

Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec o g ł a s z a

Ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w Ogrodzieńcu przy ul. Kościuszki oznaczonej na mapie 3 numerem geodezyjnym:

Działka nr 625/53 o powierzchni 0,3500 ha.

Dla nieruchomości będącej przedmiotem przetargu Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr 62296.

Działka stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Ogrodzieniec.

Wartość działki niezabudowanej stanowi kwotę brutto w wysokości: 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) obejmującą 22 % podatku VAT.

Opłata roczna za użytkowanie wieczyste wynosi 3 % ceny.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako: teren aktywności gospodarczej – symbol planu C 1 AG.

Przetarg odbędzie się w dniu 14 grudnia 2010r. o godz. 10.30 w Sali Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu, Plac Wolności 42.

Warunki przetargu:

Przed przystąpieniem do przetargu należy wpłacić wadium w gotówce w wysokości:

20 % ceny wywoławczej od działki nr 625/53 – 20.000,00 zł

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 10 grudnia 2010r. (decyduje data wpływu na konto UMiG) na konto Urząd Miasta i Gminy Ogrodzieniec PKO BP SA 85 1020 2498 0000 8102 0436 5300.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. W przypadku uchylenia się przez osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz zbywającego. Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ogrodzieniec pokój Nr 13 i 15 tel. 32 67-09-707; 67-09-709.

Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec przysługuje prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, jak również unieważnienia przetargu.