



GMINA OGRODZIENIEC  
PLAC WOLNOŚCI 25, 42-440 OGRODZIENIEC  
tel. (32) 67-09-713, e-mail: [zamowieniapubliczne@ogrodzieniec.pl](mailto:zamowieniapubliczne@ogrodzieniec.pl)  
NIP: 6492275822, REGON: 276258842

Ogrodzieniec, 25.05.2021 r.

ZP.271.2.5.2021

### Informacja do wszystkich wykonawców

Zamawiający – Gmina Ogrodzieniec informuje, że w postępowaniu pn. „Zaprojektowanie, dostawa oraz montaż mikroinstalacji fotowoltaicznych w ramach zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej w budynkach publicznych Gminy Ogrodzieniec poprzez montaż ogniw fotowoltaicznych”” wpłynęły pytania o treści jak niżej:

#### Pytanie 1

Zwracam się z prośbą o przeanalizowanie poprawności wartości dla parametru "emisja hałasu" z Tabeli 3 Parametry techniczne inwertera o mocy 50 kWp, który wynosi "max. 50 dB". Czy wskazany parametr nie został omyłkowo powielony z Tabeli 2? Po przeanalizowaniu dostępnych urządzeń na rynku nie udało się znaleźć falownika, który spełniałby wszystkie podane parametry właśnie przez emisję hałasu, która wynosi - dla przykładowych falowników:

Parametr (50 kW)	Wartość	SOFAR 50000TL	Growatt MAX 50 KTL3 LV (AFCI)	GoodWe GW50KN-MT	Sunny Tripower CORE1 50kW	SolarEdge SE50K
Emisja hałasu	max. 50 dB	<68dB	±55 dB	brak informacji	< 65	<60

W związku z powyższym zwracam się z prośbą o dopuszczenie wartości wynoszącej max. <68dB, aby umożliwić dobór urządzenia lub wskazanie co najmniej 2 modeli falowników, które spełniają wszystkie wskazane w Tabeli 3 parametry.

#### Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w Tabeli 3 *Parametry techniczne inwertera o mocy 50 kWp* wartość dla emisji hałasu została podana omyłkowo. Zamawiający wymaga emisji hałasu max 60 dB.

#### Pytanie 2

Po czyjej stronie (wykonawcy/Zamawiającego) będzie ewentualne wzmocnienie konstrukcji więźby dachowej budynku w przypadku stwierdzenia złego stanu technicznego obiektu?

#### Odpowiedź:

Wzmocnienie konstrukcji więźby dachowej budynku będzie leżało po stronie wykonawcy.

#### Pytanie 3

Proszę o potwierdzenie, czy Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykonał inst. odgromową dla instalacji PV lub dostosował istniejącą już instalację odgromową, jeśli istnieje w budynkach? Jeśli tak,

bardzo proszę o potwierdzenie, iż jest to koszt niekwalifikowany w związku z czym wszelkie koszty tj. materiały wraz z robocizną związane z wykonaniem/modernizacją inst. odgromowej leżą po stronie właściciela nieruchomości.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wymaga wykonania nowej instalacji odgromowej dla instalacji PV, jednak wymaga wykonania ewentualnych przeróbek już istniejących instalacji. Koszty związane z dostosowaniem istniejącej instalacji odgromowej leżą po stronie wykonawcy.

**Pytanie 4**

Czy przedmiot zamówienia obejmuje umożliwienie monitorowania pracy instalacji poprzez platformę internetową? Jeśli tak, bardzo proszę o informację po czyjej stronie (wykonawcy/Zamawiającego) będzie leżał obowiązek zapewnienia stałego dostępu do Internetu niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania systemu monitorowania? Jeśli zapewnienie stałego łącza leży po stronie właściciela nieruchomości bardzo proszę o informację, co Wykonawca ma zrobić w sytuacji, gdy w miejscu montażu falownika sygnał Internetu będzie zbyt słaby? Czy w takiej sytuacji Zamawiający na swój koszt zapewni wzmocnienie sygnału poprzez wykorzystanie np. repeater'a Wi-Fi? Jeśli zajdzie konieczność zrealizowania połączenia falownika z Internetem nie bezprzewodowo, lecz przewodowo po czyjej stronie będzie spoczywał obowiązek doprowadzenia kabla ethernetowego z routera do miejsca montażu falownika?

**Odpowiedź:**

Tak, przedmiot zamówienia obejmuje umożliwienie monitorowania pracy instalacji poprzez platformę internetową. Obowiązek zapewnienia stałego dostępu do internetu niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania systemu monitorowania leży po stronie wykonawcy.

**Pytanie 5**

Czy Zamawiający w ramach przedmiotu zamówienia wymaga przeprowadzenia oceny technicznej konstrukcji dachu pod kątem możliwości montażu instalacji fotowoltaicznej dla każdego z budynków przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej? Jeśli tak, po czyjej stronie (wykonawcy/Zamawiającego) leżeć będzie ewentualne dostosowanie konstrukcji dachu do zaleceń zawartych w ocenie technicznej konstrukcji dachu?

**Odpowiedź:**

Tak, wymagana jest ocena techniczna, a ewentualne dostosowanie konstrukcji należeć będzie do wykonawcy.

**Pytanie 6**

Prosimy o podanie informacji czy są to dachy płaskie czy skośne oraz jakie jest ich pokrycie.

**Odpowiedź:**

Obiekt 1 (Zespół Szkolno-Przedszkolny, ul. Kościuszki 67, 42-440 Ogrodzieniec) – dach płaski kryty papą.

Obiekt 2 (Budynek hali sportowej, ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec) – dach dwuspadowy kryty blachą.

Zamawiający załącza zdjęcia przedstawiające w/w dachy.

**Uwaga:** Wyjaśnienie dotyczące sposobu posadowienia instalacji na obiekcie 3 (Ujęcie wody WO-7573 Ogrodzieniec, ul. Kościuszki 1c, 42-440 Ogrodzieniec) – instalacja na gruncie.

Zgodnie z zapisami PFU, pkt 1.8 moduły fotowoltaiczne mają zostać zamontowane na gruncie na specjalnych wspornikach wbijanych w ziemię na głębokość nie mniej niż 1,5 m, jednakże organ

odpowiedzialny za gospodarkę wodną w deklaracji z dnia 5.05.2020 r. ograniczył głębokość posadowienia w/w modułów do 1,5 m.

#### **Pytanie 7**

Czy wizje są obowiązkowe? Jeśli tak, czy można podjechać na wizję w dniu 24.05 ok godz. 13-14?

#### **Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisami Działu V ust. 11 i XIX ust. 7 SWZ.

#### **Pytanie 8**

Jaki jest przedział mocy projektowanych instalacji? Czy podane moce: 25, 25 oraz 50kW są mocami maksymalnymi instalacji? Podanie dokładnej mocy instalacji w znaczący sposób ogranicza możliwości Wykonawcy. Ponadto osiągnięcie dokładnie takiej mocy jest praktycznie niemożliwe.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że dopuszcza odchylenia o 300 Wp, tj.:

- min. 24.7 kWp i max. 25.3 kWp (część nr 1 i 2);
- min. 49.7 kWp (część nr 3).

#### **Pytanie 9**

Tabela z wymaganiami dla modułów zawiera wymagania co do odporności na gradobicie na poziomie 5400Pa. Czy nie nastąpiła tutaj oczywista omyłka pisarska? Odporność modułu na gradobicie wyraża się np jako: odporność na 25mm kule uderzające z prędkością 23m/s. Proszę o weryfikację tego parametru.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w Tabeli 1 *Parametry modułów w warunkach STC<sub>1</sub>* nazwa ostatniego wiersza została podana omyłkowo. Podane wartości (min. 5400 Pa, min. IEC 61215) dotyczą odporności na śnieg.

#### **Pytanie 10**

Czy Zamawiający dopuszcza konstrukcję gruntową pod moduły fotowoltaiczne zabezpieczoną powłoką z Magnelisu?

#### **Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający dopuszcza w/w powłokę, jeżeli Wykonawca dostarczy opinię środowiskową (np. Wód Polskich) o braku negatywnego wpływu takiej powłoki na środowisko (wody gruntowe).

#### **Pytanie 11**

Parametr określający poziom hałasu inwertera o mocy 50kW na poziomie 50dB jest parametrem bardzo trudnym do spełnienia przez inwertery dostępne na rynku. W przypadku inwertera 25kW nie ma z tym problemu jednak przy falownikach większej mocy poziom hałasu wzrasta i ma wartość około 55-60dB. Proszę o dopuszczenie inwertera o mocy 50kW z poziomem hałasu do 60dB.

#### **Odpowiedź:**

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 1.

#### **Pytanie 12**

Proszę o podanie informacji na temat dachów - jaki jest ich kąt nachylenia, czym zostały pokryte. Proszę również o podanie wymiarów budynków, ich kubatur.

**Odpowiedź:**

Obiekt 1 (Zespół Szkolno-Przedszkolny, ul. Kościuszki 67, 42-440 Ogrodzieniec): kubatura - 11.721,8 m<sup>3</sup>, dach płaski kryty papą.

Obiekt 2 (Budynek hali sportowej, ul. Elizy Orzeszkowej 13, 42-440 Ogrodzieniec): kubatura hali sportowej z łącznikiem – 21.536,20 m<sup>3</sup>, dach dwuspadowy kryty blachą.

W załączeniu zdjęcia przedstawiające w/w dachy.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy

  
Magdalena Sitek

Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy