

Szanowni Mieszkańcy Budynków Wielorodzinnych Gminy Ogrodzieniec!

Nabór wstępnych deklaracji uczestnictwa w programie
„Ciepłe Mieszkanie”

- I. Program „Ciepłe Mieszkanie” ma na celu poprawę jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielorodzinnych**
- a) Program wdrażany jest przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach
 - b) Dofinansowanie będzie udzielane beneficjentowi końcowemu (**jest to osoba fizyczna posiadająca tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego * do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym**) za pośrednictwem gminy, na terenie której zlokalizowany jest budynek mieszkalny wielorodzinny.
- II. W ramach programu można otrzymać dopłatę na n/w zakres prac:**
- a) wymianę indywidualnego źródła ciepła w mieszkaniu (np. pieca węglowego, pieca kaflowego, kozy) na bardziej ekologiczne (np. piec gazowy, pompę ciepła, kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie, ogrzewanie elektryczne;
 - b) wymianę okien i drzwi;
 - c) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania (c.o.) i ciepłej wody użytkowej (c.w.u.);
 - d) wentylację mechaniczną, oraz dokumentację projektową.
- III. Intensywność dofinansowania uzależniona jest od dochodów beneficjenta lub osób w jego gospodarstwie domowym i ustalona została na poziomie:**
- a) **podstawowym** - do **30 %** kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż **15 000 zł**, (dochód roczny nieprzekraczający kwoty 120 000 zł)
 - b) **podwyższonym** - do **60 %** kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż **25 000 zł**, (przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego** 1 673 zł w gospodarstwie wieloosobowym, 2 342 zł w gospodarstwie jednoosobowym)
 - c) **najwyższym** - do **90 %** kosztów kwalifikowany, nie więcej niż **37 500 zł**, (przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego**900 zł w gospodarstwie wieloosobowym, 1 260 zł w gospodarstwie jednoosobowym lub ma ustalone prawo do otrzymywania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego, potwierdzone w zaświadczeniu wydanym na wniosek beneficjenta końcowego, przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta)

IV. Ważne:

- a) W związku z możliwością uzyskania dofinansowania Gmina Ogrodzieniec prowadzi **nabór wstępnych deklaracji uczestnictwa w programie do 31 marca 2023r.**
- b) Zainteresowane osoby prosimy o wypełnienie deklaracji o zamiarze przystąpienia do programu, do której należy dołączyć **zaświadczenie zarządcy budynku o możliwościach technicznych budynku, co do zastosowania źródła ciepła**, które są dostępne na stronie internetowej Urzędu i dostarczenia jej do Urzędu Gminy Ogrodzieniec osobiście, pocztą bądź za pomocą skrzynki e-mail: ogrodzieniec@ogrodzieniec.pl
- c) W przypadku braku możliwości pobrania wniosku ze strony internetowej jest on dostępny w wersji papierowej w Urzędzie Miasta i Gminy Ogrodzieniec pokój nr 8.
- d) Deklaracja wstępna nie jest zobowiązaniem do udziału w programie a jej złożenie nie jest równoznaczne ze złożeniem wniosku o przyznanie dofinansowania.
- e) **Osoby, które wymieniły już źródło ciepła na ekologiczne, nie mogą skorzystać z dofinansowania.**

Więcej szczegółów znajduje się na stronie programu
„Ciepłe Mieszkanie”: <https://czystepowietrze.gov.pl/ciepłe-mieszkanie/>
Telefon kontaktowy : 32 67 09 720

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy

Małgorzata Sitek
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy

* Ograniczonymi prawami rzeczowymi są: użytkowanie, służebność, zastaw, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu oraz hipoteka.

** Potwierdzony zaświadczeniu wydawanym zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska