

**Zarządzenie Burmistrza
Miasta i Gminy Ogrodzieniec Nr 632/2020
z dnia 30.09.2020 r.**

w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 713,1378) oraz z § 4 uchwały Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu Nr LIX/434/2010 z dnia 18 października 2010 r. w sprawie określenia sposobu konsultowania projektów aktów prawa miejscowego z organizacjami pozarządowymi i innymi uprawnionymi podmiotami

zarządzam co następuje:

§1

Przeprowadzić konsultacje z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie oraz z mieszkańcami Gminy Ogrodzieniec dotyczące projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta i Gminy Ogrodzieniec, poprzez zamieszczenie projektu uchwały na stronie BIP Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec, zebranie opinii na temat projektu przesłanych drogą mailową na adres konsultacje@ogrodzieniec.pl lub pisemnie do Urzędu Miasta i Gminy w okresie od dnia 1.10.2020r. do dnia 6.10.2020 r. do godz. 9:00.

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta i Gminy.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy


Anna Pilarczyk

Projekt

z dnia 29 września 2020 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIENCU

z dnia 6 października 2020 r.

**w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta i Gminy
Ogrodzieniec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713, 1378) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 poz. 1170 z późn. zm) oraz pkt. 1 i 2 Obwieszczenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 23 lipca 2020r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2021r. (M.P. z dnia 30 lipca 2020r. poz. 673)

uchwała, co następuje:

§ 1. Ustalić roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części za 1 m² powierzchni użytkowej - **0,65 zł**
2. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej za 1 m² powierzchni użytkowej - **23,00 zł**
3. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym za 1 m² powierzchni użytkowej - **10,59 zł**
4. od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń za 1 m² powierzchni użytkowej - **4,70 zł**
5. od budynków pozostałych lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1 m² powierzchni użytkowej - **5,85 zł**
6. od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 poz. 1170 z późn. zm.)
7. od powierzchni gruntów:
 - 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej za 1 m² - **0,80 zł**
 - 2) grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1 m² - **0,35 zł**
 - 3) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych za 1 ha - **4,54 zł**
 - 4) dla niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. (Dz. U. z 2020 poz. 802 z późn. zm.) o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego za 1 m² - **2,98 zł**



§ 2. Traci moc Uchwała Nr XLIV/338/2017 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 7 listopada 2017 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta i Gminy Ogrodzieniec, Uchwała Nr XLV/346/2017 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 21 listopada 2017 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIV/338/2017 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 7 listopada 2017 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta i Gminy Ogrodzieniec oraz Uchwała Nr XXVIII/271/2020 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 15 września 2020r.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021r.




Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Małgorzata Janoska

**Uzasadnienie do projektu uchwały
w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta i Gminy
Ogrodzieniec**

Zachodzi konieczność doprecyzowania zapisów dotyczących trybu wejścia w życie uchwały oraz niektórych sformułowań zawartych w treści uchwały.

Karta uzgodnień do projektu uchwały w sprawie:
ustalenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta i Gminy Ogrodzieniec

Funkcja	Podpis
Burmistrz	Burmistrz Miasta i Gminy  Anna Pilarczyk
Skarbnik	SKARBNIK MIASTA I GMINY  ARKADIUSZ ILSKI
Sekretarz	SEKRETARZ MIASTA I GMINY  Maria Milejska
Radca Prawny	RADCA PRAWNY Janusz Bański Janusz Bański Kt-2761
Kierownik komórki merytorycznej	