

.....

Podpis osoby figurującej lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy lub we właściwym upoważnieniu

(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

### Oświadczenie

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na **„Ochronę w formie fizycznego dozoru obiektów i mienia Oczyszczalni ścieków w Ogródzie ul. Kościuszki 107”**

Ja (imię i nazwisko).....reprezentując

Firmę (nazwa firmy).....

.....

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

.....

(miejsce i data)

.....

Podpis osoby figurującej lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy lub we właściwym upoważnieniu



## WZÓR UMOWY

zawarta w Ogrodzieńcu dnia ..... pomiędzy **Gminą Ogrodzieniec**, siedziba: 42-440 Ogrodzieniec, Plac Wolności 25, NIP 6492275822; REGON 276258842, dotyczy jednostki budżetowej **Zakład Gospodarki Komunalnej w Ogrodzieńcu** siedziba: 42-440 Ogrodzieniec, Plac Wolności 42, NIP 6492307456, REGON 366074845  
zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM reprezentowanym przez:

**Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Ogrodzieńcu - mgr Grzegorza Wąłka**

a

.....  
mającą siedzibę .....  
zwanym dalej WYKONAWCĄ reprezentowanym przez:

.....  
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu prowadzonym zgodnie z art. 4 pkt 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późniejszymi zmianami), została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający powierza Wykonawcy wykonanie usługi polegającej na ochronie mienia w obiekcie Zamawiającego: Oczyszczalnia ścieków w Ogrodzieńcu ul. Kościuszki 107 oraz teren przyległy.
2. Ochrona wykonywana będzie ( jeden pracownik na zmianie ): całodobowo, zgodnie z załącznikiem do umowy.
3. Dodatkowe ustalenia będą uzgadniane z właścicielem obiektu i wymagają formy pisemnej.
4. Wykonawca ma prawo wyboru pracownika wykonującego usługi będące przedmiotem umowy.
5. Zamawiający zapewnia oświetlenie i ogrodzenie obiektu realizowanej ochrony.
6. Wykonawca będzie obciążany za zużyta energię zgodnie ze wskazaniem zamontowanego licznika.
7. Zamawiający nie zapewnia pomieszczenia socjalnego dla pracowników ochrony, ani dostępu do węzła sanitarnego ( konieczne ustawienie kabiny TOI TOI ).

### § 2

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania zlecone usługi i zobowiązuje się do:
  - a) wykonania określonych w §1 usług z należytą starannością, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawnymi, jak też wewnątrzzakładowymi, aktami normatywnymi wydanymi przez właściwe rzeczowo organy Zamawiającego, stosowania się do doraźnych poleceń osób, wskazanych przez Zamawiającego,

- b) zachowania lojalności wobec Zamawiającego zakładającej również zachowanie tajemnicy służbowej w przedmiocie wiadomości uzyskanych podczas wykonywania usług
- c) w razie wtargnięcia na obiekt chroniony osób niepożądanych, niezwłocznego podjęcia współpracy z organami Policji.

2. W zakresie wykonywania obowiązków pracownicy Wykonawcy podlegają nadzorowi Wykonawcy.

### § 3

Zamawiający oświadcza, że powołał następującego przedstawiciela Zamawiającego:

.....tel.....

Przedstawicielem Wykonawcy jest:

.....tel.....

.....tel.....

### § 4

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia **1.07.2019 do dnia 31.12.2019 r.**

### § 5

Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli wynagrodzenia pracowników wyznaczonych do pracy przez wykonawcę w celu realizacji niniejszej umowy poprzez kontrolę zanominizowanych kopii umów potwierdzonych za zgodność z oryginałem.

### § 6

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe wskutek niewłaściwego wykonania obowiązków z §1, §2 na zasadach określonych przepisami kodeksu cywilnego.

Gwarancją wypłacalności Wykonawcy w razie zaistnienia szkody stanowi jego umowa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej zawarta z.....

.....

### § 7

1. Z tytułu wykonywania usługi opisanej w §1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w **kwocie.....zł za roboczogodzinę plus .....% podatku VAT.**

2. Ceny przetargowe będą obowiązywały przez cały czas trwania umowy.

Zmiana stawki podatku VAT (zwiększenie lub zmniejszenie) wynikająca z przepisów powszechnie obowiązujących nie wymaga zmiany treści umowy.

Cena brutto zostanie każdorazowo ustalona w oparciu o stawki VAT obowiązujące w dniu wystawienia faktury (w dniu powstania obowiązku podatkowego).

### § 8

1. Za wykonanie usługi wymienionej w §1 Wykonawca wystawi miesięczną fakturę VAT w terminie do 7 dni następnego miesiąca.

2 Płatność za fakturę nastąpi w terminie 14 dni od daty jej wpływu przelewem na rachunek Wykonawcy

.....  
..... 3. Za datę zapłaty faktury uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Zleceniobiorcy

## § 9

Każdej ze stron przysługuje prawo odstąpienia od umowy w niżej wymienionych przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - a) zostanie ogłoszona upadłość, likwidacja lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - b) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usługi bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - c) Wykonawca przerwał realizację usługi i przerwa trwa dłużej niż 2 dni,jeżeli pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego Wykonawca nie wykonuje usługi zgodnie z umową lub uporczywie, w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie jednego miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie.
  - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 10

Wszelkie spory mogące wyniknąć z tytułu wykonywania umowy rozpoznaje właściwy rzeczowo sąd określony wg siedziby Zamawiającego.

## § 11

W sprawach nie objętych regulacjami umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

## § 12

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Załącznik nr 1 do umowy

## **OBOWIĄZKI OCHRONY NA OBIEKCIE „, OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW w OGRODZIĘNCU**

Do zakresu obowiązków wykonywanych przez pracowników ochrony należy:

- sprawdzanie obiektu przed przejściem służby
  - obchód terenu co godzinę, potwierdzony na monitoringu
  - prowadzenie kontroli ruchu osobowego
  - prowadzenie dokumentacji wynikającej z działalności ochronnej
  - współpraca z organami Policji w przypadku zaistniałych zagrożeń
  - współdziałanie w likwidacji zagrożeń pożarowych itp.
  - informowanie Zamawiającego o nieprawidłowościach i pojawiających się zagrożeniach
  - obsługa programu wagowego, wydawanie kwitów wagowych
- Pracownicy w czasie pełnienia służby powinni być wyposażeni w sprzęt umożliwiający łączność pomiędzy miejscem wykonywania zamówienia, a osobą sprawującą nadzór nad ochroną.

Pracownik ochrony ma prawo:

- ustalania uprawnień osób do przebywania na terenie obiektu chronionego
- legitymowania osób w celu ustalenia ich tożsamości
- wzywania osób do opuszczenia obiektu, w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie chronionego obiektu albo stwierdzenia zakłócenia porządku,