

ZPG.6810.5.5.2020

INFORMACJA
O MIENIU KOMUNALNYM
GMINY OGRODZIENIEC
ZA OKRES OD 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.

**INFORMACJA O MIENIU KOMUNALNYM GMINY OGRODZIENIEC
ZA OKRES OD 01.01.2019 r. DO 31.12.2019 r.**

Zgodnie z art. 267 ustawy z dnia 27.08.2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.) mienie komunalne po uwzględnieniu zaistniałych zmian dotyczących nabycia i zbycia przedstawia się następująco:

I. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności.

Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec			
	Powierzchnia w ha w 2019 r.	Wartość gruntu w zł w 2019 r.	Wartość budynków w zł w 2019 r.
Działki budowlane	24,7074	789.881,75	-
Działki zabudowane	13,6310	1.234.282,25	23.259.003,45
Budowle	0,3232	16.160,00	-
Działki rolne	209,2591	1.031.199,36	-
Tereny inne	44,5774	811.405,50	-
Drogi	19,4431	1.901.749,46	-
Razem	311,9412	5.784.678,32	23.259.003,45

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.

1. Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec.

Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec			
	Powierzchnia w ha w 2019 r.	Wartość gruntu w zł w 2019 r.	Wartość budynków w zł w 2019 r.
Działki budowlane	9,9076	1.529.474,20	--
Działki zabudowane	1,4860	53.488,00	134.389,84
Tereny inne	13,6833	295.810,80	--
Razem	25,0769	1.878.773,00	134.389,84

2. Grunty Gminy Ogrodzieniec zabudowane blokami komunalnymi, własność Gminy.

Grunty Gminy Ogrodzieniec zabudowane blokami komunalnymi			
	Powierzchnia w ha w 2019 r.	Wartość gruntu w zł w 2019 r.	Wartość budynków w zł w 2019 r.
Działki zabudowane	0,8281	35.821,21	2.384.043,78
Razem	0,8281	35.821,21	2.384.043,78

2a. Grunty Gminy Ogrodzieniec zabudowane blokami komunalnymi, własność osób prywatnych.

Grunty Gminy Ogrodzieniec zabudowane blokami komunalnymi			
	Powierzchnia w ha w 2019 r.	Wartość gruntu w zł w 2019 r.	Wartość budynków w zł w 2019 r.
Działki zabudowane	1,1083	58.108,79	---
Razem	1,1083	58.108,79	---

3. Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych.

Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w użytkowaniu wieczystym			
	Powierzchnia w ha w 2019 r.	Wartość gruntu w zł w 2019 r.	Wartość budynków w zł w 2019 r.
Grunty w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych	1,9326	71.388,00	-
Razem	1,9326	71.388,00	-

4. Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w trwałym zarządzie.

Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w trwałym zarządzie.			
	Powierzchnia w ha w 2019 r.	Wartość gruntu w zł w 2019 r.	Wartość budynków w zł w 2019 r.
Działki zabudowane (szkoły)	5,0963	1.353.000,00	7.244.637,81
Działki zabudowane i niezabudowane (Zarząd Komunalny)	7,3460	704.218,35	334.347,97
Razem	12,4423	2.057.218,35	7.578.985,78

5. Grunty będące w posiadaniu Gminy Ogrodzieniec.

Grunty będące w posiadaniu Gminy Ogrodzieniec			
	Powierzchnia w ha w 2019 r.	Wartość gruntu w zł w 2019 r.	Wartość budynków w zł w 2019 r.
Działka zabudowana	0,4000	20.000,00	230.282,65
Razem	0,4000	20.000,00	230.282,65

6. Udziały w spółkach :

Udziały Gminy Ogrodzieniec w spółkach: 2.705.176,00 zł

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym w pkt. 1 i 2 od dnia złożenia poprzedniej informacji.

1. Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec.

Grunty stanowiące własność Gminy Ogrodzieniec			
	Powierzchnia w ha 31.12.2018 r.	Powierzchnia w ha 31.12.2019 r.	Różnica
Działki budowlane	26,4529	24,7074	- 1,7455
Działki zabudowane	13,6144	13,6310	0,0166
Budowle	0,3232	0,3232	0,0000
Działki rolne	206,1745	209,2591	3,0846
Tereny inne	44,5774	44,5774	0,0000
Drogi	18,7266	19,4431	0,7165
Razem	309,8690	311,9412	2,0556

Grunty stanowiące własność Gminy Ogródzieniec			
	Wartość gruntu w zł 31.12.2018 r.	Wartość gruntu w zł 31.12.2019 r.	Różnica
Działki budowlane	882.388,25	789.881,75	- 92.506,50
Działki zabudowane	853.466,25	1.234.282,25	380.816,00
Budowle	16.160,00	16.160,00	0,00
Działki rolne	984.902,80	1.031.199,36	46.296,56
Tereny inne	811.405,50	811.405,50	0,00
Drogi	1.707.448,16	1.901.749,46	194.301,30
Razem	5.255.770,96	5.784.678,32	528.907,36

Budynki stanowiące własność Gminy Ogródzieniec			
	Wartość budynków w zł 31.12.2018 r.	Wartość budynków w zł 31.12.2019 r.	Różnica
Budynki	13.699.285,42	23.259.003,45	9.559.718,03
Razem	13.699.285,42	23.259.003,45	9.559.718,03

2. Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogródzieniec.

Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogródzieniec			
	Powierzchnia w ha 31.12.2018 r.	Powierzchnia w ha 31.12.2019 r.	Różnica
Działki budowlane	9,0640	9,9076	0,8436
Działki zabudowane	1,4076	1,4860	0,0784
Tereny inne	13,5513	13,6833	0,1320
Razem	24,0229	25,0769	1,0540

Grunty Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogródzieniec			
	Wartość gruntów zł 31.12.2018 r.	Wartość gruntów zł 31.12.2019 r.	Różnica
Działki budowlane	1.425.666,40	1.529.474,20	103.807,80
Działki zabudowane	53.488,00	53.488,00	0,00
Tereny inne	280.790,60	295.810,80	15.020,20
Razem	1.759.945,00	1.878.773,00	118.828,00

Budynki będące na gruncie Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogródzieniec			
	Wartość budynków w zł 31.12.2018 r.	Wartość budynków w zł 31.12.2019 r.	Różnica
Budynki	134.389,84	134.389,84	---
Razem	134.389,84	134.389,84	---

3. Grunty Gminy Ogródzieniec zabudowane blokami komunalnymi, własność Gminy.

Grunty stanowiące własność Gminy Ogródzieniec zabudowane blokami komunalnymi			
	Powierzchnia gruntów w ha na 31.12.2018 r.	Powierzchnia gruntów w ha na 31.12.2019 r.	Różnica
Działki zabudowane	0,8457	0,8281	- 0,0176
Razem	0,8457	0,8281	- 0,0176

Grunty stanowiące własność Gminy Ogródzieniec zabudowane blokami komunalnymi			
	Wartość gruntów w zł 31.12.2018 r.	Wartość gruntów w zł 31.12.2019 r.	Różnica
Działki zabudowane	36.450,71	35.821,21	- 629,50
Razem	36.450,71	35.821,21	- 629,50

Wartość budynków na gruntach stanowiących własność Gminy Ogrodzieniec			
	Wartość budynków w zł w 2018 r.	Wartość budynków w zł w 2019 r.	Różnica
Budynki	2.412.022,51	2.384.043,78	-27.978,73
Razem	2.412.022,51	2.384.043,78	-27.978,73

4. Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych.

Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych.			
	Powierzchnia gruntów w ha 31.12.2018 r.	Powierzchnia gruntów w ha 31.12.2019 r.	Różnica
Grunty w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych	18,5605	1,9326	- 16,6279
Razem	18,5605	1,9326	- 16,6279

Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych.			
	Wartość gruntów w zł 31.12.2018 r.	Wartość gruntów w zł 31.12.2019 r.	Różnica
Grunty w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych	434.663,79	71.388,00	- 363.275,79
Razem	434.663,79	71.388,00	- 363.275,79

5. Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w trwałym zarządzie.

Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w trwałym zarządzie.			
	Powierzchnia gruntów w ha 31.12.2018 r.	Powierzchnia gruntów w ha 31.12.2019 r.	Różnica
Działki zabudowane (szkoły)	5,0963	3,7617	- 1,3346
Działki zabudowane i niezabudowane (Zakład Gospodarki Komunalnej)	7,3460	7,3460	---
Razem	12,4423	11,1077	- 1,3346

Grunty Gminy Ogrodzieniec będące w trwałym zarządzie.			
	Wartość gruntów w zł 31.12.2018 r.	Wartość gruntów w zł 31.12.2019 r.	Różnica
Działki zabudowane (szkoły)	1.353.000,00	988.000,00	-365.000,00
Działki zabudowane i niezabudowane (Zakład Gospodarki Komunalnej)	704.218,35	704.218,35	---
Razem	2.057.218,35	1.692.218,35	-365.000,00

Budynki Gminy Ogrodzieniec będące w trwałym zarządzie.			
	Wartość budynków w zł 31.12.2018 r.	Wartość budynków w zł 31.12.2019 r.	Różnica
Budynki (szkoły)	13.097.918,94	7.244.637,81	- 5.853.281,13
Budynki (Zakład Gospodarki Komunalnej)	334.347,97	334.347,97	---
Razem	13.432.266,91	7.578.985,78	- 5.853.281,13

6. Grunty i budynki bez tytułu własności.

Grunty bez tytułu własności			
	Powierzchnia gruntów w ha 31.12.2018 r.	Powierzchnia gruntów w ha 31.12.2019 r.	Różnica
Działki zabudowane	0,4000	0,4000	--
Razem	0,4000	0,4000	--

Wartość gruntów bez tytułu własności			
	Wartość gruntów w zł 31.12.2018 r.	Wartość gruntów w zł 31.12.2019 r.	Różnica
Działki zabudowane	20.000,00	20.000,00	--
Razem	20.000,00	20.000,00	--

Budynki bez tytułu własności			
	Wartość budynków w zł 31.12.2018 r.	Wartość budynków w zł 31.12.2019 r.	Różnica
Budynki	230.282,65	230.282,65	--
Razem	230.282,65	230.282,65	--

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych.

Dochody z tytułu gospodarowania mieniem własnym	
Ze sprzedaży nieruchomości zabudowanych, niezabudowanych i lokali i innych składników	508.048,72
Z dzierżawy i najmu	229.898,51
Z jednorazowej dzierżawy najmu	495,20
Z wieczystego użytkowania, z przekształcenia i trwałe zarząd	12.936,52 24.417,64 54.950,68
Razem	830.747,27

Wartość mienia komunalnego na dzień składania informacji.

Grunty	Wartość w zł	Powierzchnia w ha
Grunty będące własnością Gminy	5.784.678,32	311,9412
Grunty od Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gminy	1.878.773,00	25,0769
Grunty zabudowane blokami komunalnymi	35.821,21	0,8281
Grunty Gminy będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych	71.388,00	1,9326
Grunty będące w posiadaniu Gminy	20.000,00	0,4000
Razem	7.790.660,53	340,1788

Budynki	Wartość budynków w zł
Budynki stanowiące własność Gminy	23.259.003,45
Budynki na gruncie Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Gminy Ogrodzieniec	134.389,84
Budynki – bloki komunalne	2.384.043,78
Budynki będące w posiadaniu Gminy	230.282,65
Razem	26.007.719,72

Budynki w trwałym zarządzie	Wartość budynków w zł
Budynki (szkoły)	7.244.637,81
Budynki (Zakład Gospodarki Komunalnej)	334.347,97
Razem	7.578.985,78

Budowle	Wartość budowli w zł
Budowle będące w ewidencji Gminy	26.451.868,16
Budowle będące w trwałym zarządzie: W tym: szkoły	1.694.143,56
Zakład Gospodarki Komunalnej	27.136.818,19
Razem	55.282.829,91

Udziały w spółkach:

2.705.176,00 zł

gospodarki

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy

 Magdalena Gajek
 Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy