

**Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec**  
**o g ł a s z a**

1	<p><b>I ustny przetarg nieograniczony</b> na dzierżawę części nieruchomości położonej przy ul. Zamkowej w miejscowości Podzamcze, gmina Ogrodzieniec przeznaczonej na prowadzenie działalności handlowej:</p> <p style="text-align:center"><b>Część działki nr 1426/2 k.m. 8 o powierzchni 0,0012 ha</b></p> <p>Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Zawierciu prowadzi księgę wieczystą KW nr CZ1Z/00032926/2.</p> <p>Trzy letni okres umowy z możliwością jej przedłużenia.</p> <p><b>Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego</b> za przedmiotową nieruchomość stanowi kwotę w wysokości <b>5040,00 zł</b> za okres 3 lat obejmującą 23% podatek VAT.</p> <p>Czynsz dzierżawny płatny w miesięcznych ratach do końca każdego miesiąca.</p> <p>Planowany termin zawarcia umowy lipiec 2018r.</p> <p><b>Wadium</b> w wysokości 20% ceny wywoławczej – <b>1 008,00 zł</b></p> <p><b>Minimalne postąpienie</b> - <b>60,00 zł</b> (o jego wysokości decydują uczestnicy przetargu jednakże nie może być nie niższe niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych)</p> <p style="text-align:center"><b>Przetarg odbędzie się 02.07.2018r. o godz. 10:00</b></p> <p>Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ogrodzieniec przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej – symbol planu H 6MU.</p>
---	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Wyżej wymieniona nieruchomości wolne jest od obciążeń oraz zobowiązań**  
**MIEJSCE PRZETARGU:**

**Sala Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu, Plac Wolności 42.**

**Warunkami przystąpienia do przetargu są:**

- pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu do dnia 27.06.2018r. wraz z zaświadczeniem o sytuacji zobowiązań wyżej wymienionych,
- wniesienie do 27.06.2018r. wadium na konto Gminy Ogrodzieniec Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna konto nr 85 1020 2498 0000 8102 0436 5300 (decyduje data wpływu wadium na konto Gminy)

W tytule wadium należy podać:

- **położenie oraz oznaczenie nieruchomości, której przetarg dotyczy,**
- **imię i nazwisko osoby/osób licytujących** (w przypadku gdy wpłata dokonywana jest z konta innej osoby niż licytująca).

Osoby biorące udział w przetargu winny stawić się z dowodem osobistym na 10 minut przed rozpoczęciem przetargu w celu weryfikacji dokumentów i podpisania listy obecności.

**SPÓŹNIENIE SIĘ NA PRZETARG SPOWODUJE WYKLUCZENIE Z LICYTACJI.**

**Wpłacone wadium podlega:**

- zaliczeniu na poczet czynszu dzierżawnego zaoferowanego przez oferenta który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają,
- **przeпадnięciu na rzecz wydzierżawiającego, jeżeli osoba która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy w wyznaczonym terminie.**

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do **zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości w ustalonym terminie.**

Ogłoszenie umieszczone jest w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ogrodzieniec-  
[www.ogrodzieniec.bip.jur.pl](http://www.ogrodzieniec.bip.jur.pl)

Dodatkowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ogrodzieniec pokój nr 10 tel. (32) 67-09-707.

**Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec przysługuje prawo odwołania, jak również unieważnienia przetargu, z uzasadnionych przyczyn.**

  
**BURMISTRZ**  
**MIASTA I GMINY**  
dł inż. Andrzej Mikulski